Приложение № 1

к постановлению администрации

города Мурманска

от 17.07.2015 № 1947

Порядок расчета и оплаты

восстановительной стоимости зеленых насаждений

на территории города Мурманска

1. Порядок расчета и оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Мурманска (далее – Порядок) определяет порядок исчисления размера затрат на воспроизводство (посадку) зеленых насаждений в результате несанкционированного сноса (уничтожения) зеленых насаждений, произраставших на территории города Мурманска (формулу для расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений, величины и порядок определения составляющих формулу величин), порядок оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Мурманска.

2. Понятия и термины, используемые в настоящем Порядке, применяются в том же значении, что и в Порядке осуществления сноса, пересадки, санитарной обрезки зеленых насаждений и компенсационного озеленения на территории города Мурманска, утвержденном решением Совета депутатов города Мурманска от 03.04.2008 № 48-587.

3. Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений производится по следующей формуле:

Св = (Сзн + Зп+Зу) x Ки x Кзн x Ксост x 5 х N,

где:

Сзн - стоимость зеленых насаждений за 1 штуку (приложение № 2 к настоящему постановлению администрации города Мурманска);

Зп - единовременные затраты на услуги по посадке деревьев и кустарников, устройству газонов и клумб, которые включают в себя подготовку территории, транспортные расходы и непосредственно посадку зеленых насаждений (приложение № 3 к настоящему постановлению администрации города Мурманска);

Зу - периодические затраты по уходу за деревьями и кустарниками, газонами и клумбами (используются подтверждающие документы – счет-фактура на оплату работ, акт сдачи-приемки работ);

Ки - коэффициент инфляции в Российской Федерации, рассчитываемый на основе индексов потребительских цен, публикуемых Федеральной службой государственной статистики, в долях;

Кзн - коэффициент, учитывающий размещение зеленых насаждений на территории города (таблица № 1);

Ксост - коэффициент состояния зеленых насаждений (таблица № 2);

5 – пятикратный коэффициент за несанкционированный снос зеленых насаждений;

N - количество снесенных (уничтоженных) зеленых насаждений (штук, кв.м).

Округление значения Св производится до целого числа в сторону увеличения.

В случае отсутствия подтверждающих документов – счетов-фактур на оплату работ, актов сдачи-приемки работ по периодическим затратам по уходу за деревьями и кустарниками, газонами и клумбами, значения Зу принимается равным нулю.

4. Доля коэффициента инфляции в Российской Федерации рассчитывается по следующей формуле:

Ки = (И+100)/100,

где: И – годовая инфляция в процентном соотношении.

5. Общая восстановительная стоимость зеленых насаждений складывается из рассмотренных видов снесенных (уничтоженных) деревьев, кустарников, газонов и клумб и определяется суммированием стоимости по каждому элементу расчета.

6. В случае отсутствия порубочных остатков от сноса зеленых насаждений для определения величин, входящих в формулу расчета восстановительной стоимости, допускается применение материалов, фиксирующих нахождение зеленых насаждений на участке, где в последующем обнаружено их уничтожение и (или) повреждение: фото- и киносъемки, видеозаписи, в том числе размещенных в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, актов комиссионных обследований.

6.1. Фото- и киносъемка, видеозапись осуществляется должностными лицами структурных подразделений администрации города Мурманска, физическими или юридическими лицами.

6.2. Факты изображения зеленых насаждений в информационно-телекоммуникационной сети Интернет устанавливаются и актируются специалистами структурных подразделений администрации города Мурманска. В акте указывается место и время его составления, фамилии, имена, отчества, должности лиц, составивших акт, адрес web-страницы Интернет-СМИ. К акту прилагается распечатанный снимок экрана.

При помощи стандартных средств операционной системы Windows, Интернет-браузера Internet Explorer производится сохранение снимка экрана (скриншота), содержащего web-страницу Интернет-СМИ, на которой размещены изображения зеленых насаждений. Снимок экрана распечатывается, подписывается должностным лицом с указанием фамилии, имени, отчества и должности, а также времени подписания. Файл, содержащий снимок экрана, сохраняется на жестком диске компьютера.

7. В случае отсутствия порубочных остатков, высота и коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений (Ксост) принимаются соответственно равными высоте и коэффициенту поправки на текущее состояние зеленых насаждений (Ксост) зеленых насаждений, произрастающих:

* в радиусе 15 метров от места уничтожения зеленых насаждений;
* в границах одного земельного участка (один кадастровый номер);
* на участке с установленными границами, предоставленном физическому или юридическому лицу.

8. В случае отсутствия зелёных насаждений, произрастающих на территориях, перечисленных в пункте 7 настоящего Порядка:

* высота зеленых насаждений принимается равной 3 метра;
* коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений (Ксост) принимается равным 1,5.

9. При наличии материалов инвентаризации зеленых насаждений, расчет стоимости зеленых насаждений на рынке посадочного материала за 1 штуку (Сзн) и коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений (Ксост) в случае отсутствия порубочных остатков, производится на основании данных, указанных в материалах инвентаризации.

10. Средства, составляющие восстановительную стоимость, перечисляются в доход бюджета муниципального образования город Мурманск в течение 30 календарных дней с даты получения письма (требования) об оплате восстановительной стоимости за несанкционированный снос зеленых насаждений.

Средства от оплаты восстановительной стоимости, перечисленные в доход бюджета муниципального образования город Мурманск, используются в целях озеленения на территории муниципального образования город Мурманск.

Администрирование доходов, поступающих в бюджет муниципального образования город Мурманск от оплаты восстановительной стоимости за несанкционированный снос зелёных насаждений, возлагается на комитет по развитию городского хозяйства администрации города Мурманска (далее – комитет).

11. Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений, в результате несанкционированного сноса (уничтожения) зеленых насаждений, произраставших на территории города Мурманска, в течение 5 рабочих дней с момента составления акта комиссионного обследования для определения сноса и (или) пересадки, санитарной обрезки зеленых насаждений, осуществляет комитет.

12. При поступлении в комитет правоприменительного акта (постановление административной комиссии, решение суда и др., вступившее в законную силу), устанавливающего лицо, осуществившее несанкционированный снос зеленых насаждений, в адрес данного лица, направляется требование об оплате восстановительной стоимости за несанкционированный снос зеленых насаждений, в котором указывается срок оплаты, установленный пунктом 10 настоящего Порядка.

Требование об оплате восстановительной стоимости за несанкционированный снос зеленых насаждений направляется комитетом в течении 10 рабочих дней с момента поступления в комитет правоприменительного акта, заказным письмом с уведомлением о вручении, по факсимильной связи либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование его вручение адресату.

В случае неисполнения требования об оплате восстановительной стоимости за несанкционированный снос зеленых насаждений, комитет обращается в суд о взыскании восстановительной стоимости.

Таблица № 1. Коэффициенты значимости для различных категорий

зеленых насаждений

| №  п/п | Категории объектов озеленения города | Озелененные территории | Коэффициент значимости (Кзн) |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Зеленые насаждения общего пользования | Парки, скверы, бульвары, памятники садово-паркового искусства, насаждения вдоль магистральных дорог, особо охраняемые природные территории | 3,0 |
| 2. | Зеленые насаждения ограниченного пользования | Озеленение лечебных, детских, учебных и научных учреждений, промышленных предприятий, административно-хозяйственных и других объектов, вне зависимости от форм собственности на землю | 2,0 |
| 3. | Зеленые насаждения ограниченного пользования | Озеленение внутриквартальное, придомовое, вдоль улиц и дорог местного значения | 1,5 |
| 4. | Зеленые насаждения специального назначения | Санитарно-защитные, водоохранные, защитно-мелиоративные, противопожарные зоны, кладбища, насаждения вдоль железных дорог, питомники, дендрарии, оранжерейные хозяйства и иные зоны | 1,0 |

Таблица № 2. Коэффициенты поправки на текущее состояние

зеленых насаждений ⃰

| №  п/п | Категории состояния зеленых насаждений | Основные признаки | Дополнительные признаки | Коэффициент состояния (Ксост) |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Хорошее (нормально развитые, здоровые) | Деревья и кустарники здоровые с признаками хорошего роста и развития. Листва (хвоя) зеленая блестящая, крона густая, прирост текущего года нормальный для данной породы, возраста, условий местопроизрастания и сезона, без повреждений | Деревья и кустарники с формированными или омоложенными кронами без признаков ослабления | 1,5 |
| 2. | Удовлетвори-тельное (ослабленные) | Листва (хвоя) часто светлее обычного, крона слабоажурная, прирост уменьшен не более чем наполовину по сравнению с нормальным, может быть до 25 % сухих ветвей в кроне | Возможны признаки местного повреждения ствола (незначительные обдиры, морозобойные трещины), усыхание отдельных ветвей в кроне | 1,0 |
| 3. | Неудовлетво-рительное (угнетенные) | Листва мельче или светлее обычной, преждевременно опадает, хвоя светло-зеленая или серовато-матовая, прирост уменьшен более чем наполовину по сравнению с нормальным. Крона ажурная, изрежена, листья (хвоя) сохранены или частично осыпались. Отмечается суховершинность. Сухих ветвей в кроне до 50-75 %. Наблюдается сокотечение и наличие волчковых побегов | Механические повреждение ствола, корневых лап, ветвей, объедание хвои. На стволе, ветвях и корневых лапах часто признаки заселения стволовыми вредителями (входные отверстия, насечки, буровая мука и опилки, насекомые на коре, под корой и в древесине, наличие вылетных отверстий) и поражения грибными заболеваниями | 0,5 |

\*Примечание:

Коэффициент качественного состояния газона и клумб во всех условиях приравнивается к 1.

Коэффициент качественного состояния зеленых насаждений приравнивается к 1,5 при условии невозможности его определения (отсутствия зеленых насаждений или их порубочных остатков).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_