



**ВОЕННО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС  
МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ**

353912, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Анапское шоссе, д. 59  
Свидетельство № 01-П № 016 от 31 января 2012 г.

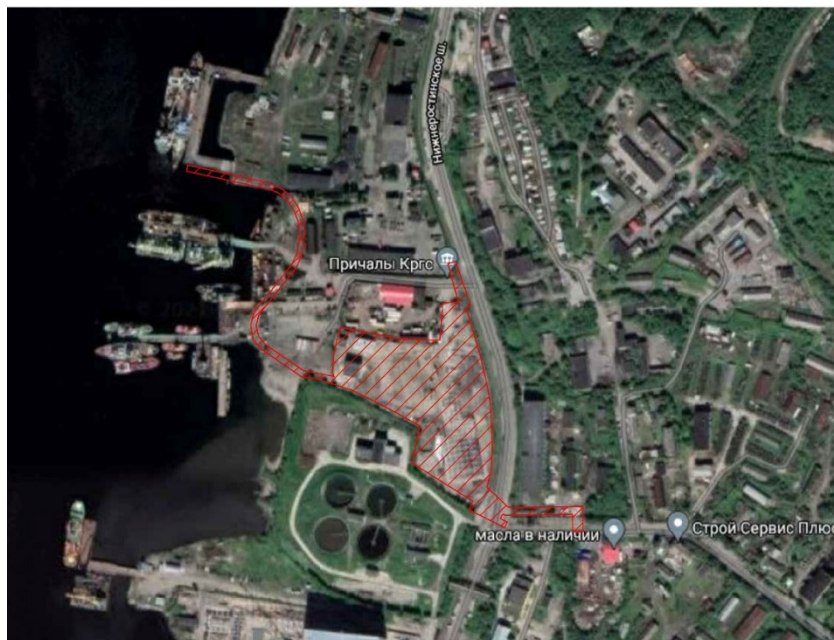
**ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**Для размещения объекта: «Строительство пункта подготовки и выдачи изделий  
подводных телекоммуникаций сетей системы мониторинга Мирового океана на  
территории в/ч 77360-Ф в г. Мурманске»  
(шифр «Гармония – Р»)**

**ТОМ 1**

**Раздел 1, Раздел 2**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**



г. Новороссийск, 2021 г.



**ВОЕННО-СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС  
МИНИСТЕРСТВА ОБОРОНЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ**

353912, Россия, Краснодарский край, г. Новороссийск, Анапское шоссе, д. 59  
Свидетельство № 01-П № 016 от 31 января 2012 г.

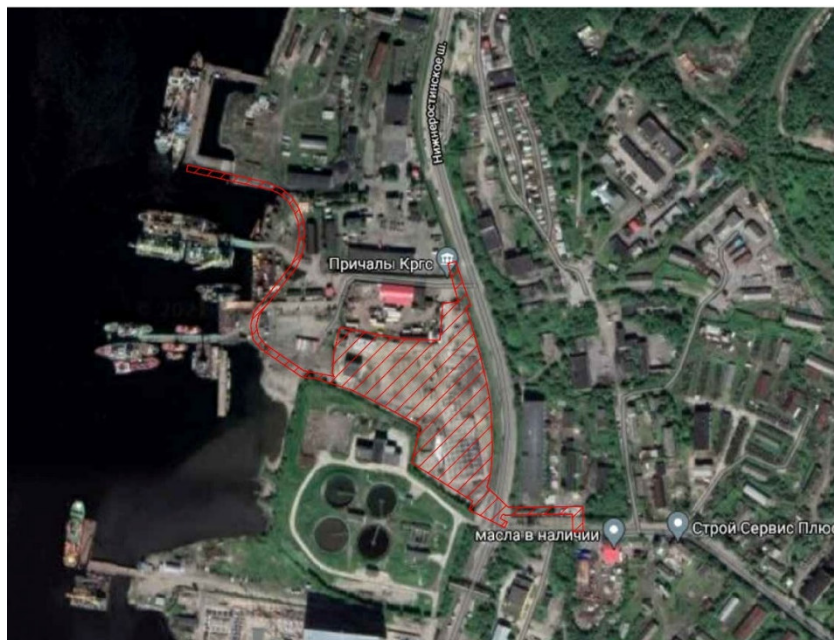
**ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

Для размещения объекта: «Строительство пункта подготовки и выдачи изделий  
подводных телекоммуникаций сетей системы мониторинга Мирового океана на  
территории в/ч 77360-Ф в г. Мурманске»  
(шифр «Гармония – Р»)

**ТОМ 1**

**Раздел 1, Раздел 2**

**ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**



Главный инженер

К.Д.Бокучава



г. Новороссийск, 2021 г.

Общество с ограниченной  
ответственностью «ПРОМ инвест»  
350020, Россия, г. Краснодар  
ул. Красная 176, оф. 129-132  
тел.: 8(962)853-78-34  
e-mail: prominvestkrd@gmail.com



«ПРОМ инвест»

ИНН 2308251900/ КПП 231001001  
Банк ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ"  
АО "АЛЬФА-БАНК"  
Р/С 40702810526240000266  
К/С 30101810500000000207  
БИК 046015207

## ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Для размещения объекта: «Строительство пункта подготовки и выдачи изделий подводных телекоммуникаций сетей системы мониторинга Мирового океана на территории в/ч 77360-Ф в г. Мурманске»  
(шифр «Гармония – Р»)

ТОМ 1

Раздел 1, Раздел 2

## ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



Краснодар, 2021



Общество с ограниченной  
ответственностью «ПРОМ инвест»  
350020, Россия, г. Краснодар  
ул. Красная 176, оф. 129-132  
тел.: 8(962)853-78-34  
e-mail: prominvestkrd@gmail.com



«ПРОМ инвест»

ИНН 2308251900/ КПП 231001001  
Банк ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ"  
АО "АЛЬФА-БАНК"  
Р/С 40702810526240000266  
К/С 30101810500000000207  
БИК 046015207

## ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

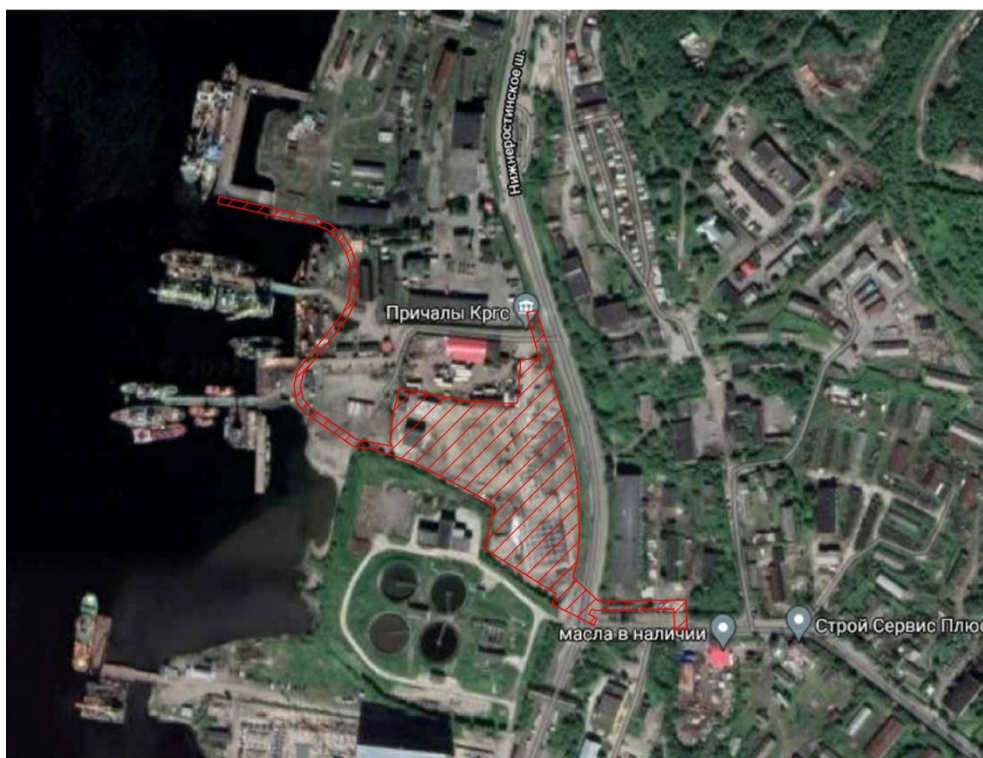
Для размещения объекта: «Строительство пункта подготовки и выдачи изделий подводных телекоммуникаций сетей системы мониторинга Мирового океана на территории в/ч 77360-Ф в г. Мурманске»

(шифр «Гармония – Р»)

ТОМ 1

Раздел 1, Раздел 2

### ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



Директор

Ведущий специалист

А.В. Антонов

А.Р. Могилевец



Краснодар, 2021

Номер тома	Наименование
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
ТОМ 1 ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Раздел 1 ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
	Раздел 2 ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
ТОМ 2 Книга 1 МАТЕРИАЛЫ ОБОСНОВАНИЯ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Раздел 3 ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
	Раздел 4 ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ТОМ 2 Книга 2 МАТЕРИАЛЫ ОБОСНОВАНИЯ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Раздел 4 ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ТОМ 2 Книга 3 МАТЕРИАЛЫ ОБОСНОВАНИЯ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Раздел 4 ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ТОМ 2 Книга 4 МАТЕРИАЛЫ ОБОСНОВАНИЯ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Раздел 4 ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
ТОМ 3 Книга 1 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ	Раздел 5 ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
	Раздел 6 ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
ТОМ 3 Книга 2 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ	Раздел 7 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
	Раздел 8 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**Для размещения объекта: «Строительство пункта подготовки и выдачи**  
**изделий подводных телекоммуникаций сетей системы мониторинга**  
**Мирового океана на территории в/ч 77360-Ф в г. Мурманске»**  
**(шифр «Гармония – Р»)**

**ТОМ 1**  
**(ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ)**

**Раздел 1**  
**ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.**  
**ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

**Содержание ТОМ 1:**  
**Раздел 1**  
**ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.**  
**ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

№ п/п	Наименование	Количество листов	Масштаб
1	2	3	4
1.	Чертеж красных линий	2	1:1000
2.	Чертеж зон планируемого размещения линейных объектов	2	1:1000


Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

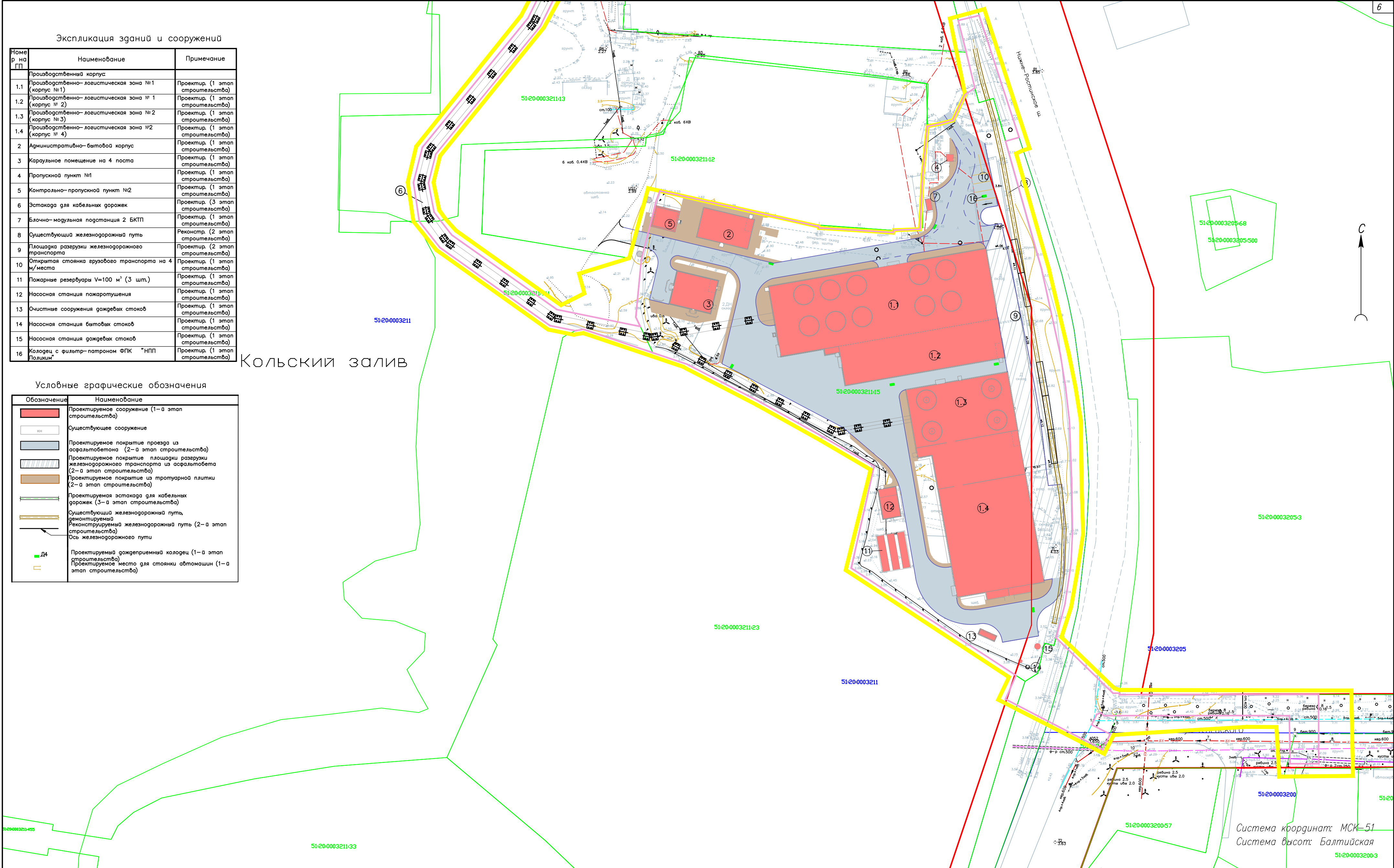
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Разраб.	Федяшкина				08.21
Н.контр.	Могилевец				08.21

Гармония-Р

Состав проектной документации

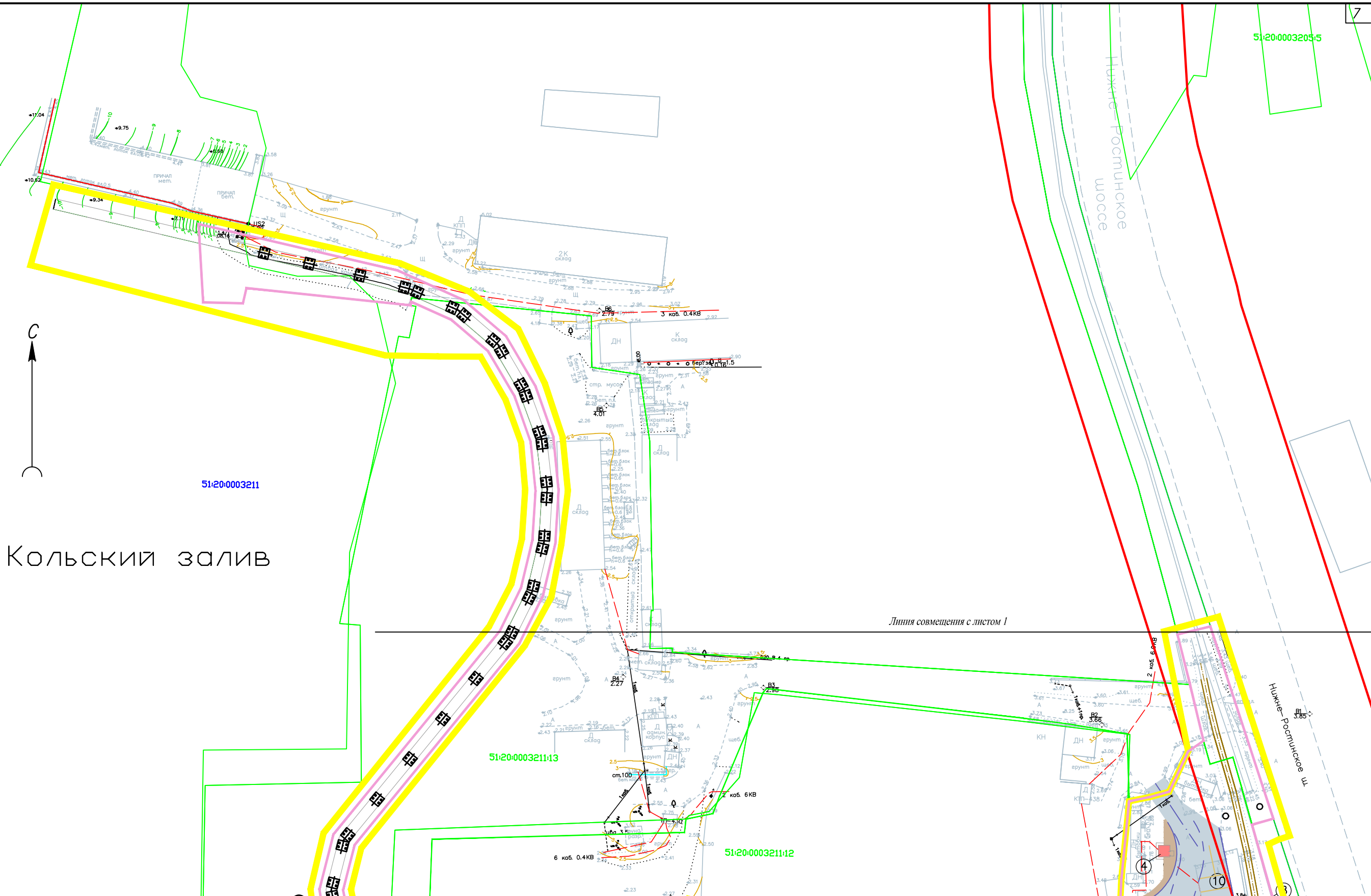
Стадия	Лист	Листов
П	1	1
ООО «ПРОМ инвест»		





Условные обозначения						Шифр «Гармония – Р»								
	Граница зон планируемого размещения линейного объекта (граница земельного участка формируемого на период строительства)					Документация по планировке территории для размещения объекта: «Строительство пункта подготовки и выдачи изделий подводных телекоммуникаций сетей системы мониторинга Мирового океана на территории 6/ч 77360–Ф в г. Мурманске»								
	Граница земельных участков стоящих на государственном кадастровом учете													
	Граница территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки территории					Изм.	Код.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
	Существующие (установленные) красные линии					Разработал	Федяшкина О.А.		08.21	Документация по планировке территории		Стадия	Лист	Листов
	Граница кадастрового квартала											П	1	2
51:20:0003211 – Номер кадастрового квартала										Чертеж красных линий М 1:1000		ООО "ПРОМ инвест" г. Краснодар, ул. Красная 176, оф. 129–132		
51:20:0003211:23– Кадастровый номер земельного участка						Т.Контроль		Могиловец А.Р.						





Условные обозначения

- Граница зон планируемого размещения линейного объекта (граница земельного участка формируемого на период строительства)
- Граница земельных участков стоящих на государственном кадастровом учете
- Граница территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки территории
- Существующие (установленные) красные линии
- Граница кадастрового квартала

51:20:0003211 — Номер кадастрового квартала  
51:20:0003211:23 — Кадастровый номер земельного участка

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал	Федяшкина О.А.	Рель	08.21		
Т.Контроль	Могилевец А.Р.	Могилевец	08.21		

Шифр «Гармония – Р»

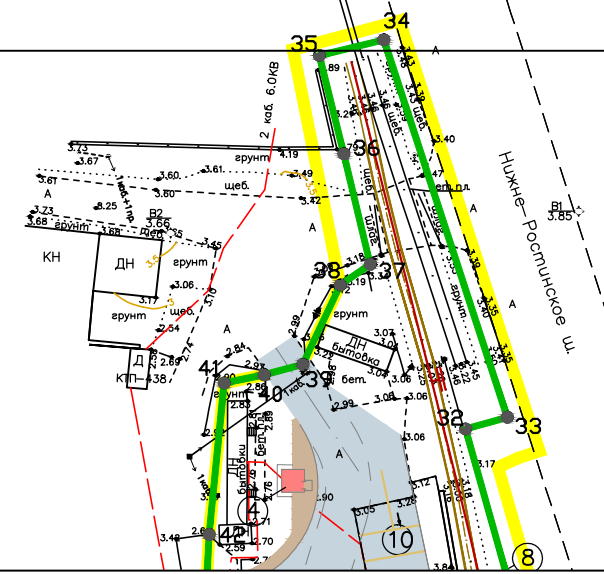
Документация по планировке территории для размещения объекта «Строительство пункта подготовки и выдачи изделий подводных телекоммуникаций сетей системы мониторинга Мирового океана на территории в/ч 77360–Ф в г. Мурманске»

Стадия	Лист	Листов
П	2	2

Чертеж красных линий  
М 1:1000

ООО "ПРОМ инвест"  
г. Краснодар, ул. Красная, 176, оф. 129–132






Система координат: МСК–51  
Система высот: Балтийская





A vertical line with a semi-circle at the bottom and an arrow pointing upwards, labeled with the letter  $C$ .

Линия совмещения с листом 1

Условные обозначения

- |                                                                                     |                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | – Граница зон планируемого размещения линейного объекта (граница формируемого земельного участка)           |
|  | – Граница территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки территории           |
|  | – Номер точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (границ формируемого земельного участка) |
|  | – Ось планируемого размещения эстакады для кабельных дорожек                                                |
|  | – Ось реконструкции существующего железнодорожного пути                                                     |

Система координат: МСК-51  
Система высот: Балтийская

						Шифр «Гармония – Р»		
						Документация по планировке территории для размещения объекта «Строительство пункта подготовки и выдачи изделий подводных телекоммуникаций сетей системы мониторинга Мирового океана на территории в/ч 77360–Ф в г. Мурманске»		
Изм.	Код уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
								Листов
Разработал	Федяшкина О.А.		08.21			Документация по планировке территории	П	2
								2
Т.Контроль	Могилевец А.Р.		08.21			Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000	ООО "ПРОМ инвест" г. Краснодар, ул. Красная, 176, оф. 129–132	



Экспликация зданий и сооружений

Номер на ПП	Наименование	Примечание
	Производственный корпус	
1.1	Производственно-логистическая зона №1 (корпус №1)	Проектир. (1 этап строительства)
1.2	Производственно-логистическая зона №1 (корпус №2)	Проектир. (1 этап строительства)
1.3	Производственно-логистическая зона №2 (корпус №3)	Проектир. (1 этап строительства)
1.4	Производственно-логистическая зона №2 (корпус №4)	Проектир. (1 этап строительства)
2	Административно-бытовой корпус	Проектир. (1 этап строительства)
3	Караульное помещение на 4 поста	Проектир. (1 этап строительства)
4	Пропускной пункт №1	Проектир. (1 этап строительства)
5	Контрольно-пропускной пункт №2	Проектир. (1 этап строительства)
6	Эстакада для кабельных дорожек	Проектир. (3 этап строительства)
7	Блочно-модульная подстанция 2 БКТП	Проектир. (1 этап строительства)
8	Существующий железнодорожный путь	Реконстр. (2 этап строительства)
9	Площадка разгрузки железнодорожного транспорта	Проектир. (2 этап строительства)
10	Открытая стоянка грузового транспорта на 4 м/места	Проектир. (1 этап строительства)
11	Пожарные резервуары V=100 м³ (3 шт.)	Проектир. (1 этап строительства)
12	Насосная станция пожаротушения	Проектир. (1 этап строительства)
13	Очистные сооружения дождевых стоков	Проектир. (1 этап строительства)
14	Насосная станция бытовых стоков	Проектир. (1 этап строительства)
15	Насосная станция дождевых стоков	Проектир. (1 этап строительства)
16	Колодец с фильтром-патроном ФПК "НПП Полихим"	Проектир. (1 этап строительства)

Условные графические обозначения

Обозначение	Наименование
	Проектируемое сооружение (1-й этап строительства)
	Существующее сооружение
	Проектируемое покрытие проезда из асфальтобетона (2-й этап строительства)
	Проектируемое покрытие площадки разгрузки железнодорожного транспорта из асфальтобетона (2-й этап строительства)
	Проектируемое покрытие из тротуарной плитки (2-й этап строительства)
	Проектируемая эстакада для кабельных дорожек (3-й этап строительства)
	Существующий железнодорожный путь, реконструируемый
	Реконструируемый железнодорожный путь (2-й этап строительства)
	Ось железнодорожного пути
	Проектируемый дождеприемный колодец (1-й этап строительства)
	Проектируемое место для стоянки автомашин (1-й этап строительства)



Система координат: МСК-51  
Система высот: Балтийская

Условные обозначения	
	Граница зон планируемого размещения линейного объекта (граница формируемого земельного участка)
	Граница территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки территории
	Ось проектируемого водопровода хозяйственно-питьевого и противопожарного
	Ось проектируемых сетей теплоснабжения
	Ось сетей хозяйственно-бытовой канализации
	Ось сетей дождевой канализации
	Номер точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (границ формируемого земельного участка)

	Ось планируемого размещения эстакады для кабельных дорожек
	Ось реконструкции существующего железнодорожного пути
	Ось проектируемого водопровода противопожарный (для автоматического пожаротушения)
	Ось сетей производственной канализации
	Граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона проектируемого водопровода хозяйственно-питьевого и противопожарного и водопровода противопожарный (для автоматического пожаротушения))
	Граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона проектируемой сети теплоснабжения)

	Граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона сетей хозяйственно-бытовой канализации)
	Граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона сетей дождевой канализации)
	Существующая телефонная линия связи
	Существующая канализация
	Существующая теплотрасса
	Существующий водопровод
	Существующий кабель электроснабжения

						Шифр «Гармония – Р»			
						Документация по планировке территории для размещения объекта «Строительство пункта подготовки и выдачи изделий подводных телекоммуникаций сетевой системы мониторинга Мирового океана на территории 6/ч 77360–Ф в г. Мурманске»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал Федяшкина О.А.						Документация по планировке территории	Стадия	Лист	Листов
							П	1	2
Т.Контроль Могилевец А.Р.						Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000	ООО "ПРОМ инвест" г. Краснодар, ул. Красная 176, оф. 129–132		



Общество с ограниченной  
ответственностью «ПРОМ инвест»  
350020, Россия, г. Краснодар  
ул. Красная 176, оф. 129-132  
тел.: 8(962)853-78-34  
e-mail: prominvestkrd@gmail.com



«ПРОМ инвест»

ИНН 2308251900/ КПП 231001001  
Банк ФИЛИАЛ "РОСТОВСКИЙ"  
АО "АЛЬФА-БАНК"  
Р/С 40702810526240000266  
К/С 30101810500000000207  
БИК 046015207

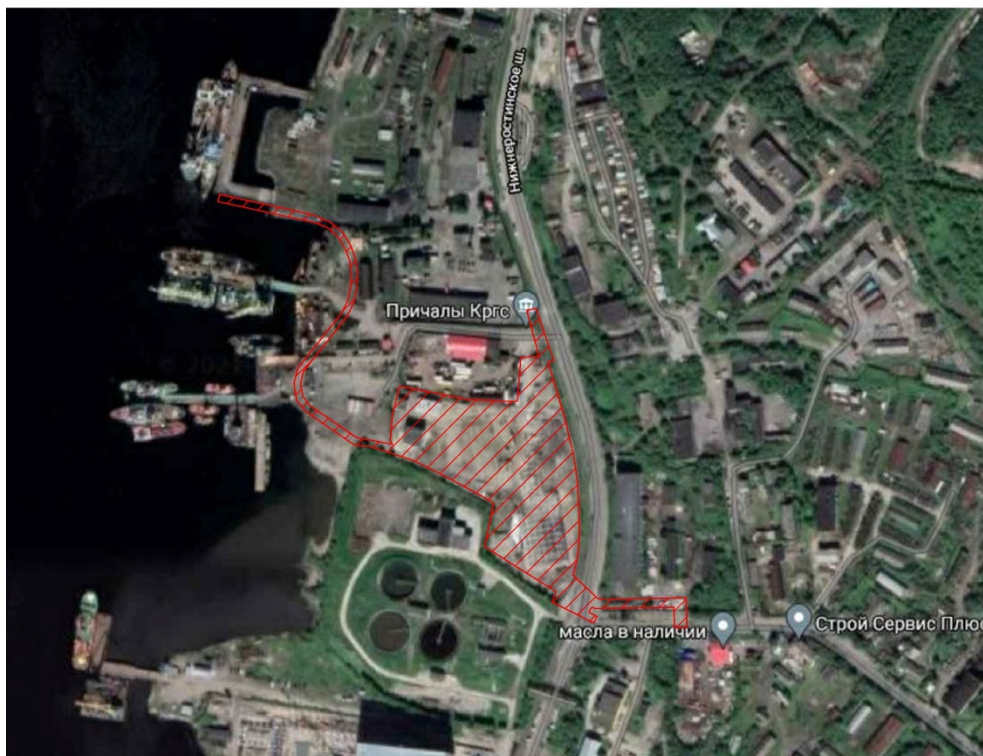
## ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Для размещения объекта: «Строительство пункта подготовки и выдачи изделий подводных телекоммуникаций сетей системы мониторинга Мирового океана на территории в/ч 77360-Ф в г. Мурманске»  
(шифр «Гармония – Р»)

ТОМ 1

Раздел 1, Раздел 2

## ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ



Директор

Ведущий специалист



А.В. Антонов

А.Р. Могилевец

Краснодар, 2021



**ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**Для размещения объекта: «Строительство пункта подготовки и выдачи**  
**изделий подводных телекоммуникаций сетей системы мониторинга**  
**Мирового океана на территории в/ч 77360-Ф в г. Мурманске»**  
**(шифр «Гармония – Р»)**

**ТОМ 1**  
**(ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ)**

**Раздел 2**  
**ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ**  
**(УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИЕ**  
**ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

Номер тома	Наименование
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	
ТОМ 1 ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Раздел 1 ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
	Раздел 2 ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ
ТОМ 2 Книга 1 МАТЕРИАЛЫ ОБОСНОВАНИЯ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Раздел 3 ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
	Раздел 4 ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ТОМ 2 Книга 2 МАТЕРИАЛЫ ОБОСНОВАНИЯ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Раздел 4 ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ТОМ 2 Книга 3 МАТЕРИАЛЫ ОБОСНОВАНИЯ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Раздел 4 ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ТОМ 2 Книга 4 МАТЕРИАЛЫ ОБОСНОВАНИЯ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	Раздел 4 ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
ТОМ 3 Книга 1 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ	Раздел 5 ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
	Раздел 6 ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ. ТЕКСТОВАЯ ЧАСТЬ
ТОМ 3 Книга 2 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ	Раздел 7 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ
	Раздел 8 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

**Содержание ТОМ 1:**  
**Раздел 2**  
**ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ**  
**(УТВЕРЖДАЕМАЯ) ЧАСТЬ. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИЕ**  
**ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ**

- Текстовые материалы


Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подп.	Дата
Разраб.	Федяшкина				08.21
Н.контр.	Могилевец				08.21

Гармония-Р

Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	39
ООО «ПРОМ инвест»		

## Оглавление

1.	Введение	6
2.	Реквизиты документа, на основании которого принято решение о разработке проекта планировки и проекта межевания территории	8
3.	Наименование, основные характеристики и назначение планируемого размещения линейного объекта	9
4.	Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта	15
5.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения	18
6.	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции окс, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	19
7.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта	20
8.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	21
9.	Мероприятия по охране окружающей среды	22
10.	Охрана труда и техники безопасности	23
11.	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	26
12.	Сведения об отнесении проектируемого объекта к категории по гражданской обороне и ЧС	28
13.	Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению отходов	31
14.	Мероприятия по охране атмосферного воздуха	33
15.	Мероприятия по охране растительного и животного мира и среды их обитания, в том числе водных биоресурсов	34
16.	Мероприятия по охране почв	41

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата

Гармония-Р



## 1. ВВЕДЕНИЕ

Документация по планировке территории разработана в соответствии со статьями 41-45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также согласно, утверждённому постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564, Положению о составе и содержании проектов планировки территорий, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, проект планировки.

Графические материалы представляются исполнителем на электронных носителях в векторном формате AutoCAD. Весь картографический материал выдается на электронных носителях в программе AutoCAD, которая позволяет более детально рассмотреть небольшие объекты. Пояснительная записка и прочие текстовые материалы в составе проекта - в форматах Microsoft Office.

Проект планировки и межевания территории линейного объекта выполнен в соответствии с действующей законодательно-нормативной и методической документации:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (№190-ФЗ от 29.12.2004 г.).
2. Земельный кодекс Российской Федерации (№ 136-ФЗ от 25.10.2001 г.).
3. Лесной кодекс Российской Федерации (№ 200-ФЗ от 04.12.2006 г.).
4. Водный кодекс Российской Федерации (№ 74-ФЗ от 03.06.2006 г.).
5. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».
6. Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
7. Федеральный закон от 21 февраля 1992 г. № 2395-1 «О недрах».
8. Федеральный закон от 20 марта 2011 г. № 41-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ в части вопросов территориального планирования».
9. СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».
10. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».
11. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата			
						Гармония-Р		3

Проект планировки территории для размещения линейного объекта: «Строительство пункта подготовки и выдачи изделий подводных телекоммуникаций сетей системы мониторинга Мирового океана на территории в/ч 77360-Ф в г. Мурманске» (шифр «Гармония – Р»), состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включает в себя материалы в графической форме и пояснительную записку. При подготовке документации по планировке территорий осуществляется разработка проектов планировки территорий, проектов межевания территорий для данного объекта.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №					
						Гармония-Р					
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата						4

## 2. РЕКВИЗИТЫ ДОКУМЕНТА, НА ОСНОВАНИИ КОТОРОГО ПРИНЯТО РЕШЕНИЕ О РАЗРАБОТКЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Настоящий проект: «Строительство пункта подготовки и выдачи изделий подводных телекоммуникаций сетей системы мониторинга Мирового океана на территории в/ч 77360-Ф в г. Мурманске» (шифр «Гармония – Р»), разработан на основании:

- Задания, утвержденного Приказом руководителя Департамента строительства Министерства обороны Российской Федерации от 14 апреля 2017 № 239;
- Государственного Контракта № ДС/Гармония-Р-кор/2020-ПИР от 02.07.2020 г.
- топографической съемки участка М 1:500, М 1:1000.

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата	Гармония-Р		5
Инд. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №		

### 3. НАИМЕНОВАНИЕ, ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ И НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Проектируемый линейный объект: «Строительство пункта подготовки и выдачи изделий подводных телекоммуникаций сетей системы мониторинга Мирового океана на территории в/ч 77360-Ф в г. Мурманске» (шифр «Гармония – Р») располагается на территории Российской Федерации, Мурманская область, г. Мурманск, Нижне-Ростинское шоссе, войсковая часть 77360-Ф.

Технические решения, принятые в рабочем проекте, соответствуют требованиям промышленной безопасности в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций, охраны окружающей среды, экологической и пожарной безопасности, а также требованиям нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивающих безопасную для жизни людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных в проекте мероприятий.

#### Эстакада для кабельных дорожек

Объемно-планировочное решение эстакады для кабельных дорожек принято в соответствии с названием объекта, технологическими решениями и требованиями нормативных документов. Конструктивная схема эстакады для кабельных дорожек представлена в металлическом каркасе с жестким заземлением колонн, поперечных балок перекрытия и балок покрытия, образующих однопролетную раму в поперечном направлении.

Водолазное обследование - 3200 м<sup>2</sup>

Бурение с выемкой грунта из полости труб диаметром 1420х19:

- выемка пылеватого песка под водой - 53.94 м<sup>3</sup>  
 - выемка галечникового грунта под водой - 116.06 м<sup>3</sup>

Изготовление свай из труб диаметром 1420х19 сталь С345 (09Г2С). Длины свай приведены с учетом технологического запаса 1 м:

- свая монолитная См1, L=29000 - 2 шт./38.1 т  
 - свая монолитная См2, L=27300 - 1 шт./17.9 т  
 - свая монолитная См3, L=25000 - 2 шт./32.7 т  
 - свая монолитная См4, L=13850 - 1 шт./9.1 т

Изготовление пространственного каркаса из арматуры диаметром 20, А400 и установка в сваю диаметром 1420х19:

- каркас пространственный КП1 - 2 шт./4.5 т  
 - каркас пространственный КП2 - 1 шт./2.0 т  
 - каркас пространственный КП3 - 2 шт./3.6 т  
 - каркас пространственный КП4 - 1 шт./1.0 т

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	- свая монолитная См3, L=25000						- 2 шт./32.7 т
			- свая монолитная См4, L=13850						- 1 шт./9.1 т
Изготовление пространственного каркаса из арматуры диаметром 20, А400 и установка в сваю диаметром 1420х19:									
- каркас пространственный КП1									- 2 шт./4.5 т
- каркас пространственный КП2									- 1 шт./2.0 т
- каркас пространственный КП3									- 2 шт./3.6 т
- каркас пространственный КП4									- 1 шт./1.0 т



Заполнение внутренней полости труб диаметром 1420x19, свай См1-См4:

Бетон В25, F200, W6 - 241.9 м<sup>3</sup>

Антикоррозионное покрытие свай См1-См4:

- зона переменного уровня - 212.7 м<sup>2</sup>

- подводная зона и зона погружения в грунт - 457.7 м<sup>2</sup>

Устройство капителей верхнего строения. Бетон В25, F200, W6

- капитель К1 - 4 шт/22.6 м<sup>3</sup>

- капитель К2 - 1шт/13.3 м<sup>3</sup>

Монтаж Болт 1.1 М30х710. Нержавеющая сталь 08Х17Н13М2Т - 75 шт

Эстакада для кабельных дорожек протяженность 597 м.

### Теплосети

Проектом предусмотрена подземная прокладка трубопровода тепловой сети (двухтрубная система).

Глубина прокладки тепловых сетей 0,5...2,3 м до верха футляра, канала.

Трубопроводы тепловой сети прокладываются в непроходных железобетонных каналах, типа ЛК по серии 3.006.1-8 с плитами перекрытия, расстояния до строительных конструкций зданий и смежных коммуникаций приняты не менее требуемых СП 124.13330.2013.

Диаметры трубопроводов определены по результатам гидравлического расчета.

Диаметры трассы контура отопления - Ду 32...Ду 125;

В качестве трубопроводов тепловой сети предусмотрены:

- для подземной прокладки от точки подключения (ТК-300) до помещения узла учета тепловой энергии в цехе 1.3, 1.4 - предварительно изолированные стальные трубы в тепловой изоляции из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке с системой оперативно дистанционного контроля (ОДК) за состоянием влажности теплоизоляции;

Точка присоединения: ТК-300.

Параметры гидравлического режима в точке присоединения:

- расчетный напор в точке присоединения ( $\Delta H_{\text{расч.}}$ ) - 19 м.в.ст.

- расчетное давление в обратном трубопроводе ( $P_2$ ) - 9,3 кгс/см<sup>2</sup>

Расчетная температура наружного воздуха для проектирования:

- отопление ( $t_{\text{н.р.о.}}$ ) - 30°C

Расчетный температурный график сети:

- на отопление, вентиляцию 150-70°C

Точка излома температурного графика при  $t_{\text{под.}} = 65^\circ\text{C}$ , что соответствует  $t_{\text{нар.возд}} = +4^\circ\text{C}$

Разрешенный максимум потребления: - отопление, Гкал/ч 1,507

Инв. № подл.	Взам. инв. №					Подп. и дата				
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата	Гармония-Р				
						7				

- вентиляция, Гкал/ч 1,0288

**Сети водоснабжения**

Местоположение точек подключения к системам водоснабжения и водоотведения устанавливается:

- водопровод Ду500мм, проходящий вдоль улицы А. Невского;
- коллектор хоз. бытовой канализации Д=600мм, проходящий вдоль улицы А. Невского.

На территории проектируемого объекта сети отсутствуют. На данном этапе проектирования предусматриваются следующие системы водоснабжения:

- система В1- водопровод хозяйственно-питьевого и противопожарного;
- система В2- водопровод противопожарный (для автоматического пожаротушения).

Подключение проектируемого объекта к существующим сетям водоснабжения осуществляется 2-мя трубопроводами Ду-280 мм с точкой подключения в колодце №1 с установкой разделительной задвижки на прямые и шаровые краны на каждом проектируемом вводе водопровода.

Заявленная нагрузка определена на основании представленного расчета водопотребления и водоотведения, выполненного лицензированной проектной организацией, являющегося обязательным приложением к письменной Заявке Заказчика и составляет: водопотребление – 3,56 м³/сут. водоотведение - 3,56 м³/сут.

**Железнодорожный путь**

Реконструируемый участок пути относится к путям не общего пользования и предназначен для обеспечения проведения испытаний образцов, не электрифицированный, не оборудован блокировкой.

Протяженность участка составляет по заданию 190 м. Количество – один.

В соответствии с техническими условиями на реконструкцию установленная скорость на участке ремонта не определена.

Планируемый грузооборот после реконструкции – 6500 тонн в год;

Вид груза – Кабельная продукция

Величина уклона в пределах полезной длины 1,5‰

Класс пути не определен.

Производство работ по реконструкции существующего железнодорожного пути по объекту «Строительство пункта подготовки и выдачи изделий подводных телекоммуникационных сетей системы мониторинга Мирового океана на территории в/ч 77360-Ф в г. Мурманске» (шифр «Гармония – Р», 1 этап), осуществляется в пределах территории в/ч 77360-Ф и дополнительного отвода в рамках реконструкции участка железнодорожного пути не требуется.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Беличина уклона в пределах полезной длины 1,5‰					
			Класс пути не определен.					
			Производство работ по реконструкции существующего железнодорожного					
			пути по объекту «Строительство пункта подготовки и выдачи изделий подводных					
телекоммуникационных сетей системы мониторинга Мирового океана на								
территории в/ч 77360-Ф в г. Мурманске» (шифр «Гармония – Р», 1 этап),								
осуществляется в пределах территории в/ч 77360-Ф и дополнительного отвода в								
рамках реконструкции участка железнодорожного пути не требуется.								
						Гармония-Р		8
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата			

**Сети водоотведения**

Система хозяйственно бытовой канализации К1

Канализация предназначена для отвода бытовых сточных вод (от санузлов производственных корпусов № 1,2,3,4, АБК, Караульного помещения, КПП №2) во внутриплощадочную сеть бытовой канализации.

В качестве канализационной насосной станции принята, заглубленная насосная станция D=1400 мм, H=5500 мм из стеклопластика, фирмы Flo Tenk –KNS с насосами Wilo Rexa PRO V06DA-224/EAD1X2-T00039-540-0.

Состав бытовых стоков обычный для хозяйственно-бытовых сточных вод.

Система производственной канализации.

Канализация предназначена для отвода производственных вод от проектируемых зданий во внутриплощадочную сеть.

Производственные стоки - условно чистые стоки от трапов в венткамерах и загрязненные стоки от опорожнения тенксов и ванны для проверки кабеля производственных корпусов № 1,3 -отводятся во внутриплощадочную сеть дождевой канализации с последующей очисткой на локальных очистных сооружениях дождевого стока ЛОС-15 и сбросом в городскую сеть дождевой канализации.

Система дождевой канализации К2

Канализация предназначена для отвода дождевых сточных вод с кровлей проектируемых зданий.

Дождевые стоки с кровлей производственных корпусов сбрасываются во внутриплощадочную сеть дождевой канализации. В корпусах предусматривается система внутренних водостоков с установкой на кровле водосточных воронок фирмы HL.

Дождевые стоки с кровлей корпуса АБК, Караульного помещения, пропускного пункта №1 и КПП №2 сбрасываются неорганизованным водостоком на рельеф.

Внутренняя канализация проектируемых зданий прокладывается из полипропиленовых труб «ЭГОПЛАСТ» PR-R PN 10 диаметром 110-50 мм. КЗ - производственная канализация. Производственная канализация КЗ предназначена для отведения технологических сточных вод из промзданий.

Дождевая канализация производственных корпусов предусматривается из стальных электросварных труб диаметром 108х4,0 по ГОСТ 10704-91.

Дождевые стоки с территории сбрасываются в существующую сеть дождевой канализации диаметром 900 мм, в существующий колодец №9, проходящий по улице Александра Невского, с предварительной очисткой дождевых стоков на

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата	Гармония-Р		9

локальных очистных сооружениях дождевой канализации ЛОС-15 «Дамба» НПП «Полихим» и подкачкой стоков, проектируемой канализационной насосной станцией.

### Технико-экономические показатели линейных объектов

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Кол- во
1.	Площадь участка по град плану	м <sup>2</sup>	21107
2.	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	8021.35
3.	Сети водоснабжения	км	1.072
4.	Сети водоотведения	км	1.375
5.	Теплосети	км	0.490
6.	Эстакада для кабельных дорожек	км	0.597
7.	Железнодорожный путь	км	0.190
8.	Общая продолжительность строительства, в т.ч. Подготовительный период	мес.	30 4
9.	Число работающих людей на строительной площадке	чел.	154

### Обоснование размещения прохождения инженерных сетей

Выбор трассы осуществлен на основании выданных технических условий:

- ГОУП «Мурманскводоканал» №06/4516 от 19.08.2016;
- ГОУП «Мурманскводоканал» №06/110 от 12.01.2017;
- Филиал ОАО «РЖД» Октябрьская железная дорога №27037/04 от 15.11.2016;
- Мурманское МБУ «Управление дорожного хозяйства» № 09-05/50-47 от 26.12.2016;
- «МУРМАНСКЭНЕРГОСБЫТ» № 06-30/13820 от 09.09.2016;
- ОБОРОНЭНЕРГО АО филиал «Северо-Западный» №СЗФ/100/5740 от 03.11.2016;
- Войсковая часть 45655-С № 35/6/1939 от 09.11.2016;

(приложенных в Материалах по обоснованию) с учетом сложившейся застройки территории, существующих коммуникаций, охранных зон. Основным критерием выбора трассы по землям неразграниченной собственности

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата

Гармония-Р



(госсобственности) было соблюдение наименьшего расстояния (измеренного по прямой линии) с соблюдением условий инженерно-геологической изученности и охранных зон существующих коммуникаций. При прохождении по землям, находящимся на праве собственности (аренды) у физических (юридических) лиц, выбор трассы проводился с расчетом наименьшего обременения данных земельных участков с целью дальнейшего беспрепятственного заключения сервитутов (договоров аренды/субаренды).

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата	Гармония-Р		11

#### 4. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Каталог координат полосы отвода объекта «Строительство пункта подготовки и выдачи изделий подводных телекоммуникаций сетей системы мониторинга Мирового океана на территории в/ч 77360-Ф в г. Мурманске» (шифр «Гармония – Р»)		
№ точки	Координаты, м	
	X	Y
н1	648423,56	1441334,33
н2	648416,23	1441349,10
н3	648408,89	1441363,88
н4	648395,34	1441389,24
н5	648383,07	1441411,36
н6	648341,31	1441402,66
н7	648298,43	1441470,72
н8	648288,69	1441466,61
н9	648268,72	1441506,54
н10	648275,01	1441509,62
н11	648278,79	1441501,97
н12	648283,06	1441503,98
н13	648283,69	1441505,67
н14	648282,58	1441506,84
н15	648283,51	1441566,42
н16	648283,74	1441582,71
н17	648264,08	1441583,36
н18	648264,27	1441595,02
н19	648292,58	1441594,56
н20	648291,26	1441513,10
н21	648291,86	1441513,17
н22	648291,81	1441510,43
н23	648314,11	1441486,87
н24	648327,65	1441490,24
н25	648344,41	1441492,51
н26	648357,77	1441492,89
н27	648377,22	1441492,25
н28	648402,69	1441490,94
н29	648416,37	1441489,17
н30	648429,70	1441486,85
н31	648464,44	1441478,65
н32	648516,87	1441463,02
н33	648518,49	1441468,50

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата

Гармония-Р

н34	648568,14	1441451,41
н35	648565,95	1441442,88
н36	648552,98	1441446,35
н37	648538,43	1441450,08
н38	648535,64	1441446,15
н39	648525,05	1441441,36
н40	648523,60	1441436,25
н41	648522,43	1441431,00
н42	648502,38	1441429,32
н43	648480,30	1441428,61
н44	648479,75	1441417,97
н45	648478,78	1441417,71
н46	648480,20	1441387,26
н47	648480,77	1441387,17
н48	648494,31	1441321,98
н49	648493,96	1441321,85
н50	648490,00	1441320,47
н51	648466,03	1441314,84
н52	648442,53	1441312,97
н53	648438,72	1441314,86
н54	648445,13	1441280,61
н55	648475,02	1441237,12
н56	648480,78	1441232,46
н57	648484,24	1441229,78
н58	648496,17	1441227,33
н59	648507,98	1441230,15
н60	648560,77	1441271,99
н61	648573,31	1441277,96
н62	648586,88	1441280,99
н63	648600,67	1441281,65
н64	648614,63	1441280,06
н65	648627,62	1441275,26
н66	648640.580	1441267.380
н67	648649.800	1441256.280
н68	648657.210	1441239.020
н69	648668.490	1441187.070
н70	648648.160	1441188.590
н71	648648.080	1441198.890
н72	648652.060	1441199.790
н73	648648.210	1441242.470
н74	648649.170	1441242.550
н75	648644.630	1441253.120
н76	648636.610	1441262.780
н77	648625.000	1441269.830

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата

н78	648613.230	1441274.180
н79	648600.470	1441275.640
н80	648587.680	1441275.020
н81	648575.280	1441272.250
н82	648563.960	1441266.870
н83	648510.660	1441224.620
н84	648496.260	1441221.190
н85	648480.360	1441223.790
н86	648469.830	1441232.320
н87	648438.530	1441277.860
н88	648436.550	1441288.400
н89	648436.650	1441288.620
н90	648437.190	1441291.690
н91	648428.090	1441320.140
н1	648423.560	1441334.330
Площадь 27 184 кв.м.		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата	Гармония-Р	14	

**5. ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ  
ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ  
ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С  
ИЗМЕНЕНИЕМ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ**

Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения, отсутствуют.

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения не разрабатывается.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата	Гармония-Р	15	

## 6. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОКС, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ

Территория в отношении которой разрабатывается проект планировки территории расположена в границах кадастровых кварталов: 51:20:0003211, 51:20:0003205, 51:20:0003200 51:20:0003053.

Проектируемые линейные сооружения прокладываются по землям:

- государственной (не разграниченной) собственности;
- Министерство обороны Российской Федерации;
- Федеральное агентство по управлению государственным имуществом (Росимущество).

В соответствии с картой градостроительного зонирования г. Мурманска, линейные объекты расположены в зоне военных и режимных объектов (РО) и в зоне инженерной инфраструктуры (И-1). Часть эстакады для кабельных дорожек, расположена в Кольском заливе Баренцева моря.

С учетом положений ч. 4 ст. 36 ГрК РФ, предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, определяются строительными нормами и правилами, требованиями СН, ВСН, СанПиН, связанными с размещением объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта.

Длина проектируемых линейных сооружений:

- сети водоснабжения – 1072 м;
- сети водоотведения – 1375 м;
- теплосети – 490 м;
- железнодорожный путь - 190 м;
- эстакада для кабельных дорожек - 597 м.

Изъятия земельных участков для федеральных нужд не предусмотрено.

Площадь границ зон планируемого размещения линейного объекта (граница земельного участка формируемого на период строительства) составляет 27184 кв.м.

Площадь границы территории, в отношении которой осуществляется разработка проекта планировки территории проектируемого земельного участка равна – 3,37 га.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата



**7. ИНФОРМАЦИЯ О НЕОБХОДИМОСТИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ  
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СУЩЕСТВУЮЩИХ И  
СТРОЯЩИХСЯ НА МОМЕНТ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТА  
ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, А ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПЛАНИРУЕМЫХ К  
СТРОИТЕЛЬСТВУ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ  
ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ, ОТ  
ВОЗМОЖНОГО НЕГАТИВНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ В СВЯЗИ С  
РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

Строящиеся ОКС на момент подготовки проекта и планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границах разрабатываемой документации, отсутствуют.

Выбор условий прокладки линейных объектов, расстояния по вертикали и горизонтали до соответствующих инженерных коммуникаций предусмотрены с учетом строительных норм и правил.

Сохраняемые объекты капитального строительства в процессе устройства и эксплуатации линейного объекта не подвержены негативному воздействию.

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от негативного воздействия в связи с размещением объекта отсутствует.

Инв. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №				
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата					
						Гармония-Р				

В соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятник истории культуры) народов Российской Федерации", если при земляных и строительных работах на указанном участке будут обнаружены археологические предметы или объекты (фрагменты керамики костные останки, предметы древнего вооружения, монеты, каменные конструкции, кладки и пр.) необходимо незамедлительно приостановить указанные работы и в течении трех дней со дня обнаружения направить в Управление охраны объектов культурного наследия города письменное уведомление.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата	Гармония-Р		18

## 9. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Проектируемые линейные объекты не относятся к опасным производственным объектам. Проектируемые линейные сооружения не оказывают вредного воздействия на окружающую среду, не являются источниками электромагнитных колебаний и в процессе эксплуатации не создают вредных электромагнитных помех или иных излучений.

При правильной эксплуатации механизмов выхлопные газы работающих двигателей, утечка и испарение при заправке технических средств горюче-смазочными материалами не должны превысить предельно допустимую концентрацию вредных веществ в воздухе.

Земляные работы в местах пересечения с подземными коммуникациями необходимо выполнять в присутствии представителей эксплуатации подземных коммуникаций. Рытье траншей механизированным способом вблизи подземных коммуникаций категорически запрещается!

До начала работ необходимо вызвать представителей местных организаций для уточнения их подземных коммуникаций по трассе. После окончания земляных работ должны быть произведены планировка и благоустройство местности, восстановления асфальтобетонных покрытий и зеленых насаждений.

Определенное влияние на природную среду может оказываться только в период строительства.

Технические требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ установлены ГОСТ 17.4.3.02-85 (СТ СЭВ 4471-84). Строительство выполняется в короткие сроки, что значительно снижает воздействие строительства на окружающую среду, растительный и животный мир.

Для устранения возможных последствий воздействия на окружающую природную среду и сведения их к минимуму в данном проекте предусматривается ряд природоохранных мероприятий.

Для выявления зон с особыми условиями использования в районе расположения объекта, были переданы соответствующие запросы в уполномоченные Государственные структуры. Полученные сведения содержатся в 4 разделе. ООПТ всех уровней, а также скотомогильники и биотермические ямы, ЗСО источников водоснабжения, на территории участка отсутствуют.

В виду удаленности ООПТ и объектов культурного наследия от границ производства работ представленных мероприятий по охране окружающей среды достаточно. Специальных мероприятий по снижению влияния на ООПТ и объекты культурного наследия не требуется.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
<p>В виду удаленности ООПТ и объектов культурного наследия от границ производства работ представленных мероприятий по охране окружающей среды достаточно. Специальных мероприятий по снижению влияния на ООПТ и объекты культурного наследия не требуется.</p>									
						Гармония-Р			19
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата				

## 10. ОХРАНА ТРУДА И ТЕХНИКА БЕЗОПАСНОСТИ

Мероприятия по технике безопасности и охране труда должны обеспечиваться правильной организационно-технической подготовкой к строительству и выполнением работ в полном соответствии с действующими нормами, правилами и технологическими картами.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать правила пожарной безопасности. Пожарная безопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах должны обеспечиваться в соответствии с «Правилами пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ» и «Правилами пожарной безопасности при производстве сварочных и других огневых работ на объектах народного хозяйства», утвержденными ГУПО МВД РФ, а также требованиями ГОСТ 12.1.004-76.

Электробезопасность на строительной площадке, участках работ и рабочих местах должна обеспечиваться в соответствии с требованиями ГОСТ 12.1.013-78.

Не допускается пользоваться открытым огнем в радиусе 50 м от места применения и складирования материалов, содержащих легковоспламеняющиеся или взрывоопасные вещества.

Складирование материалов, конструкций и оборудования должно осуществляться в соответствии с требованиями стандартов или технических условий на материалы, изделия и оборудование.

Погрузочно-разгрузочные работы должны производиться, как правило, механизированным способом согласно требованиям, ГОСТ 12.3009-76.

Перемещение материалов, строительных конструкций и узлов оборудования на рабочей площадке должно выполняться механизированным способом и в технологической последовательности, обеспечивающей безопасность работ.

Склаживать материалы следует на рабочих местах так, чтобы они не создавали опасность при выполнении работ и не стеснили проходы.

При подаче материалов, строительных конструкций следует применять поддоны, контейнеры, тару и грузозахватные устройства, исключающие падение груза.

Стропы, траверса и тара в процессе эксплуатации должны подвергаться техническому осмотру в сроки, установленные требованиями Правил устройства и безопасности эксплуатации грузоподъемных кранов, а прочная технологическая оснастка - не реже чем через каждые 6 месяцев.

На участке, где ведутся демонтажные работы, не допускается выполнение других работ.

На всей территории площадки должны быть установлены указатели рабочих проходов и проездов и определены зоны, согласно табл. 1 и 2 СНиП III-4-80\* опасные для прохода и проезда. В зонах устанавливаются ограждения, надписи, сигналы. До начала работ должна быть проверена исправность монтажного и подъемного оборудования, а также захватных приспособлений. Способы строповки

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	безопасности эксплуатации грузоподъемных кранов, а прочная технологическая оснастка - не реже чем через каждые 6 месяцев.							
			На участке, где ведутся демонтажные работы, не допускается выполнение других работ.							
			На всей территории площадки должны быть установлены указатели рабочих проходов и проездов и определены зоны, согласно табл. 1 и 2 СНиП III-4-80* опасные для прохода и проезда. В зонах устанавливаются ограждения, надписи, сигналы. До начала работ должна быть проверена исправность монтажного и подъемного оборудования, а также захватных приспособлений. Способы строповки							
						Гармония-Р				
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата					20

элементов конструкций должны обеспечивать их подачу к месту складирования либо погрузки в транспортные средства.

Очистку конструкций от грязи и наледи следует производить до их подъема. Не допускается пребывание людей на элементах конструкций во время подъема или перемещения. Установленные в проектом положении элементы конструкций должны быть закреплены так, чтобы обеспечивалась их устойчивость и геометрическая неизменяемость. Не допускается нахождение людей под демонтируемыми элементами конструкций в течение всего технологического процесса. Во время перерывов в работе не допускается оставлять поднятые элементы конструкций на весу.

### **Перечень мероприятий по обеспечению безопасного движения в период строительства**

При перемещении машины, транспортного средства своим ходом на буксире или на транспортных средствах должны соблюдаться правила дорожного движения.

Транспортирование машин, транспортных средств через естественные препятствия или искусственные сооружения допускается только после обследования состояния пути движения.

При необходимости путь движения машины, транспортного средства должен быть спланирован и укреплен с учетом требований, указанных в эксплуатационной документации машины, транспортного средства.

Движение автомобилей на производственной территории, погрузочно-разгрузочных площадках и подъездных путях к ним должно регулироваться общепринятыми дорожными знаками и указателями.

При размещении автомобилей на погрузочно-разгрузочных площадках расстояние между автомобилями, стоящими друг за другом (в глубину), должно быть не менее 1 м, а между автомобилями, стоящими рядом (по фронту), - не менее 1,5 м.

Если автомобили устанавливают для погрузки или разгрузки вблизи здания, то между зданием и задним бортом автомобиля (или задней точкой свешиваемого груза) должен соблюдаться интервал не менее 0,5 м.

Расстояние между автомобилем и штабелем груза должно быть не менее 1 м.

В местах посадки (высадки) людей в транспортные средства должны быть оборудованы специальные площадки или применяться иные устройства, обеспечивающие безопасность людей.

Перед началом движения транспортного средства водитель обязан убедиться в окончании посадки, в правильности размещения людей и предупредить их о начале движения.

Подача автомобиля задним ходом в зоне, где выполняются какие-либо работы, должна производиться водителем только по команде одного из работников, занятых на этих работах.

Работы с применением грузоподъемных машин и механизмов производятся:

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата	Гармония-Р	21						
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №											

- в соответствии с требованиями «Межотраслевых правил по охране труда при погрузочно-разгрузочных работах и размещении грузов» (ПОТРМ-007- 98) и «Правил по эксплуатации промышленного транспорта» (ПОТРМ-008-99);
- с соблюдением границ опасных зон, в пределах которых действует опасность поражения электрическим током;
- с условием, что расстояние по воздуху от выдвижной части подъемных машин больше допустимого, которое регламентируется правилами;
- с соблюдением скорости движения автотранспорта - у строительных объектов не выше 10 км/час, на поворотах и в рабочих зонах кранов - 5 км/час.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата	Гармония-Р		22



## 11. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

При обеспечении пожарной безопасности следует руководствоваться: ГОСТ 12.1.004-91\*, ППБ 01-03, РД 09-364-00 и другими утвержденными в установленном порядке региональными строительными нормами и правилами, нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности.

Строительное предприятие, его должностные лица, нарушившие требования пожарной безопасности, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Для обеспечения безопасности людей и снижения ущерба от возможного пожара предусматривается использование следующих инженерных систем пожарной безопасности:

- система автоматического пожаротушения;
- система пожарной сигнализации и оповещения людей при пожаре;
- наружные и внутренний противопожарный водопровод.

Для целей пожаротушения на территории проектирования необходима организация пожарного водоёма. Маршруты движения к водоемам, предназначенным для забора воды при тушении техногенных пожаров, будут представлены автомобильными дорогами с асфальтовым и грунтовым покрытием.

Мероприятия

- создание финансовых резервов и накопление муниципальных запасов материальных ресурсов;
- приведение в надлежащее состояние источников противопожарного водоснабжения, обеспечение проезда к зданиям, сооружениям и открытым водоёмам;
- доведение до населения сигналов экстренной эвакуации и порядок действий по ним (пункты сбора, места временного размещения);
- соблюдение противопожарных разрывов при проектировании и строительстве зданий и сооружений.

Все работники, занятые на ремонтных работах, должны пройти противопожарный инструктаж и сдать зачет по пожарно-техническому минимуму, знать и выполнять инструкции по пожарной безопасности на рабочем месте, уметь пользоваться первичными средствами пожаротушения. Исполнители огневых работ обязаны:

- иметь при себе квалификационное удостоверение и талон по технике пожарной безопасности;
- получить инструктаж по безопасному проведению огневых, газоопасных работ и расписаться в наряд-допуске, а исполнителю подрядной организации дополнительно получить инструктаж по технике безопасности при проведении огневых работ;

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата

- ознакомиться с объемом работ на месте предстоящего проведения огневых работ;
  - приступить к огневым работам только после указаний лица, ответственного за проведение огневых работ;
  - выполнять только ту работу, которая указана в наряде-допуске;
  - соблюдать меры безопасности, предусмотренные в наряде-допуске;
  - пользоваться при работе исправным инструментом;
  - работать в спецодежде и спец обуви; уметь пользоваться средствами защиты и при необходимости своевременно их применять;
  - уметь пользоваться средствами пожаротушения и в случае возникновения пожара немедленно применять меры к вызову пожарной части и приступить к ликвидации загорания;
  - после окончания огневых работ тщательно осмотреть место их проведения и устранить выявленные нарушения, которые могут привести к возникновению пожара, к травмам и авариям;
  - прекращать огневые работы при возникновении опасной ситуации.
- Строительные и монтажные работы должны производиться только при наличии наряд-допуска и других разрешительных документов в соответствии с ГШБ 01-03.

Автотракторная техника, не задействованная в работах, должна быть установлена с наветренной стороны на специально оборудованных стоянках, определяемых на стадии ППР.

Каждая единица самоходной техники, сварочные агрегаты, компрессоры, задействованные в производстве подготовительных и огневых работ, должны быть дополнительно обеспечены двумя огнетушителями ОУ-5(10), ОП5-10.

При проведении огневых работ допускать лиц прошедших специальную подготовку и имеющих при себе квалификационные удостоверения и талоны по технике пожарной безопасности. Огневые работы должны выполняться только по наряд-допуску.

Корпуса передвижных электростанций необходимо заземлять. Сопротивление заземляющего устройства не должно превышать 25 Ом.

На строительной площадке должна быть инструкция «О мерах пожарной безопасности», план ликвидации возможных аварий и планы тушения пожаров, разработанные с учетом конкретных условий проведения ремонтных работ.

Место проведения огневых работ должно быть обеспечено необходимыми первичными средствами пожаротушения (огнетушитель, ящик с песком и лопатой и т.д.)

После окончания строительных работ необходимо поставить в известность местные органы пожарнадзора о приемке законченного строительством сооружения.

Инов. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата

## 12. СВЕДЕНИЯ ОБ ОТНЕСЕНИИ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА К КАТЕГОРИИ ПО ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ И ЧС

Мероприятия по гражданской обороне в Российской Федерации разрабатываются и проводятся с учетом категорий организаций по гражданской обороне.

Отнесение проектируемого объекта к категории по ГО осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 19.09.1998 г. № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне».

В соответствии с установленным порядком были получены исходные данные и требования для разработки ПМ ГОЧС.

В связи с этим в разделе не требуется учитывать требования и ограничения СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны» для объектов, категоризованных по ГО.

Мероприятия, направленные на уменьшение риска чрезвычайных ситуаций на проектируемом объекте.

Проектом предусмотрены решения, направленные на снижение возможности возникновения аварии.

Технологическая схема и комплектация основного оборудования гарантируют непрерывность и безопасность производственного процесса за счет оснащения технологического оборудования системами автоматического регулирования, блокировки и сигнализации.

Используемые в проекте материалы сертифицированы на соответствие требованиям безопасности и имеют разрешение Ростехнадзора на применение.

Мероприятия по защите проектируемого объекта и персонала от чрезвычайных ситуаций техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах

Согласно МДС 11-16.2002 в перечень потенциально опасных объектов и транспортных коммуникаций, аварии на которых могут стать причиной возникновения ЧС на объекте технического перевооружения, рекомендуется включать потенциально опасные объекты и транспортные коммуникации, поражающие факторы аварий на которых могут достигнуть территории объекта технического перевооружения с частотой более чем  $1 \times 10^{-6}$  год<sup>-1</sup>.

Мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями, разработанные в соответствии с требованиями СНиП 22-01 [11], СНиП 23-01 [12], СНиП 2.06.15 [13], СНиП 22-02 [14], СНиП II-7 [15], СНиП 2.01.09

Принятые в проекте решения учитывают климатические и инженерно-геологические условия площадки строительства и разработаны в соответствии с технологической частью проекта и с указаниями нормативных документов по строительству.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	<p>технологического перевооружения с частотой более чем 1х10<sup>6</sup> год<sup>-1</sup>.</p> <p>Мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями, разработанные в соответствии с требованиями СНиП 22-01 [11], СНиП 23-01 [12], СНиП 2.06.15 [13], СНиП 22-02 [14], СНиП II-7 [15], СНиП 2.01.09</p> <p>Принятые в проекте решения учитывают климатические и инженерно-геологические условия площадки строительства и разработаны в соответствии с технологической частью проекта и с указаниями нормативных документов по строительству.</p>							
									Гармония-Р	25
			Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата		

### Ликвидация последствий чрезвычайных ситуаций.

С учетом специфики воздействия на людей различных поражающих факторов, возникающих в результате аварийных ситуаций, принято условное подразделение специальных мероприятий по видам защиты населения:

- противорадиоактивная (ПРЗ) - от воздействия ионизирующих излучений;
- противохимическая (ПХЗ) - от воздействия отравляющих и ядовитых веществ;
- противобактериологическая (ПБЗ) - от воздействия бактериальных средств;
- медицинская (МЗ);
- противопожарная (ППЗ) - от пожаров.

Одной из важнейших задач комплекса мероприятий по ликвидации ЧС является проведение аварийно-спасательных и других неотложных работ (АС и ДНР).

К аварийно - спасательным работам относятся:

- действия по спасению людей, материальных и культурных ценностей;
- защита природной среды в зоне ЧС;
- локализация ЧС и подавление или доведение до возможного минимального уровня воздействия опасных и вредных факторов.

Другие неотложные работы при ликвидации ЧС охватывают деятельность по обеспечению аварийно-спасательных работ, оказание населению медицинской и других видов помощи, создание условий для сохранения жизни и здоровья людей, поддержание их работоспособности.

Аварийно-спасательные работы включают в себя:

- разведку маршрутов движения и участков (объектов) работ;
- локализацию и тушение пожаров на маршрутах движения и участках работ;
- оказание первой медицинской и первой врачебной помощи пострадавшим и эвакуацию их в медицинские учреждения;
- эвакуацию населения в безопасные районы;
- санитарную обработку людей и ветеринарную обработку животных;
- обеззараживание территории, сооружений, продовольствия, фуража и воды.

Другие неотложные работы включают в себя:

- прокладывание колонных путей и устройство проездов (проходов) в завалах и зонах заражения;
- укрепление или обрушивание конструкций зданий и сооружений, угрожающих обвалом и препятствующих безопасному движению и проведению спасательных работ;
- ремонт и восстановление поврежденных и разрушенных линий связи и коммунально энергетических сетей;
- обнаружение или уничтожение не взорвавшихся боеприпасов и взрывоопасных предметов;
- ремонт и восстановление поврежденных защитных сооружений.

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата

АС и ДНР характеризуются большим объемом работ и ограниченностью времени на их проведение, поэтому их выполнение возложено на специально обученные и технически оснащенные аварийно-спасательные формирования, входящие в состав МЧС России.

Аварийная бригада должна выезжать на специализированной автомашине, оборудованной радиостанцией, сиреной, проблесковым маячком и укомплектованной инструментом, материалами, приборами контроля, оснасткой и приспособлениями для своевременной ликвидации аварий.

В соответствии с исходными данными проектируемый объект категории по гражданской обороне не имеет, а также в соответствии с материалами документов территориального планирования не попадает в границы территорий, подтверждённых риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в связи с этим схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не разрабатывалась, соответственно не приложена.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата	Гармония-Р		27

### 13. МЕРОПРИЯТИЯ ПО СБОРУ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЮ, ТРАНСПОРТИРОВКЕ И РАЗМЕЩЕНИЮ ОТХОДОВ

По данным полученного письма от Администрации города Мурманска, Комитета градостроительства и территориального развития № 14-04-19/5010 от 08.09.2020 г. в границах участка проектирования отсутствуют свалки и полигоны ТБО, лицензированные полигоны.

В целях охраны и рационального использования земельных ресурсов при производстве любых строительно-монтажных работ должны соблюдаться следующие основные требования к их проведению:

- сбор отходов необходимо производить в специальный контейнер с целью недопущения захламления строительной зоны отходами и содержания территории в надлежащем санитарном состоянии. Бытовой мусор несортированный нужно регулярно вывозить на санкционированную свалку и хранить на площадке не более трех дней. По окончании работ по строительству площадка сбора отходов ликвидируется, отведенная под них территория должна быть возвращена в исходное состояние.

При эксплуатации необходимо строго следить за соблюдением действующих санитарных норм, не допускать замусоривания территории ТБО, ГСМ и пр., своевременно организовывать уборку территории.

Для снижения уровня неблагоприятного воздействия при строительстве на окружающую природную среду предлагается комплекс организационно-технических мероприятий по уменьшению образования производственно-бытовых отходов:

- использовать технологические процессы, базирующиеся на принципе максимального использования сырья, материалов и оборудования;
- крупный ремонт, профилактику и заправку топливом строительной техники и автотранспорта производить вне территории стройплощадки, на базе специализированного предприятия, предоставляющего технику;
- организовать сбор, сортировку очистку, переработку и утилизацию отходов – оборудовать рабочие места емкостями для сбора каждого вида отхода отдельно;
- накапливать отходы только в специально отведенных и оборудованных для этого местах;
- организовать своевременный вывоз и утилизацию отходов (вывоз в места захоронения производить параллельно графику строительных работ);
- обучить персонал правилам сбора, сортировки, обработки и хранения отходов.

Для предотвращения захламления прилегающей территории отходами строительства предусмотрено, что по окончании СМР будет произведена зачистка участка демонтажа временных зданий и сооружений. Строительные отходы (банки,

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата

остатки металла, строительный мусор) сортируются. Материалы, пригодные для использования, вывозятся строительными организациями на новые площадки строительства. Отходы непригодные для дальнейшего использования передаются специализированным предприятиям для использования в качестве ВМР, утилизации или захоронения в местах, отведенных для этих целей. Средства на зачистку и восстановление благоустройства территории заложены в сметную стоимость СМР.

Контроль исполнения правил обращения с отходами осуществляет подрядная строительно-монтажная организация.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата	Гармония-Р		29



## 14. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА

На этапе строительства негативное воздействие на атмосферный воздух будет оказано преимущественно от выполнения строительных работ на площадке.

Загрязнение атмосферного воздуха, в период строительства практически не распространится за пределы стройплощадки. Непосредственная зона негативного влияния на атмосферный воздух составит не более 15-20 м от участка выполнения работ. Загрязнение атмосферного воздуха оценивается как локальное и временное; после завершения строительства концентрации загрязняющих веществ в атмосферном воздухе вернутся к исходным показателям, существовавшим до выполнения работ.

Для минимизации негативного воздействия на атмосферный воздух в процессе строительства необходимо предусмотреть комплекс мероприятий по снижению выбросов загрязняющих веществ.

С целью снижения уровня химического и пылевого загрязнения воздушной среды строительно-монтажной и транспортной техникой во время проведения строительно-монтажных работ должен строго соблюдаться регламент проведения работ, контролироваться уровень качества и расходов горюче-смазочных материалов. Техника при выпуске на линию должна проходить контроль по токсичности и «дымности» выхлопных газов на специальных контрольных пунктах.

Для улучшения состояния воздушного бассейна в период проведения строительно-монтажных работ необходим ряд мер:

1) Использование только технически исправного автотранспорта, прошедшего ежегодный технический осмотр. Необходимо регулярное проведение работ на СТО по контролю токсичности отработанных газов в соответствии с ГОСТ Р 517.09-2001 и ГОСТ Р 52160-2003.

2) Контроль работы техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе - отстой техники в эти периоды только при неработающем двигателе.

3) Максимальное применение строительных машин и техники с электроприводом (применение для нужд строительства электроэнергии взамен твёрдого и жидкого топлива).

4) Перевозка мало прочных материалов в контейнерах, сыпучих - с накрытием кузовов тентами, использование спец автотранспорта.

5) Максимальное использование существующих проездов для движения техники.

6) Запрет на сжигание строительного мусора и отходов по трассе строительства.

По данным инженерно-экологического маршрутного наблюдения элементов загрязнения окружающей среды таких, как загрязнение атмосферного воздуха, нефтяные пятна, свалки бытовых отходов - не обнаружено.

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата

## 15. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ РАСТИТЕЛЬНОГО И ЖИВОТНОГО МИРА И СРЕДЫ ИХ ОБИТАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОДНЫХ БИОРЕСУРСОВ

Строительные работы проводятся в границах зон планируемого размещения объекта. Редких и исчезающих животных и растений в пределах строительной зоны нет.

Во время эксплуатации объекта отрицательного воздействия на животный мир не оказывается, так как является герметичной системой.

### Растительный мир

Растительный покров г. Мурманска достаточно разнообразен, характеризуется преобладанием еловых и сосновых лесов и тундры. В городе леса занимают 43% от площади города, естественные природные насаждения преобладают на сопках и на окраинах города. В Мурманске произрастают ели, сосны, липы, ивы, также присутствуют много рябиновых и березовых насаждений.

По информации ГОКУ «Дирекция ООПТ» (письмо № 170 от 21.08.2020 г.) в границах участка изысканий отсутствуют места произрастания редких и уязвимых видов растений, грибов и лишайников.

В Министерстве природных ресурсов и экологии Мурманской области (письмо № 30-08/6883-СН от 17.09.2020 г.) отсутствуют сведения о редких и уязвимых видах растений и грибов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, обитающих на участке изысканий

В случае обнаружения в ходе выполнения работ охраняемых видов растений все виды хозяйственной деятельности должны быть приостановлены до разработки природоохранных мероприятий.

На территории проектирования древесный ярус представлен порослью березы пушистой (*Bétula pubéscens*), осины обыкновенной (*Populus tremula*). Кустарниковый ярус представлен ивой козьей (*Sálìx cáprea*). Травянистая растительность представлена рудеральными видами: клевер луговой (*Trifolium praténse*), подорожник большой (*Plantágo májor*), мать-и-мачеха обыкновенная (*Tussilago farfara*), а также одуванчик обыкновенный (*Taráxacum officinále*), ромашка пахучая (*Matricária discoídea*), вейник наземный (*Calamagrostis epigejos*), крапива двудомная (*Urtica díoica*), лопух большой (*Arctium lappa*), иван-чай узколистный (*Chamaenerion angustifolium*), горошек мышиный (*Vicia cracca*), тысячелистник обыкновенный (*Achillea millefolium*), щавель конский (*Rumex confertus*), хвощ полевой (*Equisetum arvense*) и другие растения типичные для данного региона.

Признаков угнетения растительности не обнаружено. На участке работ редких, особо охраняемых, внесенных в Красную книгу Российской Федерации и в Красную книгу Мурманской области, видов растений не обнаружено.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Гармония-Р	31
			Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата		

Растительные сообщества в пределах участка не являются уникальными ландшафтами или памятниками природы.

Наиболее существенное воздействие на растительный покров имеет место на этапе строительства комплекса сооружений. Различается воздействие прямое, направленное непосредственно на растительный покров или его отдельные компоненты, и косвенное, вызывающее изменения в растительном покрове при изменении условий местообитания растительности.

Основными видами прямого воздействия на растительный покров территории в процессе строительства являются:

- полное уничтожение растительных сообществ в проектируемого сооружения;
- угнетение растений выбросами в атмосферу строительной пыли и вредных загрязняющих веществ от работающих машин, и механизмов.

Основными видами косвенного воздействия на растительный покров являются:

- нарушения растительного покрова как следствие активизации деструктивных процессов, спровоцированных строительными работами;
- изменения видов и ценотической структуры растительных сообществ при изменении гидрологических условий местообитаний в результате строительных работ.

При проведении строительных работ повышается пожароопасность, что может привести к полному или частичному уничтожению растительного покрова.

Для минимизации воздействия на растительный покров необходимо предусмотреть следующие природоохранные мероприятия:

- минимизация выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух;
- использование комплекса технических средств для обеспечения пожарной безопасности объекта и соблюдение правил пожарной безопасности при эксплуатации;
- сбор отходов производства и потребления;
- предотвращение пролива ГСМ, загрязнения почвы и воды.

#### Животный мир

Фауна Мурманской области относительно небогата. Несмотря на значительное количество гор и характерную для них вертикальную смену поясов, настоящих горных видов нет. Не обнаружено ни одного вида, свойственного только Кольскому полуострову. Многим млекопитающим Севера, вынужденным совершать постоянные перекочевки в поисках пищи, свойственен стадный образ жизни. Список птиц Кольского полуострова включает 270 видов, из них 178 видов гнездятся на территории области, 71 вид залетает, 20 видов встречаются или во время пролётов, или в период кочёвок. Изредка на территории области гнездятся птицы южной лесной и даже степной природных зон (тростниковая камышовка, коноплянка, сойка). 50 видов из общего числа связаны с гнездованием в лесу, однако некоторые лесные и кустарниковые виды (веснички, дрозды, овсянки,

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата

жёлтые трясогузки) плотно заселили лесотундру и березняки на побережье Баренцева моря и некоторые острова Западного и восточного Мурмана.

К числу редких видов охотничьих ресурсов, занесенных в Красную Книгу Мурманской области, относятся: северный олень европейский (дикий), рысь и выдра. Крайне редко на территории Мурманской области встречаются рысь и косуля, их появление связано с заходом данных видов животных с сопредельных территорий Карелии и Финляндии.

В городе Мурманске отмечаются как беспозвоночные, так и позвоночные животные. Среди них дождевые черви, слизни, различные насекомые. Из позвоночных на первое место выходят птицы.

В местах интенсивного автомобильного движения, большой населенности, редкой и угнетенной растительности количество птиц резко уменьшается. В центре Мурманска, в частности в «Первом» сквере - можно встретить самых обычных птиц, которые выносят интенсивность городской жизни.

Кольский залив - хорошо развитый эстуарий фиордового типа, выполняющий функцию краевого геохимического фильтра, аккумулирующего большую часть стоков промышленно-бытовых центров.

Участок работ расположен в промышленной зоне. В результате испытываемого воздействия человека, животные сообщества участка изысканий и его окружения имеют синантропный характер. В целом участок проектирования мало привлекателен для животных.

На прилегающей территории охраняемые таксоны и популяции животного мира не зафиксированы.

Во время рекогносцировочного обследования территории были встречены особи птиц: голубь сизый (*Columbalivia*), серая ворона (*Corvuscornix*), домовый воробей (*Passerdomesticus*), зяблик (*Fringillacoélebs*), морская чайка (*Larusmarinus*). Также были встречены: дворовая собака (*Canislupusfamiliaris*). Также на участке изысканий вероятно обитание мышевидных грызунов, таких как: домовая мышь (*Mus musculus*) и серая крыса (*Rattus norvegicus*).

На участке изысканий не гнездятся птицы и не обитают животные, т.к. территория работ не пригодна для постоянного пребывания представителей животного мира и орнитофауны в виду значительного фактора беспокойства, исходящего от промышленной площадки, а также со смежных участков. Вследствие того, что территория освоена, участок работ не пригоден для постоянного пребывания диких млекопитающих, появление данных представителей животного мира в пределах исследуемой территории может носить, характер случайных заходов.

По информации ГОКУ «Дирекция ООПТ» (письмо № 170 от 21.08.2020 г.) в границах участка изысканий отсутствуют места обитания объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Мурманской области.

Воздействие на животный мир наиболее существенно в период строительства комплекса сооружений. Различается воздействие прямое, направленное непосредственно на животных, и косвенное, вызывающее изменения в

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата

сообществах животных при нарушении, преобразовании, загрязнении их местообитаний. Преобладает косвенное воздействие, в то время как прямое – ограничено либо вытеснением (пуганьем, преследованием), либо уничтожением (случайным или сознательным) животных.

Основными факторами прямого и косвенного воздействия угрожающие и беспокоящие популяции животных являются:

- непосредственное воздействие на животных в процессе ведения строительных работ;
- трансформация, нарушение и отчуждение местообитаний;
- эффект присутствия людей и шум при работе техники;
- загрязнение территорий.

В период эксплуатации сохраняются монодоминантные группировки животных, включающие синантропные виды, характеризующиеся высокими адаптационными свойствами, и виды (в основном птицы) использующие данную территорию лишь незначительный отрезок времени.

Необходимы следующие меры по ослаблению воздействия на животный мир:

- запрещение кормить и травмировать животных, случайно попавших в зону строительных работ;
- соблюдение в чистоте участка работ во избежание приманивания животных;
- складирование мусора от бытовых помещений в специальных контейнерах.

Во время эксплуатации объектов отрицательного воздействия на животный мир не оказывает.

Комплекс природоохранных мероприятий, направленный на минимизацию прямого и косвенного негативного воздействия при проведении работ на растительный и животный мир, будет способствовать сохранению биоразнообразия.

Для снижения негативного воздействия на состояние растительного и животного мира, включая краснокнижные виды, предусматривается:

1. проведение работ строго в границах отведенных участков;
2. четкое соблюдение режимов накопления, условий хранения, графиков и мест назначения вывоза отходов;
3. недопущение загрязнения горюче-смазочными материалами;
4. строгое соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ.

#### Водные биоресурсы

Участок изысканий частично расположен в акватории Кольского залива Баренцева моря.

Водоохранные зоны и прибрежно-защитные полосы водных объектов назначаются в соответствии с основным нормативным документом: Водный Кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ (принят Государственной Думой РФ 12 апреля 2006 года, одобрен Советом Федерации 26 мая 2006 года).

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата

Водоохранная зона. В Водном Кодексе водоохраным зонам и прибрежным защитным полосам посвящена статья 65.

В соответствии с пунктом 4 статьи 65 Водного Кодекса РФ ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до 10 километров – в размере 50 метров;
- от 10 до 50 километров – в размере 100 метров;
- от 50 километров и более – в размере 200 метров.

«Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира».

Прибрежно-защитная полоса. В границах водоохраных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы (пункт 2 статьи 65 Водного Кодекса РФ).

В соответствии с пунктом 17 статьи 65 «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы» Водного Кодекса РФ в границах прибрежной защитной полосы, наряду с ограничениями, установленными для водоохраных зон, запрещаются: распашка земель; размещение отвалов размываемых грунтов; выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В соответствии с пунктом 11 статьи 65 Водного Кодекса РФ ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до трех градусов и 50 метров для уклона три и более градуса.

Береговая полоса водных объектов устанавливается в соответствии с пунктом 6 статьи 6 Водного Кодекса РФ. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 м.

По информации Двинско-Печорского БВУ (письмо № 1415 от 25.08.2020 г.) в соответствии с приказом Двинско-Печорского БВУ от 07.12.2017 г. № 69 п/д «Об установлении части береговой линии (границы водного объекта), границы части водоохранной зоны и границы части прибрежной защитной полосы Баренцева моря на территории Мурманской области» документы об установлении границ части береговой линии (границы водного объекта), границы части водоохранной зоны и границы части прибрежной защитной полосы Баренцева моря направлены в орган кадастрового учета, где внесены в государственный кадастр недвижимости частично. Согласно вышеуказанного приказа и в соответствии с Водным кодексом РФ установлены: часть береговой линии (границы водного

Инов. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата

Гармония-Р

объекта), границы части водоохранной зоны (ВОЗ) и границы части прибрежной защитной полосы (ПЗП) Баренцева моря на территории Мурманской области со следующими параметрами: ширина водоохранной зоны - 500,0 м; ширина прибрежной защитной полосы – 50,0 м

Береговая полоса водных объектов устанавливается в соответствии с пунктом 6 статьи 6 Водного Кодекса РФ. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 м. Береговая полоса Баренцева моря (Кольский залив) устанавливается шириной 20 м.

Таким образом, участок проектирования полностью попадает в водоохранную зону Баренцева моря (Кольский залив), частично - в прибрежную защитную полосу и береговую полосу Баренцева моря (Кольский залив).

К природоохранным мероприятиям относятся все виды деятельности, направленные на снижение и ликвидацию отрицательного антропогенного воздействия на водную среду.

В пределах водоохранных зон запрещаются:

- размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов, площадок для заправки аппаратуры ядохимикатами, животноводческих комплексов и ферм, мест складирования и захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, кладбищ и скотомогильников, накопителей сточных вод;
- складирование навоза и мусора;
- заправка топливом, мойка и ремонт автомобилей и других машин и механизмов;
- размещение дачных и садово-огородных участков при ширине водоохранных зон менее 100 метров и крутизне склонов прилегающих территорий более 3 градусов;
- размещение стоянок транспортных средств, в том числе на территориях дачных и садово-огородных участков;
- проведение без согласования с бассейновыми и территориальными органами водного надзора, строительства и реконструкции зданий, сооружений, коммуникаций и других объектов, а также работ по добыче полезных ископаемых, выполнение землеройных и других видов работ.

В пределах прибрежных защитных полос дополнительно к ограничениям, указанным выше, запрещаются:

- складирование отвалов размываемых грунтов;

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата

- установка сезонных стационарных палаточных городков, размещение дачных и садово-огородных участков и выделение участков под индивидуальное строительство;
- движение автомобилей и тракторов, кроме автомобилей специального значения.

Прибрежные защитные полосы, как правило, должны быть заняты древесно-кустарниковой растительностью или залужены.

При выполнении строительства и эксплуатации объекта проектом разрабатываются мероприятия по недопущению загрязнения и контроль над водной средой.

Для защиты водной среды необходимо выполнять следующие мероприятия:

- поддержание порядка и предупреждение разливов нефтесодержащих продуктов;
- в период строительства и после осуществлять контроль экологического состояния водной среды в соответствии с нормативными документами.

В период строительства проектируемого объекта вода используется для производственно-технических, хозяйственно-бытовых и питьевых нужд.

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
						Гармония-Р		
								37



## 16. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ПОЧВ

Почвенный покров участка проектирования претерпел сильные техногенные изменения. Нарушение почвенно-растительного покрова связано с многолетним антропогенным воздействием на участке работ. Почвы участка изысканий представлены, антропогенно-преобразованными (техногенными) грунтами: насыпные грунты, подсыпка под покрытия, частично задернованные.

Техногенные образования залегают непосредственно с дневной поверхности или под почвенно-растительным слоем. Отложения представлены слежавшимися насыпными грунтами. Насыпные грунты: пески разной крупности влажные ниже УГВ водонасыщенные со щебнем с гравием, галькой с примесью органических веществ со строительным мусором.

Около 5 % всей исследуемой территории покрыто почвенно-растительным слоем, хозяйственная деятельность сформировала однородный почвенный покров. Процесс почвообразования этого горизонта проходит по дерновому типу. Почвенный покров, представлен урбаноземами. Часть территории покрыта тротуарной плиткой и асфальтом, почвенный покров под ним можно отнести к экраноземам. На рассматриваемой территории различные техногенные факторы преобладают над естественными процессами почвообразования.

Данные типы почв не являются уникальными, ущерб редким и охраняемым типам почв нанесен не будет.

В целях охраны и рационального использования земельных ресурсов предусмотрены мероприятия:

- проведение работ в соответствии с календарным графиком работ;
- ведение работ строго в границах отведенной территории, не допуская сверхнормативного использования дополнительных площадей, связанного с нерациональной организацией работ.

Выполнение запланированных мероприятий позволит свести к минимуму воздействие, оказываемое на территориальные и земельные ресурсы.

Воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров при производстве земляных и строительных работ будет заключаться:

1. в техногенном нарушении мезорельефа, вызванных выравниванием площадок под сооружение наземных объектов;
2. в формировании техногенного микрорельефа, вызванного многократным прохождением тяжелой строительной техники (рытвины, колеи, борозды и др.);
3. в ухудшении физико-механических свойств почв, снижении биологической активности гумусового слоя;
4. в выносе на поверхность малопродуктивных подстилающих пород;
5. активизации процессов эрозии в связи с уничтожением естественной растительности;
6. в захлавлении почв отходами строительных материалов, мусором и др.;

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата

7. в загрязнении почв тяжелыми металлами и органическими химическими соединениями от работающих двигателей внутреннего сгорания и строительной пыли;

8. в загрязнении почв твердыми и жидкими строительными отходами, и бытовыми отходами.

На этапе ввода в эксплуатацию основное воздействие связано с работами по ликвидации временных строительных объектов (подъездных дорог, площадок складирования строительных материалов). Источниками воздействия являются строительные и транспортные машины и механизмы.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подп.	Дата	Гармония-Р		39