

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА

## П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014 – 2018 годы» (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115, от 28.08.2014 № 2773, от 26.09.2014 № 3137, от 12.11.2014 № 3712, от 26.12.2014 № 4302, от 15.06.2015 № 1542, от 12.08.2015 № 2168, от 19.10.2015 № 2836, от 12.11.2015 № 3139, от 24.12.2015 № 3615)

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования город Мурманск, постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска», распоряжением администрации города Мурманска от 02.06.2014 № 35-р «Об утверждении перечня муниципальных программ города Мурманска на 2014 - 2018 годы», решением Совета депутатов города Мурманска от 17.12.2014 № 5-70 «О бюджете муниципального образования город Мурманск на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов», в целях повышения эффективности и результативности расходования бюджетных средств **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в приложение к постановлению администрации города Мурманска от 12.11.2013 № 3239 «Об утверждении муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014 - 2018 годы» (в ред. постановлений от 10.04.2014 № 989, от 30.06.2014 № 2115, от 28.08.2014 № 2773, от 26.09.2014 № 3137, от 12.11.2014 № 3712, от 26.12.2014 № 4302, от 15.06.2015 № 1542, от 12.08.2015 № 2168, от 19.10.2015 № 2836, от 12.11.2015 № 3139, от 24.12.2015 № 3615) следующие изменения:

1.1. Строку «Финансовое обеспечение программы» паспорта программы изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Финансовое обеспечение программы | Всего по муниципальной программе: 12 188 647,7 тыс. руб., в т.ч.:2014 год – 951 811,9 тыс. руб.;2015 год – 1 284 891,0 тыс. руб.;2016 год – 923 832,4 тыс. руб.;2017 год – 845 470,7 тыс. руб.;2018 год – 8 182 641,7 тыс. руб.;МБ: 2 639 306,2 тыс. руб., из них:2014 год – 541 131,2 тыс. руб.;2015 год – 694 551,0 тыс. руб.;2016 год – 493 552,4 тыс. руб.;2017 год – 452 278,9 тыс. руб.;2018 год – 457 792,7 тыс. руб.;ОБ: 206 873,6 тыс. руб., из них: 2014 год – 49 170,1 тыс. руб.;2015 год – 109 221,3 тыс. руб.;2016 год – 48 482,2 тыс. руб.;ФБ: 271 545,9 тыс. руб., из них: 2014 год – 61 288,8 тыс. руб.;2015 год – 171 042,8 тыс. руб.;2016 год – 39 214,3 тыс. руб.;ВБ: 9 070 922,0 тыс. руб., из них: 2014 год – 300 221,8 тыс. руб.;2015 год – 310 075,9 тыс. руб.;2016 год – 342 583,5 тыс. руб.;2017 год – 393 191,8 тыс. руб.;2018 год – 7 724 849,0 тыс. руб. |

1.2. В строке «Ожидаемые конечные результаты реализации программы» паспорта программы:

- в пункте 2 цифру «8 467» заменить цифрой «8 796».

1.3. В раздел I «Подпрограмма «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2012» на 2014-2017 годы»:

1.3.1. Строку «Финансовое обеспечение подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Финансовое обеспечение подпрограммы | Всего по подпрограмме: 846 729,5 тыс. руб., в том числе:МБ: 433 232,9 тыс. руб., из них:2014 год – 123 516,9 тыс. руб., 2015 год – 241 631,0 тыс. руб.,2016 год – 33 585,0 тыс. руб.;2017 год – 34 500,0 тыс. руб.;ОБ: 162 822,0 тыс. руб., из них:2014 год – 25 304,9 тыс. руб., 2015 год – 89 034,9 тыс. руб.,2016 год – 48 482,2 тыс. руб.;ФБ: 250 674,6 тыс. руб., из них:2014 год – 50 429,2 тыс. руб., 2015 год – 161 031,1 тыс. руб.,2016 год – 39 214,3 тыс. руб. |

1.3.2. Таблицу пункта 2 «Основная цель и задачи подпрограммы, целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы» изложить в следующей редакции:

| № п/п | Цель, задачи и показатели (индикаторы) | Значение показателя (индикатора) |
| --- | --- | --- |
| Ед. изм. | Отчётный | Текущий2013 год | Годы реализации подпрограммы |
| 2012 год | 2014 год\* | 2015 год | 2016 год | 2017 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Цель: переселение граждан из аварийного жилищного фонда |  |
| 21 | Доля граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов (нарастающим итогом) | % | - | - | 28,26\* | 44,60 | 77,90\*\* | 100 |
| 32 | Расселенная площадь жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, в том числе за счет изъятия у собственников путем выкупа жилых помещений в связи с изъятием соответствующего земельного участка для муниципальных нужд | кв.м | - | - | 4 807,7\* | 2 763,7\* | 5850,2 | 3843,9 |

\* \*Показатели 2014 года сформированы с учетом приобретенных в 2013 году жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда при софинансировании за счет средств Фонда.

1.3.3. Десятый абзац пункта 4 «Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы» изложить в следующей редакции:

 - «расчет объема финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы в части организации и проведения сноса многоквартирных домов, в том числе предпроектных работ, произведен из расчета средней рыночной стоимости сноса одного здания, составляющей 1 500,0 тыс. руб., и общего количества многоквартирных домов, включенных в подпрограмму.».

1.3.4. Таблицу пункта 4 «Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы» изложить в следующей редакции:

| Источники финансирования | Всего,тыс. руб. | В том числе по годам (этапам) реализации, тыс. руб. |
| --- | --- | --- |
| 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Всего по подпрограмме | 846 729,5 | 199 251,0 | 491 697,0 | 121 281,5 | 34 500,0 |
| в том числе за счет: |
| средств бюджета муниципального образования город Мурманск | 433 232,9 | 123 516,9 | 241 631,0 | 33 585,0 | 34 500,0 |
| средств областного бюджета | 162 822,0 | 25 304,9 | 89 034,9 | 48 482,2 | 0,0 |
| средств Фонда | 250 674,6 | 50 429,2 | 161 031,1 | 39 214,3 | 0,0 |
| в том числе по заказчикам: |
| комитет имущественных отношений города Мурманска |
| средств бюджета муниципального образования город Мурманск | 376 708,8 | 122 016,9 | 241 631,0 | 13 060,9 | 0,0 |
| средств областного бюджета | 162 822,0 | 25 304,9 | 89 034,9 | 48 482,2 | 0,0 |
| средств Фонда | 250 674,6 | 50 429,2 | 161 031,1 | 39 214,3 | 0,0 |
| в том числе инвестиции в основной капитал | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска |
| средств бюджета муниципального образования город Мурманск | 56 524,1 | 1 500,0 | 0,0 | 20 524,1 | 34 500,0 |
| средств областного бюджета | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| средств Фонда | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе инвестиции в основной капитал | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

1.3.5. Приложения №№ 1, 2, 3 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.4. В раздел II «Подпрограмма «Обеспечение благоустроенным жильем жителей города Мурманска, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства» на 2014-2018 годы»:

1.4.1. Строки «Финансовое обеспечение подпрограммы» и «Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы» паспорта подпрограммы изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Финансовое обеспечение подпрограммы | Всего по подпрограмме: 8 016 583,5 тыс. руб., в том числе:МБ: 660 203,7 тыс. руб., из них:2014 год – 49 699,1 тыс. руб., 2015 год – 3 358,6 тыс. руб.,2016 год – 187 646,0 тыс. руб.,2017 год – 189 500,0 тыс. руб.,2018 год – 230 000,0 тыс. руб.ВБ: 7 356 379,8 тыс. руб., из них:2014 год – 24 741,8 тыс. руб., 2015 год – 0,0 тыс. руб.,2016 год – 1 500,0 тыс. руб.;2017 год – 18 000,0 тыс. руб.,2018 год – 7 312 138,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы  | Обеспечение благоустроенным жильем 8 796 граждан |

1.4.2. Таблицу пункта 2 «Основная цель и задачи подпрограммы, целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы» изложить в следующей редакции:

| № п/п | Цель, задачи и показатели (индикаторы) | Значение показателя (индикатора) |
| --- | --- | --- |
| Ед. изм. | Отчётный | Текущий | Годы реализации подпрограммы |
| 2012 год | 2013 год | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Цель: обеспечение граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, благоустроенными жилыми помещениями |
| 1 | Количество переселенных граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства | чел. | 37 | 442 | 247\* | 66\* | 203 | 227 | 5 466 |
| 2 | Доля граждан, переселенных из многоквартирных домов пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства (нарастающим итогом) | % | - | - | 2,92 | 3,60 | 5,90 | 8,50 | 100,0 |
| 3 | Количество расселенных жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства | ед. | 18 | 196 | 103\* | 28 | 93 | 99 | 3 686 |
| 4 | Расселенная площадь жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства | кв.м | 596,7 | 6 416,9 | 3 668,3 | 788,1 | 3 227,1 | 3 381,8 | 134 846,0 |

\*В том числе в ранее приобретенные жилые помещения, а также в пустующие муниципальные жилые помещения.

1.4.3. Таблицу пункта 4 «Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы» изложить в следующей редакции:

| Источники финансирования | Всего,тыс. руб. | В том числе по годам реализации,тыс. руб. |
| --- | --- | --- |
| 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Всего по подпрограмме | 8 016 583,5 | 74 440,9 | 3 358,6 | 189 146,0 | 207 500,0 | 7 542 138,0 |
| в том числе: |
| средств бюджета муниципального образования город Мурманск | 660 203,7 | 49 699,1 | 3 358,6 | 187 646,0 | 189 500,0 | 230 000,0 |
| внебюджетных средств | 7 356 379,8 | 24 741,8 | 0,0 | 1 500,0 | 18 000,0 | 7 312 138,0 |
| в том числе по заказчикам: |
| комитет имущественных отношений города Мурманска: |
| средств бюджета муниципального образования город Мурманск | 646 835,8 | 45 496,7 | 900,0 | 180 939,1 | 189 500,0 | 230 000,0 |
| внебюджетных средств | 6 889 879,8 | 5 241,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 6 884 638,0 |
| в том числе инвестиции в основной капитал | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска: |
| средств бюджета муниципального образования город Мурманск | 13 367,9 | 4 202,4 | 2 458,6 | 6 706,9 | 0,0 | 0,0 |
| внебюджетных средств | 466 500,0 | 19 500,0 | 0,0 | 1 500,0 | 18 000,0 | 427 500,0 |
| в том числе инвестиции в основной капитал | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

1.4.4. Абзацы 11, 12, 13 пункта 5 «Механизм реализации подпрограммы» изложить в следующей редакции:

- «Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном порядке по состоянию на 15.04.2016, приведен в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

Перечень многоквартирных домов, имеющих не все виды благоустройства, но не признанных аварийными по состоянию на 15.04.2016, приведен в приложении № 3 к настоящей подпрограмме.

Перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих сносу в 2016 году, и аварийных многоквартирных домов, снос которых произведен ранее или не требуется, представлен в приложении № 4.».

1.4.5. В первом абзаце пункта 6 «Оценка эффективности подпрограммы, рисков ее реализации» цифру «8 467» заменить цифрой «8 796», цифру «3 780» заменить цифрой «3 915», цифру «137 833,8» заменить цифрой «142 611,0».

1.4.6. Приложения №№ 1, 2, 3, 4 изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.5. В раздел VII «Ведомственная целевая программа «Реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений на территории муниципального образования город Мурманск» на 2014 – 2018 годы»:

1.5.1. Абзацы 1, 2, 3, 4 пункта 4 «Обоснование ресурсного обеспечения ВЦП» изложить в следующей редакции:

«При планировании расходов на кадастровые работы для муниципальных нужд города Мурманска на 2014 - 2018 годы стоимость работ ориентировочно заложена в размере:

- кадастровая съемка участка – 10,0 тыс. руб.;

- изготовление схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории и оформление межевого плана – по 20,0 тыс. руб.;

- изготовление карты-плана –21,0 тыс. руб.

Учитывая, что по земельным участкам отсутствует необходимость выполнения всех видов работ, объем финансовых средств, необходимых для реализации программы произведен из расчета средней рыночной стоимости указанных работ в отношении одного земельного участка, составляющей 50,0 тыс. руб.

Формирование начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) или договора на выполнение кадастровых работ осуществляется путем умножения суммы необходимых работ в отношении каждого земельного участка на количество земельных участков, предусмотренных в программе, по которым необходимо выполнить кадастровые работы.

При планировании расходов на кадастровые работы стоимость каждого вида работ рассчитана следующим образом:

- для кадастровой съемки, изготовления схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории и оформления межевого плана - на основе расчетов стоимости данного вида работ по объектам, в отношении которых такая документация изготовлена в 2015 году по муниципальным контрактам, заключенным комитетом имущественных отношений города Мурманска;

- для карты-плана – на основании информации о стоимости данного вида работ, полученной от организаций – потенциальных подрядчиков.».

1.6. В раздел VIII «Аналитическая ведомственная целевая программа «Обеспечение деятельности комитета имущественных отношений города Мурманска» на 2014 – 2018 годы»:

1.6.1. Строку «Финансовое обеспечение АВЦП» паспорта АВЦП изложить в следующей редакции:

|  |  |
| --- | --- |
| Финансовое обеспечение АВЦП  | Всего по АВЦП: 400 380,2 тыс. руб., в т.ч.:МБ: 400 380,2 тыс. руб., из них:2014 год – 80 366,5 тыс. руб.,2015 год – 83 954,1 тыс. руб.,2016 год – 79 699,0 тыс. руб.,2017 год – 78 180,3 тыс. руб.,2018 год – 78 180,3 тыс. руб. |

1.6.2. Приложение к АВЦП изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Управлению финансов администрации города Мурманска (Умушкина О.В.) обеспечить финансирование реализации муниципальной программы города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2018 годы в объеме, установленном решением Совета депутатов города Мурманска о бюджете муниципального образования город Мурманск на соответствующий финансовый год.

3. Отделу информационно-технического обеспечения и защиты информации администрации города Мурманска (Кузьмин А.Н.) разместить настоящее постановление с приложениями на официальном сайте администрации города Мурманска в сети Интернет.

4. Редакции газеты «Вечерний Мурманск» (Гимодеева О.С.) опубликовать настоящее постановление с приложениями.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Мурманска Изотова А.В.

**Глава администрации**

**города Мурманска А.И. Сысоев**