



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ГОРОДА МУРМАНСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23.04.2024

№ 42

**Об утверждении условий приватизации объекта
муниципального нежилого фонда**

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом города Мурманска, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 29.01.2015 № 8-100:

1. Утвердить характеристику имущества, подлежащего приватизации объекта муниципального нежилого фонда (далее - объект):

Адрес (местоположение) Объекта	Площадь кв.м.	Номера на поэтажном плане, кадастровый (условный) номер	Характеристика	Правообладатель
				Вид права
город Мурманск, улица Магомета Гаджиева, дом 8	66,5	5а (13,14а,15а,16а,17а,18-21) 51:20:0003174:2099	Нежилое помещение Этаж: 1 этаж	Муниципальное образование город Мурманск/ собственность
	130,6	6а (1-12) 51:20:0003174:1206	Нежилое помещение Этаж: 2 этаж	

2. Цена продажи объекта 5 033 000 рублей.

3. Утвердить способ приватизации объекта – возмездное отчуждение в собственность арендатора (ИП Колотов Виктор Владимирович, ИНН 511007612420), являющегося субъектом малого или среднего предпринимательства.

4. Существующие ограничения (обременения) права:

- договор аренды № 20898 от 06.12.2023. Арендатор: ИП Колотов Виктор Владимирович, (ИНН 511007612420). Срок аренды: по 06.12.2024.

5. Направить в соответствии с действующим законодательством арендатору объекта копию настоящего распоряжения и предложение о заключении договора купли-продажи.

Председатель комитета

О.Г. Паскал