



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА**  
**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**  
**ГОРОДА МУРМАНСКА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

17.05.2024

№ 46

**Об установлении публичного сервитута**

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Порядком управления, распоряжения и использования земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земель и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 27.03.2015 № 10-130, на основании постановления администрации города Мурманска от 23.10.2023 № 3767 «О возложении полномочий по принятию решения об установлении публичного сервитута в отдельных целях», ходатайства Государственного областного унитарного предприятия «Мурманскводоканал» (ОГРН 1025100860784) об установлении публичного сервитута от 23.04.2024, сведений о земельном участке с кадастровым номером 51:20:0003201:29 внесенных в Единый государственный реестр недвижимости:

1. Утвердить границы публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 51:20:0003201:29, имеющий местоположение: Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Аскольдовцев, на земельном участке расположено здание № 43, в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить в пользу Государственного областного унитарного предприятия «Мурманскводоканал» публичный сервитут на земельный участок с кадастровым номером 51:20:0003201:29 площадью 279 кв.м в целях размещения сетей водоотведения, их неотъемлемых технологических частей, которые необходимы для подключения (технологического присоединения) к

системе централизованного водоотведения объекта капитального строительства «Центр культурного развития в городе Мурманске» согласно утвержденной настоящим распоряжением схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 10 лет.

4. Срок, в течение которого использование указанной в настоящем распоряжении части земельного участка с кадастровым номером 51:20:0003201:29 будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет один месяц со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Обоснование необходимости установления публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 51:20:0003201:29: договор о подключении (технологическом присоединении) к системе централизованного водоотведения № 490/06-23К от 10.05.2023.

6. Государственное областное унитарное предприятие «Мурманскводоканал» (Мусатян А.В.):

6.1. Обязано привести земельный участок в границах, указанных в приложении к настоящему распоряжению, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения работ на земельном участке в соответствии с пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6.2. Обязано снести объекты, размещенные им на основании публичного сервитута, и осуществить при необходимости рекультивацию земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута, в соответствии с пунктом 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Отделу по общим вопросам (Михалкина С.Р.) разместить настоящее распоряжение с приложением на официальном сайте администрации города Мурманска на странице комитета имущественных отношений города Мурманска в разделе «Общая информация» / «Публичный сервитут в отдельных целях» в сети Интернет.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

9. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя комитета Шефер С.Л.

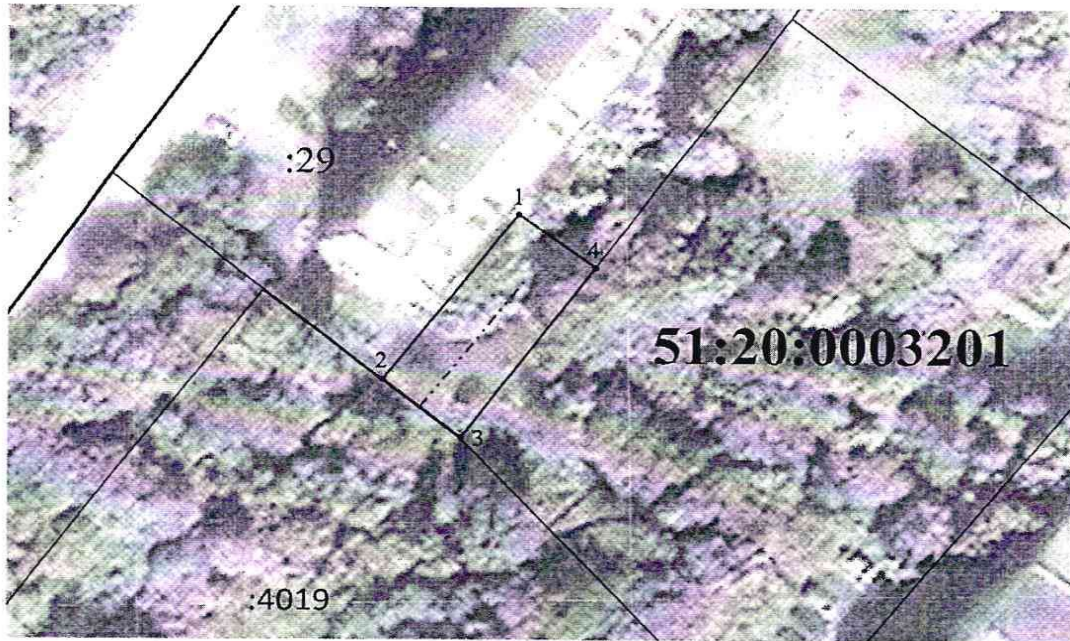
Председатель комитета



О.Г. Паскал






Приложение к распоряжению  
 Комитета имущественных отношений  
 города Мурманска от 17.05.2024 № 46

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:700

Условные обозначения:

-  - граница кадастрового квартала
- 51:20:0003201 - номер кадастрового квартала
-  - Граница земельного участка
- :15 - кадастровый номер земельного участка
-  - проектные границы публичного сервитута
-  - характерные точки границ публичного сервитута
-  - проектное местоположение инженерного сооружения

Описание границ публичного сервитута

Имя точки	X, м	Y, м
1	647 419,40	1 441 913,17
2	647 399,32	1 441 898,00
3	647 392,14	1 441 906,73
4	647 412,95	1 441 921,69
1	647 419,40	1 441 913,17

Система координат: МСК-51.

Общая площадь: 279 кв.м.

Местоположение: Мурманская обл., г. Мурманск, ул.  
 Аскольдовцев

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых  
 устанавливается публичный сервитут: 51:20:0003201:29