

ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 40
об оценке регулирующего воздействия
проекта решения Совета депутатов города Мурманска «О внесении
изменений в приложение к решению Совета депутатов города Мурманска
от 30.11.2021 № 31-423 «Об утверждении положения о муниципальном
жилищном контроле на территории муниципального образования
город Мурманск» (в ред. решения Совета депутатов города Мурманска
от 31.03.2022 № 34-472)

г. Мурманск

«02» декабря 2022 г.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта муниципального нормативного правового акта – проекта решения Совета депутатов города Мурманска «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов города Мурманска от 30.11.2021 № 31-423 «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Мурманск» (в ред. решения Совета депутатов города Мурманска от 31.03.2022 № 34-472) (далее – Проект решения Совета депутатов города Мурманска) процедуры, предусмотренные Порядком проведения оценки регулирующего воздействия, разработчиком соблюдены.

Проект муниципального нормативного правового акта направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта (уведомление о проведении публичных консультаций с приложением Проекта решения Совета депутатов города Мурманска и перечнем вопросов) размещена разработчиком на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <https://openregion.gov-murman.ru/acts/472875/>.

В ходе подготовки настоящего заключения разработчиком были проведены публичные консультации в сроки с 23.11.2022 по 01.12.2022 включительно. В период проведения публичных консультаций замечаний и предложений в адрес разработчика не поступало.

Комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска, являющийся уполномоченным органом администрации города Мурманска по подготовке заключений об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов (далее – Уполномоченный орган), в соответствии с пунктом 17 решения Совета депутатов города Мурманска от 29.01.2015 № 8-99 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов» (далее – Порядок проведения ОРВ), рассмотрел проект решения Совета депутатов города Мурманска «О внесении изменений в приложение к решению Совета депутатов города Мурманска от 30.11.2021

№ 31-423 «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Мурманск» (в ред. решения Совета депутатов города Мурманска от 31.03.2022 № 34-472), сводный отчет о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта для проведения оценки регулирующего воздействия муниципального нормативного правового акта.

Правовое регулирование, предусмотренное Проектом решения Совета депутатов города Мурманска, распространяется на граждан, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц.

Муниципальный жилищный контроль осуществляется уполномоченными органами местного самоуправления (далее - органы муниципального жилищного контроля) в соответствии с положением, утверждаемым представительным органом муниципального образования Организация и осуществление государственного жилищного надзора, муниципального жилищного контроля регулируются Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (пункты 4, 5 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Проектом решения Совета депутатов города пункт 5.7 раздела 5 «Контрольные мероприятия» Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Мурманск приведен в соответствие с частью 3 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и изложен в новой редакции: «Внеплановая выездная проверка проводится только после согласования с органами прокуратуры в порядке, утвержденном приказом Генеральной прокуратуры Российской Федерации от 02.06.2021 № 294 «О реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Также вносятся изменения в приложение № 7 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования город Мурманск в целях исправления технической ошибки в описании индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемые в качестве основания для проведения внеплановых проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля, которые предлагается изложить в новой редакции:

– Двукратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, шесть месяцев, двенадцать месяцев) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации

о фактах нарушений обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

– Поступление в орган *муниципального жилищного контроля* в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.

В силу пункта 9, подпункта 3 пункта 10 статьи 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» индикатором риска нарушения обязательных требований является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований по видам контроля утверждается для вида муниципального контроля - представительным органом муниципального образования.

Новых обязанностей, запретов или ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, либо изменение содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений Проектом решения Совета депутатов города Мурманска не предусмотрено.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия Проекта решения Совета депутатов города Мурманска, с учётом информации, представленной разработчиком в сводном отчёте, Уполномоченным органом сделаны следующие выводы:

1. О наличии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования.

2. Об отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению.

3. Об отсутствии положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

4. Об отсутствии положений, способствующих возникновению необоснованных расходов муниципального образования город Мурманск.

**Председатель комитета
по экономическому развитию
администрации города Мурманска**



И.С. Канаши

