

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ № 23**

**проекта решения Совета депутатов города Мурманска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Мурманска от 27.11.2014 № 3-41 «Об утверждении Методики определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования город Мурманск, и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска»**  
**(в ред. решения Совета депутатов города Мурманска от 26.11.2020 № 16-214)**

г. Мурманск

«29» ноября 2021 г.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке проекта муниципального нормативного правового акта – проекта решения Совета депутатов города Мурманска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Мурманска от 27.11.2014 № 3-41 «Об утверждении Методики определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования город Мурманск, и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска» (в ред. решения Совета депутатов города Мурманска от 26.11.2020 № 16-214) процедуры, предусмотренные Порядком, разработчиком соблюдены.

Проект муниципального нормативного правового акта направлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

Информация об оценке регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта (уведомление о проведении публичных консультаций с приложением проекта муниципального НПА и перечнем вопросов) размещена разработчиком на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу:

<https://openregion.gov-murman.ru/acts/424301/>

В ходе подготовки настоящего заключения разработчиком были проведены публичные консультации в сроки с 08 ноября 2021 г. по 16 ноября 2021 г.

Комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска, являющийся уполномоченным органом администрации города Мурманска по подготовке заключений об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов (далее – Уполномоченный орган), в соответствии с пунктом 17 решения Совета депутатов города Мурманска от 29.01.2015 № 8-99 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов» (далее – Порядок проведения ОРВ), рассмотрел проект постановления решения Совета депутатов города Мурманска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Мурманска от 27.11.2014 № 3-41 «Об утверждении Методики определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования город Мурманск, и признании утратившими силу



отдельных решений Совета депутатов города Мурманска» (в ред. решения Совета депутатов города Мурманска от 26.11.2020 № 16-214), сводный отчет о проведении оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта (далее – проект муниципального НПА) для проведения оценки эффективности регулирующего воздействия муниципального НПА.

Проект решения Совета депутатов города Мурманска «О внесении изменений в решение Совета депутатов города Мурманска от 27.11.2014 № 3-41 «Об утверждении Методики определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования город Мурманск, и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Мурманска» (в ред. решения Совета депутатов города Мурманска от 26.11.2020 № 16-214) (далее - Проект решения Совета депутатов города Мурманска) разработан в целях установления мультипликатора (множителя) для расчета арендной платы за пользование земельными участками на территории муниципального образования города Мурманск

Правовое регулирование, предусмотренное Проектом решения Совета депутатов города Мурманска, распространяется на физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в том числе на субъектов малого и среднего предпринимательства.

Основанием для разработки проекта муниципального нормативного правового акта является постановление Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации».

Разработчик указал, что в целях снижения риска ухудшения финансово-экономического положения арендаторов земельных участков проектом решения Совета депутатов предлагается установить на 2022 год мультипликатор (множитель), равный 0,5, который действовал в 2015-2021 годах. Размер мультипликатора (множителя), устанавливаемого на 2022 год, соответствует размеру, действовавшему в 2015-2021 годах.

Согласно Порядку проведения ОРВ, одной из целей проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных НПА является выявление положений, способствующих возникновению необоснованных расходов бюджета муниципального образования город Мурманск.

Разработчиком не представлено экономическое обоснование установления мультипликатора (множителя), равного 0,5.

Предполагаемым проектом решения Совета депутатов города Мурманска не представляется возможным провести оценку размера выпадающих доходов бюджета муниципального образования город Мурманск в связи с отсутствием информации.

В период проведения публичных консультаций замечаний и предложений в адрес разработчика проекта муниципального НПА не поступало.

На основе проведенной оценки регулирующего воздействия проекта муниципального нормативного правового акта с учетом информации, представленной разработчиком в сводном отчете, Уполномоченным органом сделаны следующие выводы:



1. О наличии достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования.

2. Об отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению.

3. Об отсутствии положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности.

4. Об отсутствии положений, способствующих возникновению необоснованных расходов бюджета муниципального образования город Мурманск.

**Председатель комитета по  
экономическому развитию  
администрации города Мурманска**



**И.С. Канаш**