Приложение

к постановлению администрации

города Мурманска

от \_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

Муниципальная программа города Мурманска

«Управление имуществом и жилищная политика»

на 2014-2019 годы

Паспорт муниципальной программы

В муниципальной программе используются следующие сокращения:

- АВЦП – аналитическая ведомственная целевая программа;

- ВБ – внебюджетные средства;

- ВЦП – ведомственная целевая программа;

- КГТР – комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска;

- КИО – комитет имущественных отношений города Мурманска;

- КЭР – комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска;

- МБ – средства местного бюджета;

- ОБ – средства областного бюджета;

- УКС – ММКУ «УКС»;

- ФБ – средства федерального бюджета;

- ЦКИМИ – ММБУ «ЦКИМИ» или ММКУ «ЦКИМИ».

|  |  |
| --- | --- |
| Цель программы | Вовлечение в хозяйственный оборот имущества, создание благоприятных условий для обеспечения населения комфортным жильем |
| Задачи программы | 1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда. 2. Обеспечение граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, благоустроенными жилыми помещениями. 3. Предоставление муниципальной и государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых и многодетных семей города Мурманска. 4. Сокращение количества пустующих муниципальных нежилых помещений и обеспечение населения благоустроенным жильем. 5. Обеспечение комфортным жильем малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. 6. Создание условий для приобретения и использования имущества в целях решения вопросов местного значения. 7. Регулирование земельных и имущественных отношений. 8. Осуществление муниципальных функций, направленных на повышение эффективности управления муниципальным имуществом |
| Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации программы | 1. Количество переселенных граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах. 2. Доля граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов. 3. Расселенная площадь жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, в том числе за счет изъятия у собственников путем выкупа жилых помещений в связи с изъятием соответствующего земельного участка для муниципальных нужд. 4. Количество переселенных граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства. 5. Доля граждан, переселенных из многоквартирных домов пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства. 6. Количество расселенных жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства. 7. Расселенная площадь жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства. 8. Доля семей, улучшивших свои жилищные условия, в общем количестве семей, получивших свидетельство в текущем году. 9. Превышение общей площади жилого помещения, приобретенного на одного человека в семье с использованием средств социальной выплаты, над учетной нормой общей площади жилого помещения по городу Мурманску. 10. Доля семей, получивших дополнительные социальные выплаты в связи с рождением ребенка, в общем количестве семей, улучшивших свои жилищные условия в текущем году. 11. Количество помещений, имеющих в результате действий по изменению категории пустующих нежилых помещений возможность для использования в качестве жилых. 12. Доля объектов, законченных капитальным ремонтом, для использования в качестве жилых, от общего числа запланированных на соответствующий год. 13. Количество муниципальных аварийных нежилых помещений, зданий, строений, ремонт (без изменения категории) или снос которых осуществлен. 14. Количество семей малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, улучшивших жилищные условия. 15. Доля объектов муниципального нежилого фонда, вовлеченных в хозяйственный оборот (проданных, переданных в аренду), от числа запланированных. 16. Количество объектов бесхозяйного имущества, принятых в муниципальную собственность. 17. Количество работ, выполненных в целях повышения эффективности использования муниципального имущества и земельных участков. 18. Количество открытых акционерных обществ, в отношении которых произведена процедура увеличения уставного капитала.   19. Количество жилых помещений, приобретенных с целью пополнения муниципального специализированного жилищного фонда.  20. Количество муниципальных унитарных предприятий города Мурманска, в отношении которых произведена процедура формирования (увеличения) уставного фонда.  21. Количество приобретенных производственных баз для ремонта, обслуживания и хранения общественного транспорта.  22. Доля сформированных земельных участков от общего числа запланированных.  23. Наличие качественного планово-картографического материала в границах муниципального образования город Мурманск.  24.Доля неналоговых доходов в общем объеме доходов бюджета муниципального образования город Мурманск (за исключением субвенций и субсидий).  25. Вовлечение в хозяйственный оборот земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.  26. Организация принятия и исполнения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Мурманска.  27. Обеспечение условий для осуществления жителями города Мурманска права на жилище.  28. Количество приобретенных объектов недвижимого имущества |
| Перечень подпрограмм | 1. «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2012» на 2014-2017 годы. 2. «Обеспечение благоустроенным жильем жителей города Мурманска, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства» на 2014-2019 годы. 3. «Обеспечение жильем молодых и многодетных семей города Мурманска» на 2014-2019 годы. 4. «Переустройство и (или) перепланировка пустующих муниципальных нежилых помещений для перевода их в муниципальные жилые помещения» на 2014-2019 годы |
| Перечень ведомственных целевых программ | 1. Ведомственная целевая программа «Улучшение жилищных условий малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» на 2014-2019 годы. 2. Ведомственная целевая программа «Создание условий для эффективного использования муниципального имущества города Мурманска» на 2014-2019 годы. 3. Ведомственная целевая программа «Реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений на территории муниципального образования город Мурманск» на 2014-2019 годы. 4. АВЦП «Обеспечение деятельности комитета имущественных отношений города Мурманска» на 2014-2019 годы |
| Заказчики программы | КИО, КГТР, КЭР |
| Заказчик–координатор программы | КИО |
| Сроки и этапы реализации программы | 2014-2019 годы |
| Финансовое обеспечение программы | Всего по муниципальной программе: 13 159 228,5 тыс. руб., в т.ч.:  2014 год – 951 811,9 тыс. руб.;  2015 год – 1 284 891,0 тыс. руб.;  2016 год – 954 096,1 тыс. руб.;  2017 год – 929 234,6 тыс. руб.;  2018 год – 941 465,9 тыс. руб.;  2019 год – 8 097 729,0тыс. руб.;  МБ: 3 289 840,1 тыс. руб., из них:  2014 год – 541 131,2 тыс. руб.;  2015 год – 694 551,0 тыс. руб.;  2016 год – 493 751,3 тыс. руб.;  2017 год – 536 042,8 тыс. руб.;  2018 год – 512 254,9 тыс. руб.;  2019 год – 512 108,9 тыс. руб.  ОБ: 221 306,7 тыс. руб., из них:  2014 год – 49 170,1 тыс. руб.;  2015 год – 109 221,3 тыс. руб.;  2016 год – 62 915,3 тыс. руб.;  2017 год – 0,0 тыс. руб.;  2018 год – 0,0 тыс. руб.;  2019 год – 0,0 тыс. руб.  ФБ: 287 177,6 тыс. руб., из них:  2014 год – 61 288,8 тыс. руб.;  2015 год – 171 042,8 тыс. руб.;  2016 год – 54 846,0 тыс. руб.;  2017 год – 0,0 тыс. руб.;  2018 год – 0,0 тыс. руб.;  2019 год – 0,0 тыс. руб.  ВБ: 9 360 904,1 тыс. руб., из них:  2014 год – 300 221,8 тыс. руб.;  2015 год – 310 075,9 тыс. руб.;  2016 год – 342 583,5 тыс. руб.;  2017 год – 393 191,8 тыс. руб.;  2018 год – 429 211,0 тыс. руб.;  2019 год – 941 465,9 тыс. руб. |
| 1. Ожидаемые конечные результаты реализации программы | 1. Расселение 46 аварийных многоквартирных домов посредством обеспечения благоустроенным жильем 1157 граждан. 2. Обеспечение благоустроенным жильем 9 109 граждан. 3. Оказание финансовой поддержки в приобретении собственного жилья 760 молодым и многодетным семьям, в том числе в рамках участия в государственной программе Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона» 269 молодым семьям. 4. Предоставление дополнительной финансовой поддержки при рождении детей (общее количество рожденных детей у молодых и многодетных семей-участников подпрограммы составит оценочно 144 ребенка). 5. Привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственных средств молодых и многодетных семей. 6. Стабилизация социальной и демографической ситуации в городе Мурманске. 7. Укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности. 8. Сокращение количества пустующих и невостребованных муниципальных нежилых помещений и увеличение количества пригодных к использованию муниципальных помещений. 9. Обеспечение комфортным жильем 61 семьи малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма. 10. Увеличение количества объектов муниципального имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот. 11. Повышение эффективности использования муниципального имущества. 12. Сокращение количества объектов бесхозяйного имущества на территории города. 13. Увеличение уставных капиталов открытых акционерных обществ. 14. Приобретение жилых помещений для отнесения их к специализированным жилым помещениям. 15. Осуществление процедуры формирования (увеличения) уставных фондов муниципальных унитарных предприятий города Мурманска. 16. Приобретение производственной базы для ремонта, обслуживания и хранения общественного транспорта. 17. Выполнение кадастровых работ по 42 земельным участкам. 18. Создание качественного планово-картографического материала при выполнении кадастровых работ по земельным участкам общей площадью 12,3 гектаров. 19. Разграничение государственной собственности на землю, результатом которого станет обеспечение единого подхода к управлению государственной и муниципальной недвижимостью. 20. Утверждение Методики определения арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город Мурманск. 21. Проведение работ по внесению дополнений в экономико-математическую модель и методику определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена. 22. Проведение государственной политики по формированию единых объектов недвижимости, стимулирование их рационального использования и вовлечения в гражданский оборот. 23. Стимулирование инвестиционной деятельности на рынке недвижимости. 24. Повышение качества автоматизации процесса по сбору и обработке информации, учитываемой в реестре муниципального имущества |

I. Подпрограмма «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2012» на 2014-2017 годы

Паспорт подпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, в которую входит подпрограмма | Муниципальная программа города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2019 годы |
| Цель подпрограммы | Переселение граждан из аварийного жилищного фонда |
| Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы | 1. Доля граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов. 2. Расселенная площадь жилых помещений, расположенных в аварийных многоквартирных домах, в том числе за счет изъятия у собственников путем выкупа жилых помещений в связи с изъятием соответствующего земельного участка для муниципальных нужд |
| Заказчики подпрограммы | - КИО;  - КГТР |
| Заказчик-координатор подпрограммы | КИО |
| Сроки и этапы реализации подпрограммы | 2014 - 2017 годы |
| Финансовое обеспечение подпрограммы | Всего по подпрограмме: 818 481,5 тыс. руб., в том числе:  МБ: 410 585,20 тыс. руб., из них:  2014 год – 123 516,9 тыс. руб.;  2015 год – 241 631,0 тыс. руб.;  2016 год – 24 489,4 тыс. руб.;  2017 год – 20 947,9 тыс. руб.  ОБ: 160 276,5 тыс. руб., из них:  2014 год – 25 304,9 тыс. руб.;  2015 год – 89 034,9 тыс. руб.;  2016 год – 45 936,7 тыс. руб.;  ФБ: 247 619,8 тыс. руб., из них:  2014 год – 50 429,2 тыс. руб.;  2015 год – 161 031,1 тыс. руб.;  2016 год – 36 159,5 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | Расселение 46 аварийных многоквартирных домов посредством обеспечения благоустроенным жильем 1 157 граждан |

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена подпрограмма

Одной из важнейших проблем жилищно-коммунальной реформы является проблема ликвидации аварийных многоквартирных домов. Проживая в аварийном жилищном фонде, граждане постоянно подвергаются опасности. Уровень благоустройства и санитарно-эпидемиологическое состояние жилых помещений не соответствуют современным требованиям, предъявляемым к качеству жилья. Кроме того, аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик города, сдерживает развитие социальной и инженерной инфраструктур, снижает инвестиционную привлекательность муниципального образования.

За период с 2005 по 2010 годы в рамках целевой программы «Переселение граждан города Мурманска из ветхого и аварийного жилищного фонда на 2005-2010 годы», утвержденной решением Мурманского городского Совета от 07.04.2005 № 6-60, 354 гражданам были предоставлены благоустроенные жилые помещения общей площадью 6 421,6 кв. м на сумму 117 122,5 тыс. руб., в том числе: 77 653,8 тыс. руб. за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск, 10 389,7 тыс. руб. за счет средств федерального бюджета, за счет внебюджетных средств  
–29 079,0 тыс. руб.

За период действия долгосрочной целевой программы «Адресная программа по переселению граждан из аварийных многоквартирных домов и многоквартирных домов пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства» на 2012-2017 годы, утвержденной постановлением администрации города Мурманска от 10.10.2011 № 1863 (далее – Адресная программа), в 2012-2013 годах приобретены благоустроенные жилые помещения для предоставления жителям аварийных домов, в том числе, путем участия в долевом строительстве, на сумму 595 763,6 тыс. руб., из них: 291 949,3 тыс. руб. за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск, 182 280,6 тыс. руб. за счет средств областного бюджета и   
123 348,7 тыс. руб. за счет средств федерального бюджета. Переселено из аварийного жилищного фонда 479 человек.

На федеральном уровне в целях решения вопроса переселения граждан из аварийного жилищного фонда принят Федеральный закон от 21.07.2007   
№ 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185-ФЗ).

Федеральный закон № 185-ФЗ позволяет решить проблему переселения граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, признанном до 01.01.2012 в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации, и одновременноподдержатьразвитие малоэтажного жилищного строительства на территориях субъектов Российской Федерации.

Всего на территории города Мурманска расположены 62 многоквартирных дома, признанных аварийными и подлежащими сносу в установленном порядке до 01.01.2012. В перечень многоквартирных домов, подлежащих расселению в рамках финансирования подпрограммы, включены 42 из них, так как приобретение жилья для расселения 4 домов полностью и   
23 домов частично при софинансировании за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) осуществлялось в 2013 году в рамках Адресной программы. Финансирование мероприятий по приобретению жилья для граждан, проживающих в   
16 многоквартирных домах, признанных аварийными до 01.11.2012 и не вошедших в настоящую подпрограмму, предусмотрено в 2012-2013 годах за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск и областного бюджета в рамках реализации Адресной программы.

Настоящая подпрограмма позволяет создать эффективный механизм переселения граждан из жилищного фонда, признанного аварийным   
до 01.01.2012, его сноса или реконструкции либо перевода указанного имущества в состав нежилого фонда.

Реализация подпрограммы позволит обеспечить выполнение обязательств муниципального образования город Мурманск перед гражданами, проживающими в условиях, непригодных для постоянного проживания, снизить социальную напряженность и улучшить архитектурный облик города. В условиях рыночной экономики особенно важна социальная направленность предлагаемых мер. Основную часть жилых помещений в аварийных многоквартирных домах занимают граждане по договорам социального найма, а жилые помещения являются муниципальной собственностью.

Решение данной проблемы необходимо проводить программным методом, комплексно, с привлечением средств бюджетов разного уровня, с учетом действующего законодательства, а также региональных и местных условий.

2. Основная цель и задачи подпрограммы, целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы

| № п/п | Цель, задачи и показатели (индикаторы) | Значение показателя (индикатора) | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ед. изм. | Отчётный | Текущий  2013 год | Годы реализации подпрограммы | | | |
| 2012 год | 2014 год\* | 2015 год | 2016 год | 2017 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Цель: переселение граждан из аварийного жилищного фонда | | | | | | | |  |
| 21 | Доля граждан, переселенных из аварийных многоквартирных домов (нарастающим итогом) | % | - | - | 28,26\* | 44,6 | 85,7 | 100 |
| 32 | Расселенная площадь жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, в том числе за счет изъятия у собственников путем выкупа жилых помещений в связи с изъятием соответствующего земельного участка для муниципальных нужд | кв.м | - | - | 4807,7\* | 2763,7\* | 7449,7 | 2244,4 |

\* Показатели года сформированы с учетом приобретенных в предыдущем году жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда при софинансировании за счет средств Фонда.

3. Перечень основных мероприятий подпрограммы

Главными распорядителями бюджетных средств по подпрограмме являются комитет имущественных отношений города Мурманска и комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска.

Перечень основныхмероприятий подпрограммы:

- строительство и приобретение жилья для граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;

- переселение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;

- снос или реконструкция расселенных домов либо перевод указанного имущества в состав нежилого фонда;

- изъятие у собственников путем выкупа жилых помещений в связи с изъятием соответствующего земельного участка для муниципальных нужд.

Мероприятия по составлению смет и проектов организации работ по сносу расселенных домов, подготовке соответствующей технической документации, контролю (надзору) за ходом проведения работ и приемке их результатов осуществляет комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска (исполнитель – ММКУ «Управление капитального строительства»).

Исполнителем работ по организации сноса расселенных домов, а также домов, сносимых по решениям судов и решениям комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации города Мурманска, является Мурманское муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства».

Учитывая то, что мероприятия по приобретению жилых помещений для переселения граждан завершаются в IV квартале текущего года и то, что срок действия контракта (контрактов) на участие в долевом строительстве может выходить за рамки текущего года, фактическое переселение граждан в такие жилые помещения может осуществляться как в текущем, так и в следующем году.

Решение о сносе или реконструкции расселенных домов принимается администрацией города Мурманска в 3-месячный срок после их расселения.

Количественные значения индикаторов оценки социально-экономической эффективности подпрограммы подлежат ежегодному уточнению при корректировке объемов бюджетного финансирования подпрограммы.

Перечень основных мероприятий подпрограммы, объемы и источники финансирования, планируемые показатели результативности выполнения мероприятий подпрограммы представлены в приложении № 1 к подпрограмме.

4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Финансирование подпрограммы планируется осуществлять за счет средств Фонда, бюджета Мурманской области и бюджета муниципального образования город Мурманск.

Расчет объема финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы в части организации и проведения сноса многоквартирных домов, в том числе предпроектных работ, произведен из расчета средней рыночной стоимости сноса одного здания, составляющей 1 500,0 тыс.руб., и общего количества многоквартирных домов, включенных в подпрограмму.

Для определения объема финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы в части приобретения жилых помещений для переселения граждан из аварийных многоквартирных домов, стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья установлена в размере 55,0 тыс. руб.

При этом расчетная стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья для формирования начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) при осуществлении закупок в целях реализации подпрограммы установлена в размере:

- при приобретении жилых помещений путем участия в долевом строительстве – 55,0 тыс. руб.;

- при приобретении жилых помещений на первичном рынке   
жилья – 55,0 тыс. руб.;

- при приобретении жилых помещений на вторичном рынке   
жилья – не более 55,0 тыс. руб. При осуществлении конкретной закупки расчетная стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья на вторичном рынке жилья в городе Мурманске определяется в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон 44-ФЗ).

Формирование начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) при приобретении жилых помещений в процессе реализации настоящей подпрограммы, в том числе путем участия в долевом строительстве, осуществляется путем умножения расчетной стоимости одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья, установленной подпрограммой или определенной в соответствии с требованиями Закона   
44-ФЗ, на общую площадь жилого помещения, которое требуется приобрести.

В случае, если параметры общей площади приобретаемого жилого помещения определены диапазоном (от и до), расчет начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) осуществляется по максимальной площади. При этом цена муниципального контракта (цена лота), определенная по итогам процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя), при заключении муниципального контракта подлежит корректировке на основании предоставленных участником закупки, с которым заключается муниципальный контракт, сведений о жилом помещении (жилых помещениях) или объекте (объектах) долевого строительства и его (их) фактической площади путем умножения фактической площади на стоимость одного квадратного метра общей площади, определенную по итогам процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

Выкупная цена жилого помещения, сроки и другие условия выкупа определяются соглашением с собственником жилого помещения.

При определении выкупной цены жилого помещения в нее включается рыночная стоимость жилого помещения, а также все убытки, причиненные собственнику жилого помещения его изъятием.

По соглашению с собственником жилого помещения ему может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости в выкупную цену.

Расчет объема финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы в части организации и проведения сноса многоквартирных домов, произведен из расчета средней рыночной стоимости сноса одного здания, составляющей 1 500,0 тыс. руб., и общего количества многоквартирных домов, включенных в подпрограмму.

В случае принятия судебного решения либо решения комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности администрации города Мурманска о необходимости незамедлительного демонтажа конструкций многоквартирного дома, снос которого в рамках настоящей подпрограммы запланирован на более поздний период реализации подпрограммы, мероприятия по организации и проведению сноса такого дома осуществляются в сроки, определенные решением суда или комиссии, а в подпрограмму вносятся соответствующие изменения.

| Источники финансирования | Всего,  тыс. руб. | В том числе по годам (этапам) реализации, тыс. руб. | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Всего по подпрограмме | 818 481,5 | 199 251,0 | 491 697,0 | 410 585,2 | 20 947,9 |
| в том числе за счет: | | | | | |
| средств бюджета муниципального образования город Мурманск | 410 585,2 | 123 516,9 | 241 631,0 | 24 489,4 | 20 947,9 |
| средств областного бюджета | 160 276,5 | 25 304,9 | 89 034,9 | 45 936,7 | 0,0 |
| средств Фонда | 247 619,8 | 50 429,2 | 161 031,1 | 36 159,5 | 0,0 |
| в том числе по заказчикам: | | | | | |
| комитет имущественных отношений города Мурманска | | | | | |
| средств бюджета муниципального образования город Мурманск | 375 275,9 | 122 016,9 | 241 631,0 | 11 628,0 | 0,0 |
| средств областного бюджета | 160 276,5 | 25 304,9 | 89 034,9 | 45 936,7 | 0,0 |
| средств Фонда | 247 619,8 | 50 429,2 | 161 031,1 | 36 159,5 | 0,0 |
| в том числе инвестиции в основной капитал | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска | | | | | |
| средств бюджета муниципального образования город Мурманск | 35 309,3 | 1 500,0 | 0,0 | 12 861,4 | 20 947,9 |
| средств областного бюджета | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| средств Фонда | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| в том числе инвестиции в основной капитал | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |

5. Механизм реализации подпрограммы

Заказчиками подпрограммы являются комитет имущественных отношений города Мурманска и комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска.

Заказчик-координатор подпрограммы – комитет имущественных отношений города Мурманска.

Заказчики подпрограммы реализуют в установленном порядке меры по полному и качественному выполнению мероприятий, несут ответственность за их своевременное выполнение, а также за рациональное использование выделяемых средств.

Исполнителями подпрограммы являются комитет имущественных отношений города Мурманска и ММКУ «Управление капитального строительства».

Комитет имущественных отношений города Мурманска осуществляет текущее управление реализацией подпрограммы, оперативный контроль за ходом ее выполнения.

В целях обеспечения оперативного мониторинга выполнения подпрограммы комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска направляет в комитет имущественных отношений города Мурманска отчеты о реализации своих мероприятий   
за 1 полугодие и 9 месяцев текущего года (нарастающим итогом с начала года) в срок до 15 числа месяца, следующего за соответствующим отчетным периодом на бумажном и электронном носителях.

В целях обеспечения мониторинга подпрограммы муниципальной программы комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска ежегодно готовит годовые отчеты о ходе реализации своих мероприятий в срок до 01 февраля года, следующего за отчетным, направляет их в комитет имущественных отношений города Мурманска.

Комитет имущественных отношений города Мурманска направляет сводный отчет в комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143.

В рамках настоящей подпрограммы переселению подлежат граждане, проживающие в 46 аварийных многоквартирных домах, признанных аварийными до 01.01.2012 в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47.

Перечень многоквартирных домов, подлежащих расселению в рамках реализации подпрограммы, приведен в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

Средства, предусмотренные подпрограммой, направляются на финансирование строительства и приобретение жилья для граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, в том числе на участие в долевом строительстве, а также на изъятие у собственников путем выкупа жилых помещений в связи с изъятием соответствующего земельного участка для муниципальных нужд.

Перечень аварийных домов, приобретение жилых помещений, для расселения которых осуществлялось при софинансировании за счет средств Фонда в рамках Адресной программы в 2013 году, представлен в приложении № 3.

Переселение граждан из многоквартирных домов, указанных в приложении № 3 к настоящей подпрограмме, осуществляется в 2014 году.

Перечень аварийных многоквартирных домов, жилые помещения собственников в которых подлежат выкупу в связи с принятием решения об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд, объемы и источники финансирования приведены в приложении № 4. Объемы финансирования определены с учетом произведенной независимой оценки подлежащих изъятию жилых помещений.

Переселение граждан и оформление документов на заселение жилых помещений производится в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации.

6. Оценка эффективности подпрограммы, рисков ее реализации

Результатом реализации подпрограммы является обеспечение благоустроенным жильем 1 157 граждан, проживающих в 46 аварийных многоквартирных домах, с высвобождением 514 жилых помещений общей площадью 17 266,2кв.м.

Внешние риски подпрограммы: изменения федерального и/или регионального законодательства.

Механизмы минимизации внешних рисков: оперативное реагирование на изменения в федеральном и областном законодательстве в части своевременного принятия муниципальных нормативно-правовых актов.

Внутренние риски подпрограммы: несвоевременное или некачественное выполнение поставщиками (подрядчиками, исполнителями) обязательств по муниципальным контрактам, а также риск неисполнения условий муниципальных контрактов. В процессе исполнения муниципальных контрактов существует вероятность их расторжения в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением поставщиками (подрядчиками, исполнителями) условий муниципальных контрактов.

Также внутренними рисками подпрограммы могут являться: невозможность своевременного приобретения жилых помещений для муниципальных нужд с целью переселения граждан из аварийных многоквартирных домов по причине отсутствия жилых помещений с требуемыми характеристиками на первичном, вторичном рынке жилья в городе Мурманске и в строящихся домах, а также недофинансирование подпрограммы, не заключение соглашения о выкупной цене жилого помещения, сроках и других условиях выкупа с собственником жилого помещения.

Механизм минимизации внутренних рисков – своевременная корректировка бюджета муниципального образования город Мурманск и внесение соответствующих изменений в подпрограмму, качественное составление документации, необходимой для осуществления закупок товаров (работ, услуг) для муниципальных нужд в целях реализации мероприятий подпрограммы.

Планирование мероприятий подпрограммы и объемов финансирования приведет к минимуму финансовых, организационных и иных рисков ее реализации.

Оценка эффективности реализации мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143.

Приложение № 1 к подпрограмме

3. Перечень основных мероприятий подпрограммы

3.1. Перечень основных мероприятий подпрограммы на 2014-2015 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №, п/п | Цель, задачи, основные мероприятия | Срок  выпол-нения | Источники  финан-сирования | Объёмы финансирования, тыс. руб. | | | Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий | | | | Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации мероприятий |
| Всего | 2014 год | 2015 год | Наименование, ед. измерения показателя | Текущий год | 2014 год | 2015 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|  | Цель: переселение граждан из аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | |
| 1. | Строительство и приобретение жилья для граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, в том числе участие в долевом строительстве и выкуп жилых помещений у собственников | 2014 - 2015 | МБ | 363 647,9 | 122 016,9 | 241 631,0 | Общая площадь приобретенных жилых помещений, кв.м | 5 374,4 | 6 000,7 | 8 914,7 | КИО |
| ОБ | 114 339,8 | 25 304,9 | 89 034,9 |
| ФБ | 211 460,3 | 50 429,2 | 161 031,1 |
| Итого | 689 448,0 | 197 751,0 | 491 697,0 |
|
| 2. | Переселение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах | 2014 - 2015 | МБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Количество расселенных жилых помещений, ед | 0 | 128 | 158 | КИО |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Итого | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3. | Организация и проведение сноса аварийных многоквартирных домов | 2014 - 2015 | МБ | 1 500,0 | 1 500,0 | 0,0 | Количество снесенных домов, ед | 0 | 1 | - | КГТР (ММКУ «Управление капитального строительства») |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Итого | 1 500,0 | 1 500,0 | 0,0 |
| Итого | | | МБ | 365 147,9 | 123 516,9 | 241 631,0 |  | | | | |
| ОБ | 114 339,8 | 25 304,9 | 89 034,9 |
| ФБ | 211 460,3 | 50 429,2 | 161 031,1 |
| Итого | 690 948,0 | 199 251,0 | 491 697,0 |

3.2. Перечень основных мероприятий на 2016-2017 годы

| №, п/п | Цель, задачи, основные мероприятия | Срок  выпол-нения | Источники  финан-сирования | Объёмы финансирования, тыс. руб. | | | Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий | | | Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации мероприятий |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего | 2016 год | 2017 год | Наименование, ед. измерения показателя | 2016 год | 2017 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Цель: переселение граждан из аварийного жилищного фонда | | | | | | | | | | |
| 1. | Основное мероприятие: комплекс мероприятий, направленных на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде | 2016 - 2017 | МБ | 45 437,3 | 24 489,4 | 20 947,9 | Количество переселенных граждан, чел. | 477 | 165 | КИО, КГТР (ММКУ «Управление капитального строительства») |
| ОБ | 45 936,7 | 45 936,7 | 0,0 |
| ФБ | 36 159,5 | 36 159,5 | 0,0 |
| 1.1. | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счет средств местного бюджета | 2016 - 2017 | МБ | 11 387,8 | 11 387,8 | 0,0 | Общая площадь приобретенных жилых помещений, кв.м | 0,0 | 0,0 | КИО |
| 1.2. | Строительство и приобретение жилья для граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах | МБ | 240,2 | 240,2 | 0,0 |
| 1.3. | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счет средств областного бюджета | ОБ | 45 936,7 | 45 936,7 | 0,0 |
| 1.4. | Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | ФБ | 36 159,5 | 36 159,5 | 0,0 |
| 1.5. | Переселение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах | 2016 - 2017 | МБ | не требует финансирования | | | Количество расселенных жилых помещений, ед | 242 | 58 | КИО |
| ОБ |
| ФБ |
| 1.6. | Организация и проведение сноса расселенных многоквартирных домов, в том числе предпроектные работы | 2016 - 2017 | МБ | 32 861,4 | 12 861,4 | 20 000,0 | Количество снесенных домов, ед | 14 | 24 | КГТР (ММКУ «Управление капитального строительства») |
| ОБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ФБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.7. | Мероприятия по ограничению доступа в расселенные аварийные многоквартирные дома | 2017 | МБ | 947,9 | - | 947,9 | Количество аварийных домов в которые ограничен доступ, ед | - | 12 | КГТР (ММКУ «Управление капитального строительства») |
| Итого | | | МБ | 45 437,3 | 24 489,4 | 20 947,9 |  | | | |
| ОБ | 45 936,7 | 45 936,7 | 0,0 |
| ФБ | 36 159,5 | 36 159,5 | 0,0 |
| Итого | 127 533,5 | 106 585,6 | 20 947,9 |

Приложение № 2 к подпрограмме

Перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих расселению, расчет потребности денежных средств

| № п/п | Адрес МКД | Реквизиты документа, подтверждающего признание дома аварийным | | Планируемый срок окончания переселения | Планируемый срок сноса или реконструкции МКД | Число жителей, планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Стоимость переселения граждан, в том числе выкупа жилых помещений | | | | Дополнительное финансирование на превышение стоимости  1 кв.м за счет средств местного бюджета | Дополнительное финансирование на превышение площади предостав-ляемого жилого помещения за счет средств местного бюд-жета |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер | Дата | всего | в том числе: | | всего | в том числе: | | всего | в том числе: | | |
| частная собственность | муниципальная собственность | частная собственность | муниципальная собственность | за счет сред-ств Фонда | за счет средств бюд-жетасубъе-кта РФ | за счет средств мест-ногобюд-жета |
| чел. | ед. | ед. | ед. | кв.м | кв.м | кв.м | тыс. руб. | тыс. руб. | тыс. руб. | тыс. руб. | тыс. руб. | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 2014 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | г. Мурманск, пр. Героев-североморцев, д. 10 | 2810 | 30.12.2011 | 07.2016 | 07.2017 | 8 | 7 | 3 | 4 | 137,4 | 52,3 | 85,1 | 5 633,4 | 3 234,1 | 1 447,7 | 951,6 | 1 099,2 | 1 242,2 |
| 2 | г. Мурманск, пр. Героев-североморцев, д. 14 | 2809 | 30.12.2011 | 07.2016 | 07.2017 | 14 | 5 | 3 | 2 | 200,4 | 116,8 | 83,6 | 7 388,2 | 4 241,5 | 1 898,7 | 1 248,0 | 1 603,2 | 1 658,9 |
| 3 | г. Мурманск, пр. Героев-североморцев, д. 16 | 2808 | 30.12.2011 | 07.2016 | 07.2017 | 8 | 8 | 4 | 4 | 205,4 | 101,7 | 103,7 | 8 437,8 | 4 844,2 | 2 168,4 | 1 425,2 | 1 643,2 | 1 859,9 |
| 4 | г. Мурманск, пр. Героев-североморцев, д.18 | 2807 | 30.12.2011 | 07.2016 | 07.2017 | 6 | 4 | 1 | 3 | 118,2 | 22,8 | 95,4 | 5 100,4 | 2 928,2 | 1 310,7 | 861,5 | 945,6 | 1 115,5 |
| 5 | г. Мурманск, пр. Героев-североморцев, д. 20 | 2830 | 30.12.2011 | 07.2016 | 07.2017 | 5 | 1 | 0 | 1 | 18,8 | 0,0 | 18,8 | 528,9 | 303,7 | 135,9 | 89,3 | 150,4 | 125,3 |
| 6 | г. Мурманск, ул. Шестой Комсомольской Батареи, д. 47 | 2797 | 30.12.2011 | 07.2016 | 07.2017 | 21 | 9 | 3 | 6 | 371,6 | 101,0 | 270,6 | 15 215,1 | 8 735,0 | 3 910,1 | 2 570,0 | 2 972,8 | 3 355,7 |
| 7 | г. Мурманск, ул. Бондарная, д. 5 | 2821 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 1 | 1 | 1 | 0 | 28,5 | 28,5 | 0,0 | 1 389,9 | 797,9 | 357,2 | 234,8 | 228,0 | 298,5 |
| 8 | г. Мурманск, ул. Бондарная, д. 11 | 52 | 22.01.2010 | 07.2016 | 07.2016 | 17 | 8 | 7 | 1 | 286,1 | 243,8 | 42,3 | 11 730,1 | 6 734,2 | 3 014,5 | 1 981,4 | 2 288,8 | 2 586,5 |
| 9 | г. Мурманск, ул. Алексея Генералова, д. 22 | 2806 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 4 | 2 | 0 | 2 | 88,7 | 0,0 | 88,7 | 918,4 | 527,3 | 236,0 | 155,1 | 709,6 | 300,4 |
| 10 | г. Мурманск, ул. Заводская, д. 5/5а | 2105 | 01.11.2011 | 07.2016 | 07.2017 | 65 | 31 | 9 | 22 | 999,9 | 297,7 | 702,2 | 41 016,4 | 23 547,4 | 10 540,8 | 6 928,2 | 7 999,2 | 9 043,4 |
| 11 | г. Мурманск, ул. Загородная, д. 12 | 1872 | 12.10.2011 | 07.2016 | 07.2016 | 17 | 7 | 5 | 2 | 245,1 | 158,8 | 86,3 | 9 889,2 | 5 677,4 | 2 541,4 | 1 670,4 | 1 960,8 | 2 186,3 |
| 12 | г. Мурманск, ул. Заречная, д. 30 | 2817 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 6 | 2 | 1 | 1 | 65,0 | 17,1 | 47,9 | 2 958,6 | 1 698,5 | 760,3 | 499,8 | 520,0 | 641,8 |
| 13 | г. Мурманск, ул. Калинина, д. 24 | 2811 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 2 | 1 | 1 | 0 | 24,4 | 24,4 | 0,0 | 2 263,2 | 1 299,3 | 581,6 | 382,3 | 195,2 | 453,6 |
| 14 | г. Мурманск, ул. Карла Либкнехта, д. 10 | 2800 | 30.12.2011 | 12.2015 | 07.2016 | 4 | 2 | 0 | 2 | 36,5 | 0,0 | 36,5 | 1 972,1 | 1 132,2 | 506,8 | 333,1 | 292,0 | 417,7 |
| 15 | г. Мурманск, ул. Лесная, д. 25 | 2105 | 01.11.2011 | 12.2016 | 07.2016 | 10 | 3 | 1 | 2 | 104,8 | 20,1 | 84,7 | 4 317,3 | 2 478,6 | 1 109,5 | 729,2 | 838,4 | 951,2 |
| 16 | г. Мурманск, ул. Лесная, д. 29а | 2105 | 01.11.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 30 | 13 | 6 | 7 | 414,6 | 187,3 | 227,3 | 16 998,6 | 9 758,9 | 4 368,4 | 2 871,3 | 3 316,8 | 3 748,2 |
| 17 | г. Мурманск, ул. Горького, д. 25/13 | 2804 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 7 | 3 | 2 | 1 | 96,3 | 42,9 | 53,4 | 4 493,6 | 2 579,8 | 1 154,8 | 759,0 | 770,4 | 971,2 |
| 18 | г. Мурманск, ул. Новосельская, д. 23 | 2105 | 01.11.2011 | 07.2016 | 07.2016 | 17 | 7 | 3 | 4 | 229,5 | 92,3 | 137,2 | 9 450,5 | 5 425,5 | 2 428,7 | 1 596,3 | 1 836,0 | 2 082,4 |
| 19 | г. Мурманск, ул. Новосельская, д. 25 | 2105 | 01.11.2011 | 07.2016 | 07.2016 | 14 | 6 | 6 | 0 | 138,3 | 138,3 | 0,0 | 6 342,7 | 3 641,3 | 1 630,0 | 1 071,4 | 1 106,4 | 1 374,4 |
| 20 | г. Мурманск, ул. Новосельская, д. 31 | 2816 | 30.12.2011 | 07.2016 | 07.2016 | 9 | 5 | 3 | 2 | 148,4 | 78,8 | 69,6 | 8 708,4 | 4 999,5 | 2 238,0 | 1 470,9 | 1 187,2 | 1 825,7 |
| 21 | г. Мурманск, ул. Новосельская, д. 36 | 2795 | 30.12.2011 | 12.2015 | 07.2017 | 1 | 1 | 1 | 0 | 42,4 | 42,4 | 0,0 | 1 941,8 | 1 114,8 | 499,0 | 328,0 | 339,2 | 420,8 |
| 22 | г. Мурманск, ул. Новосельская, д. 46 | 2105 | 01.11.2011 | 07.2016 | 07.2016 | 13 | 8 | 5 | 3 | 166,3 | 106,7 | 59,6 | 6 818,3 | 3 914,4 | 1 752,2 | 1 151,7 | 1 330,4 | 1 503,4 |
| 23 | г. Мурманск, ул. Новосельская, д. 48 | 53 | 22.01.2010 | 12.2015 | 07.2016 | 3 | 1 | 0 | 1 | 23,5 | 0,0 | 23,5 | 963,5 | 553,2 | 247,6 | 162,7 | 188,0 | 212,5 |
| 24 | г. Мурманск, ул. Первомайская, д. 8 | 2105 | 01.11.2011 | 07.2016 | 07.2016 | 4 | 1 | 0 | 1 | 49,9 | 0,0 | 49,9 | 2 045,8 | 1 174,6 | 525,8 | 345,4 | 399,2 | 451,1 |
| 25 | г. Мурманск, ул. Сполохи, д. 2 | 2105 | 01.11.2011 | 07.2016 | 12.2015 | 21 | 10 | 3 | 7 | 418,7 | 123,9 | 294,8 | 17 166,7 | 9 855,4 | 4 411,6 | 2 899,7 | 3 349,6 | 3 785,3 |
| 26 | г. Мурманск, ул. Челюскинцев, д. 19б | 2799 | 30.12.2011 | 07.2016 | 07.2017 | 18 | 10 | 2 | 8 | 298,1 | 53,8 | 244,3 | 12 348,4 | 7 089,2 | 3 173,4 | 2 085,8 | 2 384,8 | 2 718,3 |
| 27 | г. Мурманск, пр-д. Профессора Жуковского, д. 3 | 2789 | 31.12.2011 | 12.2016 | 07.2014 | 12 | 2 | 1 | 1 | 78,1 | 49,2 | 28,9 | 1 988,5 | 1 141,6 | 511,0 | 335,9 | 624,8 | 440,9 |
| Итого по этапу 2014 года | | х | х | х | х | 337 | 158 | 71 | 87 | 5 034,9 | 2 100,6 | 2 934,3 | 208 025,8 | 119 427,7 | 53 460,1 | 35 138,0 | 40 279,2 | 45 771,1 |
| 2015 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | г. Мурманск, пр. Героев-североморцев, д. 14 | 2809 | 30.12.2011 | 07.2016 | 07.2017 | 1 | 1 | 1 | 0 | 29,2 | 29,2 | 0,0 | 1 200,5 | 504,2 | 420,2 | 276,2 | 408,8 | 312,5 |
| 2 | г. Мурманск, пр. Героев-североморцев, д. 18 | 2807 | 30.12.2011 | 07.2016 | 07.2017 | 24 | 11 | 0 | 11 | 363,2 | 0,0 | 363,2 | 14 932,7 | 6 271,8 | 5 226,0 | 3 434,9 | 5 084,8 | 3 887,5 |
| 3 | г. Мурманск, пр. Героев-североморцев, д. 20 | 2830 | 30.12.2011 | 07.2016 | 07.2017 | 15 | 9 | 6 | 3 | 244,3 | 178,6 | 65,7 | 10 044,2 | 4 218,6 | 3 515,2 | 2 310,4 | 3 420,2 | 2 614,9 |
| 4 | г. Мурманск, ул. Бондарная, д. 5 | 2821 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 30 | 12 | 11 | 1 | 468,1 | 423,7 | 44,4 | 19 245,6 | 8 083,2 | 6 735,4 | 4 427,0 | 6 553,4 | 5 010,3 |
| 5 | г. Мурманск, ул. Алексея Генералова, д. 22 | 2806 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 23 | 11 | 7 | 4 | 280,4 | 156,0 | 124,4 | 11 528,5 | 4 842,0 | 4 034,6 | 2 651,8 | 3 925,6 | 3 001,3 |
| 6 | г. Мурманск, ул. Алексея Генералова, д. 9 | 2805 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 13 | 10 | 7 | 3 | 327,5 | 211,8 | 115,7 | 13 464,9 | 5 655,3 | 4 712,3 | 3 097,3 | 4 585,0 | 3 505,4 |
| 7 | г. Мурманск, пр-д. Профессора Жуковского, д. 3 | 2789 | 31.12.2011 | 12.2016 | 07.2014 | 17 | 8 | 3 | 5 | 340,9 | 126,2 | 214,7 | 14 015,9 | 5 886,7 | 4 905,1 | 3 224,0 | 4 772,6 | 3 648,8 |
| 8 | г. Мурманск, ул. Заречная, д. 26 | 2819 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 14 | 8 | 4 | 4 | 257,9 | 147,0 | 110,9 | 10 603,4 | 4 453,5 | 3 710,9 | 2 439,1 | 3 610,6 | 2 760,4 |
| 9 | г. Мурманск, ул. Заречная, д. 28 | 2818 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 17 | 8 | 2 | 6 | 272,7 | 62,9 | 209,8 | 11 211,9 | 4 709,0 | 3 923,8 | 2 579,0 | 3 817,8 | 2 918,9 |
| 10 | г. Мурманск, ул. Заречная, д. 30 | 2817 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 3 | 3 | 1 | 2 | 67,2 | 19,4 | 47,8 | 2 762,9 | 1 160,4 | 966,9 | 635,5 | 940,8 | 719,3 |
| 11 | г. Мурманск, ул. Калинина, д. 24 | 2811 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 10 | 4 | 0 | 4 | 128,2 | 0,0 | 128,2 | 5 270,9 | 2 213,8 | 1 844,6 | 1 212,4 | 1 794,8 | 1 372,2 |
| 12 | г. Мурманск, ул. Калинина, д. 35 | 2812 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 25 | 12 | 8 | 4 | 352,0 | 200,0 | 152,0 | 14 472,2 | 6 078,4 | 5 064,8 | 3 329,0 | 4 928,0 | 3 767,6 |
| 13 | г. Мурманск, ул. Калинина, д. 65 | 2798 | 30.12.2011 | 07.2016 | 07.2015 | 2 | 1 | 0 | 1 | 19,3 | 0,0 | 19,3 | 793,5 | 333,3 | 277,7 | 182,5 | 270,2 | 206,6 |
| 14 | г. Мурманск, ул. Калинина, д. 69 | 2813 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 30 | 13 | 10 | 3 | 369,0 | 287,7 | 81,3 | 15 171,2 | 6 372,0 | 5 309,5 | 3 489,8 | 5 166,0 | 3 949,6 |
| 15 | г. Мурманск, ул. Лесная, д. 27а | 2790 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 25 | 7 | 5 | 2 | 235,3 | 169,2 | 66,1 | 9 674,2 | 4 063,2 | 3 385,7 | 2 225,3 | 3 294,2 | 2 518,5 |
| 16 | г. Мурманск, ул. Горького, д. 25/13 | 2804 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 34 | 14 | 8 | 6 | 583,1 | 314,2 | 268,9 | 23 973,8 | 10 069,1 | 8 390,1 | 5 514,6 | 8 163,4 | 6 241,2 |
| 17 | г. Мурманск, ул. Нахимова, д.4 | 2801 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 28 | 13 | 7 | 6 | 540,5 | 262,7 | 277,8 | 22 222,3 | 9 333,4 | 7 777,1 | 5 111,7 | 7 567,0 | 5 785,3 |
| 18 | г. Мурманск, ул. Новосельская, д. 22 | 2796 | 29.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 18 | 10 | 6 | 4 | 280,8 | 183,1 | 97,7 | 11 544,9 | 4 848,9 | 4 040,4 | 2 655,6 | 3 931,2 | 3 005,6 |
| 19 | г. Мурманск, ул. Новосельская, д. 25 | 2105 | 01.11.2011 | 07.2016 | 07.2016 | 2 | 1 | 1 | 0 | 16,8 | 16,8 | 0,0 | 690,7 | 290,1 | 241,7 | 158,9 | 235,2 | 179,8 |
| 20 | г. Мурманск, ул. Новосельская, д. 27 | 2794 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 12 | 6 | 4 | 2 | 210,8 | 121,4 | 89,4 | 8 666,9 | 3 640,1 | 3 033,2 | 1 993,6 | 2 951,2 | 2 256,3 |
| 21 | г. Мурманск, ул. Новосельская, д. 31 | 2816 | 30.12.2011 | 07.2016 | 07.2016 | 1 | 1 | 1 | 0 | 63,5 | 63,5 | 0,0 | 2 610,8 | 1 096,5 | 913,7 | 600,5 | 889,0 | 679,7 |
| 22 | г. Мурманск, ул. Новосельская, д. 36 | 2795 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 5 | 3 | 3 | 0 | 65,8 | 65,8 | 0,0 | 2 705,3 | 1 136,2 | 946,8 | 622,3 | 921,2 | 704,3 |
| 23 | г. Мурманск, ул. Песочная, д. 22 | 2791 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 20 | 12 | 8 | 4 | 261,1 | 167,1 | 94,0 | 10 735,0 | 4 508,7 | 3 756,9 | 2 469,3 | 3 655,4 | 2 794,7 |
| 24 | г. Мурманск, ул. Профессора Сомова, д. 8 | 2802 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 39 | 18 | 9 | 9 | 506,8 | 267,5 | 239,3 | 20 836,7 | 8 751,5 | 7 292,2 | 4 793,0 | 7 095,2 | 5 424,6 |
| 25 | г. Мурманск, ул. Радищева, д. 56 | 2786 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 34 | 11 | 8 | 3 | 352,7 | 283,9 | 68,8 | 14 501,0 | 6 090,5 | 5 074,9 | 3 335,6 | 4 937,8 | 3 775,1 |
| 26 | г. Мурманск, ул. Семёна Дежнёва, д. 13 | 2788 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2016 | 11 | 5 | 0 | 5 | 205,8 | 0,0 | 205,8 | 8 461,3 | 3 553,8 | 2 961,2 | 1 946,3 | 2 881,2 | 2 202,8 |
| 27 | г. Мурманск, ул. Фрунзе, д. 4 | 2803 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 40 | 16 | 11 | 5 | 580,7 | 333,1 | 247,6 | 23 875,1 | 10 027,8 | 8 355,5 | 5 492,2 | 8 129,8 | 6 215,6 |
| Итого по этапу 2015 года | | х | х | х | х | 493 | 228 | 131 | 97 | 7 423,6 | 4 090,8 | 3 332,8 | 305 216,3 | 128 192,0 | 106 816,4 | 70 207,8 | 103 930,4 | 79 458,8 |
| ИТОГО: | | х | х | х | х | 830 | 386 | 202 | 184 | 12 458,5 | 6 191,4 | 6 267,1 | 513 242,1 | 247 619,7 | 160 276,5 | 105 345,8 | 144 209,6 | 125 229,9 |

Приложение № 3 к подпрограмме

Перечень аварийных многоквартирных домов, финансирование мероприятий по приобретению жилья для переселения граждан из которых осуществлялось в 2013 году в рамках Адресной программы

| № п/п | Адрес МКД | Реквизиты документа, подтверждающего признание дома аварийным | | Планируемый срок окончания переселения | Планируемый срок сноса или реконструкции МКД | Число жителей, планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Стоимость переселения граждан | | | | Дополнительное финансирование | | | Дополнительное финансирование на превышение стоимости 1 кв.м за счет средств местного бюджета | Дополнительное финансирование на превышение площади предоставляемого жилого помещения за счет средств местного бюджета |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер | Дата | Всего | в том числе: | | Всего | в том числе: | | Всего | в том числе: | | | Всего: | в том числе: | |
| частная собственность | муниципальная собственность | частная собственность | муниципальная собственность | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта РФ | за счет средств местного бюджета | за счет средств бюд-жета субъекта РФ | за счет средств местного бюджета |
| чел. | ед. | ед. | ед. | кв.м | кв.м | кв.м | тыс. руб. | тыс. руб. | тыс. руб. | тыс. руб. | тыс. руб. | тыс. руб. | тыс. руб. | тыс. руб. | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 |
| 1 | г. Мурманск, ул. Шестой Комсомольской Батареи, д. 47 | 2797 | 30.12.2011 | 12.2015 | 07.2017 | 13 | 2 | 1 | 1 | 86,4 | 43,4 | 43,0 | 2 966,3 | 2 214,2 | 676,9 | 75,2 | 569,1 | 284,6 | 284,6 | 216,0 | 248,0 |
| 2 | г. Мурманск, ул. Алексея Генералова, д. 22 | 2806 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 11 | 4 | 2 | 2 | 124,2 | 49,4 | 74,8 | 3 515,7 | 2 624,3 | 802,3 | 89,1 | 674,5 | 337,3 | 337,3 | 310,5 | 836,9 |
| 3 | г. Мурманск, пр. Героев-североморцев, д. 10 | 2810 | 30.12.2011 | 12.2015 | 07.2017 | 11 | 5 | 2 | 3 | 245,2 | 107,6 | 137,6 | 8 418,4 | 6 283,9 | 1 921,0 | 213,5 | 1 615,2 | 807,6 | 807,6 | 613,0 | 335,0 |
| 4 | г. Мурманск, пр. Героев-североморцев, д. 14 | 2809 | 30.12.2011 | 12.2015 | 07.2017 | 17 | 5 | 2 | 3 | 210,1 | 43,7 | 166,4 | 7 213,4 | 5 384,4 | 1 646,1 | 182,9 | 1 384,0 | 692,0 | 692,0 | 525,3 | 771,3 |
| 5 | г. Мурманск, пр. Героев-североморцев, д. 16 | 2808 | 30.12.2011 | 12.2015 | 07.2017 | 13 | 6 | 0 | 6 | 214,5 | 0,0 | 214,5 | 7 364,3 | 5 497,1 | 1 680,5 | 186,7 | 1 412,9 | 706,5 | 706,5 | 536,3 | 822,2 |
| 6 | г. Мурманск, пр. Героев-североморцев, д. 18 | 2807 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 1 | 1 | 1 | 0 | 31,4 | 31,4 | 0,0 | 1 078,0 | 804,7 | 246,0 | 27,3 | 206,8 | 103,4 | 103,4 | 78,5 | 13,1 |
| 7 | г. Мурманск, пр. Героев-североморцев, д. 20 | 2830 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 6 | 3 | 3 | 0 | 149,9 | 149,9 | 0,0 | 5 146,5 | 3 841,6 | 1 174,4 | 130,5 | 987,4 | 493,7 | 493,7 | 374,8 | 114,8 |
| 8 | г. Мурманск, ул. Первомайская, д. 10 | 2822 | 30.12.2011 | 12.2014 | 07.2016 | 1 | 1 | 0 | 1 | 25,6 | 25,6 | 0,0 | 879,0 | 656,1 | 200,6 | 22,3 | 168,6 | 84,3 | 84,3 | 64,0 | 269,7 |
| 9 | г. Мурманск, ул. Первомайская, д. 8 | 2105 | 01.11.2011 | 12.2015 | 07.2016 | 12 | 5 | 4 | 1 | 184,8 | 158,4 | 26,4 | 6 344,7 | 4 736,0 | 1 447,8 | 160,9 | 1 217,3 | 608,6 | 608,6 | 462,0 | 1 296,3 |
| 10 | г. Мурманск, ул. Карла Либкнехта, д. 10 | 2800 | 30.12.2011 | 12.2015 | 07.2016 | 20 | 6 | 2 | 4 | 254,7 | 68,7 | 186,0 | 8 765,2 | 6 542,8 | 2 000,2 | 222,2 | 1 681,7 | 840,8 | 840,8 | 573,6 | 896,1 |
| 11 | г. Мурманск, ул. Новосельская, д. 23 | 2105 | 01.11.2011 | 12.2015 | 07.2016 | 4 | 2 | 1 | 1 | 55,8 | 27,0 | 28,8 | 2 829,0 | 2 111,7 | 645,6 | 71,7 | 542,8 | 271,4 | 271,4 | 139,5 | 535,1 |
| 12 | г. Мурманск, ул. Горького, д. 25/13 | 2804 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 17 | 5 | 4 | 1 | 143,4 | 112,9 | 30,5 | 4 923,3 | 3 675,0 | 1 123,5 | 124,8 | 944,6 | 472,3 | 472,3 | 358,5 | 590,7 |
| 13 | г. Мурманск, ул. Алексея Генералова, д. 9 | 2805 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 5 | 2 | 2 | 0 | 59,6 | 59,6 | 0,0 | 2 046,2 | 1 527,4 | 466,9 | 51,9 | 392,6 | 196,3 | 196,3 | 149,0 | 121,8 |
| 14 | г. Мурманск, ул. Новосельская, д. 36 | 2795 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 9 | 3 | 1 | 2 | 130,3 | 43,9 | 86,4 | 4 473,5 | 3 339,3 | 1 020,8 | 113,4 | 858,3 | 429,2 | 429,2 | 325,6 | 430,7 |
| 15 | г. Мурманск, ул. Новосельская, д. 46 | 2105 | 01.11.2011 | 12.2015 | 07.2016 | 6 | 3 | 1 | 2 | 125,4 | 41,6 | 83,8 | 4 305,4 | 3 213,7 | 982,5 | 109,2 | 826,0 | 413,0 | 413,0 | 313,5 | 604,7 |
| 16 | г. Мурманск, ул. Загородная, д. 12 | 1872 | 12.10.2011 | 12.2015 | 07.2016 | 9 | 3 | 2 | 1 | 114,2 | 74,8 | 39,4 | 3 920,8 | 2 926,7 | 894,7 | 99,4 | 752,2 | 376,1 | 376,1 | 285,5 | 1 153,2 |
| 17 | г. Мурманск, ул. Лесная, д. 25 | 2105 | 01.11.2011 | 12.2015 | 07.2016 | 9 | 3 | 3 | 0 | 115,5 | 115,5 | 0,0 | 3 965,4 | 2 960,0 | 904,9 | 100,5 | 760,8 | 380,4 | 380,4 | 288,8 | 1 154,9 |
| 18 | г. Мурманск, ул. Заречная, д. 26 | 2819 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 12 | 5 | 2 | 3 | 134,0 | 53,5 | 80,5 | 4 600,5 | 3 434,1 | 1 049,8 | 116,6 | 882,7 | 441,3 | 441,3 | 335,0 | 1 178,4 |
| 19 | г. Мурманск, ул. Заречная, д. 28 | 2818 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 12 | 4 | 2 | 2 | 107,2 | 53,6 | 53,6 | 3 680,5 | 2 747,3 | 839,9 | 93,3 | 706,1 | 353,1 | 353,1 | 268,0 | 1 038,3 |
| 20 | г. Мурманск, ул. Заречная, д. 30 | 2817 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 15 | 4 | 2 | 2 | 227,3 | 119,5 | 107,8 | 7 803,9 | 5 825,2 | 1 780,8 | 197,9 | 1 497,3 | 748,7 | 748,7 | 568,3 | 561,2 |
| 21 | г. Мурманск, ул. Новосельская, д. 25 | 2105 | 01.11.2011 | 12.2015 | 07.2016 | 8 | 3 | 2 | 1 | 134,5 | 91,5 | 43,0 | 4 617,8 | 3 446,9 | 1 053,8 | 117,1 | 886,0 | 443,0 | 443,0 | 336,3 | 369,8 |
| 22 | г. Мурманск, ул. Новосельская, д. 31 | 2816 | 30.12.2011 | 12.2015 | 07.2016 | 6 | 2 | 1 | 1 | 93,0 | 46,5 | 46,5 | 3 193,0 | 2 383,4 | 728,6 | 81,0 | 612,6 | 306,3 | 306,3 | 232,5 | 34,8 |
| 23 | г. Мурманск, ул. Челюскинцев, д. 19б | 2799 | 30.12.2011 | 12.2015 | 07.2017 | 10 | 5 | 2 | 3 | 176,1 | 63,9 | 112,2 | 6 046,0 | 4 513,0 | 1 379,7 | 153,3 | 1 160,0 | 580,0 | 580,0 | 440,3 | 717,8 |
| 24 | г. Мурманск, ул. Зеленая, д. 58 | 2105 | 01.11.2011 | 12.2014 | 07.2016 | 24 | 10 | 4 | 6 | 435,3 | 175,0 | 260,3 | 14 945,0 | 11 155,7 | 3 410,4 | 378,9 | 2 867,4 | 1 433,7 | 1 433,7 | 1 088,3 | 2 121,4 |
| 25 | г. Мурманск, ул. Зеленая, д. 43 | 2793 | 30.12.2011 | 12.2014 | 07.2016 | 27 | 12 | 3 | 9 | 549,2 | 71,4 | 477,8 | 18 855,6 | 14 074,7 | 4 302,8 | 478,1 | 3 617,6 | 1 808,8 | 1 808,8 | 1 373,0 | 2 493,8 |
| 26 | г. Мурманск, ул. Зеленая, д. 36 | 2792 | 30.12.2011 | 12.2014 | 07.2016 | 38 | 18 | 10 | 8 | 482,5 | 240,8 | 241,7 | 16 565,7 | 12 365,5 | 3 780,2 | 420,0 | 3 178,3 | 1 589,2 | 1 589,2 | 1 206,3 | 4 650,0 |
| 27 | г. Мурманск, ул. Калинина, д. 65 | 2798 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2015 | 10 | 5 | 1 | 4 | 172,9 | 41,7 | 131,2 | 5 936,1 | 4 431,0 | 1 354,6 | 150,5 | 1 138,9 | 569,5 | 569,5 | 432,3 | 1 203,6 |
| 28 | г. Мурманск, ул. Калинина, д. 24 | 2811 | 30.12.2011 | 12.2016 | 07.2017 | 1 | 1 | 1 | 0 | 24,7 | 24,7 | 0,0 | 847,9 | 633,0 | 193,4 | 21,5 | 162,7 | 81,4 | 81,4 | 61,8 | 261,0 |
| Итого по г. Мурманск в 2013 году | | х | х | х | х | 327 | 128 | 61 | 67 | 4 807,7 | 2 135,5 | 2 672,2 | 165 247,3 | 123 348,7 | 37 708,7 | 4 189,9 | 31 704,4 | 15 852,2 | 15 852,2 | 12 009,3 | 24 824,6 |

Приложение № 4 к подпрограмме

Перечень аварийных многоквартирных домов, жилые помещения собственников в которых подлежат выкупу в связи с принятием решения об изъятии земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд, объемы и источники финансирования

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД | Реквизиты документа, подтверждающего признание дома аварийным | | Реквизиты документа об изъятии путем выкупа земельного участка и жилых помещений для муниципальных нужд | | Планируемая дата сноса или реконструкции МКД | Число жителей | Количество жилых помещений, подлежащих выкупу | Площадь жилых помещений, подлежащих выкупу | Стоимость выкупа жилых помещений | | | |
| Номер | Дата | Номер | Дата | всего: | в том числе: | | |
| за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта РФ | за счет средств местного бюджета |
| чел. | ед. | кв.м | тыс. руб. | тыс. руб. | тыс. руб. | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| Итого по г. Мурманск в 2014 году | | х | х | х | х | х | 4 | 1 | 48,2 | 868,4 | 0,0 | 0,0 | 868,4 |
| 1 | г. Мурманск, пр-д Жуковского, д. 3 | 2789 | 31.12.2011 | 614 | 07.03.2014 | 07.2014 | 4 | 1 | 48,2 | 868,4 | 0,0 | 0,0 | 868,4 |

II. Подпрограмма «Обеспечение благоустроенным жильем жителей города Мурманска, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства» на 2014-2019 годы

Паспорт подпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, в которую входит подпрограмма | Муниципальная программа города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на  2014-2019 годы |
| Цель подпрограммы | Обеспечение граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, благоустроенными жилыми помещениями |
| Важнейшие целевые показатели (индикаторы)  реализации подпрограммы | 1. Количество переселенных граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства.  2. Доля граждан, переселенных из многоквартирных домов пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства.  3. Количество расселенных жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства.  4. Расселенная площадь жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства. |
| Заказчики подпрограммы | - КИО;  - КГТР |
| Заказчик-координатор подпрограммы | КИО |
| Сроки и этапы реализации подпрограммы | 2014-2019 годы |
| Финансовое обеспечение подпрограммы | Всего по подпрограмме: 8 080 379,1 тыс. руб., в том числе:  МБ: 887 999,3 тыс. руб., из них:  2014 год – 49 699,1 тыс. руб.;  2015 год – 3 358,6 тыс. руб.;  2016 год – 184 883,1 тыс. руб.;  2017 год – 190 058,5 тыс. руб.;  2018 год – 230 000,0 тыс. руб.;  2019 год – 230 000,0 тыс. руб.;  ВБ: 7 192 379,8 тыс. руб., из них:  2014 год – 24 741,8 тыс. руб.;  2016 год – 1 500,0 тыс. руб.;  2017 год – 18 000,0 тыс. руб.;  2018 год – 16 500,0 тыс. руб.;  2019 год – 7 131 638,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | Обеспечение благоустроенным жильем 9 109 граждан |

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена подпрограмма

Одной из важнейших проблем жилищно-коммунальной реформы является проблема обеспечения граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, благоустроенным жильем.

В течение последних лет ввиду неудовлетворительного финансирования объемы проводимых капитальных работ были недостаточны для поддержания жилищного фонда в надлежащем состоянии, что, в конечном счете, обусловило его неуклонное ветшание.

Высокая степень износа и частичное благоустройство многоквартирных домов постройки 40-60-х годов прошлого столетия не позволяют гражданам получать жилищно-коммунальные услуги надлежащего качества, обеспечивающие комфортное проживание в таких домах.

Реализация подпрограммы позволит обеспечить выполнение обязательств муниципального образования город Мурманск перед гражданами, проживающими в жилищном фонде с частичным благоустройством, снизить социальную напряженность.

В условиях рыночной экономики особенно важна социальная направленность предлагаемых мер. Основную часть жилых помещений в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, занимают граждане по договорам социального найма, а жилые помещения являются муниципальной собственностью.

2. Основная цель и задачи подпрограммы, целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы

| № п/п | Цель, задачи и показатели (индикаторы) | Значение показателя (индикатора) | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ед. изм. | Отчёт-ный | Теку-щий | Годы реализации подпрограммы | | | | | |
| 2012 год | 2013 год | 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Цель: обеспечение граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, благоустроенными жилыми помещениями | | | | | | | | | | |
| 1 | Количество переселенных граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства | чел. | 37 | 442 | 247\* | 66\* | 203 | 227 | 255 | 7871 |
| 2 | Доля граждан, переселенных из многоквартирных домов пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства (нарастающим итогом) | % | - | - | 2,9 | 3,6 | 5,9 | 8,5 | 11,4 | 100,0 |
| 3 | Количество расселенных жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства | ед. | 18 | 196 | 103\* | 28 | 93 | 99 | 124 | 3078 |
| 4 | Расселенная площадь жилых помещений, расположенных в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства | кв.м | 596,7 | 6416,9 | 3668,3 | 788,1 | 3227,1 | 3381,8 | 4146,4 | 126417,3 |

\* В том числе в ранее приобретенные жилые помещения, а также в пустующие муниципальные жилые помещения.

3. Перечень основных мероприятий подпрограммы

Главными распорядителями бюджетных средств по подпрограмме являются комитет имущественных отношений города Мурманска и комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска

Перечень основных мероприятий подпрограммы:

- организация и проведение работ по подготовке документов, содержащих необходимые для осуществления кадастрового учета сведения о земельных участках;

- строительство и приобретение жилья для граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства;

- передача благоустроенных жилых помещений гражданам, проживающим в многоквартирных домах, включенных в подпрограмму;

- организация сноса или реконструкции расселенных домов либо перевод указанного имущества в состав нежилого фонда.

Мероприятия по составлению смет и проектов организации работ по сносу расселенных домов, подготовке соответствующей технической документации, контролю (надзору) за ходом проведения работ и приемке их результатов осуществляет комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска (исполнитель – ММКУ «Управление капитального строительства»).

Исполнителем работ по организации сноса расселенных домов является ММКУ «Управление капитального строительства».

Учитывая, что мероприятия по приобретению жилых помещений для переселения граждан, завершаются в IV квартале текущего года, фактическое переселение граждан в такие жилые помещения может осуществляться как в текущем, так и в следующем году.

Решение о сносе или реконструкции расселенных домов принимается администрацией города Мурманска в 3-месячный срок после их расселения.

Количественные значения индикаторов оценки социально-экономической эффективности подпрограммы подлежат ежегодному уточнению при корректировке объемов бюджетного финансирования подпрограммы.

Перечень основных мероприятий подпрограммы, объемы и источники финансирования представлены в приложении № 1 к подпрограмме.

4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Финансирование подпрограммы планируется осуществлять за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск и внебюджетных средств.

Расчет объема финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы в части строительства и приобретения жилья для граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, произведен с использованием стоимости одного квадратного метра общей площади благоустроенного жильяна рынке недвижимости города Мурманска, установленной на основании официальных данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Мурманской области (Мурманскстат) о средней цене за один квадратный метр общей площади квартир на вторичном рынке жилья в городе Мурманске в 1 квартале 2015 года.

Для определения объема финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы в части приобретения жилых помещений для переселения граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья установлена в размере 55,0 тыс. руб.

При этом расчетная стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья для формирования начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) при осуществлении закупок в целях реализации подпрограммы установлена в размере:

- при приобретении жилых помещений путем участия в долевом строительстве – 55,0 тыс. руб.;

- при приобретении жилых помещений на первичном рынке   
жилья – 55,0 тыс. руб.;

- при приобретении жилых помещений на вторичном рынке жилья – не более 55,0 тыс. руб. При осуществлении конкретной закупки расчетная стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья на вторичном рынке жилья в городе Мурманске определяется в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон 44-ФЗ).

Формирование начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) при приобретении жилых помещений в процессе реализации настоящей подпрограммы, в том числе путем участия в долевом строительстве, осуществляется путем умножения расчетной стоимости одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья, установленной подпрограммой или определенной в соответствии с требованиями Закона   
44-ФЗ, на общую площадь жилого помещения, которое требуется приобрести.

В случае, если параметры общей площади приобретаемого жилого помещения определены диапазоном (от и до), расчет начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) осуществляется по максимальной площади. При этом цена муниципального контракта (цена лота), определенная по итогам процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя), при заключении муниципального контракта подлежит корректировке на основании предоставленных участником закупки, с которым заключается муниципальный контракт, сведений о жилом помещении (жилых помещениях) или объекте (объектах) долевого строительства и его (их) фактической площади путем умножения фактической площади на стоимость одного квадратного метра общей площади, определенную по итогам процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

Расчет объема финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы в части организации и проведения сноса расселенных многоквартирных домов, произведен из расчета средней рыночной стоимости сноса одного здания, составляющей 1 500,0 тыс. руб., и общего количества многоквартирных домов, включенных в подпрограмму. Для осуществления указанных мероприятий в рамках настоящей подпрограммы предусмотрено финансирование в размере 488 702,4 тыс. руб., из них: 16 202,4 тыс. руб. за счет средств местного бюджета и 472 500,0 тыс. руб. за счет внебюджетных средств.

Для реализации подпрограммы в части проведения работ по подготовке документов, содержащих необходимые для осуществления кадастрового учета сведения о земельных участках многоквартирных домов, могут быть выполнены следующие виды работ:

- кадастровая съемка участка – 10,0 тыс. руб.;

- изготовление схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории – 20,0 тыс. руб.;

- оформление межевого плана – 20,0 тыс. руб.;

- изготовление карты-плана –21,0 тыс. руб.

Учитывая, что по земельным участкам, занимаемым аварийными многоквартирными домами, отсутствует необходимость выполнения всех видов работ, стоимость работ необходимых для реализации подпрограммы заложена в размере 50,0 тыс. руб. в отношении одного земельного участка.

Формирование начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) или договора на выполнение кадастровых работ в отношении каждого земельного участка осуществляется путем суммирования стоимости необходимых работ в отношении земельного участка, занимаемого аварийным домом, указанным в подпрограмме, по которому необходимо выполнить кадастровые работы.

При планировании расходов на кадастровые работы в отношении таких аварийных домов стоимость каждого вида работ рассчитана следующим образом:

- для кадастровой съемки, изготовления схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории и оформления межевого плана – на основе расчетов стоимости данного вида работ по объектам, в отношении которых такая документация изготовлена в 2015 году по муниципальным контрактам, заключенным комитетом имущественных отношений города Мурманска;

- для карты-плана – на основании информации о стоимости данного вида работ, полученной от организаций – потенциальных подрядчиков.

Расчет объема финансовых средств, необходимых для реализации подпрограммы в части организации и проведения сноса расселенных многоквартирных домов, произведен из расчета средней рыночной стоимости сноса одного здания, составляющей 1 500,0 тыс. руб., и общего количества многоквартирных домов, включенных в подпрограмму.

| Источники финансирования | Всего,  тыс. руб. | В том числе по годам реализации,  тыс. руб. | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2014 год | | 2015 год | 2016 год | | 2017 год | 2018 год | | 2019 год |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | | 6 | 7 | | 8 |
| Всего по подпрограмме | 8 080 379,1 | 74 440,9 | | 3 358,6 | 184 883,1 | | 208 058,5 | 246 500,0 | | 7 361 638,0 |
| в том числе: | | | | | | | | | | |
| средств бюджета муниципального образования город Мурманск | 887 999,3 | 49 699,1 | | 3 358,6 | | 184 883,1 | 190 058,5 | 230 000,0 | 230 000,0 | |
| внебюджетных средств | 7 192 379,8 | 24 741,8 | | 0,0 | | 1 500,0 | 18 000,0 | 16 500,0 | 7 131 638,0 | |
| в том числе по заказчикам: | | | | | | | | | | |
| комитет имущественных отношений города Мурманска: | | | | | | | | | | |
| средств бюджета муниципального образования город Мурманск | 875 204,3 | 45 496,7 | | 900,0 | | 178 749,1 | 188906,4 | 230 000,0 | | 230 000,0 |
| внебюджетных средств | 6 725 879,8 | 5 241,8 | | 0,0 | | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | 6 720 638,0 |
| в том числе инвестиции в основной капитал | 0,0 | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | 0,0 |
| комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска: | | | | | | | | | | |
| средств бюджета муниципального образования город Мурманск | 12 795,0 | 4 202,4 | 2 458,6 | | 6 134,0 | | 1 152,1 | 0,0 | | 0,0 |
| внебюджетных средств | 466 500,0 | 19 500,0 | 0,0 | | 1 500,0 | | 18 000,0 | 16 500,0 | | 411 000,0 |
| в том числе инвестиции в основной капитал | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | 0,0 | | 0,0 | 0,0 | | 0,0 |

5. Механизм реализации подпрограммы

Заказчиками подпрограммы являются комитет имущественных отношений города Мурманска и комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска.

Заказчик-координатор подпрограммы – комитет имущественных отношений города Мурманска.

Заказчики подпрограммы реализуют в установленном порядке меры по полному и качественному выполнению мероприятий, несут ответственность за их своевременное выполнение, а также за рациональное использование выделяемых средств.

Комитет имущественных отношений города Мурманска осуществляет текущее управление реализацией подпрограммы, оперативный контроль за ходом ее выполнения.

В целях обеспечения оперативного мониторинга выполнения подпрограммы комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска направляет в комитет имущественных отношений города Мурманска отчеты о реализации своих мероприятий за 1 полугодие и 9 месяцев текущего года (нарастающим итогом с начала года) в срок до 15 числа месяца, следующего за соответствующим отчетным периодом на бумажном и электронном носителях.

В целях обеспечения мониторинга подпрограммы муниципальной программы комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска ежегодно готовит годовые отчеты о ходе реализации своих мероприятий в срок до 01 февраля года, следующего за отчетным, направляет их в комитет имущественных отношений города Мурманска.

Комитет имущественных отношений города Мурманска направляет сводный отчет в комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143.

В рамках настоящей подпрограммы переселению подлежат граждане, проживающие в 324 многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, после признания таких домов аварийными.

Признание многоквартирных домов аварийными осуществляется межведомственной комиссией при администрации города Мурманска в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47.

При этом признание многоквартирного дома аварийным может основываться только на результатах, изложенных в заключении специализированной организации.

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном порядке по состоянию на 15.09.2016, приведен в приложении № 2 к настоящей подпрограмме.

Перечень многоквартирных домов, имеющих не все виды благоустройства, но не признанных аварийными по состоянию на 15.09.2016, приведен в приложении № 3 к настоящей подпрограмме.

Перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих сносу в 2016 году, и аварийных многоквартирных домов, снос которых произведен ранее или не требуется, представлен в приложении № 4.

Средства, предусмотренные подпрограммой, направляются на финансирование строительства и приобретения жилья для граждан, в том числе на участие в долевом строительстве, проживающих в аварийных многоквартирных домах и многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, после признания их аварийными.

Переселение граждан и оформление документов на заселение жилых помещений производится в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации.

6. Оценка эффективности подпрограммы, рисков ее реализации

Результатом реализации подпрограммы является обеспечение благоустроенным жильем 9109 граждан, проживающих в 311многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, с высвобождением 3 924 жилых помещений общей площадью 141 628,7 кв.м.

Внутренние риски подпрограммы: несвоевременное или некачественное выполнение поставщиками (подрядчиками, исполнителями) обязательств по муниципальным контрактам, а также риск неисполнения условий муниципальных контрактов. В процессе исполнения муниципальных контрактов существует вероятность их расторжения в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением поставщиками (подрядчиками, исполнителями) условий муниципальных контрактов.

Одним из внутренних рисков реализации подпрограммы является невозможность своевременного приобретения жилых помещений для муниципальных нужд с целью предоставления гражданам, проживающим в аварийных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, по причине отсутствия заявок на участие в процедурах определения поставщиков, проводимых с целью приобретения жилых помещений на первичном и вторичном рынках жилья в городе Мурманске.

С одной стороны, это можно объяснить тем, что гражданам должны быть предоставлены жилые помещения с определенными характеристиками, и, весьма вероятно, что жилые помещения с требуемыми характеристиками могут отсутствовать на рынке жилья города Мурманска в период проведения процедур определения поставщиков.

С другой стороны, отсутствие заявок на участие в процедурах определения поставщиков может объясняться невысокой стоимостью 1 кв. м общей площади приобретаемых жилых помещений, установленной подпрограммой для расчета начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) при осуществлении закупок исходя из требуемой площади закупаемого жилого помещения.

Минимизировать внутренние риски возможно путем более тщательного изучения рынка недвижимости города Мурманска и качественного составления документации о закупках в отношении характеристик приобретаемых жилых помещений при осуществлении закупок, а также своевременным внесением изменений в подпрограмму в отношении расчетной стоимости одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья, установленной для формирования начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) при осуществлении закупок в целях реализации подпрограммы.

Внешним риском реализации подпрограммы являются проблемы, связанные с реализацией процедуры расселения граждан, когда в силу субъективных обстоятельств граждане не согласны по тем или иным причинам с местом расположения предоставляемого жилого помещения, его площадью или иными его характеристиками.

Минимизировать такой риск возможно проведением разъяснительной работы с гражданами.

Оценка эффективности реализации мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143.

Приложение № 1 к подпрограмме

3. Перечень основных мероприятий подпрограммы

3.1. Перечень основных мероприятий подпрограммы на 2014-2015 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, задачи, основные мероприятия | Срок выпол-нения | Источники финан-сирования | Объёмы финансирования, тыс. руб. | | | Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий | | | | Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий |
| Всего | 2014 год | 2015 год | Наименование, ед. измерения показателя | | 2014 год | 2015 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | 9 | 10 | 11 |
| Цель: обеспечение граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, благоустроенными жилыми помещениями | | | | | | | | | | | |
| 1. | Организация и проведение работ по подготовке документов, содержащих необходимые для осуществления кадастрового учета сведения о земельных участках многоквартирных домов | 2014-2015 | МБ | 1 350,0 | 450,0 | 900,0 | Количество многоквартирных домов, в отношении земельных участков которых подготовлена необходимая документация, ед. | | 15 | 30 | Конкурсный отбор |
| ВБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 2. | Строительство и приобретение жилья для граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства | 2014-2015 | МБ | 45 046,7 | 45 046,7 | 0,0 | Общая площадь приобретенных жилых помещений, кв.м | | 1 081,0 | 0,0 | КИО |
| ВБ | 5 241,8 | 5 241,8 | 0,0 |
| 3. | Организация и проведение сноса расселенных многоквартирных домов, в том числе технические условия на вынос сетей | 2014-2015 | МБ | 6 661,0 | 4 202,4 | 2 458,6 | Количество снесенных аварийных многоквартирных домов, ед. | | 20 | 2 | КГТР (ММКУ «Управление капитального строительства») |
| ВБ | 19 500,0 | 19 500,0 | 0,0 |
| Всего по подпрограмме в 2014-2015 годах: | | | МБ | 53 057,7 | 49 699,1 | 3 358,6 |  |  |  |  |  |
| ВБ | 24 741,8 | 24 741,8 | 0,0 |  |  |  |  |  |
| Итого | 77 799,5 | 74 440,9 | 3 358,6 |  |  |  |  |  |

3.2. Перечень основных мероприятий подпрограммы и объемы финансирования на 2016-2019 годы

| № п/п | Цель, задачи, основные мероприятия | Срок выпол-нения | Источники финан-сирования | Объёмы финансирования, тыс. руб. | | | | | Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий | | | | | Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | Наименование, ед. измерения показателя | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Цель: обеспечение граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, благоустроенными жилыми помещениями | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Основное мероприятие: комплекс мероприятий, направленных на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности | 2016-2019 | МБ | 834 941,6 | 184 883,1 | 190 058,5 | 230 000,0 | 230 000,0 | Количество переселенных граждан, чел. | 203 | 227 | 255 | 7 871 | КИО, КГТР (ММКУ «Управление капитального строительства») |
| ВБ | 7 167 638,0 | 1 500,0 | 18 000,0 | 16 500,0 | 7 131 638,0 |
| 1.1. | Организация и проведение работ по подготовке документов, содержащих необходимые для осуществления кадастрового учета сведения о земельных участках многоквартирных домов | 2016-2019 | МБ | 6116,4 | 1260,0 | 2 906,4 | 1 950,0 | 0,0 | Количество многоквартирных домов, в отношении земельных участков которых подготовлена необходимая документация, ед. | 44 | 70 | 39 | 0 | Конкурсный отбор |
| ВБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 1.2. | Строительство и приобретение жилья для граждан, проживающих в многоквартирных домах пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства | 2016-2019 | МБ | 821 539,1 | 177 489,1 | 186 000,0 | 228 050,0 | 230 000,0 | Общая площадь приобретенных жилых помещений, кв.м | 3 227,1 | 3 381,8 | 4 146,4 | 126 417,3 | КИО |
| ВБ | 6 720 638,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 6 720 638,0 |
| 1.3. | Организация и проведение сноса расселенных многоквартирных домов, в том числе предпроектные работы | 2016-2019 | МБ | 6 134,0 | 6 134,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Количество снесенных аварийных многоквартирных домов, ед. | 7 | 12 | 11 | 274 | КГТР (ММКУ «Управление капитального строительства») |
| ВБ | 447 000,0 | 1 500,0 | 18 000,0 | 16 500,0 | 411 000,0 |
| 1.4. | Мероприятия по ограничению доступа в расселенные аварийные многоквартирные дома | 2017 | МБ | 1 152,1 | - | 1 152,1 | - | - | Количество аварийных домов в которые ограничен доступ, ед | - | 19 | - | - | КГТР (ММКУ «Управление капитального строительства») |
| Итого | | | МБ | 834 941,6 | 184 883,1 | 190 058,5 | 230 000,0 | 230 000,0 |  | | | | | |
| ВБ | 7 167 638,0 | 1 500,0 | 18 000,0 | 16 500,0 | 7 131 638,0 |
| Итого | 8 002 579,6 | 186 383,1 | 208 058,5 | 246 500,0 | 7 361 638,0 |

Приложение № 2 к подпрограмме

Перечень аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город Мурманск и подлежащих расселению в рамках реализации подпрограммы, по состоянию на 15.09.2016

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Документ, подтверждающий признание МКД аварийным | | Планируемый срок окончания переселения | Планируемый срок сноса МКД | Число жителей всего | Число жителей, планируемых к переселению | Общая площадь жилых помещений МКД | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая общая площадь жилых помещений | | | Стоимость переселения граждан | | | Стоимость 1 кв.м |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего | в том числе: | | Всего | в том числе: | | Всего (из расчета стоимости 1 кв.м для предоставляемой общей площади жилых помещений) | за счет средств местного бюджета | за счет внебюджетных средств |
| Номер | Дата | частная собственность | муниципальная собственность | частная собственность | муниципальная собственность |
|
|
| чел. | чел. | кв.м | ед. | ед. | ед. | кв.м | кв.м | кв.м | тыс. руб. | тыс. руб. | тыс. руб. | тыс. руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 2014 год | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | город Мурманск, улица Калинина, дом 39 | 2505 | 24.10.2012 | 12.2014 | 07.2016 | 8 | 8 | 174,5 | 5 | 4 | 1 | 174,5 | 131,2 | 43,3 | 7 590,8 | 7 590,80 | 0,0 | 43,5 |
| 2 | город Мурманск, улица Алексея Генералова, дом 6/24 | 2662 | 12.11.2012 | 10.2014 | 12.2014 | 49 | 2 | 872,6 | 1 | 1 | 0 | 21,1 | 21,1 | 0,0 | 917,8 | 0,00 | 917,8 | 43,5 |
| 3 | город Мурманск, улица Декабристов, дом 20 | 1921 | 26.07.2013 | 10.2014 | 12.2014 | 71 | 7 | 842,1 | 4 | 2 | 2 | 106,8 | 34,9 | 71,9 | 4 645,8 | 4 645,80 | 0,0 | 43,5 |
| 4 | город Мурманск, улица Декабристов, дом 24 | 2158 | 22.08.2013 | 12.2014 | 07.2016 | 34 | 5 | 533,9 | 4 | 3 | 1 | 150,3 | 150,3 | 0,0 | 6 538,1 | 3 031,90 | 3 506,2 | 43,5 |
| 5 | город Мурманск, улица Алексея Генералова, дом 23 | 148 | 29.01.2013 | 07.2014 | 12.2014 | 1 | 1 | 567,8 | 1 | 1 | 0 | 18,8 | 18,8 | 0,0 | 817,8 | 0,00 | 817,8 | 43,5 |
| 6 | город Мурманск, улица Фрунзе, дом 20 | 2157 | 22.08.2013 | 10.2014 | 12.2014 | 23 | 5 | 345,7 | 2 | 1 | 1 | 73,4 | 73,4 | 0,0 | 3 192,9 | 3 192,90 | 0,0 | 43,5 |
| 7 | город Мурманск, улица Алексея Генералова, дом 16 | 147 | 29.01.2013 | 12.2016 | 12.2017 | 48 | 19 | 544,6 | 7 | 7 | 0 | 210,4 | 210,4 | 0,0 | 9 152,4 | 9 152,40 | 0,0 | 43,5 |
| 8 | город Мурманск, проспект Кирова, дом 48 | 1156 | 30.05.2012 | 06.2017 | 12.2017 | 38 | 5 | 589,7 | 3 | 3 | 0 | 119,2 | 119,2 | 0,0 | 5 185,2 | 5 185,20 | 0,0 | 43,5 |
| 9 | город Мурманск, улица Челюскинцев, дом 21 | 1219 | 01.06.2012 | 09.2015 | 12.2017 | 21 | 21 | 466,3 | 10 | 0 | 10 | 281,6 | 0,0 | 281,6 | 12 247,7 | 12 247,70 | 0,0 | 43,5 |
|  | Итого в 2014 году: |  |  |  |  | х | 73 | х | 37 | 22 | 15 | 1 156,1 | 759,3 | 396,8 | 50 288,5 | 45 046,7 | 5 241,8 | х |
|  | 2016 год | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | город Мурманск, улица Алексея Генералова, дом 16 | 147 | 29.01.2013 | 12.2016 | 07.2017 | 48 | 4 | 544,6 | 1 | 1 | 0 | 65,6 | 65,5 | 0,0 | 3 608,0 | 3 608,0 | 0,0 | 55,0 |
| 2 | город Мурманск, улица Три Ручья, дом 23 | 1927 | 15.07.2015 | 04.2016 | 07.2016 | 2 | 2 | 327,3 | 2 | 2 | 0 | 84,0 | 84,0 | 0,0 | 4 620,0 | 4 620,0 | 0,0 | 55,0 |
| 3 | город Мурманск, улица Три Ручья, дом 24 | 1928 | 15.07.2015 | 04.2016 | 07.2016 | 1 | 1 | 504,0 | 1 | 1 | 0 | 50,5 | 50,5 | 0,0 | 2 777,5 | 2 777,5 | 0,0 | 55,0 |
| 4 | город Мурманск, проспект Кирова, дом 48 | 1156 | 30.05.2012 | 06.2017 | 09.2017 | 38 | 33 | 589,7 | 15 | 15 | 0 | 470,5 | 470,5 | 0,0 | 25 877,5 | 25 877,5 | 0,0 | 55,0 |
| 5 | город Мурманск, улица Бондарная, дом 7 | 830 | 25.04.2012 | 06.2017 | 09.2017 | 29 | 29 | 490,1 | 13 | 6 | 7 | 449,5 | 154,6 | 294,9 | 24 722,5 | 24 722,5 | 0,0 | 55,0 |
| 6 | город Мурманск, улица Первомайская, дом 16 | 831 | 25.04.2012 | 06.2017 | 09.2017 | 19 | 19 | 346,8 | 10 | 4 | 6 | 346,8 | 130,0 | 216,8 | 19 074,0 | 19 074,0 | 0,0 | 55,0 |
| 7 | город Мурманск, улица Зеленая, дом 48 | 837 | 27.04.2012 | 06.2017 | 09.2017 | 43 | 43 | 608,9 | 16 | 9 | 7 | 582,8 | 272,8 | 310,0 | 32 054,0 | 32 054,0 | 0,0 | 55,0 |
| 8 | город Мурманск, улица Лесная, дом 23 | 955 | 11.05.2012 | 06.2017 | 09.2017 | 18 | 18 | 509,9 | 8 | 5 | 3 | 256,70 | 18,00 | 90,10 | 14 118,5 | 14 118,5 | 0,0 | 55,0 |
| 9 | город Мурманск, улица Марата, дом 12 | 838 | 27.04.2012 | 06.2017 | 09.2017 | 15 | 15 | 364,8 | 8 | 7 | 1 | 364,8 | 321,2 | 43,6 | 20 064,0 | 20 064,0 | 0,0 | 55,0 |
| 10 | город Мурманск, улица Новосельская, дом 40 | 1155 | 30.05.2012 | 06.2017 | 09.2017 | 24 | 24 | 434,0 | 12 | 8 | 4 | 331,80 | 24,00 | 123,50 | 18 249,0 | 18 249,0 | 0,0 | 55,0 |
| 11 | город Мурманск, улица Профсоюзов, дом 18А | 1220 | 01.06.2012 | 09.2017 | 12.2017 | 34 | 15 | 569,5 | 7 | 0 | 7 | 224,1 | 0,0 | 224,1 | 12 324,1 | 12 324,1 | 0,0 | 55,0 |
|  | Итого в 2016 году: | | | | | х | 203 | х | 93 | 58 | 35 | 3 227,1 | 1 591,1 | 1 303,0 | 177 489,1 | 177 489,1 | 0,0 | х |
|  | 2017 год |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | город Мурманск, улица Профсоюзов, дом 18А | 1220 | 01.06.2012 | 09.2017 | 12.2017 | 34 | 19 | 569,5 | 9 | 8 | 1 | 314,7 | 259,2 | 55,5 | 17 308,5 | 17 308,5 | 0,0 | 55,0 |
| 2 | город Мурманск, улица Карла Либкнехта, дом 32/2 | 1221 | 01.06.2012 | 09.2018 | 12.2018 | 47 | 47 | 646,3 | 25 | 12 | 13 | 628,80 | 331,50 | 297,30 | 34 584,0 | 34 584,0 | 0,0 | 55,0 |
| 3 | город Мурманск, улица Новосельская, дом 29 | 1217 | 01.06.2012 | 09.2018 | 12.2018 | 32 | 32 | 485,6 | 13 | 9 | 4 | 477,6 | 287,7 | 189,9 | 26 268,0 | 26 268,0 | 0,0 | 55,0 |
| 4 | город Мурманск, улица Новосельская, дом 26А | 1216 | 01.06.2012 | 09.2018 | 12.2018 | 20 | 20 | 469,1 | 8 | 2 | 6 | 330,60 | 110,30 | 220,30 | 18 183,0 | 18 183,0 | 0,0 | 55,0 |
| 5 | город Мурманск, улица Новосельская, дом 34 | 1218 | 01.06.2012 | 09.2018 | 12.2018 | 31 | 31 | 434,3 | 11 | 2 | 9 | 392,0 | 96,2 | 295,8 | 21 560,0 | 21 560,0 | 0,0 | 55,0 |
| 6 | город Мурманск, улица Песочная, дом 21 | 1222 | 01.06.2012 | 09.2018 | 12.2018 | 24 | 24 | 641,4 | 11 | 8 | 3 | 387,50 | 267,00 | 120,50 | 21 312,5 | 21 312,5 | 0,0 | 55,0 |
| 7 | город Мурманск, улица Бондарная, дом 24 | 1412 | 28.06.2012 | 09.2018 | 12.2018 | 27 | 27 | 509,5 | 10 | 2 | 8 | 466,6 | 85,0 | 381,6 | 25 663,0 | 25 663,0 | 0,0 | 55,0 |
| 8 | город Мурманск, улица Бондарная, дом 13 | 1413 | 28.06.2012 | 09.2018 | 12.2018 | 37 | 27 | 508,2 | 12 | 5 | 7 | 384,0 | 133,4 | 250,6 | 21 121,0 | 21 121,0 | 0,0 | 55,0 |
|  | Итого в 2017 году: | | | | | х | 227 | х | 99 | 48 | 51 | 3 381,8 | 1 570,3 | 1 811,5 | 186 000,0 | 186 000,0 | 0,0 | х |
|  | 2018 год |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | город Мурманск, улица Бондарная, дом 13 | 1413 | 28.06.2012 | 09.2018 | 12.2018 | 37 | 10 | 508,2 | 3 | 3 | 0 | 124,2 | 124,2 | 0,0 | 6 831,0 | 6 831,0 | 0,0 | 55,0 |
| 2 | город Мурманск, улица Калинина, дом 57 | 2302 | 21.09.2012 | 09.2018 | 12.2018 | 26 | 26 | 337,3 | 11 | 5 | 6 | 299,40 | 125,50 | 173,9 | 16 467,0 | 16 467,0 | 0,0 | 55,0 |
| 3 | город Мурманск, улица Заречная, дом 29 | 2301 | 21.09.2012 | 09.2018 | 12.2018 | 27 | 28 | 433,2 | 13 | 9 | 4 | 335,70 | 198,50 | 137,2 | 18 463,5 | 18 463,5 | 0,0 | 55,0 |
| 4 | город Мурманск, улица Заречная, дом 25 | 2503 | 23.10.2012 | 09.2018 | 12.2018 | 11 | 11 | 535,0 | 11 | 9 | 2 | 420,00 | 323,00 | 97,00 | 23 100,0 | 23 100,0 | 0,0 | 55,0 |
| 5 | город Мурманск, переулок Охотничий, дом 9 | 2300 | 21.09.2012 | 09.2018 | 12.2018 | 26 | 26 | 496,2 | 8 | 4 | 4 | 495,90 | 249,00 | 246,9 | 27 274,5 | 27 274,5 | 0,0 | 55,0 |
| 6 | город Мурманск, проезд Профессора Жуковского, дом 6 | 122 | 25.01.2013 | 09.2018 | 12.2018 | 24 | 24 | 493,7 | 10 | 4 | 6 | 371,4 | 142,6 | 228,8 | 20 427,0 | 20 427,0 | 0,0 | 55,0 |
| 7 | город Мурманск, улица Фестивальная, дом 4 | 2663 | 12.11.2012 | 09.2018 | 12.2018 | 20 | 20 | 505,1 | 9 | 6 | 3 | 505,1 | 333,6 | 171,5 | 27 780,5 | 27 780,5 | 0,0 | 55,0 |
| 8 | город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 43 | 2787 | 30.12.2011 | х | 12.2016 | 0 | 0 | 784,1 | 0 | 0 | 0 | Маневренный фонд | |  | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 55,0 |
| 9 | город Мурманск, улица Заречная, дом 27 | 2192 | 27.08.2013 | 09.2018 | 12.2018 | 21 | 21 | 584,7 | 20 | 7 | 13 | 426,5 | 208,2 | 218,3 | 23 457,5 | 23 457,5 | 0,0 | 55,0 |
| 10 | город Мурманск, улица Калинина, дом 13 | 1922 | 26.07.2013 | 09.2018 | 12.2018 | 31 | 31 | 337,5 | 13 | 1 | 12 | 337,5 | 23,3 | 314,2 | 18 562,5 | 18 562,5 | 0,0 | 55,0 |
| 11 | город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 16 | 1572 | 24.06.2013 | 09.2018 | 12.2018 | 32 | 32 | 440,2 | 14 | 12 | 2 | 420,6 | 348,5 | 72,1 | 23 133,0 | 23 133,0 | 0,0 | 55,0 |
| 12 | город Мурманск, переулок Охотничий, дом 14 | 2326 | 09.09.2013 | 09.2019 | 12.2019 | 26 | 26 | 497,7 | 12 | 7 | 5 | 410,1 | 246,8 | 163,3 | 22 553,5 | 22 553,5 | 0,0 | 55,0 |
|  | Итого в 2018 году: |  |  |  |  | х | 255 | х | 124 | 67 | 57 | 4 146,4 | 2 323,2 | 1 823,2 | 228 050,0 | 228 050,0 | 0,0 | х |
|  | 2019 год |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | город Мурманск, переулок Охотничий, дом 14 | 2326 | 09.09.2013 | 09.2019 | 12.2019 | 1 | 1 | 497,7 | 1 | 1 | 0 | 18,2 | 18,2 | 0,0 | 1 003,0 | 1 003,0 | 0,0 |  |
| 2 | город Мурманск, улица Заречная, дом 31 | 3334 | 22.11.2013 | 09.2019 | 12.2019 | 25 | 25 | 505,1 | 15 | 6 | 9 | 466,3 | 180,0 | 286,3 | 25 646,5 | 25 646,5 | 0,0 | 55,0 |
| 3 | город Мурманск, улица Калинина, дом 47 | 3458 | 27.11.2013 | 09.2019 | 12.2019 | 33 | 33 | 438,9 | 11 | 5 | 6 | 421,5 | 210,9 | 210,6 | 23 182,5 | 23 182,5 | 0,0 | 55,0 |
| 4 | город Мурманск, улица Горького, дом 2/12 | 78 | 15.01.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 46 | 46 | 851,5 | 24 | 16 | 8 | 823,5 | 493,8 | 329,7 | 45 292,5 | 45 292,5 | 0,0 | 55,0 |
| 5 | город Мурманск, улица Халтурина, дом 4 | 566 | 28.02.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 41 | 41 | 531,2 | 19 | 15 | 4 | 492,0 | 352,8 | 139,2 | 27 060,0 | 27 060,0 | 0,0 | 55,0 |
| 6 | город Мурманск, улица Зеленая, дом 50 | 565 | 28.02.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 49 | 49 | 578,8 | 19 | 13 | 6 | 578,8 | 332,9 | 245,9 | 31 834,0 | 31 834,0 | 0,0 | 55,0 |
| 7 | город Мурманск, проезд Владимира Капустина, дом 5 | 567 | 28.02.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 23 | 23 | 358,0 | 9 | 3 | 6 | 313,1 | 89,4 | 223,7 | 17 220,5 | 17 220,5 | 0,0 | 55,0 |
| 8 | город Мурманск, улица Радищева, дом 37/7 | 564 | 28.02.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 22 | 22 | 356,4 | 8 | 5 | 3 | 356,4 | 223,1 | 133,3 | 19 602,0 | 19 602,0 | 0,0 | 55,0 |
| 9 | город Мурманск, проспект Кирова, дом 42 | 691 | 13.03.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 41 | 41 | 586,9 | 19 | 11 | 8 | 558,6 | 325,2 | 233,4 | 30 723,0 | 30 723,0 | 0,0 | 55,0 |
| 10 | город Мурманск, улица Набережная, дом 7 | 693 | 13.03.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 55 | 55 | 693,8 | 19 | 7 | 12 | 615,7 | 175,5 | 440,2 | 33 863,5 | 8 436,0 | 25 427,5 | 55,0 |
| 11 | город Мурманск, улица Новосельская, дом 30 | 692 | 13.03.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 21 | 21 | 434,5 | 10 | 7 | 3 | 391,2 | 222,0 | 169,2 | 21 516,0 | 0,0 | 21 516,0 | 55,0 |
| 12 | город Мурманск, улица Профсоюзов, дом 18Б | 690 | 13.03.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 31 | 31 | 556,2 | 17 | 14 | 3 | 556,2 | 466,3 | 89,9 | 30 591,0 | 0,0 | 30 591,0 | 55,0 |
| 13 | город Мурманск, улица Калинина, дом 15 | 746 | 19.03.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 29 | 29 | 344,8 | 12 | 5 | 7 | 344,8 | 143,0 | 201,8 | 18 964,0 | 0,0 | 18 964,0 | 55,0 |
| 14 | город Мурманск, улица Фурманова, дом 13 | 152 | 29.01.2013 | 09.2019 | снесен | 1 | 1 | 482,8 | 1 | 1 | 0 | 42,1 | 42,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | оценка |
| 15 | город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батареи, дом 53 | 1817 | 10.06.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 18 | 18 | 483,9 | 9 | 7 | 2 | 391,5 | 323,9 | 67,6 | 21 532,5 | 0,0 | 21 532,5 | 55,0 |
| 16 | город Мурманск, улица Зеленая, дом 33 | 1778 | 10.06.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 38 | 38 | 649,9 | 23 | 19 | 4 | 581,0 | 484,5 | 96,5 | 31 955,0 | 0,0 | 31 955,0 | 55,0 |
| 17 | город Мурманск, улица Калинина, дом 63 | 2147 | 03.07.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 30 | 30 | 381,7 | 10 | 3 | 7 | 318,4 | 84,5 | 233,9 | 17 512,0 | 0,0 | 17 512,0 | 55,0 |
| 18 | город Мурманск, улица Полярные Зори, дом 32 | 2148 | 03.07.2014 | 09.2019 | 09.2016 | 40 | 40 | 659,3 | 18 | 9 | 9 | 588,1 | 276,7 | 311,4 | 32 345,5 | 0,0 | 32 345,5 | 55,0 |
| 19 | город Мурманск, улица Новосельская, дом 21 | 2149 | 03.07.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 27 | 27 | 490,2 | 9 | 6 | 3 | 343,5 | 172,0 | 171,5 | 18 892,5 | 0,0 | 18 892,5 | 55,0 |
| 20 | город Мурманск, улица Новосельская, дом 28 | 2284 | 11.07.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 28 | 28 | 489,4 | 13 | 7 | 6 | 439,8 | 190,4 | 249,4 | 24 189,0 | 0,0 | 24 189,0 | 55,0 |
| 21 | город Мурманск, улица Новосельская, дом 32 | 2285 | 11.07.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 17 | 17 | 487,5 | 10 | 6 | 4 | 412,2 | 299,4 | 112,8 | 22 671,0 | 0,0 | 22 671,0 | 55,0 |
| 22 | город Мурманск, улица Лесная, дом 19 | 2286 | 11.07.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 29 | 29 | 549,2 | 13 | 11 | 2 | 416,4 | 361,9 | 54,5 | 22 902,0 | 0,0 | 22 902,0 | 55,0 |
| 23 | город Мурманск, улица Лесная, дом 21 | 2287 | 11.07.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 19 | 19 | 540,8 | 12 | 8 | 4 | 374,4 | 247,4 | 127,0 | 20 592,0 | 0,0 | 20 592,0 | 55,0 |
| 24 | город Мурманск, улица Анатолия Бредова, дом 21 | 2288 | 11.07.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 26 | 26 | 387,0 | 11 | 5 | 6 | 348,6 | 173,8 | 174,8 | 19 173,0 | 0,0 | 19 173,0 | 55,0 |
| 25 | город Мурманск, улица Марата, дом 13а | 2289 | 11.07.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 48 | 48 | 645,9 | 19 | 13 | 6 | 576,1 | 401,2 | 174,9 | 31 685,5 | 0,0 | 31 685,5 | 55,0 |
| 26 | город Мурманск, улица Фрунзе, дом 32/6 | 2290 | 11.07.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 32 | 32 | 671,5 | 28 | 23 | 5 | 572,5 | 442,4 | 130,1 | 31 487,5 | 0,0 | 31 487,5 | 55,0 |
| 27 | город Мурманск, переулок Охотничий, дом 3 | 2291 | 11.07.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 5 | 5 | 254,2 | 5 | 3 | 2 | 231,4 | 165,1 | 66,3 | 12 727,0 | 0,0 | 12 727,0 | 55,0 |
| 28 | город Мурманск, проезд Профессора Жуковского, дом 5 | 2292 | 11.07.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 33 | 33 | 646,4 | 11 | 4 | 7 | 463,7 | 169,3 | 294,4 | 25 503,5 | 0,0 | 25 503,5 | 55,0 |
| 29 | город Мурманск, улица Новосельская, дом 29а | 2296 | 15.07.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 17 | 17 | 441,2 | 9 | 4 | 5 | 334,7 | 176,6 | 158,1 | 18 408,5 | 0,0 | 18 408,5 | 55,0 |
| 30 | город Мурманск, улица Зеленая, дом 54 | 3454 | 16.10.2014 | 09.2019 | 09.2016 | 37 | 37 | 677,0 | 15 | 9 | 6 | 608,5 | 342,7 | 265,8 | 33 467,5 | 0,0 | 33 467,5 | 55,0 |
| 31 | город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 45 | 3455 | 16.10.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 17 | 17 | 483,8 | 7 | 6 | 1 | 376,2 | 227,4 | 148,8 | 20 691,0 | 0,0 | 20 691,0 | 55,0 |
| 32 | город Мурманск, улица Гарнизонная, дом 6 | 3456 | 16.10.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 11 | 11 | 291,1 | 5 | 3 | 2 | 177,4 | 96,9 | 80,5 | 9 757,0 | 0,0 | 9 757,0 | 55,0 |
| 33 | город Мурманск, улица Полярной Правды, дом 2А | 3457 | 16.10.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 43 | 43 | 601,6 | 16 | 10 | 6 | 535,3 | 281,2 | 254,1 | 29 441,5 | 0,0 | 29 441,5 | 55,0 |
| 34 | город Мурманск, улица Генерала Фролова, дом 8/80 | 3639 | 31.10.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 47 | 47 | 1 269,7 | 23 | 18 | 5 | 761,6 | 551,4 | 210,2 | 41 888,0 | 0,0 | 41 888,0 | 55,0 |
| 35 | город Мурманск, улица Калинина, дом 45 | 3640 | 31.10.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 30 | 30 | 480,6 | 11 | 6 | 5 | 356,3 | 200,5 | 155,8 | 19 596,5 | 0,0 | 19 596,5 | 55,0 |
| 36 | город Мурманск, улица Бондарная, дом 10 | 3666 | 11.11.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 31 | 31 | 550,5 | 13 | 8 | 5 | 502,7 | 251,9 | 250,8 | 27 648,5 | 0,0 | 27 648,5 | 55,0 |
| 37 | город Мурманск, улица Полярные Зори, дом 52 | 3667 | 11.11.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 82 | 82 | 984,3 | 27 | 15 | 12 | 862,8 | 391,5 | 471,3 | 47 454,0 | 0,0 | 47 454,0 | 55,0 |
| 38 | город Мурманск, улица Фролова, дом 11Б | 3901 | 01.12.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 38 | 38 | 529,0 | 14 | 10 | 4 | 426,0 | 300,5 | 125,5 | 23 430,0 | 0,0 | 23 430,0 | 55,0 |
| 39 | город Мурманск, улица Первомайская, дом 20 | 3902 | 01.12.2014 | 09.2019 | 12.2019 | 34 | 34 | 473,5 | 16 | 13 | 3 | 433,7 | 316,0 | 117,7 | 23 853,5 | 0,0 | 23 853,5 | 55,0 |
| 40 | город Мурманск, улица Радищева, дом 42/10 | 179 | 27.01.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 29 | 29 | 397,5 | 11 | 6 | 5 | 332,5 | 178,6 | 153,9 | 18 287,5 | 0,0 | 18 287,5 | 55,0 |
| 41 | город Мурманск, улица Капитана Буркова, дом 15 | 178 | 27.01.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 33 | 33 | 439,2 | 13 | 8 | 5 | 375,3 | 237,5 | 137,8 | 20 641,5 | 0,0 | 20 641,5 | 55,0 |
| 42 | город Мурманск, улица Зеленая, дом 37 | 180 | 27.01.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 32 | 32 | 652,1 | 17 | 9 | 8 | 580,7 | 291,5 | 289,2 | 31 938,5 | 0,0 | 31 938,5 | 55,0 |
| 43 | город Мурманск, улица Первомайская, дом 4 | 398 | 16.02.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 30 | 30 | 645,4 | 18 | 14 | 4 | 574,6 | 426,1 | 148,5 | 31 603,0 | 0,0 | 31 603,0 | 55,0 |
| 44 | город Мурманск, улица Шевченко, дом 10 | 399 | 16.02.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 32 | 32 | 548,7 | 12 | 5 | 7 | 327,5 | 139,8 | 187,7 | 18 012,5 | 0,0 | 18 012,5 | 55,0 |
| 45 | город Мурманск, улица Халтурина, дом 32 | 400 | 16.02.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 34 | 34 | 480,2 | 13 | 8 | 5 | 433,0 | 281,2 | 151,8 | 23 815,0 | 0,0 | 23 815,0 | 55,0 |
| 46 | город Мурманск, улица Карла Либкнехта, дом 14 | 613 | 04.03.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 18 | 18 | 444,8 | 6 | 2 | 4 | 274,4 | 96,6 | 177,8 | 15 092,0 | 0,0 | 15 092,0 | 55,0 |
| 47 | город Мурманск, улица Александра Невского, дом 90 | 616 | 04.03.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 26 | 26 | 479,6 | 11 | 4 | 7 | 372,0 | 140,1 | 231,9 | 20 460,0 | 0,0 | 20 460,0 | 55,0 |
| 48 | город Мурманск, улица Александра Невского, дом 94 | 614 | 04.03.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 31 | 31 | 479,3 | 10 | 5 | 5 | 405,7 | 178,0 | 227,7 | 22 313,5 | 0,0 | 22 313,5 | 55,0 |
| 49 | город Мурманск, улица Заречная, дом 32 | 615 | 04.03.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 9 | 9 | 188,5 | 4 | 1 | 3 | 170,3 | 42,3 | 128,0 | 9 366,5 | 0,0 | 9 366,5 | 55,0 |
| 50 | город Мурманск, улица Декабристов, дом 30 | 741 | 17.03.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 58 | 58 | 913,2 | 31 | 21 | 10 | 810,4 | 509,8 | 300,6 | 44 572,0 | 0,0 | 44 572,0 | 55,0 |
| 51 | город Мурманск, улица Фрунзе, дом 27 | 815 | 27.03.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 42 | 42 | 680,7 | 17 | 15 | 2 | 580,5 | 516,2 | 64,3 | 31 927,5 | 0,0 | 31 927,5 | 55,0 |
| 52 | город Мурманск, улица Фрунзе, дом 23/5 | 929 | 10.04.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 33 | 33 | 681,8 | 15 | 11 | 4 | 552,9 | 372,6 | 180,3 | 30 409,5 | 0,0 | 30 409,5 | 55,0 |
| 53 | город Мурманск, улица Сполохи, дом 6 | 1101 | 30.04.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 39 | 39 | 650,7 | 22 | 14 | 8 | 582,5 | 350,3 | 232,2 | 32 037,5 | 0,0 | 32 037,5 | 55,0 |
| 54 | город Мурманск, улица Генерала Фролова, дом 7 | 1099 | 30.04.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 36 | 36 | 648,8 | 16 | 10 | 6 | 502,5 | 285,0 | 217,5 | 27 637,5 | 0,0 | 27 637,5 | 55,0 |
| 55 | город Мурманск, улица Зеленая, дом 39 | 1100 | 30.04.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 41 | 41 | 643,7 | 15 | 10 | 5 | 502,6 | 367,8 | 134,8 | 27 643,0 | 0,0 | 27 643,0 | 55,0 |
| 56 | город Мурманск, улица Зеленая, дом 64 | 1208 | 12.05.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 44 | 44 | 569,8 | 19 | 15 | 4 | 569,8 | 470,6 | 99,2 | 31 339,0 | 0,0 | 31 339,0 | 55,0 |
| 57 | город Мурманск, улица Зеленая, дом 46 | 1209 | 12.05.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 34 | 34 | 591,6 | 14 | 7 | 7 | 591,6 | 316,0 | 275,6 | 32 538,0 | 0,0 | 32 538,0 | 55,0 |
| 58 | город Мурманск, проезд Рылеева, дом 2 | 1207 | 12.05.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 15 | 15 | 354,6 | 7 | 6 | 1 | 310,2 | 265,7 | 44,5 | 17 061,0 | 0,0 | 17 061,0 | 55,0 |
| 59 | город Мурманск, улица Полухина, дом 16Б | 1395 | 28.05.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 33 | 33 | 533,3 | 15 | 13 | 2 | 473,2 | 412,6 | 60,6 | 26 026,0 | 0,0 | 26 026,0 | 55,0 |
| 60 | город Мурманск, улица Фестивальная, дом 7 | 1669 | 23.06.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 28 | 28 | 495,7 | 18 | 9 | 9 | 465,5 | 213,4 | 252,1 | 25 602,5 | 0,0 | 25 602,5 | 55,0 |
| 61 | город Мурманск, улица Радищева, дом 55 | 1670 | 23.06.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 22 | 22 | 352,2 | 8 | 4 | 4 | 352,2 | 175,8 | 176,4 | 19 371,0 | 0,0 | 19 371,0 | 55,0 |
| 62 | город Мурманск, улица Радищева, дом 54 | 1719 | 26.06.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 21 | 21 | 392,3 | 10 | 10 | 0 | 352,9 | 352,9 | 0,0 | 19 409,5 | 0,0 | 19 409,5 | 55,0 |
| 63 | город Мурманск, улица Зеленая, дом 62 | 1863 | 09.07.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 33 | 33 | 586,9 | 10 | 6 | 4 | 566,6 | 309,8 | 256,8 | 31 163,0 | 0,0 | 31 163,0 | 55,0 |
| 64 | город Мурманск, улица Радищева, дом 61 | 1861 | 09.07.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 20 | 20 | 463,4 | 10 | 6 | 4 | 401,2 | 208,4 | 192,8 | 22 066,0 | 0,0 | 22 066,0 | 55,0 |
| 65 | город Мурманск, улица Куйбышева, дом 2 | 1862 | 09.07.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 27 | 27 | 436,9 | 8 | 7 | 1 | 391,8 | 336,7 | 55,1 | 21 549,0 | 0,0 | 21 549,0 | 55,0 |
| 66 | город Мурманск, улица Ушакова, дом 18 | 1929 | 15.07.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 61 | 61 | 980,3 | 24 | 16 | 8 | 906,4 | 529,5 | 376,9 | 49 852,0 | 0,0 | 49 852,0 | 55,0 |
| 67 | город Мурманск, улица Зеленая, дом 60 | 2375 | 27.08.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 38 | 38 | 593,1 | 17 | 14 | 3 | 570,4 | 438,7 | 131,7 | 31 372,0 | 0,0 | 31 372,0 | 55,0 |
| 68 | город Мурманск, улица Нахимова, дом 10/1 | 2378 | 27.08.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 51 | 51 | 775,8 | 21 | 8 | 13 | 709,7 | 277,5 | 432,2 | 39 033,5 | 0,0 | 39 033,5 | 55,0 |
| 69 | город Мурманск, улица Первомайская, дом 6 | 2376 | 27.08.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 38 | 38 | 594,5 | 17 | 10 | 7 | 575,6 | 308,9 | 266,7 | 31 658,0 | 0,0 | 31 658,0 | 55,0 |
| 70 | город Мурманск, улица Калинина, дом 27 | 2374 | 27.08.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 32 | 32 | 348,8 | 11 | 10 | 1 | 348,8 | 329,6 | 19,2 | 19 184,0 | 0,0 | 19 184,0 | 55,0 |
| 71 | город Мурманск, улица Декабристов, дом 2/24 | 2380 | 27.08.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 38 | 38 | 586,1 | 17 | 10 | 7 | 575,6 | 308,9 | 266,7 | 31 658,0 | 0,0 | 31 658,0 | 55,0 |
| 72 | город Мурманск, проезд Рылеева, дом 5 | 2379 | 27.08.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 24 | 24 | 353,0 | 9 | 8 | 1 | 353,0 | 308,7 | 44,3 | 19 415,0 | 0,0 | 19 415,0 | 55,0 |
| 73 | город Мурманск, улица Марата, дом 13 | 2377 | 27.08.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 49 | 49 | 603,9 | 18 | 10 | 8 | 587,2 | 279,2 | 308,0 | 32 296,0 | 0,0 | 32 296,0 | 55,0 |
| 74 | город Мурманск, улица Фрунзе, дом 14 | 2450 | 03.09.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 17 | 17 | 347,2 | 9 | 7 | 2 | 347,2 | 260,6 | 86,6 | 19 096,0 | 0,0 | 19 096,0 | 55,0 |
| 75 | город Мурманск, проезд Профессора Жуковского, дом 8 | 2520 | 10.09.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 37 | 37 | 679,5 | 17 | 13 | 4 | 652,5 | 439,9 | 212,6 | 35 887,5 | 0,0 | 35 887,5 | 55,0 |
| 76 | город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 29 | 2522 | 10.09.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 26 | 26 | 414,6 | 10 | 7 | 3 | 398,1 | 291,2 | 106,9 | 21 895,5 | 0,0 | 21 895,5 | 55,0 |
| 77 | город Мурманск, улица Фрунзе, дом 5/5 | 2524 | 10.09.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 48 | 48 | 1 027,6 | 29 | 24 | 5 | 819,3 | 636,0 | 183,3 | 45 061,5 | 0,0 | 45 061,5 | 55,0 |
| 78 | город Мурманск, улица Анатолия Бредова, дом 2 | 2521 | 10.09.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 32 | 32 | 429,2 | 15 | 4 | 11 | 429,2 | 174,2 | 255,0 | 23 606,0 | 0,0 | 23 606,0 | 55,0 |
| 79 | город Мурманск, улица Марата, дом 11 | 2523 | 10.09.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 30 | 30 | 575,6 | 14 | 9 | 5 | 575,6 | 409,8 | 165,8 | 31 658,0 | 0,0 | 31 658,0 | 55,0 |
| 80 | город Мурманск, проезд Профессора Жуковского, дом 18 | 2625 | 21.09.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 28 | 28 | 483,7 | 12 | 10 | 2 | 483,7 | 444,2 | 39,5 | 26 603,5 | 0,0 | 26 603,5 | 55,0 |
| 81 | город Мурманск, проезд Профессора Жуковского, дом 9 | 2872 | 21.10.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 29 | 29 | 562,2 | 13 | 5 | 8 | 498,4 | 175,5 | 322,9 | 27 412,0 | 0,0 | 27 412,0 | 55,0 |
| 82 | город Мурманск, улица Калинина, дом 25 | 3307 | 27.11.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 22 | 22 | 383,6 | 13 | 8 | 5 | 319,7 | 210,7 | 106,0 | 17 583,5 | 0,0 | 17 583,5 | 55,0 |
| 83 | город Мурманск, улица Калинина, дом 52 | 3433 | 08.12.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 23 | 23 | 434,2 | 12 | 7 | 5 | 416,7 | 234,5 | 182,2 | 22 918,5 | 0,0 | 22 918,5 | 55,0 |
| 84 | город Мурманск, улица Зеленая, дом 52 | 3612 | 24.12.2015 | 09.2019 | 12.2019 | 39 | 39 | 670,4 | 19 | 14 | 5 | 604,9 | 441,9 | 163,0 | 33 269,5 | 0,0 | 33 269,5 | 55,0 |
| 85 | город Мурманск, улица Куйбышева, дом 17 | 34 | 15.01.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 18 | 18 | 354,4 | 11 | 9 | 2 | 354,4 | 285,3 | 69,1 | 19 492,0 | 0,0 | 19 492,0 | 55,0 |
| 86 | город Мурманск, улица Алексея Генералова, дом 25 | 35 | 15.01.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 42 | 42 | 543,5 | 18 | 11 | 7 | 543,5 | 360,3 | 183,2 | 29 892,5 | 0,0 | 29 892,5 | 55,0 |
| 87 | город Мурманск, улица Первомайская, дом 18 | 321 | 10.02.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 27 | 27 | 425,7 | 12 | 8 | 4 | 425,7 | 254,3 | 171,4 | 23 413,5 | 0,0 | 23 413,5 | 55,0 |
| 88 | город Мурманск, улица Марата, дом 15 | 322 | 10.02.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 51 | 51 | 1 150,6 | 24 | 17 | 7 | 884,1 | 506,2 | 377,9 | 48 625,5 | 0,0 | 48 625,5 | 55,0 |
| 89 | город Мурманск, улица Сполохи, дом 3 | 713 | 21.03.206 | 09.2019 | 12.2019 | 36 | 36 | 591,6 | 19 | 15 | 4 | 569,2 | 437,1 | 132,1 | 31 306,0 | 0,0 | 31 306,0 | 55,0 |
| 90 | город Мурманск, улица Новосельская, дом 24 | 834 | 04.04.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 28 | 28 | 481,9 | 10 | 8 | 2 | 310,9 | 233,6 | 77,3 | 17 099,5 | 0,0 | 17 099,5 | 55,0 |
| 91 | город Мурманск, улица Куйбышева, дом 14 | 835 | 04.04.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 34 | 34 | 528,1 | 15 | 8 | 7 | 528,1 | 264,1 | 264,0 | 29 045,5 | 0,0 | 29 045,5 | 55,0 |
| 92 | город Мурманск, улица Карла Либкнехта, дом 12 | 836 | 04.04.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 16 | 16 | 507,5 | 8 | 5 | 3 | 340,4 | 206,6 | 133,8 | 18 722,0 | 0,0 | 18 722,0 | 55,0 |
| 93 | город Мурманск, улица Фрунзе, дом 35 | 837 | 04.04.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 23 | 23 | 419,3 | 11 | 9 | 2 | 419,3 | 327,0 | 92,3 | 23 061,5 | 0,0 | 23 061,5 | 55,0 |
| 94 | город Мурманск, улица Загородная, дом 18 | 936 | 12.04.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 29 | 29 | 526,1 | 16 | 12 | 4 | 501,1 | 365,6 | 135,5 | 27 560,5 | 0,0 | 27 560,5 | 55,0 |
| 95 | город Мурманск, улица Адмирала флота Лобова, дом 24 | 935 | 12.04.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 16 | 16 | 514,5 | 7 | 1 | 6 | 377,2 | 50,8 | 326,2 | 20 746,0 | 0,0 | 20 746,0 | 55,0 |
| 96 | город Мурманск, улица Радищева, дом 43 | 1148 | 29.04.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 22 | 22 | 420,5 | 10 | 6 | 4 | 420,5 | 218,9 | 200,6 | 23 127,5 | 0,0 | 23 127,5 | 55,0 |
| 97 | город Мурманск, улица Зеленая, дом 41 | 1554 | 02.06.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 43 | 43 | 571,4 | 15 | 10 | 5 | 571,4 | 243,3 | 328,1 | 31 427,0 | 0,0 | 31 427,0 | 55,0 |
| 98 | город Мурманск, улица Мурманская, дом 56 | 1555 | 02.06.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 33 | 33 | 500,9 | 16 | 7 | 9 | 500,9 | 214,8 | 286,1 | 27 549,5 | 0,0 | 27 549,5 | 55,0 |
| 99 | город Мурманск, улица Заречная, дом 23 | 2007 | 06.07.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 25 | 25 | 422,2 | 12 | 4 | 8 | 371,8 | 151,8 | 220,0 | 20 449,0 | 0,0 | 20 449,0 | 55,0 |
| 100 | город Мурманск, улица Генерала Фролова, дом 24 | 2067 | 11.07.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 34 | 34 | 502,7 | 15 | 11 | 4 | 476,6 | 343,1 | 133,5 | 26 213,0 | 0,0 | 26 213,0 | 55,0 |
| 101 | город Мурманск, улица Фрунзе, дом 25 | 2065 | 11.07.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 24 | 24 | 409,7 | 10 | 4 | 6 | 409,7 | 131,1 | 278,6 | 22 533,5 | 0,0 | 22 533,5 | 55,0 |
| 102 | город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 36 | 2066 | 11.07.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 16 | 16 | 414,7 | 11 | 9 | 2 | 414,7 | 320,6 | 94,1 | 22 808,5 | 0,0 | 22 808,5 | 55,0 |
| 103 | город Мурманск, улица Алексея Генералова, дом 18 | 2100 | 12.07.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 34 | 34 | 517,9 | 16 | 24 | 10 | 504,4 | 367,8 | 136,6 | 27 742,0 | 0,0 | 27 742,0 | 55,0 |
| 104 | город Мурманск, улица Зеленая, дом 44 | 2302 | 26.07.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 35 | 35 | 581,2 | 16 | 5 | 11 | 581,2 | 195,0 | 386,2 | 31 966,0 | 0,0 | 31 966,0 | 55,0 |
| 105 | город Мурманск, переулок Дальний, дом 8 | 2301 | 26.07.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 28 | 28 | 520,1 | 14 | 11 | 3 | 520,1 | 141,7 | 105,4 | 28 605,5 | 0,0 | 28 605,5 | 55,0 |
| 106 | город Мурманск, улица Фрунзе, дом 12 | 2303 | 26.07.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 40 | 40 | 881,0 | 21 | 16 | 5 | 746,2 | 579,7 | 166,5 | 41 041,0 | 0,0 | 41 041,0 | 55,0 |
| 107 | город Мурманск, улица Заречная, дом 26А | 2439 | 11.08.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 28 | 28 | 558,3 | 13 | 8 | 5 | 477,6 | 289,2 | 188,4 | 26 268,0 | 0,0 | 26 268,0 | 55,0 |
| 108 | город Мурманск, улица Бондарная, дом 14 | 2454 | 12.08.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 40 | 40 | 517,0 | 12 | 5 | 7 | 500,2 | 155,3 | 344,9 | 27 511,0 | 0,0 | 27 511,0 | 55,0 |
| 109 | город Мурманск, улица Калинина, дом 19 | 2455 | 12.08.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 30 | 30 | 353,2 | 15 | 6 | 9 | 353,2 | 127,8 | 225,4 | 19 426,0 | 0,0 | 19 426,0 | 55,0 |
| 110 | город Мурманск, улица Алексея Генералова, дом 7/26 | 2456 | 12.08.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 40 | 40 | 591,2 | 18 | 11 | 7 | 563,2 | 307,7 | 255,8 | 30 976,0 | 0,0 | 30 976,0 | 55,0 |
| 111 | город Мурманск, улица Первомайская, дом 12 | 2665 | 06.09.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 19 | 19 | 348,4 | 8 | 5 | 3 | 348,4 | 217,3 | 131,1 | 19 162,0 | 0,0 | 19 162,0 | 55,0 |
| 112 | город Мурманск, улица Чехова, дом 4 | 2666 | 06.09.2016 | 09.2019 | 12.2019 | 14 | 14 | 353,5 | 8 | 3 | 5 | 270,4 | 88,5 | 181,9 | 14 872,0 | 0,0 | 14 872,0 | 55,0 |
|  | Итого в 2019 году: |  | | | | х | 3 482 | х | 1 559 | 1 003 | 574 | 52 720,0 | 31 563,6 | 20 879,5 | 2 657 459,0 | 230 000,0 | 2 667 286,5 | х |
|  | ИТОГО: |  | | | | х | 4 240 | х | 1 912 | 1 198 | 732 | 64 631,4 | 37 807,5 | 26 214,0 | 3 299 286,6 | 866 585,8 | 2 672 528,3 | х |

Приложение № 3 к подпрограмме

Перечень многоквартирных домов пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, подлежащих расселению в рамках реализации подпрограммы и не признанных аварийными по состоянию на 15.09.2016

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Характеристика дома | | | | Количество проживающих | | Расселяемая общая площадь жилых помещений | Общая площадь предоставляемого жилого помещения | Стоимость переселения граждан | | | Стоимость 1 кв.м (программная) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего (из расчета стоимости 1 кв.м (программной) для предоставляемой общей площади жилых помещений) | За счет средств местного бюджета (из расчета стоимости 1 кв.м (программной) | Дополнительные источники финансирования |
|
|
| год ввода | % износа | общая площадь МКД | количество квартир | семей | человек |
| г. | % | кв.м | ед. | ед. | ед. | кв.м | кв.м | тыс. руб. | тыс. руб. | тыс. руб. | тыс. руб./ кв.м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | город Мурманск, улица Зеленая, дом 42 | 1937 | 64 | 589,3 | 8 | 14 | 42 | 589,3 | 589,3 | 32 411,5 | 0,0 | 32 411,5 | 55,0 |
| 2 | город Мурманск, улица Карла Либкнехта, дом 22 | 1944 | 79 | 471,0 | 8 | 9 | 26 | 471,0 | 471,0 | 25 905,0 | 0,0 | 25 905,0 | 55,0 |
| 3 | город Мурманск, улица Карла Либкнехта, дом 18 | 1944 | 77 | 429,3 | 8 | 8 | 20 | 429,3 | 429,3 | 23 611,5 | 0,0 | 23 611,5 | 55,0 |
| 4 | город Мурманск, улица Челюскинцев, дом 21б | 1946 | 100 | 599,1 | 16 | 14 | 32 | 599,1 | 599,1 | 32 950,5 | 0,0 | 32 950,5 | 55,0 |
| 5 | город Мурманск, улица Горького, дом 8 | 1948 | 65 | 593,6 | 8 | 13 | 31 | 593,6 | 593,6 | 32 648,0 | 0,0 | 32 648,0 | 55,0 |
| 6 | город Мурманск, улица Шевченко, дом 6 | 1951 | 66 | 499,9 | 8 | 10 | 35 | 499,9 | 499,9 | 27 494,5 | 0,0 | 27 494,5 | 55,0 |
| 7 | город Мурманск, улица Шевченко, дом 8 | 1951 | 65 | 490,0 | 8 | 9 | 23 | 490,0 | 490,0 | 26 950,0 | 0,0 | 26 950,0 | 55,0 |
| 8 | город Мурманск, улица Новосельская, дом 44 | 1956 | 62 | 337,1 | 8 | 12 | 17 | 337,1 | 337,1 | 18 540,5 | 0,0 | 18 540,5 | 55,0 |
| 9 | город Мурманск, переулок Русанова, дом 15 | 1930 | 60 | 530,3 | 8 | 17 | 37 | 530,3 | 530,3 | 29 166,5 | 0,0 | 29 166,5 | 55,0 |
| 10 | город Мурманск, улица Алексея Генералова, дом 24/9 | 1930 | 19 | 529,1 | 8 | 16 | 34 | 529,1 | 529,1 | 29 100,5 | 0,0 | 29 100,5 | 55,0 |
| 11 | город Мурманск, улица Алексея Генералова, дом 27 | 1931 | 49 | 544,4 | 8 | 17 | 34 | 544,4 | 544,4 | 29 942,0 | 0,0 | 29 942,0 | 55,0 |
| 12 | город Мурманск, улица Декабристов, дом 28 | 1932 | 45 | 540,8 | 8 | 19 | 41 | 540,8 | 540,8 | 29 744,0 | 0,0 | 29 744,0 | 55,0 |
| 13 | город Мурманск, переулок Русанова, дом 13 | 1933 | 65 | 544,4 | 8 | 21 | 53 | 544,4 | 544,4 | 29 942,0 | 0,0 | 29 942,0 | 55,0 |
| 14 | город Мурманск, улица Полярной Правды, дом 2 | 1934 | 63 | 544,3 | 8 | 14 | 38 | 544,3 | 544,3 | 29 936,5 | 0,0 | 29 936,5 | 55,0 |
| 15 | город Мурманск, улица Профессора Сомова, дом 3 | 1935 | 41 | 582,4 | 8 | 18 | 33 | 582,4 | 582,4 | 32 032,0 | 0,0 | 32 032,0 | 55,0 |
| 16 | город Мурманск, улица Фрунзе, дом 3/10 | 1936 | 67 | 801,3 | 9 | 20 | 43 | 801,3 | 801,3 | 44 071,5 | 0,0 | 44 071,5 | 55,0 |
| 17 | город Мурманск, проезд Профессора Жуковского, дом 16 | 1937 | 68 | 510,8 | 9 | 11 | 29 | 510,8 | 510,8 | 28 094,0 | 0,0 | 28 094,0 | 55,0 |
| 18 | город Мурманск, улица Нахимова, дом 6 | 1937 | 65 | 679,9 | 8 | 18 | 46 | 679,9 | 679,9 | 37 394,5 | 0,0 | 37 394,5 | 55,0 |
| 19 | город Мурманск, улица Нахимова, дом 8/2 | 1937 | 59 | 484,0 | 8 | 14 | 30 | 484,0 | 484,0 | 26 620,0 | 0,0 | 26 620,0 | 55,0 |
| 20 | город Мурманск, проезд Профессора Жуковского, дом 11 | 1937 | 55 | 493,7 | 8 | 11 | 24 | 493,7 | 493,7 | 27 153,5 | 0,0 | 27 153,5 | 55,0 |
| 21 | город Мурманск, улица Зеленая, дом 45 | 1937 | 49 | 580,1 | 8 | 14 | 30 | 580,1 | 580,1 | 31 905,5 | 0,0 | 31 905,5 | 55,0 |
| 22 | город Мурманск, проезд Профессора Жуковского, дом 12 | 1938 | 68 | 490,8 | 8 | 13 | 24 | 490,8 | 490,8 | 26 994,0 | 0,0 | 26 994,0 | 55,0 |
| 23 | город Мурманск, улица Набережная, дом 1/2 | 1938 | 67 | 477,2 | 8 | 13 | 32 | 477,2 | 477,2 | 26 246,0 | 0,0 | 26 246,0 | 55,0 |
| 24 | город Мурманск, улица Марата, дом 9 | 1938 | 65 | 597,0 | 8 | 15 | 38 | 597,0 | 597,0 | 32 835,0 | 0,0 | 32 835,0 | 55,0 |
| 25 | город Мурманск, улица Набережная, дом 13 | 1938 | 61 | 419,9 | 8 | 11 | 32 | 419,9 | 419,9 | 23 094,5 | 0,0 | 23 094,5 | 55,0 |
| 26 | город Мурманск, улица Сполохи, дом 5 | 1939 | 65 | 592,7 | 8 | 17 | 36 | 592,7 | 592,7 | 32 598,5 | 0,0 | 32 598,5 | 55,0 |
| 27 | город Мурманск, улица Зеленая, дом 35 | 1939 | 64 | 580,9 | 8 | 16 | 37 | 580,9 | 580,9 | 31 949,5 | 0,0 | 31 949,5 | 55,0 |
| 28 | город Мурманск, улица Марата, дом 17 | 1939 | 63 | 566,5 | 7 | 20 | 48 | 566,5 | 566,5 | 31 157,5 | 0,0 | 31 157,5 | 55,0 |
| 29 | город Мурманск, переулок Охотничий, дом 2 | 1939 | 60 | 593,2 | 8 | 12 | 35 | 593,2 | 593,2 | 32 626,0 | 0,0 | 32 626,0 | 55,0 |
| 30 | город Мурманск, улица Марата, дом 17а | 1939 | 49 | 582,4 | 8 | 14 | 37 | 582,4 | 582,4 | 32 032,0 | 0,0 | 32 032,0 | 55,0 |
| 31 | город Мурманск, улица Фрунзе, дом 38 | 1946 | 32 | 565,4 | 8 | 17 | 40 | 565,4 | 565,4 | 31 097,0 | 0,0 | 31 097,0 | 55,0 |
| 32 | город Мурманск, улица Фрунзе, дом 14А | 1947 | 57 | 573,8 | 8 | 13 | 31 | 573,8 | 573,8 | 31 559,0 | 0,0 | 31 559,0 | 55,0 |
| 33 | город Мурманск, улица Полярные Зори, дом 48 | 1948 | 63 | 293,0 | 4 | 7 | 24 | 293,0 | 293,0 | 16 115,0 | 0,0 | 16 115,0 | 55,0 |
| 34 | город Мурманск, улица Советская, дом 15 | 1948 | 46 | 589,2 | 8 | 17 | 32 | 589,2 | 589,2 | 32 406,0 | 0,0 | 32 406,0 | 55,0 |
| 35 | город Мурманск, улица Ушакова, дом 14 | 1949 | 58 | 901,5 | 12 | 21 | 44 | 901,5 | 901,5 | 49 582,5 | 0,0 | 49 582,5 | 55,0 |
| 36 | город Мурманск, улица Фрунзе, дом 28 | 1949 | 58 | 421,0 | 8 | 6 | 23 | 421,0 | 421,0 | 23 155,0 | 0,0 | 23 155,0 | 55,0 |
| 37 | город Мурманск, улица Фрунзе, дом 30 | 1958 | 60 | 434,4 | 8 | 11 | 25 | 434,4 | 434,4 | 23 892,0 | 0,0 | 23 892,0 | 55,0 |
| 38 | город Мурманск, улица Кооперативная, дом 9 | 1952 | 65 | 52,4 | 1 | 2 | 3 | 52,4 | 52,4 | 2 882,0 | 0,0 | 2 882,0 | 55,0 |
| 39 | город Мурманск, улица Подгорная, дом 16 | 1952 | 60 | 492,2 | 8 | 13 | 23 | 492,2 | 492,2 | 27 071,0 | 0,0 | 27 071,0 | 55,0 |
| 40 | город Мурманск, улица Подгорная, дом 22 | 1952 | 60 | 488,6 | 8 | 13 | 32 | 488,6 | 488,6 | 26 873,0 | 0,0 | 26 873,0 | 55,0 |
| 41 | город Мурманск, улица Декабристов, дом 11А | 1952 | 52 | 428,3 | 8 | 12 | 31 | 428,3 | 428,3 | 23 556,5 | 0,0 | 23 556,5 | 55,0 |
| 42 | город Мурманск, улица Декабристов, дом 13 | 1952 | 30 | 420,4 | 8 | 13 | 25 | 420,4 | 420,4 | 23 122,0 | 0,0 | 23 122,0 | 55,0 |
| 43 | город Мурманск, улица Бондарная, дом 16 | 1953 | 54 | 491,7 | 8 | 10 | 33 | 491,7 | 491,7 | 27 043,5 | 0,0 | 27 043,5 | 55,0 |
| 44 | город Мурманск, улица Пригородная, дом 1 | 1953 | 52 | 65,1 | 2 | 2 | 3 | 65,1 | 65,1 | 3 580,5 | 0,0 | 3 580,5 | 55,0 |
| 45 | город Мурманск, проспект Кольский, дом 161 | 1953 | 46 | 503,0 | 8 | 14 | 28 | 503,0 | 503,0 | 27 665,0 | 0,0 | 27 665,0 | 55,0 |
| 46 | город Мурманск, улица Бондарная, дом 8 | 1953 | 45 | 515,6 | 8 | 9 | 30 | 515,6 | 515,6 | 28 358,0 | 0,0 | 28 358,0 | 55,0 |
| 47 | город Мурманск, улица Бондарная, дом 12 | 1953 | 24 | 498,4 | 8 | 14 | 34 | 498,4 | 498,4 | 27 412,0 | 0,0 | 27 412,0 | 55,0 |
| 48 | город Мурманск, улица Радищева, дом 44 | 1954 | 67 | 355,2 | 8 | 9 | 18 | 355,2 | 355,2 | 19 536,0 | 0,0 | 19 536,0 | 55,0 |
| 49 | город Мурманск, улица Куйбышева, дом 6 | 1954 | 64 | 357,9 | 8 | 10 | 25 | 357,9 | 357,9 | 19 684,5 | 0,0 | 19 684,5 | 55,0 |
| 50 | город Мурманск, улица Куйбышева, дом 13 | 1954 | 64 | 360,0 | 8 | 9 | 19 | 360,0 | 360,0 | 19 800,0 | 0,0 | 19 800,0 | 55,0 |
| 51 | город Мурманск, улица Куйбышева, дом 19 | 1954 | 64 | 179,2 | 4 | 4 | 11 | 179,2 | 179,2 | 9 856,0 | 0,0 | 9 856,0 | 55,0 |
| 52 | город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батареи, дом 11 | 1954 | 62 | 347,6 | 8 | 11 | 31 | 347,6 | 347,6 | 19 118,0 | 0,0 | 19 118,0 | 55,0 |
| 53 | город Мурманск, улица Куйбышева, дом 11 | 1954 | 59 | 179,4 | 4 | 6 | 8 | 179,4 | 179,4 | 9 867,0 | 0,0 | 9 867,0 | 55,0 |
| 54 | город Мурманск, улица Куйбышева, дом 5 | 1954 | 57 | 528,7 | 12 | 16 | 34 | 528,7 | 528,7 | 29 078,5 | 0,0 | 29 078,5 | 55,0 |
| 55 | город Мурманск, улица Бондарная, дом 22 | 1954 | 55 | 504,1 | 8 | 13 | 32 | 504,1 | 504,1 | 27 725,5 | 0,0 | 27 725,5 | 55,0 |
| 56 | город Мурманск, улица Первомайская, дом 2 | 1954 | 49 | 516,9 | 8 | 13 | 26 | 516,9 | 516,9 | 28 429,5 | 0,0 | 28 429,5 | 55,0 |
| 57 | город Мурманск, улица Фрунзе, дом 33 | 1954 | 49 | 408,7 | 8 | 6 | 16 | 408,7 | 408,7 | 22 478,5 | 0,0 | 22 478,5 | 55,0 |
| 58 | город Мурманск, проспект Кольский, дом 163 | 1954 | 43 | 515,6 | 8 | 15 | 48 | 515,6 | 515,6 | 28 358,0 | 0,0 | 28 358,0 | 55,0 |
| 59 | город Мурманск, улица Фрунзе, дом 37 | 1955 | 65 | 172,5 | 4 | 3 | 12 | 172,5 | 172,5 | 9 487,5 | 0,0 | 9 487,5 | 55,0 |
| 60 | город Мурманск, улица Радищева, дом 35/8 | 1955 | 63 | 358,9 | 8 | 9 | 20 | 358,9 | 358,9 | 19 739,5 | 0,0 | 19 739,5 | 55,0 |
| 61 | город Мурманск, улица Радищева, дом 50 | 1955 | 63 | 347,6 | 8 | 9 | 24 | 347,6 | 347,6 | 19 118,0 | 0,0 | 19 118,0 | 55,0 |
| 62 | город Мурманск, улица Фестивальная, дом 2 | 1955 | 63 | 356,6 | 8 | 10 | 23 | 356,6 | 356,6 | 19 613,0 | 0,0 | 19 613,0 | 55,0 |
| 63 | город Мурманск, улица Калинина, дом 20 | 1955 | 62 | 435,5 | 8 | 12 | 31 | 435,5 | 435,5 | 23 952,5 | 0,0 | 23 952,5 | 55,0 |
| 64 | город Мурманск, улица Анатолия Бредова, дом 11 | 1955 | 62 | 339,6 | 8 | 11 | 24 | 339,6 | 339,6 | 18 678,0 | 0,0 | 18 678,0 | 55,0 |
| 65 | город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батареи, дом 13 | 1955 | 62 | 348,7 | 8 | 14 | 28 | 348,7 | 348,7 | 19 178,5 | 0,0 | 19 178,5 | 55,0 |
| 66 | город Мурманск, улица Новосельская, дом 26 | 1955 | 62 | 429,9 | 8 | 11 | 19 | 429,9 | 429,9 | 23 644,5 | 0,0 | 23 644,5 | 55,0 |
| 67 | город Мурманск, улица Калинина, дом 16 | 1955 | 60 | 351,5 | 8 | 14 | 30 | 351,5 | 351,5 | 19 332,5 | 0,0 | 19 332,5 | 55,0 |
| 68 | город Мурманск, проезд Владимира Капустина, дом 2 | 1955 | 60 | 354,2 | 8 | 15 | 27 | 354,2 | 354,2 | 19 481,0 | 0,0 | 19 481,0 | 55,0 |
| 69 | город Мурманск, проезд Владимира Капустина, дом 4 | 1955 | 59 | 358,7 | 8 | 11 | 28 | 358,7 | 358,7 | 19 728,5 | 0,0 | 19 728,5 | 55,0 |
| 70 | город Мурманск, улица Марата, дом 12а | 1955 | 59 | 354,1 | 8 | 10 | 18 | 354,1 | 354,1 | 19 475,5 | 0,0 | 19 475,5 | 55,0 |
| 71 | город Мурманск, улица Анатолия Бредова, дом 19 | 1955 | 57 | 351,2 | 8 | 11 | 31 | 351,2 | 351,2 | 19 316,0 | 0,0 | 19 316,0 | 55,0 |
| 72 | город Мурманск, улица Пригородная, дом 18 | 1955 | 57 | 401,8 | 8 | 4 | 14 | 401,8 | 401,8 | 22 099,0 | 0,0 | 22 099,0 | 55,0 |
| 73 | город Мурманск, улица Калинина, дом 18 | 1955 | 56 | 434,0 | 7 | 10 | 31 | 434,0 | 434,0 | 23 870,0 | 0,0 | 23 870,0 | 55,0 |
| 74 | город Мурманск, проезд Рылеева, дом 4 | 1955 | 55 | 353,4 | 8 | 8 | 15 | 353,4 | 353,4 | 19 437,0 | 0,0 | 19 437,0 | 55,0 |
| 75 | город Мурманск, улица Чехова, дом 7 | 1956 | 67 | 436,0 | 8 | 13 | 21 | 436,0 | 436,0 | 23 980,0 | 0,0 | 23 980,0 | 55,0 |
| 76 | город Мурманск, улица Радищева, дом 36/10 | 1956 | 67 | 439,7 | 8 | 8 | 22 | 439,7 | 439,7 | 24 183,5 | 0,0 | 24 183,5 | 55,0 |
| 77 | город Мурманск, улица Куйбышева, дом 15 | 1956 | 66 | 355,0 | 8 | 11 | 19 | 355,0 | 355,0 | 19 525,0 | 0,0 | 19 525,0 | 55,0 |
| 78 | город Мурманск, улица Радищева, дом 49 | 1956 | 66 | 432,3 | 8 | 12 | 17 | 432,3 | 432,3 | 23 776,5 | 0,0 | 23 776,5 | 55,0 |
| 79 | город Мурманск, улица Куйбышева, дом 23 | 1956 | 65 | 176,6 | 4 | 5 | 13 | 176,6 | 176,6 | 9 713,0 | 0,0 | 9 713,0 | 55,0 |
| 80 | город Мурманск, улица Радищева, дом 47 | 1956 | 65 | 436,6 | 8 | 11 | 22 | 436,6 | 436,6 | 24 013,0 | 0,0 | 24 013,0 | 55,0 |
| 81 | город Мурманск, улица Радищева, дом 53 | 1956 | 65 | 437,6 | 8 | 8 | 21 | 437,6 | 437,6 | 24 068,0 | 0,0 | 24 068,0 | 55,0 |
| 82 | город Мурманск, улица Радищева, дом 58 | 1956 | 65 | 352,1 | 8 | 11 | 23 | 352,1 | 352,1 | 19 365,5 | 0,0 | 19 365,5 | 55,0 |
| 83 | город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 51 | 1956 | 64 | 437,5 | 8 | 10 | 30 | 437,5 | 437,5 | 24 062,5 | 0,0 | 24 062,5 | 55,0 |
| 84 | город Мурманск, улица Куйбышева, дом 21 | 1956 | 64 | 175,4 | 4 | 6 | 8 | 175,4 | 175,4 | 9 647,0 | 0,0 | 9 647,0 | 55,0 |
| 85 | город Мурманск, улица Радищева, дом 45 | 1956 | 64 | 431,5 | 8 | 9 | 27 | 431,5 | 431,5 | 23 732,5 | 0,0 | 23 732,5 | 55,0 |
| 86 | город Мурманск, улица Радищева, дом 48 | 1956 | 64 | 352,4 | 8 | 10 | 20 | 352,4 | 352,4 | 19 382,0 | 0,0 | 19 382,0 | 55,0 |
| 87 | город Мурманск, улица Радищева, дом 52/1 | 1956 | 64 | 355,1 | 8 | 11 | 25 | 355,1 | 355,1 | 19 530,5 | 0,0 | 19 530,5 | 55,0 |
| 88 | город Мурманск, улица Радищева, дом 62/1 | 1956 | 64 | 439,6 | 8 | 12 | 28 | 439,6 | 439,6 | 24 178,0 | 0,0 | 24 178,0 | 55,0 |
| 89 | город Мурманск, улица Радищева, дом 41 | 1956 | 63 | 437,3 | 8 | 10 | 25 | 437,3 | 437,3 | 24 051,5 | 0,0 | 24 051,5 | 55,0 |
| 90 | город Мурманск, улица Радищева, дом 46 | 1956 | 63 | 347,9 | 8 | 11 | 16 | 347,9 | 347,9 | 19 134,5 | 0,0 | 19 134,5 | 55,0 |
| 91 | город Мурманск, улица Радищева, дом 51 | 1956 | 63 | 437,4 | 8 | 12 | 20 | 437,4 | 437,4 | 24 057,0 | 0,0 | 24 057,0 | 55,0 |
| 92 | город Мурманск, улица Фрунзе, дом 29А | 1956 | 63 | 418,0 | 8 | 11 | 20 | 418,0 | 418,0 | 22 990,0 | 0,0 | 22 990,0 | 55,0 |
| 93 | город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 49 | 1956 | 62 | 438,6 | 8 | 12 | 19 | 438,6 | 438,6 | 24 123,0 | 0,0 | 24 123,0 | 55,0 |
| 94 | город Мурманск, улица Радищева, дом 60/2 | 1956 | 62 | 352,2 | 8 | 10 | 22 | 352,2 | 352,2 | 19 371,0 | 0,0 | 19 371,0 | 55,0 |
| 95 | город Мурманск, улица Анатолия Бредова, дом 7 | 1956 | 62 | 338,5 | 8 | 12 | 34 | 338,5 | 338,5 | 18 617,5 | 0,0 | 18 617,5 | 55,0 |
| 96 | город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 35 | 1956 | 61 | 350,3 | 8 | 11 | 26 | 350,3 | 350,3 | 19 266,5 | 0,0 | 19 266,5 | 55,0 |
| 97 | город Мурманск, улица Чехова, дом 6 | 1956 | 61 | 354,7 | 8 | 9 | 22 | 354,7 | 354,7 | 19 508,5 | 0,0 | 19 508,5 | 55,0 |
| 98 | город Мурманск, улица Радищева, дом 68 | 1956 | 61 | 335,0 | 8 | 12 | 19 | 335,0 | 335,0 | 18 425,0 | 0,0 | 18 425,0 | 55,0 |
| 99 | город Мурманск, улица Фрунзе, дом 31 | 1956 | 61 | 508,8 | 8 | 14 | 18 | 508,8 | 508,8 | 27 984,0 | 0,0 | 27 984,0 | 55,0 |
| 100 | город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 31 | 1956 | 60 | 441,0 | 8 | 9 | 24 | 441,0 | 441,0 | 24 255,0 | 0,0 | 24 255,0 | 55,0 |
| 101 | город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 33 | 1956 | 60 | 430,9 | 8 | 13 | 26 | 430,9 | 430,9 | 23 699,5 | 0,0 | 23 699,5 | 55,0 |
| 102 | город Мурманск, улица Марата, дом 10 | 1956 | 60 | 621,8 | 8 | 11 | 23 | 621,8 | 621,8 | 34 199,0 | 0,0 | 34 199,0 | 55,0 |
| 103 | город Мурманск, улица Новосельская, дом 38 | 1956 | 60 | 345,0 | 8 | 10 | 17 | 345,0 | 345,0 | 18 975,0 | 0,0 | 18 975,0 | 55,0 |
| 104 | город Мурманск, улица Калинина, дом 59 | 1956 | 59 | 176,1 | 4 | 5 | 8 | 176,1 | 176,1 | 9 685,5 | 0,0 | 9 685,5 | 55,0 |
| 105 | город Мурманск, переулок Охотничий, дом 11 | 1956 | 57 | 490,5 | 8 | 11 | 28 | 490,5 | 490,5 | 26 977,5 | 0,0 | 26 977,5 | 55,0 |
| 106 | город Мурманск, улица Калинина, дом 55 | 1956 | 56 | 337,3 | 8 | 10 | 16 | 337,3 | 337,3 | 18 551,5 | 0,0 | 18 551,5 | 55,0 |
| 107 | город Мурманск, переулок Охотничий, дом 12 | 1956 | 56 | 493,3 | 8 | 8 | 29 | 493,3 | 493,3 | 27 131,5 | 0,0 | 27 131,5 | 55,0 |
| 108 | город Мурманск, проезд Рылеева, дом 3 | 1956 | 55 | 355,4 | 8 | 11 | 26 | 355,4 | 355,4 | 19 547,0 | 0,0 | 19 547,0 | 55,0 |
| 109 | город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 14 | 1956 | 54 | 437,8 | 8 | 13 | 21 | 437,8 | 437,8 | 24 079,0 | 0,0 | 24 079,0 | 55,0 |
| 110 | город Мурманск, улица Радищева, дом 66 | 1956 | 51 | 515,0 | 12 | 16 | 36 | 515,0 | 515,0 | 28 325,0 | 0,0 | 28 325,0 | 55,0 |
| 111 | город Мурманск, улица Радищева, дом 39 | 1956 | 50 | 434,1 | 8 | 10 | 27 | 434,1 | 434,1 | 23 875,5 | 0,0 | 23 875,5 | 55,0 |
| 112 | город Мурманск, улица Чехова, дом 12/37 | 1956 | 44 | 346,9 | 8 | 10 | 26 | 346,9 | 346,9 | 19 079,5 | 0,0 | 19 079,5 | 55,0 |
| 113 | город Мурманск, улица Радищева, дом 72/6 | 1957 | 66 | 350,1 | 8 | 9 | 16 | 350,1 | 350,1 | 19 255,5 | 0,0 | 19 255,5 | 55,0 |
| 114 | город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 32 | 1957 | 65 | 427,4 | 8 | 12 | 39 | 427,4 | 427,4 | 23 507,0 | 0,0 | 23 507,0 | 55,0 |
| 115 | город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 38 | 1957 | 65 | 421,7 | 8 | 8 | 24 | 421,7 | 421,7 | 23 193,5 | 0,0 | 23 193,5 | 55,0 |
| 116 | город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 47 | 1957 | 65 | 436,3 | 8 | 10 | 24 | 436,3 | 436,3 | 23 996,5 | 0,0 | 23 996,5 | 55,0 |
| 117 | город Мурманск, переулок Дальний, дом 16 | 1957 | 65 | 876,4 | 16 | 22 | 45 | 876,4 | 876,4 | 48 202,0 | 0,0 | 48 202,0 | 55,0 |
| 118 | город Мурманск, улица Фрунзе, дом 29 | 1957 | 65 | 423,5 | 8 | 12 | 22 | 423,5 | 423,5 | 23 292,5 | 0,0 | 23 292,5 | 55,0 |
| 119 | город Мурманск, переулок Дальний, дом 10 | 1957 | 64 | 349,5 | 8 | 9 | 14 | 349,5 | 349,5 | 19 222,5 | 0,0 | 19 222,5 | 55,0 |
| 120 | город Мурманск, улица Радищева, дом 59 | 1957 | 64 | 355,3 | 8 | 8 | 19 | 355,3 | 355,3 | 19 541,5 | 0,0 | 19 541,5 | 55,0 |
| 121 | город Мурманск, улица Марата, дом 8 | 1957 | 63 | 640,5 | 8 | 10 | 25 | 640,5 | 640,5 | 35 227,5 | 0,0 | 35 227,5 | 55,0 |
| 122 | город Мурманск, улица Чехова, дом 10 | 1957 | 62 | 350,9 | 8 | 10 | 21 | 350,9 | 350,9 | 19 299,5 | 0,0 | 19 299,5 | 55,0 |
| 123 | город Мурманск, переулок Дальний, дом 7 | 1957 | 62 | 352,6 | 8 | 12 | 21 | 352,6 | 352,6 | 19 393,0 | 0,0 | 19 393,0 | 55,0 |
| 124 | город Мурманск, переулок Дальний, дом 9 | 1957 | 62 | 341,5 | 8 | 8 | 24 | 341,5 | 341,5 | 18 782,5 | 0,0 | 18 782,5 | 55,0 |
| 125 | город Мурманск, переулок Дальний, дом 2 | 1957 | 61 | 437,1 | 8 | 11 | 18 | 437,1 | 437,1 | 24 040,5 | 0,0 | 24 040,5 | 55,0 |
| 126 | город Мурманск, улица Радищева, дом 57 | 1957 | 61 | 356,9 | 8 | 11 | 23 | 356,9 | 356,9 | 19 629,5 | 0,0 | 19 629,5 | 55,0 |
| 127 | город Мурманск, улица Радищева, дом 65/4 | 1957 | 61 | 433,4 | 8 | 11 | 27 | 433,4 | 433,4 | 23 837,0 | 0,0 | 23 837,0 | 55,0 |
| 128 | город Мурманск, улица Марата, дом 4 | 1957 | 61 | 944,1 | 18 | 18 | 36 | 944,1 | 944,1 | 51 925,5 | 0,0 | 51 925,5 | 55,0 |
| 129 | город Мурманск, улица Радищева, дом 74/5 | 1957 | 59 | 342,5 | 8 | 12 | 34 | 342,5 | 342,5 | 18 837,5 | 0,0 | 18 837,5 | 55,0 |
| 130 | город Мурманск, улица Первомайская, дом 22 | 1957 | 58 | 430,0 | 8 | 7 | 21 | 430,0 | 430,0 | 23 650,0 | 0,0 | 23 650,0 | 55,0 |
| 131 | город Мурманск, улица Чехова, дом 3 | 1957 | 57 | 430,6 | 8 | 12 | 23 | 430,6 | 430,6 | 23 683,0 | 0,0 | 23 683,0 | 55,0 |
| 132 | город Мурманск, улица Чехова, дом 5 | 1957 | 57 | 430,5 | 8 | 12 | 21 | 430,5 | 430,5 | 23 677,5 | 0,0 | 23 677,5 | 55,0 |
| 133 | город Мурманск, улица Чехова, дом 9 | 1957 | 57 | 349,6 | 8 | 9 | 23 | 349,6 | 349,6 | 19 228,0 | 0,0 | 19 228,0 | 55,0 |
| 134 | город Мурманск, переулок Дальний, дом 12 | 1957 | 53 | 435,5 | 8 | 14 | 23 | 435,5 | 435,5 | 23 952,5 | 0,0 | 23 952,5 | 55,0 |
| 135 | город Мурманск, переулок Дальний, дом 14 | 1957 | 44 | 421,0 | 8 | 11 | 26 | 421,0 | 421,0 | 23 155,0 | 0,0 | 23 155,0 | 55,0 |
| 136 | город Мурманск, улица Набережная, дом 3 | 1958 | 66 | 591,8 | 8 | 15 | 33 | 591,8 | 591,8 | 32 549,0 | 0,0 | 32 549,0 | 55,0 |
| 137 | город Мурманск, улица Радищева, дом 63 | 1958 | 63 | 435,5 | 8 | 10 | 26 | 435,5 | 435,5 | 23 952,5 | 0,0 | 23 952,5 | 55,0 |
| 138 | город Мурманск, улица Радищева, дом 70 | 1958 | 60 | 337,7 | 8 | 10 | 26 | 337,7 | 337,7 | 18 573,5 | 0,0 | 18 573,5 | 55,0 |
| 139 | город Мурманск, улица Радищева, дом 67/3 | 1958 | 59 | 435,5 | 8 | 10 | 31 | 435,5 | 435,5 | 23 952,5 | 0,0 | 23 952,5 | 55,0 |
| 140 | город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 34 | 1958 | 58 | 418,4 | 8 | 8 | 20 | 418,4 | 418,4 | 23 012,0 | 0,0 | 23 012,0 | 55,0 |
| 141 | город Мурманск, улица Генерала Фролова, дом 6/71 | 1958 | 57 | 417,2 | 6 | 8 | 16 | 417,2 | 417,2 | 22 946,0 | 0,0 | 22 946,0 | 55,0 |
| 142 | город Мурманск, улица Генерала Фролова, дом 22 | 1958 | 41 | 507,0 | 16 | 16 | 37 | 507,0 | 507,0 | 27 885,0 | 0,0 | 27 885,0 | 55,0 |
| 143 | город Мурманск, улица Генерала Фролова, дом 26 | 1958 | 40 | 504,4 | 16 | 17 | 41 | 504,4 | 504,4 | 27 742,0 | 0,0 | 27 742,0 | 55,0 |
| 144 | город Мурманск, улица Пригородная, дом 17А | 1958 | 33 | 418,0 | 8 | 10 | 24 | 418,0 | 418,0 | 22 990,0 | 0,0 | 22 990,0 | 55,0 |
| 145 | город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 22 | 1959 | 62 | 592,9 | 17 | 17 | 31 | 592,9 | 592,9 | 32 609,5 | 0,0 | 32 609,5 | 55,0 |
| 146 | город Мурманск, улица Полухина, дом 4 | 1959 | 58 | 931,2 | 16 | 19 | 54 | 931,2 | 931,2 | 51 216,0 | 0,0 | 51 216,0 | 55,0 |
| 147 | город Мурманск, улица Первомайская, дом 24 | 1959 | 58 | 428,2 | 8 | 13 | 21 | 428,2 | 428,2 | 23 551,0 | 0,0 | 23 551,0 | 55,0 |
| 148 | город Мурманск, улица Генерала Фролова, дом 10 | 1959 | 55 | 581,3 | 8 | 12 | 21 | 581,3 | 581,3 | 31 971,5 | 0,0 | 31 971,5 | 55,0 |
| 149 | город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 30 | 1959 | 54 | 661,3 | 22 | 25 | 35 | 661,3 | 661,3 | 36 371,5 | 0,0 | 36 371,5 | 55,0 |
| 150 | город Мурманск, улица Анатолия Бредова, дом 20 | 1959 | 53 | 498,7 | 12 | 16 | 37 | 498,7 | 498,7 | 27 428,5 | 0,0 | 27 428,5 | 55,0 |
| 151 | город Мурманск, улица Фрунзе, дом 30А | 1959 | 53 | 506,8 | 16 | 16 | 31 | 506,8 | 506,8 | 27 874,0 | 0,0 | 27 874,0 | 55,0 |
| 152 | город Мурманск, улица Бондарная, дом 9 | 1959 | 47 | 493,5 | 8 | 11 | 28 | 493,5 | 493,5 | 27 142,5 | 0,0 | 27 142,5 | 55,0 |
| 153 | город Мурманск, улица Генерала Фролова, дом 12 | 1959 | 43 | 425,2 | 8 | 8 | 24 | 425,2 | 425,2 | 23 386,0 | 0,0 | 23 386,0 | 55,0 |
| 154 | город Мурманск, улица Полухина, дом 1 | 1960 | 70 | 422,1 | 8 | 8 | 26 | 422,1 | 422,1 | 23 215,5 | 0,0 | 23 215,5 | 55,0 |
| 155 | город Мурманск, улица Полухина, дом 2 | 1960 | 65 | 423,7 | 8 | 8 | 25 | 423,7 | 423,7 | 23 303,5 | 0,0 | 23 303,5 | 55,0 |
| 156 | город Мурманск, улица Полухина, дом 3 | 1960 | 64 | 423,9 | 8 | 10 | 23 | 423,9 | 423,9 | 23 314,5 | 0,0 | 23 314,5 | 55,0 |
| 157 | город Мурманск, улица Полухина, дом 5 | 1960 | 62 | 631,8 | 12 | 15 | 43 | 631,8 | 631,8 | 34 749,0 | 0,0 | 34 749,0 | 55,0 |
| 158 | город Мурманск, улица Полухина, дом 15 | 1960 | 46 | 482,5 | 16 | 16 | 25 | 482,5 | 482,5 | 26 537,5 | 0,0 | 26 537,5 | 55,0 |
| 159 | город Мурманск, переулок Дальний, дом 1 | 1960 | 45 | 409,8 | 8 | 8 | 35 | 409,8 | 409,8 | 22 539,0 | 0,0 | 22 539,0 | 55,0 |
| 160 | город Мурманск, переулок Дальний, дом 11 | 1961 | 51 | 422,6 | 8 | 8 | 24 | 422,6 | 422,6 | 23 243,0 | 0,0 | 23 243,0 | 55,0 |
| 161 | город Мурманск, улица Халтурина, дом 44 | 1961 | 45 | 840,4 | 21 | 23 | 55 | 840,4 | 840,4 | 46 222,0 | 0,0 | 46 222,0 | 55,0 |
| 162 | город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 12 | 1956 | 54 | 413,6 | 8 | 12 | 23 | 413,6 | 413,6 | 22 748,0 | 0,0 | 22 748,0 | 55,0 |
| 163 | город Мурманск, улица Калинина, дом 71 | 1955 | 31 | 275,7 | 4 | 7 | 15 | 275,7 | 275,7 | 15 163,5 | 0,0 | 15 163,5 | 55,0 |
| 164 | город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батареи, дом 45 | 1956 | 44 | 417,6 | 8 | 9 | 25 | 417,6 | 417,6 | 22 968,0 | 0,0 | 22 968,0 | 55,0 |
| Итого: | | | | 73 697,3 | 1 387 | 1 919 | 4 389 | 73 697,3 | 73 697,3 | 4 053 351,5 | 0,0 | 4 053 351,5 | х |

Приложение № 4 к подпрограмме

Перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих сносу в 2016 году, и аварийных многоквартирных домов, снос которых произведен ранее или не требуется

| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Документ, подтверждающий признание МКД аварийным | | Дата окончания переселения | Планируемая дата сноса МКД | Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м | Стоимость сноса за счет средств местного бюджета, тыс. руб. | Примечание |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|
| Номер | Дата |
|
|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 22 | 2829 | 30.12.2011 | 01.03.2014 | 01.07.2014 | 432,20 | 0,0 | Снос произведен АО «Агентство Мурманнедвижимость» в 2014 году |
| 2 | город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 24 | 2815 | 30.12.2011 | 01.03.2014 | 01.07.2014 | 377,30 | 0,0 | Снос произведен АО «Агентство Мурманнедвижимость» в 2014 году |
| 3 | город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 26 | 2828 | 30.12.2011 | 01.06.2014 | 01.07.2014 | 436,50 | 0,0 | Снос произведен АО «Агентство Мурманнедвижимость» в 2014 году |
| 4 | город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 28 | 2827 | 30.12.2011 | 01.01.2014 | 01.07.2014 | 436,80 | 0,0 | Снос произведен АО «Агентство Мурманнедвижимость» в 2014 году |
| 5 | город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 30 | 2826 | 30.12.2011 | 01.03.2014 | 01.07.2014 | 402,80 | 0,0 | Снос произведен АО «Агентство Мурманнедвижимость» в 2014 году |
| 6 | город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 32 | 2785 | 30.12.2011 | 01.03.2014 | 01.07.2014 | 438,00 | 0,0 | Снос произведен АО «Агентство Мурманнедвижимость» в 2014 году |
| 7 | город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 34 | 2825 | 30.12.2011 | 01.01.2014 | 01.07.2014 | 434,70 | 0,0 | Снос произведен АО «Агентство Мурманнедвижимость» в 2014 году |
| 8 | город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батареи, дом 31 | 2824 | 30.12.2011 | 01.06.2014 | 01.07.2014 | 416,40 | 0,0 | Снос произведен АО «Агентство Мурманнедвижимость» в 2014 году |
| 9 | город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батареи, дом 33 | 2823 | 30.12.2011 | 01.03.2014 | 01.07.2014 | 412,70 | 0,0 | Снос произведен АО «Агентство Мурманнедвижимость» в 2014 году |
| 10 | город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батареи, дом 35 | 2832 | 30.12.2011 | 01.05.2014 | 01.07.2014 | 350,40 | 0,0 | Снос произведен АО «Агентство Мурманнедвижимость» в 2014 году |
| 11 | город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батареи, дом 37 | 2831 | 30.12.2011 | 01.06.2014 | 01.07.2014 | 175,20 | 0,0 | Снос произведен АО «Агентство Мурманнедвижимость» в 2014 году |
| 12 | город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батареи, дом 39 | 153 | 29.01.2013 | 01.03.2014 | 01.07.2014 | 175,80 | 0,0 | Снос произведен АО «Агентство Мурманнедвижимость» в 2014 году |
| 13 | город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батареи, дом 41 | 2814 | 30.12.2011 | 01.06.2014 | 01.07.2014 | 355,30 | 0,0 | Снос произведен АО «Агентство Мурманнедвижимость» в 2014 году |
| 14 | город Мурманск, улица Генерала Журбы, дом 8 | 149 | 29.01.2013 | 01.01.2014 | 01.07.2014 | 584,20 | 1 051,8 | Снос произведен АО «Агентство Мурманнедвижимость» в 2014 году |
| 15 | город Мурманск, улица Фадеев Ручей, дом 17 | 2820 | 30.12.2011 | 01.01.2014 | 01.07.2014 | 803,90 | 900,8 | Снос произведен АО «Агентство Мурманнедвижимость» в 2014 году |
| 16 | город Мурманск, улица Бондарная, дом 26 | 146 | 29.01.2013 | 01.01.2014 | 01.07.2014 | 501,70 | 1 560,9 | Снос произведен АО «Агентство Мурманнедвижимость» в 2014 году |
| 17 | город Мурманск, улица Алексея Генералова, дом 6/24 | 2662 | 12.11.2012 | 01.10.2014 | 31.12.2014 | 872,60 | 0,0 | Снос произведен АО «Агентство Мурманнедвижимость» в 2015 году |
| 18 | город Мурманск, улица Фрунзе, дом 20 | 2157 | 22.08.2013 | 01.10.2014 | 31.12.2014 | 345,70 | 622,3 | Снос произведен ММКУ «Управление капитального строительства» в 2015 году |
| 19 | город Мурманск, улица Декабристов, дом 20 | 1921 | 26.07.2013 | 01.10.2014 | 31.12.2014 | 842,10 | 1 587,9 | Снос произведен ММКУ «Управление капитального строительства» в 2015 году |
| 20 | город Мурманск, улица Алексея Генералова, дом 23 | 148 | 29.01.2013 | 01.01.2014 | 01.07.2014 | 567,80 | 529,7 | Снос произведен ММКУ «Управление капитального строительства» в 2014 году, завершение работ |
| 21 | город Мурманск, улица Горького, дом 23 | 151 | 29.01.2013 | 01.01.2014 | х | 440,50 | 0,0 | Дом полностью разрушен, снос не требуется |
| 22 | город Мурманск, проспект Ленина, дом 6 | 2105 | 01.11.2011 | 01.01.2014 | х | 570,50 | 237,3 | Снос произведен в 2013 году по решению КЧС, завершение работ |
| 23 | город Мурманск, улица Фурманова, дом 13 | 152 | 29.01.2013 | 01.01.2017 | х | 482,80 | 97,8 | Снос произведен в 2013 году по решению КЧС, завершение работ |
| 24 | город Мурманск, улица Челюскинцев, дом 23 | 2105 | 01.11.2011 | 01.01.2014 | х | 465,20 | 0,0 | Снос произведен в 2012 году по решению КЧС |
| 25 | город Мурманск, улица Заводская, дом 3 | 150 | 29.01.2013 | 01.04.2013 | х | 593,70 | 0,0 | Переведен в нежилое здание и передан на праве хозяйственного ведения МУП «Здоровье». Снос произведен в 2014 году |
| 26 | город Мурманск, улица Декабристов, дом 24 | 2158 | 22.08.2013 | 12.2014 | 01.07.2016 | 533,9 | 0,0 | Снос произведен АО «Агентство Мурманнедвижимость» в 2016 году |
| 27 | город Мурманск, улица Полярные Зори, дом 32 | 2148 | 03.07.2014 | 01.09.2015 | 01.09.2016 | 659,3 | 7 559,0 | Снос ММКУ «Управление капитального строительства» в 2016 году по решению КЧС |
| 28 | город Мурманск, улица Калинина, дом 39 | 2505 | 24.10.2012 | 31.12.2014 | 01.09.2016 | 174,5 | Снос ММКУ «Управление капитального строительства» в 2016 году |
| 29 | город Мурманск, улица Три Ручья, дом 23 | 1927 | 15.07.2015 | 01.07.2016 | 01.09.2016 | 327,3 | Снос ММКУ «Управление капитального строительства» в 2016 году |
| 30 | город Мурманск, улица Три Ручья, дом 24 | 1928 | 15.07.2015 | 01.07.2016 | 01.09.2016 | 504,0 | Снос ММКУ «Управление капитального строительства» в 2016 году |
| 31 | город Мурманск, улица Зеленая, дом 54 | 3454 | 16.10.2014 | 01.09.2018 | 01.09.2016 | 677,0 | Снос ММКУ «Управление капитального строительства» в 2016 году по решению КЧС |
| 32 | город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 43 | 2787 | 30.12.2011 | маневренный фонд | 31.12.2016 | 784,1 | Снос ММКУ «Управление капитального строительства» в 2016 году по решению КЧС |
| Итого: | | | | | | 14 790,80 | 14 147,5 |  |

III. Подпрограмма

«Обеспечение жильем молодых и многодетных семей города Мурманска»

на 2014-2019 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, в которую входит подпрограмма | Муниципальная программа города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2019 годы |
| Цель подпрограммы | Предоставление муниципальной и государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых и многодетных семей города Мурманска |
| Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы | 1. Количество семей, улучшивших свои жилищные условия. |
| 2. Превышение общей площади жилого помещения, приобретенного на одного человека в семье с использованием средств социальной выплаты, над учетной нормой общей площади жилого помещения по городу Мурманску. |
| 3. Доля семей, получивших дополнительные социальные выплаты в связи с рождением ребенка, в общем количестве семей, улучшивших свои жилищные условия в текущем году. |
| Заказчик подпрограммы | КЭР |
| Заказчик – координатор подпрограммы | КЭР |
| Сроки и этапы реализации подпрограммы | 2014-2019 годы |
| Финансовое обеспечение подпрограммы | Всего по подпрограмме 2 631 889,40 тыс. рублей, в т.ч.:  МБ: 362 777,1 тыс. руб., из них:  2014 год - 59 857,3 тыс. руб.,  2015 год - 61 104,5 тыс. руб.,  2016 год – 62 153,4 тыс. руб.,  2017 год - 59 887,3 тыс. руб.,  2018 год - 59 887,3 тыс. руб.,  2019 год - 59 887,3 тыс. руб.  ОБ: 61 030,2 тыс. руб., из них:  2014 год - 23 865,2 тыс. руб.,  2015 год - 20 186,4 тыс. руб.,  2016 год – 16 978,6 тыс. руб.  ФБ: 39 557,8 тыс. руб., из них:  2014 год - 10 859,6 тыс. руб.,  2015 год - 10 011,7 тыс. руб.,  2016 год - 18 686,5 тыс. руб.  ВБ: 2 168 524,3 тыс. руб., из них:  2014 год - 275 480,0 тыс. руб.;  2015 год - 310 075,9 тыс. руб.;  2016 год - 341 083,5 тыс. руб.,  2017 год - 375 191,8 тыс. руб.,  2018 год - 412 711,0 тыс. руб.,  2019 год - 453 982,1 тыс. руб.  Кроме того, в 2017-2019 годах в рамках участия в государственной программе Мурманской области "Обеспечение комфортной среды проживания населения региона" планируется привлечение средств федерального и областного бюджетов |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | 1. Оказание финансовой поддержки в приобретении собственного жилья 763 молодым и многодетным семьям, в том числе в рамках участия в государственной программе Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона» 272 молодым семьям.  2. Предоставление дополнительной финансовой поддержки при рождении (усыновлении) детей (общее количество рожденных (усыновленных) детей у молодых и многодетных семей-участников подпрограммы составит оценочно 161 ребенка).  3. Привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также собственных средств молодых и многодетных семей.  4. Стабилизация социальной и демографической ситуации в городе Мурманске.  5. Укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности. |

1. Характеристика проблемы, на решение которой

направлена подпрограмма

Поддержка молодых и многодетных семей в улучшении жилищных условий является одним из важнейших направлений жилищной и демографической политики Российской Федерации.

Как правило, такие семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения жилищного, в том числе ипотечного, кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при предоставлении семье кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в жизни жилого помещения, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении жилищного, в том числе ипотечного, кредита или займа. В многодетных семьях ввиду большого количества человек в семье также возникают сложности в приобретении подходящих для таких семей жилых помещений из-за их высокой стоимости. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и оказание финансовой поддержки за счет средств муниципального, областного и федерального бюджетов в приобретении собственного жилья будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Неудовлетворительное жилищное положение, вынужденное проживание с родителями одного из супругов снижает уровень рождаемости и увеличивает количество разводов среди семей. Социологические исследования относят жилищные условия и доходы семьи к важнейшим причинам, определяющим мотивацию семьи в вопросах рождения детей. В связи с этим продуманная и реалистичная политика в отношении семьи, расширение экономической поддержки семьи и, в частности, помощь в приобретении (строительстве) жилья могут наиболее серьезным образом повлиять на репродуктивное поведение семей.

Поддержка семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в городе.

Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств жилищного (ипотечного) кредита или займа, создаст стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

Для решения данной проблемы требуется участие и взаимодействие органов местного самоуправления города Мурманска, исполнительных органов государственной власти Мурманской области, кредитных и других организаций, что обусловливает необходимость применения программных методов.

В муниципальном образовании город Мурманск поддержка молодых и многодетных семей в улучшении жилищных условий в 2006-2014 годах осуществлялась в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище»  
на 2002-2010 годы и на 2011-2015 годы, долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей Мурманской области»  
на 2009-2011 годы, долгосрочной целевой программы «Поддержка и стимулирование жилищного строительства в Мурманской области»  
на 2011-2015 годы, муниципальной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей города Мурманска» на 2006-2010 годы, долгосрочной целевой программы «Обеспечение жильем молодых и многодетных семей города Мурманска» на 2011-2015 годы.

За период 2006-2012 годов свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилых помещений получили 603 семьи, из них смогли приобрести жилые помещения 519 семей. Фактический объем бюджетного финансирования, направленного на предоставление социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, составил 223931,0 тыс. руб., в том числе 154467,1 тыс. руб. -средства бюджета муниципального образования город Мурманск (в том числе 8597,4 тыс. руб.  
-дополнительные социальные выплаты при рождении детей), 47189,9 тыс. руб.  
-средства областного бюджета, 22274,1 тыс. руб.-средства федерального бюджета. Общий объем финансирования из внебюджетных источников составил 565290,4 тыс. руб. (собственные средства участников и жилищные, в том числе ипотечные, кредиты).

Дальнейшая реализация подпрограммы позволит продолжить оказание поддержки молодым и многодетным семьям в улучшении жилищных условий за счет средств муниципального, регионального и федерального бюджетов.

Социальный эффект реализации подпрограммы выразится в улучшении демографической ситуации в городе Мурманске через повышение уровня рождаемости, обеспечении жильем молодых и многодетных семей, сохранении и привлечении молодых специалистов в организации города, оказании поддержки социально уязвимым категориям семей.

Основными принципами реализации подпрограммы являются:

- добровольность участия семей в подпрограмме;

- признание семьи, нуждающейся в жилом помещении в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- выполнение семьями-участниками подпрограммы условий приобретения (строительства) жилья в рамках подпрограммы;

- возможность для семей реализовать свое право на получение поддержки за счет средств муниципального, областного и федерального бюджетов при улучшении жилищных условий в рамках подпрограммы только один раз.

2. Основные цели и задачи подпрограммы, целевые показатели

(индикаторы) реализации подпрограммы

| №п/п | Цель, задачи и показатели (индикаторы) | Ед. изм. | Значение показателя (индикатора) | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Отчетный год 2012 | Текущий год 2013 | Годы реализации подпрограммы | | | | | |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|  | Цель: предоставление муниципальной и государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых и многодетных семей города Мурманска | | | | | | | | | |
| 1 | Доля семей, улучшивших свои жилищные условия, в общем количестве семей, получивших свидетельства в текущем году | % | 100 | 100 | 91,1 | 98,3 | 97,7 | 100 | 100 | 100 |
| 2 | Превышение общей площади жилого помещения, приобретенного на одного человека в семье с использованием средств социальной выплаты, над учетной нормой общей площади жилого помещения по городу Мурманску | раз | 1,4 | 1,4 | 1,5 | 1,32 | 1,34 | 1,55 | 1,56 | 1,56 |
| 3 | Доля семей, получивших дополнительные социальные выплаты в связи с рождением (усыновлением) ребенка, в общем количестве семей, улучшивших свои жилищные условия в текущем году | % | 12,5 | 19,2 | 21,7 | 25,9 | 29,9 | 16,7 | 16,7 | 16,7 |

3. Перечень основных мероприятий подпрограммы

Главным распорядителем бюджетных средств по подпрограмме является комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска.

[Перечень](#Par214) основных программных мероприятий и показателей результативности их выполнения приведен в приложении к настоящей подпрограмме.

4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Объемы нижеуказанных средств являются прогнозными и подлежат ежегодному уточнению. В 2017-2019 годах в рамках участия в государственной программе Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона» планируется привлечение средств федерального и областного бюджетов.

| Источник финансирования | Всего, тыс. руб. | В том числе по годам реализации, тыс. руб. | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Всего по подпрограмме: | 2 631 889,4 | 370 062,1 | 401 378,5 | 438 902,0 | 435 079,1 | 472 598,3 | 513 869,4 |
| в том числе за счет: | | | | | | | |
| средств бюджета муниципального образования город Мурманск | 362 777,1 | 59 857,3 | 61 104,5 | 62 153,4 | 59 887,3 | 59 887,3 | 59 887,3 |
| средств областного бюджета | 61 030,2 | 23 865,2 | 20 186,4 | 16 978,6 | \_ | \_ | \_ |
| средств федерального бюджета | 39 557,8 | 10 859,6 | 10 011,7 | 18 686,5 | \_ | \_ | \_ |
| внебюджетных средств | 2 168 524,3 | 275 480,0 | 310 075,9 | 341 083,5 | 375 191,8 | 412 711,0 | 453 982,1 |

5. Механизм реализации подпрограммы

Координатором подпрограммы является комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска.

В целях обеспечения оперативного мониторинга выполнения подпрограммы комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска готовит отчет о реализации мероприятий подпрограммы за 1 полугодие и 9 месяцев текущего года (нарастающим итогом с начала года) в срок до 15 числа месяца, следующего за соответствующим отчетным периодом, и направляет его заказчику-координатору муниципальной программы «Управление имуществом и жилищная политика» в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска.

В целях обеспечения программного мониторинга подпрограммы комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска ежегодно готовит годовые отчеты о ходе реализации мероприятий подпрограммы в срок до 1 февраля года, следующего за отчетным, направляет его заказчику   
– координатору.

Порядок формирования очередности молодых и многодетных семей города Мурманска, претендующих на участие в подпрограмме (далее   
– Порядок формирования очередности) и Порядок предоставления социальных выплат на приобретение (строительство) жилья молодым и многодетным семьям в городе Мурманске (далее-Порядок) устанавливается администрацией города Мурманска.

Порядок формирования очередности устанавливает правила формирования очереди молодых и многодетных семей города Мурманска на подачу заявления и документов на участие в подпрограмме в очередном календарном году.

В соответствии с Порядком устанавливаются правила и условия признания молодых и многодетных семей участниками подпрограммы, порядок формирования списков молодых и многодетных семей-участников подпрограммы, порядок организации работы по выдаче и погашении свидетельств, порядок перечисления социальных выплат.

Средства областного и федерального бюджетов, предусмотренные на реализацию подпрограммы, в установленном порядке перечисляются в виде субсидий в бюджет муниципального образования город Мурманск в пределах лимитов бюджетных обязательств и объемов финансирования расходов регионального и федерального бюджетов на основании соглашений.

Заказчик подпрограммы реализует в установленном порядке меры по полному и качественному выполнению мероприятий подпрограммы, несут ответственность за их своевременное выполнение, а также за рациональное использование выделяемых на их реализацию средств.

На протяжении срока действия подпрограммы будет осуществляться:

- совершенствование организационных и финансовых механизмов муниципальной и государственной поддержки молодых и многодетных семей в приобретении (строительстве) жилья;

- информационно-разъяснительная работа о целях, задачах и условиях участия молодых и многодетных семей в подпрограмме;

- организация проведения конкурсного отбора кредитных организаций для участия в подпрограмме;

- участие в реализации аналогичной целевой программы на региональном уровне;

- совершенствование нормативно-правовой базы и механизма реализации подпрограммы;

- мониторинг реализации подпрограммы.

Реализация подпрограммы будет способствовать привлечению и консолидации бюджетных, внебюджетных источников финансирования и собственных средств молодых и многодетных семей для решения проблемы их обеспечения жильем.

6. Оценка эффективности подпрограммы, рисков ее реализации

В результате успешной реализации подпрограммы будут достигнуты следующие социально-экономические результаты:

- обеспечение жильем 763 семей;

- увеличение рождаемости в городе Мурманске – общее количество рожденных детей у молодых и многодетных семей-участников подпрограммы составит оценочно 161 ребенка;

- привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих жилищные, в том числе ипотечные, кредиты и займы, собственные средства граждан;

- развитие и закрепление положительных демографических тенденций в обществе;

- укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности;

- развитие системы ипотечного жилищного кредитования.

Эффективность реализации подпрограммы будет достигнута благодаря целевой направленности и адресности предоставления бюджетных средств.

К внешним рискам реализации подпрограммы относятся:

- изменение федерального и областного законодательства;

- изменение демографической ситуации в муниципальном образовании город Мурманск;

- превышение уровня спроса над предложением на рынке жилья в муниципальном образовании город Мурманск.

Механизмы минимизации внешних рисков: оперативное реагирование на изменения в федеральном и областном законодательстве в части оперативного принятия муниципальных нормативно-правовых актов.

Планирование мероприятий подпрограммы и объемов финансирования приведет к минимуму финансовых, организационных и иных рисков.

|  |
| --- |
|  |

Приложение к подпрограмме

3. Перечень основных мероприятий подпрограммы

3.1 Перечень основных мероприятий на 2014-2015 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, задачи, основные мероприятия | Срок выполнения | Источники финансирования | Объемы финансирования, тыс. руб. | | | Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий | | | Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий |
| Всего | 2014 год | 2015 год | Наименование, ед. измерения | 2014 год | 2015 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Цель: предоставление муниципальной и государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых и многодетных семей города Мурманска | | | | | | | | | | |
| 1 | Предоставление молодым и многодетным семьям – участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, социальных выплат в связи с рождением (усыновлением) ребенка | 2014-2015 | Всего, в .ч. | 771 370,6 | 370 027,1 | 401 343,5 | 1. Количество семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, ед. | 157 | 118 | КЭР |
| МБ | 120 891,8 | 59 822,3 | 61 069,5 |
| ОБ | 44 051,6 | 23 865,2 | 20 186,4 | муниципальная программа | 103 | 73 |
| ФБ | 20 871,3 | 10 859,6 | 10 011,7 | региональная программа | 54 | 45 |
| ВБ | 585 555,9 | 275 480,0 | 310 075,9 | 2. Количество семей, получивших дополнительную социальную выплату в связи с рождением (усыновлением) ребенка, ед. | 34 | 30 | КЭР |
| 2 | Информационная поддержка подпрограммы и организация проведения мероприятий по выдаче свидетельств молодым и многодетным семьям | 2014-2015 | МБ | 70,0 | 35,0 | 35,0 | Количество проведенных мероприятий, ед. | 3 | 3 | КЭР |
|  | Всего по подпрограмме |  | Всего, в т.ч. | 771 440,6 | 370 062,1 | 401 378,5 |  | | | |
| МБ | 120 961,8 | 59 857,3 | 61 104,5 |
| ОБ | 44 051,6 | 23 865,2 | 20 186,4 |
| ФБ | 20 871,3 | 10 859,6 | 10 011,7 |
| ВБ | 585 555,9 | 275 480,0 | 310 075,9 |

3.2 Перечень основных мероприятий подпрограммы на 2016-2019 годы

| № п/п | Цель, задачи, основные мероприятия | Срок выполнения | Источники финансирования | Объемы финансирования, тыс. руб. | | | | | Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий | | | | | Исполнители, перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | Наименование, ед. измерения | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Цель: предоставление муниципальной и государственной поддержки в решении жилищной проблемы молодых и многодетных семей города Мурманска | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Основное мероприятие: Предоставление социальной поддержки для улучшения жилищных условий молодым и многодетным семьям | 2016-2019 | Всего, в т.ч. | 1 860 448,80 | 438 902,00 | 435 079,10 | 472 598,30 | 513 869,40 | Количество семей, улучшивших свои жилищные условия, ед. | 125 | 120 | 120 | 120 | КЭР |
| МБ | 241 815,30 | 62 153,40 | 59 887,30 | 59 887,30 | 59 887,30 |
| ОБ | 16 978,60 | 16 978,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ФБ | 18 686,50 | 18 686,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ВБ | 1 582 968,40 | 341 083,50 | 375 191,80 | 412 711,00 | 453 982,10 |
| 1.1 | Предоставление молодым и многодетным семьям – участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, дополнительных социальных выплат в связи с рождением (усыновлением) ребенка | 2016-2019 | Всего, в т.ч. | 1 860 188,80 | 438 837,00 | 435 014,10 | 472 533,30 | 513 804,40 | 1. Количество семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, ед. | 125 | 120 | 120 | 120 | КЭР |
| МБ | 241 555,30 | 62 088,40 | 59 822,30 | 59 822,30 | 59 822,30 |
| ОБ | 16 978,60 | 16 978,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | муниципальная программа | 75 | 80 | 80 | 80 |
| ФБ | 18 686,50 | 18 686,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | региональная программа | 50 | 40 | 40 | 40 |
| ВБ | 1 582 968,40 | 341 083,50 | 375 191,80 | 412 711,00 | 453 982,10 | 2. Количество семей, получивших дополнительную социальную выплату в связи с рождением (усыновлением) ребенка, ед. | 20 | 20 | 20 | 20 | КЭР |
| 1.2 | Мероприятия по информационной поддержке обеспечения жильем молодых и многодетных семей, а также организация проведения мероприятий по выдаче свидетельств молодым и многодетным семьям | 2016-2019 | МБ | 260,00 | 65,00 | 65,00 | 65,00 | 65,00 | Количество проведенных мероприятий, ед. | 3 | 3 | 3 | 3 | КЭР |
|  | Всего по подпрограмме | 2016 - 2019 | Всего, в т.ч. | 1 860 448,80 | 438 902,00 | 435 079,10 | 472 598,30 | 513 869,40 |  | | | | | |
| МБ | 241 815,30 | 62 153,40 | 59 887,30 | 59 887,30 | 59 887,30 |
| ОБ | 16 978,60 | 16 978,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ФБ | 18 686,50 | 18 686,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| ВБ | 1 582 968,40 | 341 083,50 | 375 191,80 | 412 711,00 | 453 982,10 |

Детализация направлений расходов на 2016 -2019 годы

| № п/п | Наименование | Источники финансирования | Объемы финансирования, тыс. руб. | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего | в том числе | | | |
| 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| 1 | Основное мероприятие: предоставление социальной поддержки для улучшения жилищных условий молодым и многодетным семьям | Всего, в т.ч. | 1 860 448,8 | 438 902,0 | 435 079,1 | 472 598,3 | 513 869,4 |
| МБ | 241 815,3 | 62 153,4 | 59 887,3 | 59 887,3 | 59 887,3 |
| ОБ | 16 978,6 | 16 978,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ФБ | 18 686,5 | 18 686,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ВБ | 1 582 968,4 | 341 083,5 | 375 191,8 | 412 711,0 | 453 982,1 |
|
|
| 1.1. | Предоставление молодым и многодетным семьям – участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, дополнительных социальных выплат в связи с рождением (усыновлением) ребенка | Всего, в т.ч. | 1 860 448,8 | 438 902,0 | 435 014,1 | 472 533,3 | 513 804,4 |
| МБ | 241 815,3 | 62 153,4 | 59 822,3 | 59 822,3 | 59 822,3 |
| ОБ | 16 978,6 | 16 978,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ФБ | 18 686,5 | 18 686,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ВБ | 1 582 968,4 | 341 083,5 | 375 191,8 | 412 711,0 | 453 982,1 |
|
|
| 1.1.1. | Предоставление молодым и многодетным семьям – участникам подпрограммы социальных выплат на приобретение (строительство) жилья | Всего, в т.ч. | 1 848 468,7 | 434 207,4 | 432 650,6 | 470 169,8 | 511 440,9 |
| МБ | 229 835,2 | 57 458,8 | 57 458,8 | 57 458,8 | 57 458,8 |
| ОБ | 16 978,6 | 16 798,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ФБ | 18 686,5 | 18 686,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ВБ | 1 582 968,4 | 341 083,5 | 375 191,8 | 412 711,0 | 453 982,1 |
|
|
| 1.1.2. | Предоставление молодым и многодетным семьям – участникам подпрограммы дополнительных социальных выплат в связи с рождением (усыновлением) ребенка | Всего, в т.ч. | 11 720,1 | 4 629,6 | 2 363,5 | 2 363,5 | 2 363,5 |
| МБ | 11 720,1 | 4 629,6 | 2 363,5 | 2 363,5 | 2 363,5 |
|
| 1.2. | Мероприятия по информационной поддержке обеспечения жильем молодых и многодетных семей, а также организация проведения мероприятий по выдаче свидетельств молодом и многодетным семьям | Всего, в т.ч. | 260,0 | 65,0 | 65,0 | 65,0 | 65,0 |
| МБ | 260,0 | 65,0 | 65,0 | 65,0 | 65,0 |
|
|  | ИТОГО | Всего, в т.ч. | 1 860 448,8 | 438 902,0 | 435 079,1 | 472 598,3 | 513 869,4 |
| МБ | 241 815,3 | 62 153,4 | 59 887,3 | 59 887,3 | 59 887,3 |
| ОБ | 16 978,6 | 16 978,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ФБ | 18 686,5 | 18 686,5 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| ВБ | 1 582968,4 | 341 083,5 | 375 191,8 | 412 711,0 | 453 982,1 |
|

IV. Подпрограмма

«Переустройство и (или) перепланировка пустующих муниципальных нежилых помещений для перевода их в муниципальные жилые помещения»  
на 2014-2019 годы

Паспорт подпрограммы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, в которую входит подпрограмма | Муниципальная программа города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2019 годы |
| Цель подпрограммы | Сокращение количества пустующих муниципальных нежилых помещений и обеспечение населения благоустроенным жильем |
| Задачи подпрограммы | – |
| Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы | 1. Количество помещений, имеющих в результате действий по изменению категории пустующих нежилых помещений возможность для использования в качестве жилых. 2. Доля объектов, законченных капитальным ремонтом, для использования в качестве жилых, от общего числа запланированных на соответствующий год. 3. Количество муниципальных аварийных нежилых помещений, зданий, строений, ремонт (без изменения категории) или снос которых осуществлен |
| Заказчики подпрограммы | КГТР |
| Заказчик–координатор подпрограммы | КИО |
| Сроки и этапы реализации подпрограммы | 2014-2019 годы |
| Финансовое обеспечение подпрограммы | Всего по подпрограмме: 89 654,8 тыс. руб., в том числе:  МБ: 89 654,8 тыс. руб., из них:  2014 год – 15 075,2 тыс. руб.;  2015 год – 12 116,2 тыс. руб.;  2016 год – 20 963,4 тыс. руб.;  2017 год – 15 500,0 тыс. руб.;  2018 год – 13 000,0 тыс. руб.;  2019 год – 13 000,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | Сокращение количества пустующих и невостребованных муниципальных нежилых помещений и увеличение количества пригодных к использованию муниципальных помещений |

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена подпрограмма

Одной из важнейших целей социально-экономического развития муниципального образования город Мурманск является создание условий для обеспечения населения комфортным жильем.

За период с 2005 по 2010 годы в рамках целевой [программы](consultantplus://offline/ref=6B747B7EA6AB7A7EAC5A5A88DFD5ED18609CB59B41BA15F7C1129FAB63BB89D0CE35B30EA8FEBD3DF1BB89vEZ5O)«Переселение граждан города Мурманска из ветхого и аварийного жилищного фонда на 2005 – 2010 годы», утвержденной решением Мурманского городского Совета от 07.04.2005 № 6 – 60, 354 гражданам были предоставлены благоустроенные жилые помещения общей площадью 6 421,6 кв.м. на сумму 117 122,5 тыс. руб., в том числе 77 653,8 тыс. руб. за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск, 10 389,7 тыс. руб. за счет средств федерального бюджета, 29 079,0 тыс. руб. – внебюджетные источники.

Постановлением администрации города Мурманска от 26.12.2013 № 3869 утверждена долгосрочная целевая программа «Адресная программа по переселению граждан из аварийных многоквартирных домов и многоквартирных домов пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства» на 2012 – 2017 годы, в рамках которой планируется расселение с последующим сносом 384 аварийных многоквартирных домов и многоквартирных домов пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, посредством обеспечения благоустроенным жильем 10 486 граждан, проживающих в жилых помещениях общей площадью 174 710,6 кв.м.

Но, по причине недостаточного финансирования, выделяемого из бюджета муниципального образования город Мурманск на расселение указанных домов, остро ощущается нехватка муниципальных жилых помещений.

Решение данной проблемы предполагается в рамках реализации настоящей подпрограммы, результатом которой является сокращение количества пустующих и невостребованных муниципальных нежилых помещений и увеличение количества пригодных к использованию муниципальных жилых помещений на 114 единиц за период реализации настоящей подпрограммы.

Таким образом, настоящая подпрограмма позволит улучшить жилищные условия населения.

Кроме того, проведение текущего или капитального ремонта муниципальных нежилых помещений позволит не только избежать возникновения ситуаций, опасных для имущества, жизни и здоровья граждан, но и вовлекать эти объекты муниципального нежилого фонда, в хозяйственный оборот (продавать, передавать в аренду). Снос аварийных нежилых зданий, не только окажет положительное влияние на архитектурный облик города, но и позволит использовать территории, занятые в настоящее время указанными объектами.

2. Основные цели и задачи подпрограммы,

целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы

| № п/п | Цель, показатели (индикаторы) | Ед. изм. | Значение показателя (индикатора) | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Отчетный год | Текущий год | Годы реализации подпрограммы | | | | | |
| 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Цель: сокращение количества пустующих муниципальных нежилых помещений и обеспечение населения благоустроенным жильем | | | | | | | | | | |
| 1 | Количество помещений, имеющих в результате действий по изменению категории пустующих нежилых помещений возможность для использования в качестве жилых | ед. | - | 24 | 32 | 15 | 30 | 17 | 10 | 10 |
| 2 | Доля объектов, законченных капитальным ремонтом, для использования в качестве жилых, от общего числа запланированных на соответствующий год | % | - | - | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3 | Количество муниципальных аварийных нежилых помещений, зданий, строений, ремонт (без изменения категории) или снос которых осуществлен | ед. | - | - | 1 | - | - | - | - | - |

3. Перечень основных программных мероприятий

Главным распорядителем бюджетных средств по подпрограмме является комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска.

Перечень основных программных мероприятий и показателей результативности их выполнения приведен в приложении к настоящей подпрограмме.

4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

| Источник финансирования | Всего,  тыс. руб. | В том числе по годам   реализации, тыс. руб. | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Всего по подпрограмме: | 89 654,8 | 15 075,2 | 12 116,2 | 20 963,4 | 15 500,0 | 13 000,0 | 13 000,0 |
| в том числе за счет: |  |  |  |  |  |  |  |
| средств бюджета муниципального образования город Мурманск | 89 654,8 | 15 075,2 | 12 116,2 | 20 963,4 | 15 500,0 | 13 000,0 | 13 000,0 |
| средств областного бюджета | - | - | - | - | - | - | - |
| средств федерального бюджета | - | - | - | - | - | - | - |
| внебюджетных средств | - | - | - | - | - | - | - |
| в том числе инвестиции в основной капитал | - | - | - | - | - | - | - |

Для расчета стоимости проведения переустройства, и (или) перепланировки пустующих муниципальных нежилых помещений, переводимых в жилые, и (или) иных работ применен коэффициент «Прогнозный индекс-дефлятор» на период действия настоящей подпрограммы.

В ходе реализации подпрограммы перечень мероприятий и объем их финансирования могут изменяться.

Объемы ассигнований бюджетных средств подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджета муниципального образования город Мурманск на соответствующий год.

5. Механизм реализации подпрограммы

Координатором подпрограммы является комитет имущественных отношений города Мурманска.

Исполнители и участники подпрограммы:

- комитет имущественных отношений города Мурманска;

- комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска;

- Мурманское муниципальное бюджетное учреждение «Центр по контролю за использованием муниципального имущества»;

- Мурманское муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства».

Механизм реализации подпрограммы основан на скоординированных по срокам и направлениям действиях исполнителей программных мероприятий по достижению намеченной цели.

[Перечень](#Par206) пустующих муниципальных нежилых помещений, планируемых к переводу в муниципальные жилые помещения, утверждается приказом комитета имущественных отношений города Мурманска, согласованным с комитетом градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска и Мурманским муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства».

При выявлении пустующих муниципальных нежилых помещений, учитываемых в муниципальной казне города Мурманска, расположенных в многоквартирных домах, обладающих критериями пригодных для использования под жилые помещения, Мурманское муниципальное бюджетное учреждение «Центр по контролю за использованием муниципального имущества» предоставляет необходимые сведения для формирования комитетом имущественных отношений города Мурманска пакетов документов для организации перевода этих помещений из категории нежилого фонда в жилой. В соответствии со ст. 23 Жилищного кодекса Российской Федерации в данный пакет, в числе прочего, должен входить проект переустройства и (или) перепланировки нежилых помещений.

На основании указанной нормы Жилищного кодекса Российской Федерации после подготовки комитетом градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска соответствующего проекта постановления администрации города Мурманска и его издания, требуется проведение переустройства, и (или) перепланировки муниципальных нежилых помещений, переводимых в жилые, и (или) иных работ, необходимых для обеспечения использования таких помещений в качестве жилых в целях дальнейшего использования их по назначению.

В рамках настоящей подпрограммы комитетом градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска (Мурманским муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства») будут организованы:

- подготовка и оформление проектов переустройства и (или) перепланировки пустующих нежилых помещений;

- проведение переустройства, и (или) перепланировки муниципальных нежилых помещений, переводимых в жилые, и (или) иных работ для обеспечения использования таких помещений в качестве жилых.

После завершения мероприятий, предусмотренных настоящей подпрограммой, и направления комитетом градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска (Мурманским муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства») в адрес комитета имущественных отношений города Мурманска акта ввода в эксплуатацию жилого помещения, комитетом имущественных отношений города Мурманска на него будет изготовлена техническая документация и внесены изменения в реестр муниципального имущества города Мурманска. После проведения государственной регистрации права собственности за муниципальным образованием город Мурманск на жилое помещение сведения о нём будут переданы в отдел предоставления жилья комитета имущественных отношений города Мурманска для распоряжения муниципальным имуществом в установленном законодательством порядке.

Также в рамках настоящей подпрограммы комитетом градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска (Мурманским муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства») будет организовано проведение текущего или капитального ремонта муниципальных нежилых помещений и снос аварийных нежилых зданий, а также мероприятия по ограничению доступа на такие объекты.

Комитет имущественных отношений города Мурманска осуществляет текущее управление реализацией подпрограммы, оперативный контроль за ходом ее выполнения.

В целях обеспечения оперативного мониторинга выполнения подпрограммы комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска направляет в комитет имущественных отношений города Мурманска [отчеты](#Par723) о реализации своих мероприятий за 1 полугодие и 9 месяцев текущего года (нарастающим итогом с начала года) в срок до 15 числа месяца, следующего за соответствующим отчетным периодом на бумажном и электронном носителях.В целях обеспечения мониторинга подпрограммы муниципальной программы комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска ежегодно готовит годовые [отчеты](#Par723) о ходе реализации своих мероприятий в срок до 01 февраля года, следующего за отчетным, направляет их в комитет имущественных отношений города Мурманска.

Комитет имущественных отношений города Мурманска направляет сводный отчет в комитет по экономическому развитию администрации города Мурманска в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города Мурманска, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143.

6. Оценка эффективности подпрограммы, рисков ее реализации

Реализация подпрограммы в 2014-2019 годах позволит сократить количество пустующих и невостребованных муниципальных нежилых помещений, при этом увеличив количество муниципальных жилых помещений, что крайне актуально, учитывая потребность в расселении аварийных домов на территории города Мурманска и дефицит свободных муниципальных жилых помещений.

Оценка эффективности реализации мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с Порядком оценки эффективности реализации муниципальных программ города Мурманска, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143.

Внешние риски подпрограммы: изменения федерального и/или регионального законодательства.

Механизмы минимизации внешних рисков: оперативное реагирование на изменения в федеральном и областном законодательстве в части оперативного принятия муниципальных нормативно-правовых актов.

Внутренние риски подпрограммы: несвоевременное или некачественное выполнение исполнителями договорных обязательств, а также риск неисполнения условий контракта. В процессе конкурсного отбора победителем аукциона на оказание муниципальных услуг (работ) может стать организация, с которой в дальнейшем возможно расторжение контракта из-за неисполнения (или некачественного) исполнения условий контракта.

Механизм минимизации внутренних рисков – своевременное и качественное составление документации при размещении муниципальных заказов.

Планирование мероприятий подпрограммы и объемов финансирования приведет к минимуму финансовых, организационных и иных рисков.

Приложение к подпрограмме

3. Перечень основных мероприятий подпрограммы

3.1. Перечень основных мероприятий на 2014-2015 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, задачи, основные мероприятия | Срок выполнения (квартал, год) | Источники финансирования | Объемы финансирования, тыс. руб. | | | Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий | | | Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий |
| Всего | 2014 год | 2015 год | Наименование показателя, ед. измерения | 2014 год | 2015 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Цель: сокращение количества пустующих муниципальных нежилых помещений и обеспечение населения благоустроенным жильем | | | | | | | | | | |
| 1 | Формирование перечня пустующих муниципальных нежилых помещений, планируемых к переводу в жилые, их обследование и подготовка и оформление в установленном порядке проектов переустройства и (или) перепланировки | 2014-2015 | МБ | не требует финансирования | | | количество подготовленных и оформленных в установленном порядке проектов переустройства и (или) перепланировки для перевода муниципальных нежилых помещений в жилые, ед. | 23 | 6 | КГТР, КИО, УКС, ЦКИМИ |
| 2 | Проведение переустройства и (или) перепланировки пустующих муниципальных нежилых помещений, переводимых в жилые, и (или) иных работ | 2014-2015 | МБ | 27 096,7 | 15 016,3 | 12 080,4 | количество муниципальных нежилых помещений, в которых проведено переустройство, и (или) перепланировка, и (или) иные работы для обеспечения использования таких помещений в качестве жилых, ед. | 28 | 13 | КГТР, УКС, конкурсный отбор |
| 3 | Проведение текущего или капитального ремонта муниципальных нежилых помещений и снос аварийных нежилых зданий, а также обеспечение ограничения доступа на такие объекты | 2014-2015 | МБ | 94,7 | 58,9 | 35,8 | количество муниципальных нежилых помещений, в которых проведен текущий или капитальный ремонт, и нежилых зданий, снос которых осуществлен, или обеспечено ограничение доступа, ед. | 1 | 1 | КГТР, УКС, конкурсный отбор |
|  | Итого: | 2014-2015 | МБ | 27 191,4 | 15 075,2 | 12 116,2 |  | | | |

3.2. Перечень основных мероприятий на 2016-2019 годы

| № п/п | Цель, задачи, основные мероприятия | Срок выпол-нения (квартал, год) | Источники финан-сирования | Объемы финансирования, тыс. руб. | | | | | | | Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий | | | | | | Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего | 2016 год | 2017 год | | 2018 год | | 2019 год | Наименование показателя, ед. измерения | 2016 год | 2017 год | 2018 год | | 2019 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | | 14 | 15 |
| Цель: сокращение количества пустующих муниципальных нежилых помещений и обеспечение населения благоустроенным жильем | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Основное мероприятие: мероприятия по переустройству и (или) перепланировке пустующих муниципальных нежилых помещений, переводимых в жилые и иных работ | 2016 - 2019 | МБ | 62 463,4 | 20 963,4 | 15 500,0 | | 13 000,0 | | 13 000,0 | количества принятых решений об изменении категории помещения, ед. | 8 | 15 | 6 | 6 | | КГТР, КИО, УКС, ЦКИМИ |
| 1.1. | Мероприятия по формированию перечня пустующих муниципальных нежилых помещений, планируемых к переводу в жилые, их обследование и подготовка и оформление в установленном порядке проектов переустройства и (или) перепланировки | 2016 - 2019 | МБ | не требует финансирования | | | | | | | количество подготовленных и оформленных в установленном порядке проектов переустройства и (или) перепланировки для перевода муниципальных нежилых помещений в жилые, ед. | 8 | 15 | 6 | 6 | | КГТР, КИО, УКС, ЦКИМИ |
| 1.2. | Капитальный и текущий ремонт нежилых помещений, в том числе предпроектные работы, разработка проектной документации, ограничение доступа в нежилые здания | 2016 - 2019 | МБ | 62 463,4 | 20 963,4 | 15 500,0 | 13 000,0 | | 13 000,0 | | количество муниципальных нежилых помещений, в которых проведено переустройство, и (или) перепланировка, и (или) иные работы для обеспечения использования таких помещений в качестве жилых, ед. | 9 | 15 | 6 | 6 | | КГТР, УКС, конкурсный отбор |
|  | Итого: | 2016 - 2019 | МБ | 62 463,4 | 20 963,4 | 15 500,0 | 13 000,0 | | 13 000,0 | |  | | | | | | |

V. Ведомственная целевая программа

«Улучшение жилищных условий малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» на 2014-2019 годы

Паспорт ВЦП

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, в которую входит ВЦП | Муниципальная программа города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2019 годы |
| Цель ВЦП | Обеспечение комфортным жильем малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма |
| Задачи ВЦП: | - |
| Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации ВЦП | Количество семей малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, улучшивших жилищные условия |
| Заказчик | КИО |
| Сроки реализации ВЦП | 2014-2019 годы |
| Финансовое обеспечение ВЦП | Всего по подпрограмме: 155 161,3 тыс. руб., в том числе:  МБ: 155 161,3 тыс. руб., из них:  2014 год – 25 646,3 тыс. руб.;  2015 год – 5 000,0 тыс. руб.;  2016 год – 29 515,00 тыс. руб.;  2017 год – 35 000,0 тыс. руб.;  2018 год – 30 000,0 тыс. руб.;  2019 год – 30 000,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации ВЦП | Обеспечение комфортным жильем 61 семьи малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма |

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена ВЦП

Особенно остро в городе Мурманске стоит проблема обеспечения жильем малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

По состоянию на 01.12.2014 на учете в качестве нуждающихся состоят 7 804 семьи, из них 79 очередников располагают правом на внеочередное предоставление жилого помещения.

В течение последних 10 лет жилые помещения предоставляются гражданам, принятым на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в 1985 году.

Из общего количества граждан, состоящих на учете, только 247 очередников могут рассчитывать на меры социальной поддержки по обеспечению жильем за счет средств федерального бюджета, остальные граждане подлежат обеспечению за счет средств муниципалитета.

В связи с длительным отсутствием в городе жилищного строительства очередники обеспечивались жилыми помещениями, освобождающимися по различным причинам (в связи высвобождением жилых помещений гражданами, выезжающими из районов Крайнего Севера, в связи со смертью нанимателей и собственников жилых помещений).

Так, в период с 2010 по 2013 год гражданами, получившими государственные жилищные сертификаты в связи с выездом из районов Крайнего Севера, в муниципальную собственность сдано 34 жилых помещения.

В 2010 году по очереди 29 гражданам предоставлены жилые помещения, из них 17 гражданам – располагающим правом внеочередного предоставления жилого помещения.

В 2011 году жилые помещения предоставлены 24 очередникам, из них 10 гражданам вне очереди.

В 2012 году предоставлено всего 4 жилых помещения внеочередникам.

Количества освобождающихся жилых помещений крайне недостаточно для обеспечения жилыми помещениями граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Реализация ВЦП позволит обеспечить благоустроенным жильем малоимущих граждан и снизить социальную напряженность.

2. Основные цели и задачи ВЦП, целевые показатели (индикаторы) реализации ВЦП

| № п/п | Цель и показатели (индикаторы) | Значение показателя (индикатора) | | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ед. изм. | Отчетный 2012 год | Текущий 2013 год | Годы реализации ВЦП | | | | | |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Цель: обеспечение комфортным жильем малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | | | | | | | | | | |
| 1. | Количество семей малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, улучшивших жилищные условия | ед. | - | - | 13 | 3 | 15 | 17 | 15 | 15 |

3. Перечень основных мероприятий ВЦП

Главным распорядителем бюджетных средств по ВЦП является комитет имущественных отношений города Мурманска.

Малоимущим гражданам жилые помещения предоставляются в соответствии со статьей 57 Жилищного кодекса Российской Федерации   
– в порядке очередности исходя из времени принятия на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договору социального найма.

Перечень основных программных мероприятий и показателей результативности их выполнения приведен в приложении к настоящей ВЦП.

4. Обоснование ресурсного обеспечения ВЦП

Расчет объема финансовых средств, необходимых для реализации ВЦП в части приобретения жилья для малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, произведен с использованием стоимости одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья на рынке недвижимости города Мурманска, установленной на основании официальных данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Мурманской области (Мурманскстат) о средней цене за один квадратный метр общей площади квартир на вторичном рынке жилья в городе Мурманске в 3 квартале 2014 года.

Для определения объема финансовых средств, необходимых для реализации ВЦП в части приобретения жилых помещений для малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья установлена в размере 55,0 тыс. руб.

При этом расчетная стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья для формирования начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) при осуществлении закупок в целях реализации ВЦП установлена в размере:

- при приобретении жилых помещений на первичном рынке жилья   
– 55,0 тыс. руб.;

- при приобретении жилых помещений на вторичном рынке жилья   
– не более 55,0 тыс. руб. При осуществлении конкретной закупки расчетная стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья на вторичном рынке жилья в городе Мурманске определяется в соответствии со статьей 22 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон 44-ФЗ).

Формирование начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) при приобретении жилых помещений в процессе реализации ВЦП осуществляется путем умножения расчетной стоимости одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья, установленной ВЦП или определенной в соответствии с требованиями Закона 44-ФЗ, на общую площадь жилого помещения, которое требуется приобрести.

| Источник финансирования | Всего, тыс. руб. | В том числе по годам реализации, тыс. руб. | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Всего по ВЦП: | 155 161,3 | 25 646,3 | 5 000,0 | 29 515,0 | 35 000,0 | 30 000,0 | 30 000,0 |
| в том числе за счет: | | | | | | |  |
| средств бюджета муниципального образ0ования город Мурманск | 155 161,3 | 25 646,3 | 5 000,0 | 29 515,0 | 35 000,0 | 30 000,0 | 30 000,0 |
| средств областного бюджета | - | - | - | - | - | - | - |
| средств федерального бюджета | - | - | - | - | - | - | - |
| внебюджетных средств | - | - | - | - | - | - | - |

В ходе реализации ВЦП перечень мероприятий и объем их финансирования могут изменяться.

Объемы ассигнований бюджетных средств подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджета муниципального образования город Мурманск на соответствующий год.

5. Оценка эффективности ВЦП, рисков ее реализации

Результатом реализации ВЦП является обеспечение благоустроенным жильем 61 семьи малоимущих граждан.

Оценка эффективности реализации мероприятий ВЦП осуществляется в соответствии с Порядком оценки эффективности реализации муниципальных программ города Мурманска, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143.

Внешние риски ВЦП: изменения федерального и/или регионального законодательства.

Механизмы минимизации внешних рисков: оперативное реагирование на изменения в федеральном и областном законодательстве в части своевременного принятия муниципальных нормативно-правовых актов.

Внутренние риски ВЦП: невозможность своевременного приобретения жилых помещений для муниципальных нужд с целью предоставления гражданам по причине отсутствия заявок на участие в торгах, проводимых с целью приобретения жилых помещений на первичном и вторичном рынках жилья в городе Мурманске.

В связи с тем, что гражданам должны быть предоставлены жилые помещения с определенными характеристиками, весьма вероятно, что жилые помещения с требуемыми характеристиками могут отсутствовать на рынке жилья города Мурманска в период проведения торгов.

Механизм минимизации внутренних рисков – своевременное и качественное составление документации при размещении муниципальных заказов.

Планирование мероприятий ВЦП и объемов финансирования приведет к минимуму финансовых, организационных и иных рисков.

Приложение к ВЦП

3. Перечень основных мероприятий ВЦП

3.1. Перечень основных мероприятий ВЦП на 2014-2015 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, задачи, основные мероприятия | Срок выпол-нения (квартал, год) | Источники финансирования | Объемы финансирования, тыс. руб. | | | Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий | | | Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий |
| Всего | 2014 год | 2015 год | Наименование показателя, ед. измерения | 2014 год | 2015 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Цель: обеспечение комфортным жильем малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | | | | | | | | | | |
| 1 | Приобретение жилых помещений для предоставления малоимущим гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | 2014-2015 | МБ | 30 646,30 | 25 646,3 | 5 000,0 | Общая площадь жилых помещений, приобретенных с целью предоставления малоимущим гражданам, кв.м. | 631,7 | 90,9 | КИО |
| 2 | Предоставление приобретенных жилых помещений малоимущим гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | 2014-2015 | МБ | - | - | - | Количество семей малоимущих граждан, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями по договорам социального найма, ед. | 13 | 3 | КИО |
| Итого: | | 2014-2015 | МБ: | 30 646,3 | 25 646,3 | 5 000,0 |  | | | |

3.2. Перечень основных мероприятий на 2016-2019 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, задачи, основные мероприятия | Срок выпол-нения (квартал, год) | Источники финан-сирования | Объемы финансирования, тыс. руб. | | | | | Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий | | | | | Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий |
| Всего | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | Наименование показателя, ед. измерения | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Цель: обеспечение комфортным жильем малоимущих граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Основное мероприятие: обеспечение населения благоустроенными жилыми помещениями | 2016 - 2019 | МБ | 124 515,0 | 29 515,0 | 35 000,0 | 30 000,0 | 30 000,0 | Доля граждан, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями, предоставленными по договорам социального найма от числа нуждающихся, % | 100 | 100 | 100 | 100 | КИО, конкурентная процедура |
| 1.1. | Приобретение жилых помещений для предоставления малоимущим гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | 2016 - 2019 | МБ | 124 515,0 | 29 515,0 | 35 000,0 | 30 000,0 | 30 000,0 | Общая площадь жилых помещений, приобретенных с целью предоставления малоимущим гражданам, кв.м | 247,6 | 636,4 | 545,5 | 545,5 | КИО |
| 1.2. | Предоставление приобретенных жилых помещений малоимущим гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма | 2016 - 2019 | МБ | - | - | - | - | - | Количество предоставленных жилых помещений малоимущим гражданам по договорам социального найма, ед. | 15 | 17 | 15 | 15 | КИО, конкурентная процедура |
|  | Итого: | 2016 - 2019 | МБ | 124 515,0 | 29515,0 | 35 000,0 | 30 000,0 | 30 000,0 |  | | | | | |

VI. Ведомственная целевая программа

«Создание условий для эффективного использования муниципального имущества города Мурманска» на 2014-2019 годы

Паспорт ВЦП

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, в которую входит ВЦП | Муниципальная программа города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2019 годы |
| Цель ВЦП | Создание условий для приобретения и использования имущества в целях решения вопросов местного значения |
| Задачи ВЦП | - |
| Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации ВЦП | 1. Доля объектов муниципального нежилого фонда, вовлеченных в хозяйственный оборот (проданных, переданных в аренду), от числа запланированных.  2. Количество объектов бесхозяйного имущества, принятых в муниципальную собственность.  3. Количество работ, выполненных в целях повышения эффективности использования муниципального имущества и земельных участков.4. Количество открытых акционерных обществ, в отношении которых произведена процедура увеличения уставного капитала.  5. Количество жилых помещений, приобретенных с целью пополнения муниципального специализированного жилищного фонда.  6. Количество муниципальных унитарных предприятий города Мурманска, в отношении которых произведена процедура формирования (увеличения) уставного фонда.  7. Количество приобретенных производственных баз для ремонта, обслуживания и хранения общественного транспорта, ед. |
| Заказчик | КИО |
| Сроки и этапы реализации ВЦП | 2014-2019 годы |
| Финансовое обеспечение ВЦП | Всего по подпрограмме: 849 594,5 тыс. руб., в том числе:  МБ: 849 594,5 тыс. руб., из них:  2014 год – 162 269,9 тыс. руб.;  2015 год – 286 956,6 тыс. руб.;  2016 год – 77 422,8 тыс. руб.;  2017 год – 131 203,4 тыс. руб.;  2018 год – 95 943,9 тыс. руб.;  2019 год – 95 797,9тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации ВЦП | 1. Увеличение количества объектов муниципального имущества, вовлеченных в хозяйственный оборот.  2. Повышение эффективности использования муниципального имущества.  3. Сокращение количества объектов бесхозяйного имущества на территории города.  4. Увеличение уставных капиталов открытых акционерных обществ.  5. Приобретение жилых помещений для отнесения их к специализированным жилым помещениям.  6. Осуществление процедуры формирования (увеличения) увеличение уставных фондов муниципальных унитарных предприятий города Мурманска.  7. Приобретение производственной базы для ремонта, обслуживания и хранения общественного транспорта.  8. Повышение качества автоматизации процесса по сбору и обработке информации, учитываемой в реестре муниципального имущества |

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена ВЦП

В соответствии с нормами действующего законодательства проведение оценки объектов является обязательным в случае вовлечения в сделку объектов оценки, принадлежащих полностью или частично муниципальному образованию город Мурманск, в том числе:

- при определении стоимости объектов в целях их приватизации, передачи в доверительное управление либо передачи в аренду;

- при использовании объектов в качестве предмета залога;

- при переуступке долговых обязательств, связанных с объектами;

- при передаче объектов в качестве вклада в уставные капиталы, фонды юридических лиц, а также при возникновении спора о стоимости объекта оценки;

- при определении рыночной стоимости платы за объекты, арендуемые либо планируемые к передаче в аренду;

- при приеме в собственность муниципального образования город Мурманск бесхозяйного недвижимого имущества;

- при постановке иных объектов на учет (включении в реестр муниципального имущества города Мурманска).

Следует отметить, что согласно ст. 17.1 Федерального закона от 29.07.1998№ 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» отчет об оценке не является окончательным подтверждением стоимости объекта оценки и в ряде случаев требуется экспертиза отчетов об оценке.

В соответствии со ст. 215 Гражданского кодекса РФ все имущество, находящееся в муниципальной собственности, закреплено за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения и оперативного управления соответственно либо входит в состав муниципальной казны города Мурманска.

Учитывая, что обязанность по изготовлению технической документации на объект недвижимости лежит на балансодержателе этого объекта, техническую документацию на объекты, закрепленные на праве хозяйственного ведения и оперативного управления, изготавливают муниципальные предприятия и учреждения соответственно.

По состоянию на 01.08.2013 в составе муниципальной казны города Мурманска находится следующее недвижимое имущество:

| № | Тип имущества | Количество объектов |
| --- | --- | --- |
| 1. | Нежилой фонд | 1 369 |
| 2. | Жилищный фонд | 18 207 |
| 3. | Объекты инженерной инфраструктуры, внешнего благоустройства | 1 413 |
| 4. | Объекты незавершенного строительства | 1 |
| 5. | Земельные участки | 237 |
| 6. | Итого | 21 227 |

Наличие технической и иной документации (технические и кадастровые паспорта, технические планы на объекты, справки для совершения сделок и т.п.) необходимо для распоряжения имуществом (приватизация, закрепление за муниципальными предприятиями и учреждениями, передача в государственную собственность в связи с разграничением полномочий, передача по договорам безвозмездного пользования и аренды, при постановке бесхозяйных недвижимых объектов на учет органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и т.д.), а также для обеспечения государственной регистрации прав.

Также ВЦП определяет действия комитета имущественных отношений города Мурманска по обеспечению деятельности Мурманского муниципального бюджетного учреждения «Центр по контролю за использованием муниципального имущества», направленные на создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества, снижение уровня имеющейся задолженности по арендой плате, количества земельных участков, используемых не по назначению, и проверку обоснованности сумм исковых требований о взыскании стоимости оказанных услуг по содержанию общего долевого имущества и коммунальных услуг, предъявленных к муниципальному образованию город Мурманск, что позволит повысить эффективность муниципального управления в целом.

Таким образом, программные мероприятия направлены на решение конкретных задач по учету и эффективному использованию муниципального имущества.

В целях решения вопроса о создании на базе ОАО «Электротранспорт» подразделения по автобусному обслуживанию населения, в частности для приобретения необходимого количества автобусов и создания (ремонта) производственной базы, в 2014 году было запланировано увеличение уставного капитала указанного общества.

В 2014 году был заключен договор купли-продажи акций, в соответствии с которым в качестве вклада в уставный капитал общества было передано недвижимое имущество и денежные средства в сумме 130 000,0 тыс. руб.

Так как данная задача обществом была решена, а эмиссия акций в 2014 году не состоялась, процедура дополнительной эмиссии акций с соблюдением требований, установленных законодательством РФ, будет проведена в 2015 году.

В настоящее время в муниципальном образовании город Мурманск имеется 317 жилых помещений, отнесенных к маневренным.

Все указанные жилые помещения в настоящее время заселены гражданами. Свободные жилые помещения, отнесенные к маневренным, отсутствуют.

В настоящее время в комитете находится на рассмотрении 63 обращения на предоставление помещений маневренного фонда 157 жителям города, предоставить которые не представляется возможным в связи с отсутствием таковых.

Количество освобождаемых маневренных жилых помещений недостаточно, в связи с чем данную проблему необходимо решать не только за счет освобождаемых помещений муниципального жилищного фонда, но также путем приобретения жилых помещений для этих целей.

Программно-целевой метод осуществления мероприятий по приобретению жилых помещений для отнесения их к специализированным жилым помещениям обеспечит эффективность расходования бюджетных средств.

В целях обеспечения повышения эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий города Мурманска в 2015 году планируется увеличение уставного фонда Мурманского муниципального унитарного предприятия «Центр временного содержания животных» в связи с необходимостью приобретения автомобильного прицепа для транспортирования животных, оставленных без попечения и не имеющих непосредственного надзора со стороны собственника (владельца), в том числе бродячих и одичавших.

ОАО «Электротранспорт» осуществляет перевозки пассажиров в городе Мурманске транспортом большой вместимости по 19 социально-значимым автобусным и троллейбусным маршрутам. На рынке транспортных услуг доля перевозимых пассажиров составляет более 75%. В сегменте перевозки транспортом большой вместимости – 100%. Годовая перевозка пассажиров увеличивается и составляет около 50 млн. человек.

ОАО «Электротранспорт» имеет 3 производственные площадки, предназначенные для обслуживания и ремонта троллейбусов, автобусов и специализированной техники.

Вместе с тем, ОАО «Электротранспорт» на сегодняшний день производит подготовку подвижного состава к работе на линии в стесненных условиях и остро испытывает нехватку производственных мощностей для ремонта и обслуживания, а также недостаток территорий для безопасного хранения авто и электротранспорта.

Для нормальной работы предприятия необходимо увеличение производственных мощностей и расширение территорий уже на существующий объем движения.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ   
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения относится создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах городского округа.

Учитывая изложенное, в 2015 году запланировано приобретение производственной базы для ремонта, обслуживания и хранения общественного транспорта в целях создания условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения города Мурманска.

По результатам выполнения указанного мероприятия, производственная база планируется к передаче в собственность ОАО «Электротранспорт города Мурманска» путем увеличения уставного капитала общества.

Для осуществления мероприятий по приведению производственной базы под конкретные требования общества, предусмотрены бюджетные ассигнования на 2016 год на увеличение уставного капитала ОАО «Электротранспорт города Мурманска».

Кроме того, с 01.01.2017 прекращается срок действия перечень видов деятельности № 14 «Государственные (муниципальные) услуги (работы), осуществление которых предусмотрено бюджетным законодательством Российской Федерации и не отнесенные к иным видам деятельности» базового (отраслевого) перечня государственных и муниципальных услуг и работ, который включает в себя работу «Административное обеспечение деятельности организации» (Вид деятельности учреждения, код вида деятельности учреждения «Государственные (муниципальные) услуги (работы), осуществление которых предусмотрено бюджетным законодательством Российской Федерации и не отнесенные к иным видам деятельности, 14», реестровый номер работы 14004100601400000000106, код работы 14.004.1). Указанную работу выполняет ММБУ «ЦКИМИ».

В целях дальнейшего повышения эффективности использования муниципального имущества города Мурманска c 01.01.2017 будет изменен тип существующего ММБУ «ЦКИМИ» на казенное учреждение.

Также с 01.01.2017 ММКУ «ЦКИМИ» будет наделено дополнительным полномочием – внесением, от имени муниципального образования город Мурманск, платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, а также коммунальные услуги, оказанные уполномоченными юридическими лицами, в отношении муниципальных жилых и нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах (за исключением муниципальных жилых помещений, переданных в пользование по договорам найма, а также муниципальных помещений закрепленных за муниципальными учреждениями и предприятиями на праве оперативного управления и хозяйственного ведения).

Наделение ММКУ «ЦКИМИ» указанным полномочием обуславливается необходимостью исполнения муниципальным образованием город Мурманск обязанности по несению расходов, предусмотренных статьей 210 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 153-155 Жилищного кодекса Российской Федерации, и исходя из положений статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

В 2017 году запланировано приобретение, внедрение и эксплуатация автоматизированной системы управления муниципальной собственностью, обеспечивающей повышение эффективности качества управления земельно-имущественным комплексом города.

Данный программный продукт будет обеспечивать единую систему учета имущественных и земельных отношений в соответствии с приказом Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 № 424 и нормами действующего законодательства, регламентирующими иные функции КИО, что позволит повысить качество автоматизации процесса по сбору и обработке информации, а также процесса по разработке и реализации принимаемых управленческих решений.

2. Основные цели и задачи ВЦП, целевые показатели (индикаторы) реализации ВЦП

| № п/п | Цель, задачи и показатели (индикаторы) | Ед.  изм. | Значение показателя (индикатора) | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Отчетный год | Текущий год | Годы реализации ВЦП | | | | | |
| 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Цель: создание условий для приобретения и использования имущества в целях решения вопросов местного значения | | | | | | | | | | |
| 1 | Доля объектов муниципального нежилого фонда, вовлеченных в хозяйственный оборот (проданных, переданных в аренду), от числа запланированных | % | 90 | 91 | 91 | 91 | 91 | 91 | 91 | 91 |
| 2 | Количество обследованных объектов муниципального имущества (помещений и земельных участков), по результатам проверки которых предоставлены сведения в комитет имущественных отношений города Мурманска | ед. | 500 | 720 | 1430 | 1760 | 1930 | 1570 | 1570 | 1570 |

3. Перечень основных мероприятий ВЦП

Главным распорядителем бюджетных средств по ВЦП является комитет имущественных отношений города Мурманска.

Перечень основных программных мероприятий и показателей результативности их выполнения приведен в приложении к настоящей ВЦП.

4. Обоснование ресурсного обеспечения ВЦП

Финансирование ВЦП планируется осуществлять за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск и внебюджетных средств.

Расчет объема финансовых средств, необходимых для реализации ВЦП в части приобретения жилых помещений с целью пополнения муниципального специализированного жилищного фонда произведен с использованием стоимости одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья на рынке недвижимости города Мурманска, установленной на основании официальных данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Мурманской области (Мурманскстат) о средней цене за один квадратный метр общей площади квартир на вторичном рынке жилья в городе Мурманске в 1 и 2 квартале 2015 года.

Для определения объема финансовых средств, необходимых для реализации ВЦП в части приобретения жилых помещений, стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья установлена в размере 55,0 тыс. руб.

При этом расчетная стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья для формирования начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) при осуществлении закупок в целях реализации ВЦП установлена в размере:

- при приобретении жилых помещений путем участия в долевом строительстве – 55,0 тыс. руб.;

- при приобретении жилых помещений на первичном рынке жилья  
– 55,0 тыс. руб.;

- при приобретении жилых помещений на вторичном рынке жилья-не более 55,0 тыс. руб. При осуществлении конкретной закупки расчетная стоимость одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья на вторичном рынке жилья в городе Мурманске определяется в соответствии со [статьей 22](consultantplus://offline/ref=BEC14D07E64C41A5A710C662583DACBD3C6082A2E04FBA40D9E30621CA420431CE7E387FFEE88CAB35w6F) Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»(далее-Закон44-ФЗ).

Формирование начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) при приобретении жилых помещений в процессе реализации настоящей ВЦП, в том числе путем участия в долевом строительстве, осуществляется путем умножения расчетной стоимости одного квадратного метра общей площади благоустроенного жилья, установленной ВЦП или определенной в соответствии с требованиями [Закона](consultantplus://offline/ref=BEC14D07E64C41A5A710C662583DACBD3C6082A2E04FBA40D9E30621CA34w2F) 44-ФЗ, на общую площадь жилого помещения, которое требуется приобрести.

В случае если параметры общей площади приобретаемого жилого помещения определены диапазоном (от и до), расчет начальной (максимальной) цены муниципального контракта (цены лота) осуществляется по максимальной площади. При этом цена муниципального контракта (цена лота), определенная по итогам процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя), при заключении муниципального контракта подлежит корректировке на основании предоставленных участником закупки, с которым заключается муниципальный контракт, сведений о жилом помещении (жилых помещениях) или объекте (объектах) долевого строительства и его (их) фактической площади путем умножения фактической площади на стоимость одного квадратного метра общей площади, определенную по итогам процедуры определения поставщика (подрядчика, исполнителя).

| Источник финансирования | Всего, тыс. руб. | В том числе по годам реализации, тыс. руб. | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2014 год | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Всего по ВЦП: | 849 594,5 | 162 269,9 | 286 956,6 | 77 422,8 | 131203,4 | 95943,9 | 95 797,9 |
| в том числе за счет: | | | | | | | |
| средств бюджета муниципального образования город Мурманск | 849 594,5 | 162 269,9 | 286 956,6 | 77 422,8 | 131 203,4 | 95 943,9 | 95 797,9 |
| средств областного бюджета | - | - | - | - | - | - | - |
| средств федерального бюджета | - | - | - | - | - | - | - |
| внебюджетных средств | - | - | - | - | - | - | - |

В ходе реализации ВЦП перечень мероприятий и объем их финансирования могут изменяться.

Объемы ассигнований бюджетных средств подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджета муниципального образования город Мурманск на соответствующий год.

5. Оценка эффективности ВЦП, рисков ее реализации

В рамках реализации ВЦП будет проведена оценка рыночной стоимости имущества и изготовление технической документации на недвижимое имущество, что позволит рационально использовать и вовлекать в хозяйственный оборот муниципальное имущество, в результате чего увеличится объем доходов бюджета муниципального образования город Мурманск, а также позволит повысить достоверность базы данных реестра муниципального имущества города Мурманска, осуществить государственную регистрацию прав на объекты муниципального недвижимого имущества и соответственно даст возможность более рационально использовать и вовлекать в хозяйственный оборот муниципальное имущество.

Осуществление ММБУ «ЦКИМИ», а с 01.01.2017 – ММКУ «ЦКИМИ» возложенных на него задач в рамках реализации настоящей ВЦП позволит достичь повышения эффективности использования муниципального имущества города Мурманск.

Оценка эффективности реализации мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии с Порядком оценки эффективности реализации муниципальных программ города Мурманска, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 21.08.2013 № 2143.

Внешние риски ВЦП: изменения федерального и/или регионального законодательства.

Механизмы минимизации внешних рисков: оперативное реагирование на изменения в федеральном и областном законодательстве в части оперативного принятия муниципальных нормативно-правовых актов.

Внутренние риски ВЦП: несвоевременное или некачественное выполнение исполнителями договорных обязательств, а также риск неисполнения условий контракта. В процессе конкурсного отбора победителем аукциона на оказание муниципальных услуг (работ) может стать организация, с которой в дальнейшем возможно расторжение контракта из-за неисполнения (или некачественного) исполнения условий контракта.

Одним из внутренних рисков реализации ВЦП в части приобретения жилых помещений является невозможность своевременного приобретения жилых помещений для муниципальных нужд с целью предоставления гражданам по причине отсутствия заявок на участие в торгах, проводимых с целью приобретения жилых помещений на первичном и вторичном рынках жилья в городе Мурманске.

С одной стороны, это можно объяснить тем, что гражданам должны быть предоставлены жилые помещения с определенными характеристиками, и, весьма вероятно, что жилые помещения с требуемыми характеристиками могут отсутствовать на рынке жилья города Мурманска в период проведения торгов.

С другой стороны, отсутствие заявок на участие в торгах может объясняться невысокой стоимостью 1 кв. м общей площади приобретаемых жилых помещений в соответствии с ВЦП, применяемой для расчета начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) при проведении торгов исходя из требуемой площади закупаемого жилого помещения.

Минимизировать внутренние риски возможно более тщательным изучением рынка недвижимости города Мурманска и качественным составлением документации в отношении характеристик приобретаемых жилых помещений при осуществлении закупок, а также своевременным внесением изменений в ВЦП в отношении стоимости 1 кв. м общей площади приобретаемых жилых помещений.

При реализации внесения, от имени муниципального образования город Мурманск, платы за услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, а также коммунальные услуги, оказанные уполномоченными юридическими лицами, в отношении муниципальных жилых и нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах (за исключением муниципальных жилых помещений, переданных в пользование по договорам найма, а также муниципальных помещений закрепленных за муниципальными учреждениями и предприятиями на праве оперативного управления и хозяйственного ведения) к внутренним рискам следует отнести:

- риски возникновения дополнительных затрат в связи с изменением объемов расходных обязательств муниципального образования город Мурманск;

- риски, связанные с предоставлением уполномоченными юридическими лицами, оказывающими подлежащие оплате услуги, недостоверной информации, требующей доработки и корректировки выставленных счетов.

Меры, направленные на снижение внутренних рисков: своевременное внесение изменений в бюджет муниципального образования город Мурманск в части перераспределения средств.

Планирование мероприятий ВЦП и объемов финансирования приведет к минимуму финансовых, организационных и иных рисков.

Приложение к ВЦП

3. Перечень основных мероприятий ВЦП

3.1. Перечень основных мероприятий ВЦП на 2014-2015 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, задачи, основные мероприятия | Срок выпол-нения (квартал, год) | Источники финан-сирования | Объемы финансирования, тыс. руб. | | | Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий | | | Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий |
| Всего | 2014 год | 2015 год | Наименование показателя, ед. измерения | 2014 год | 2015 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Цель: создание условий для приобретения и использования имущества в целях решения вопросов местного значения | | | | | | | | | | |
| 1 | Проведение оценки рыночной стоимости, экспертизы оценки рыночной стоимости объектов муниципального, бесхозяйного и иного имущества | 2014-2015 | МБ | 2 160,0 | 1 050,0 | 1 110,0 | Количество объектов, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, экспертиза оценки рыночной стоимости, ед. | 840 | 720 | КИО, конкурсный отбор |
| 2 | Изготовление технической документации на объекты недвижимости | 2014-2015 | МБ | 9 215,2 | 4 459,4 | 4 755,8 | Количество объектов, в отношении которых изготовлена техническая документация, ед. | 241 | 290 | КИО, конкурсный отбор |
| 3 | Проведение фактического обследования имущества и технической работы, направленной на повышение эффективности его использования | 2014-2015 | МБ | 67 101,6 | 26 760,5 | 40 341,1 | Количество работ, выполненных в целях повышения эффективности использования муниципального имущества и земельных участков, ед. | 3 155 | 3 440 | КИО, ЦКИМИ |
| 4 | Увеличение уставных капиталов открытых акционерных обществ | 2014-2015 | МБ | 294 899,7 | 130 000,0 | 164 899,7 | Количество открытых акционерных обществ, в отношении которых произведена процедура увеличения уставного капитала, ед. | 1 | 1 | КИО |
| 5 | Приобретение жилых помещений для отнесения их к специализированным жилым помещениям | 2014-2015 | МБ | 30 000,0 | - | 30 000,0 | Количество жилых помещений, приобретенных с целью пополнения муниципального специализированного жилищного фонда., ед. | - | 11 | КИО, конкурсный отбор |
| 6 | Осуществление процедуры формирования (увеличения) уставных фондов муниципальных унитарных предприятий города Мурманска | 2014-2015 | МБ | 650,0 | - | 650,00 | Количество муниципальных унитарных предприятий города Мурманска, в отношении которых произведена процедура формирования (увеличения) уставного фонда, ед. | - | 1 | КИО |
| 7 | Приобретение производственной базы для ремонта, обслуживания и хранения общественного транспорта | 2014-2015 | МБ | 45 200,0 | - | 45 200,0 | Количество приобретенных производственных баз для ремонта, обслуживания и хранения общественного транспорта, ед. | - | 1 | КИО |
| Итого: | | 2014-2015 | МБ: | 449 226,5 | 162 269,9 | 286 956,6 |  | | | |

3.2. Перечень основных мероприятий на 2016-2019 годы

| № п/п | Цель, задачи, основные мероприятия | Срок выпол-нения (квартал, год) | Источники финан-сирования | Объемы финансирования, тыс. руб. | | | | | | Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий | | | | | Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего | 2016 год | 2017 год | | 2018 год | 2019 год | Наименование показателя, ед. измерения | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Цель: создание условий для приобретения и использования имущества в целях решения вопросов местного значения | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Основное мероприятие: создание условий для вовлечения в хозяйственный оборот объектов муниципального имущества | 2016 - 2019 | МБ | 302 388,0 | 62 422,8 | 103 543,4 | | 68 283,9 | 68 137,9 | Количество объектов муниципального нежилого фонда, вовлеченных в хозяйственный оборот (проданных, переданных в аренду), ед. | 270 | 260 | 260 | 260 | КИО |
| 1.1. | Мероприятия, связанные с обеспечением проведения оценки рыночной стоимости, экспертизы оценки рыночной стоимости объектов муниципального, бесхозяйного и иного имущества | 2016 - 2019 | МБ | 4 996,1 | 1 784,1 | 1 282,0 | | 1 000,0 | 930,0 | Количество объектов, в отношении которых проведена оценка рыночной стоимости, экспертиза оценки рыночной стоимости, ед. | 983 | 641 | 500 | 465 | КИО, конкурсный отбор |
| 1.2. | Мероприятия, связанные с обеспечением изготовления технической документации на объекты недвижимости | 2016 - 2019 | МБ | 20 795,6 | 4 468,6 | 5 685,9 | | 5 309,3 | 5 331,8 | Количество объектов, в отношении которых изготовлена техническая документация, ед. | 350 | 456 | 133 | 133 | КИО, конкурсный отбор |
| 1.3. | Расходы на обеспечение деятельности (оказания услуг) подведомственных учреждений, в том числе на предоставление муниципальным бюджетным и автономным учреждениям субсидий | 2016 | МБ | 42 392,8 | 42 392,8 | - | | - | - | Количество работ, выполненных в целях повышения эффективности использования муниципального имущества и земельных участков, ед. | 3680 | - | - | - | КИО, ЦКИМИ |
| 1.4. | Расходы на обеспечение деятельности казенных учреждений | 2017 - 2019 | МБ | 177 140,3 | - | 59 370,2 | | 58 869,3 | 58 900,8 | Количество подведомственных казенных учреждений, ед. | - | 1 | 1 | 1 | КИО, ЦКИМИ |
| 1.5. | Мероприятия, связанные с организацией ограничения доступа, вывоза крупногабаритного и бытового мусора и санитарной обработки пустующих муниципальных помещений | 2017 - 2019 | МБ | 6 315,9 | - | 2 105,3 | | 2 105,3 | 2 105,3 | Количество помещений, в которых проведены мероприятия, ед. | - | 349 | 349 | 349 | КИО, ЦКИМИ |
| 1.6. | Мероприятия, связанные с приобретением внедрением и эксплуатацией автоматизированной системы управления муниципальной собственностью | 2017 - 2019 | МБ | 6 970,0 | - | 5 100,0 | | 1 000,0 | 870,0 | Эксплуатация автоматизированной системы управления муниципальным имуществом города Мурманска, обеспечивающей повышение эффективности и качества управления земельно-имущественным комплексом города (1- да / 0 - нет) | - | 1 | 1 | 1 | КИО, конкурсный отбор |
| 1.7. | Приобретение жилых помещений для отнесения их к специализированным жилым помещениям | 2016-2017 | МБ | 13 777,3 | 13 777,3 | 30 000,0 | | - | - | Количество жилых помещений, приобретенных с целью пополнения муниципального специализированного жилищного фонда, ед. | 6 | 15 | - | - | КИО, конкурсный отбор |
| 2. | Основное мероприятие: создание условий для развития предприятий производственной и непроизводственной сферы экономики | 2016 | МБ | 15 000,0 | 15 000,0 | 0,0 | | 0,0 | 0,0 | Количество предприятий производственной и непроизводственной сферы экономики, для которых созданы условия для развития, ед. | 1 | - | - | - | КИО |
| 2.1. | Увеличение уставного капитала АО «Электротранспорт» | 2016 | МБ | 15 000,0 | 15 000,0 | - | | - | - | Количество акционерных обществ, в отношении которых произведена процедура увеличения уставного капитала, ед. | 1 | - | - | - | КИО |
| 2.2. | Мероприятия, связанные с формированием перечня предприятий производственной и непроизводственной сферы экономики, в отношении которых необходимо увеличение уставного капитала | 2016 | МБ | - | - | - | | - | - | Количество сформированных перечней предприятий производственной и непроизводственной сферы экономики, в отношении которых необходимо увеличение уставного капитала, ед. | 1 | - | - | - | КИО |
| 3. | Основное мероприятие:  Внесение, от имени муниципального образования город Мурманск, платы за жилищно-коммунальные услуги | 2017-2019 | МБ | 82 980,0 | - | 27 660,0 | | 27 660,0 | 27 660,0 | Количество заключенных муниципальных контрактов, ед. | - | 27 | 27 | 27 | ЦКИМИ |
| 3.1. | Осуществление  проверки правильности расчетов платы за жилищно-коммунальные услуги | 2017 - 2019 | МБ | - | - | - | | - | - | Количество проверенных расчетов, ед. | - | 600 | 600 | 600 | ЦКИМИ |
| 3.2. | Внесение платы за жилищно-коммунальные услуги, оказанные уполномоченными юридическими лицами | 2017 - 2019 | МБ | 82 980,0 | - | | 27 660,0 | 27 660,0 | 27 660,0 | Количество оплаченных счетов, ед. | - | 300 | 300 | 300 | ЦКИМИ |
|  | Итого: | 2016 - 2019 | МБ | 400 368,0 | 77 422,8 | 131 203,4 | | 95 943,9 | 95 797,9 |  | | | | | |

Детализация направлений расходов на 2017-2019 годы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Источники финан-сирования | Объемы финансирования, тыс. руб. | | |
| 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 3. | Основное мероприятие:  Внесение, от имени муниципального образования город Мурманск, платы за жилищно-коммунальные услуги | МБ | 27 660,0 | 27 660,0 | 27 660,0 |
| 3.1. | Осуществление проверки правильности расчетов платы за жилищно-коммунальные услуги | МБ | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3.2. | Внесение платы за жилищно-коммунальные услуги, оказанные уполномоченными юридическими лицами | МБ | 27 660,0 | 27 660,0 | 27 660,0 |
| 3.2.1. | Внесение платы за муниципальные жилые помещения (за исключением переданных в пользование по договорам найма, и закрепленных за муниципальными учреждениями и предприятиями на праве оперативного управления и хозяйственного ведения) | МБ | 7 660,0 | 7 660,0 | 7 660,0 |
| 3.2.2. | Внесение платы за муниципальные нежилые помещения (за исключением закрепленных за муниципальными учреждениями и предприятиями на праве оперативного управления и хозяйственного ведения) | МБ | 20 000,0 | 20 000,0 | 20 000,0 |
|  | Итого | МБ: | 27 660,0 | 27 660,0 | 27 660,0 |

VII. Ведомственная целевая программа

«Реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений на территории муниципального образования город Мурманск» на 2014-2019 годы

Паспорт ВЦП

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, в которую входит ВЦП | Муниципальная программа города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2019 годы |
| Цель ВЦП | Регулирование земельных и имущественных отношений |
| Задачи ВЦП (при наличии) | - |
| Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации ВЦП | 1. Доля сформированных земельных участков от общего числа запланированных.  2. Наличие качественного планово-картографического материала в границах муниципального образования город Мурманск |
| Заказчик | КИО |
| Сроки и этапы реализации ВЦП | 2014-2019 годы |
| Финансовое обеспечение ВЦП | Всего по подпрограмме: 31 340,0 тыс. руб., в том числе:  МБ: 31 340,0 тыс. руб., из них:  2014 год – 24 700,0 тыс. руб.;  2015 год – 430,0 тыс. руб.;  2016 год – 4 901,0 тыс. руб.;  2017 год – 451,0 тыс. руб.;  2018 год – 429,0 тыс. руб.;  2019 год – 429,0 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации ВЦП | 1. Выполнение кадастровых работ по 49 земельным участкам.  2. Создание качественного планово-картографического материала при выполнении кадастровых работ по земельным участкам общей площадью 13,2 гектара.  3. Разграничение государственной собственности на землю, результатом которого станет обеспечение единого подхода к управлению государственной и муниципальной недвижимостью.  4. Утверждение Методики определения арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город Мурманск.  5. Проведение работ по внесению дополнений в экономико-математическую модель и методику определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.  6. Проведение государственной политики по формированию единых объектов недвижимости, стимулирование их рационального использования и вовлечения в гражданский оборот.  7. Стимулирование инвестиционной деятельности на рынке недвижимости |

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена ВЦП

1.1. Согласно пункту 7 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» приватизация зданий, строений, сооружений без одновременной приватизации земельных участков не допускается, в связи с чем возникает необходимость проведения работ по формированию земельных участков для приватизации муниципального имущества города Мурманска.

Для оформления правоустанавливающих документов на земельные участки под объекты, находящиеся в муниципальной собственности, переданные муниципальным учреждениям в оперативное управление или безвозмездное пользование, необходимо выполнить кадастровые работы по земельным участкам, занятым муниципальными объектами.

1.2. Для целей регистрации права собственности на земельные участки за муниципальным образованием город Мурманск следует выполнить кадастровые работы по земельным участкам под объекты, находящиеся в муниципальной собственности, и которые в соответствии с действующим законодательством относятся к собственности муниципального образования город Мурманск.

1.3. За период 2012-2013 годов в рамках ведомственной целевой программы «Реформирование и регулирование земельных и имущественных отношений на территории муниципального образования город Мурманск» выполнены работы по 29 земельным участкам под объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности.

Дальнейшая реализация программы приведет к формированию единых объектов недвижимости, стимулированию их рационального использования и вовлечению в гражданский оборот.

1.4. В 2014 году выполнены работы по подготовке Методики определения размера арендной платы, в которой определена базовая ставка арендной платы за один квадратный метр в год, учитывающая кадастровую стоимость земельного участка. При этом базовые ставки арендной платы, коэффициенты и их значения установлены в целях определения рыночно обоснованной платы за аренду земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, соответствующие определенному уровню коммерческой привлекательности, потребительскому спросу на землю, развитию инфраструктуры, и призваны обеспечить максимальное поступление в бюджет арендных платежей при одновременном соблюдении экономически справедливого баланса интересов муниципального образования город Мурманска и арендаторов земельных участков.

1.5. В 2015 году внесены дополнения в экономико-математическую модель и методику определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена.

Необходимость данных работ связана с преобразованием с 01.01.2015 закрытого административно-территориального образования– города Североморска Мурманской области путем выделения поселка городского типа Росляково с прилегающей к нему территорией (далее – территория Росляково) в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 01.09.2014   
№ 603 «О преобразовании закрытого административно-территориального образования – города Североморска Мурманской области» и присоединения территории Росляково к муниципальному образованию город Мурманск.

1.6. В 2016 году проведена работа по актуализации Методики определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город Мурманск.

Необходимость данной работы связана с принятием апелляционного определения судебной коллегии по гражданским делам Мурманского областного суда от 16.07.2015 по делу № 33-1575/2015, которым признано недействующим с 01.01.2015 приложение № 1 «Базовые ставки арендной платы за пользование земельными участками по видам функционального использования объекта» в части установления базовых ставок арендной платы по кодам вида функционального использования 1.1, 2.3, 2.4, 3.4, 4.9, 4.10, 4.15, 4.16, 5.9, 6.4, 7.1.

2. Основные цели и задачи ВЦП, целевые показатели (индикаторы)

реализации ВЦП

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, задачи и показатели (индикаторы) | Ед. изм. | Значение показателя (индикатора) | | | | | | | |
| Отчетный год | Текущий год | Годы реализации ВЦП | | | | | |
| 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|  | Цель: регулирование земельных и имущественных отношений | | | | | | | | |  |
| 1. | Доля сформированных земельных участков от общего числа запланированных | % | 150 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2. | Наличие качественного планово-картографического материала в границах муниципального образования город Мурманск | да-1  нет-0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |

3. Перечень основных мероприятий ВЦП

Главным распорядителем бюджетных средств по ВЦП является комитет имущественных отношений города Мурманска.

Перечень основных программных мероприятий и показателей результативности их выполнения приведен в приложении к настоящей ВЦП.

4. Обоснование ресурсного обеспечения ВЦП

При планировании расходов на кадастровые работы для муниципальных нужд города Мурманска на 2014-2019 годы стоимость работ ориентировочно заложена в размере:

- кадастровая съемка участка – 10,0 тыс. руб.;

- изготовление схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории и оформление межевого плана – по 20,0 тыс. руб.;

- изготовление карты-плана – 21,0 тыс. руб.

Учитывая, что по земельным участкам отсутствует необходимость выполнения всех видов работ, объем финансовых средств, необходимых для реализации программы произведен из расчета средней рыночной стоимости указанных работ в отношении одного земельного участка, составляющей   
50,0 тыс. руб.

Формирование начальной (максимальной) цены контракта (цены лота) или договора на выполнение кадастровых работ осуществляется путем умножения суммы необходимых работ в отношении каждого земельного участка на количество земельных участков, предусмотренных в программе, по которым необходимо выполнить кадастровые работы.

При планировании расходов на кадастровые работы стоимость каждого вида работ рассчитана следующим образом:

- для кадастровой съемки, изготовления схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории и оформления межевого плана – на основе расчетов стоимости данного вида работ по объектам, в отношении которых такая документация изготовлена в 2015 году по муниципальным контрактам, заключенным комитетом имущественных отношений города Мурманска;

- для карты-плана – на основании информации о стоимости данного вида работ, полученной от организаций – потенциальных подрядчиков.

Финансирование мероприятий осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск.

| Источник  финансирования | Всего  тыс. руб. | В том числе по годам реализации, тыс. руб. | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Всего по ВЦП: | 31 340,0 | 24 700,0 | 430,0 | 4901,0 | 451,0 | 429,0 | 429,0 |
| в том числе за счет: | | | | | | | |
| средств бюджета муниципального образования город Мурманск | 31 340,0 | 24 700,0 | 430,0 | 4901,0 | 451,0 | 429,0 | 429,0 |
| средств областного бюджета | - | - | - | - | - | - | - |
| средств федерального бюджета | - | - | - | - | - | - | - |
| внебюджетных средств | - | - | - | - | - | - | - |

5. Оценка эффективности ВЦП, рисков ее реализации

Реализуемая в 2014 – 2019 годах ВЦП направлена на достижение цели социально-экономического развития муниципального образования город Мурманск – повышение эффективности муниципального управления на основе внедрения системы комплексного управления процессами развития города, а также позволит обеспечить максимальное поступление арендных платежей за пользование земельными участками в бюджет муниципального образования город Мурманск.

Целью ВЦП является регулирование земельных и имущественных отношений.

Выполнение ВЦП позволит обеспечить эффективное использование земель на территории муниципального образования город Мурманск, провести необходимые мероприятия, связанные с разграничением государственной собственности на землю, с вовлечением земель в хозяйственный оборот, что приведет к увеличению земельных платежей и стимулированию деятельности на рынке недвижимости.

Внутренние риски ВЦП: несвоевременное или некачественное выполнение исполнителями договорных обязательств, а также риск неисполнения условий контракта. В процессе конкурсного отбора победителем аукциона на оказание муниципальных услуг (работ) может стать организация, с которой, в дальнейшем, возможно расторжение контракта из-за неисполнения (некачественного) исполнения условий контракта.

Внешние риски реализации ВЦП связаны с внесением изменений в федеральные законы и законы субъекта Российской Федерации, согласно которым функции по распоряжению теми или иными земельными участками в областных центрах передаются в ведение субъекта Российской Федерации, а также с внесением изменений в федеральные законы, регулирующие порядок формирования земельных участков и постановку земельных участков на государственный кадастровый учет.

Планирование мероприятий ВЦП и объемов финансирования приведет к минимуму финансовых, организационных и иных рисков, возникающих при реализации комитетом имущественных отношений города Мурманска мероприятий в сфере земельных и имущественных отношений.

Приложение к ВЦП

3. Перечень основных мероприятий ВЦП

3.1. Перечень основных мероприятий ВЦП на 2014-2015 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, задачи, основные мероприятия | Срок выпол-нения (квартал, год) | Источники финан-сирования | Объемы финансирования, тыс. руб. | | | Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий | | | Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий |
| Всего | 2014 год | 2015 год | Наименование показателя, ед. измерения | 2014 год | 2015 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Цель: регулирование земельных и имущественных отношений | | | | | | | | | | |
| 1 | Формирование земельных участков под объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности, межевание границ земельных участков и их постановка на государственный кадастровый учет | 2014-2015 | МБ | 420,0 | 160,0 | 260,0 | Количество сформированных земельных участков под объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности, ед. | 4 | 9 | КИО, конкурсный отбор, филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Мурманской области, управление Росреестра по Мурманской области |
| 2 | Выполнение кадастровых съемок по земельным участкам | 2014-2015 | МБ | 110,0 | 40,0 | 70,0 | Площадь земельных участков, по которым выполнены кадастровые съемки, га | 0,9 | 2,4 | КИО, Конкурсный отбор |
| 3 | Проведение работ по подготовке Методики определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город Мурманск | 2014 | МБ | 24 500,0 | 24 500,0 | 0,0 | Наличие методики определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город Мурманск, да-1 нет-0 | 1 | 0 | КИО, Конкурсный отбор |
| 4 | Внесение дополнений в экономико-математическую модель и методику определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена | 2015 | МБ | 100,0 | 0,0 | 100,0 | Наличие дополнений в экономико-математической модели и методике определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, да-1 нет-0 | 0 | 1 | КИО, Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие «Городское управление инвентаризации и оценки недвижимости» |
|  | Итого | 2014-2015 | МБ | 25 130,0 | 24 700,0 | 430,0 |  | | | |

3.2. Перечень основных мероприятий на 2016 - 2019 годы

| № п/п | Цель, задачи, основные мероприятия | Срок выпол-нения (квартал, год) | Источники финансирования | Объемы финансирования, тыс. руб. | | | | | | Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий | | | | | Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | | Наименование показателя, ед. измерения | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Цель: регулирование земельных и имущественных отношений | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Основное мероприятие: регулирование земельных и имущественных отношений на территории муниципального образования город Мурманск | 2016 - 2019 | Всего, в т.ч.: МБ | 6 210,00 | 4 901,00 | 451,00 | 429,00 | | 429,00 | Количество земельных участков, в отношении которых выполнены кадастровые работы, ед. | 6 | 10 | 10 | 10 | КИО, конкурсный отбор, филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Мурманской области, управление Росреестра по Мурманской области |
|
| 1.1. | Формирование земельных участков под объекты недвижимого имущества, выполнение кадастровых съемок | 2016 - 2019 | Всего, в т.ч.: МБ | 1 550,00 | 241,00 | 451,00 | 429,00 | | 429,00 | Количество сформированных земельных участков под объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности, ед. | 6 | 10 | 10 | 10 | КИО, конкурсный отбор, филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Мурманской области, управление Росреестра по Мурманской области |
| Площадь земельных участков, по которым выполнены кадастровые съемки, га | 0,3 | 3 | 3 | 3 | КИО, Конкурсный отбор |
| 1.2. | Мероприятия, связанные с формированием перечня земельных участков, по которым необходимо выполнение кадастровых работ | 2016- 2019 | МБ | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | Количество перечней земельных участков, по которым необходимо выполнить кадастровые работы, ед. | 6 | 10 | 10 | 10 | КИО |
| 1.3. | Актуализация Методики определения размера арендной платы за пользование земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования город Мурманск | 2016 | МБ | 4 660,00 | 4 660,00 | 0,0 | 0,0 | | 0,0 | Наличие экономически обоснованных базовых ставок арендной платы за пользование земельными участками в рамках действующей Методики, да-1 нет-0 | 1 | 0 | 0 | 0 | КИО, Конкурсный отбор |
| Итого: | | 2016-2019 | МБ | 6 210,00 | 4 901,00 | 451,00 | 429,00 | | 429,00 |  | | | | | |

VIII. Аналитическая ведомственная целевая программа «Обеспечение деятельности комитета имущественных отношений города Мурманска» на 2014-2019 годы

Паспорт АВЦП

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы, в которую входит АВЦП | Муниципальная программа города Мурманска «Управление имуществом и жилищная политика» на 2014-2019 годы |
| Цель АВЦП | Осуществление муниципальных функций, направленных на повышение эффективности управления муниципальным имуществом |
| Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации АВЦП | 1. Доля неналоговых доходов в общем объеме доходов бюджета муниципального образования город Мурманск (за исключением субвенций и субсидий) 2. Вовлечение в хозяйственный оборот земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена 3. Организация принятия и исполнения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Мурманска 4. Обеспечение условий для осуществления жителями города Мурманска права на жилище |
| Заказчик | КИО |
| Сроки реализации АВЦП | 2014-2019 годы |
| Финансовое обеспечение АВЦП | Всего по АВЦП: 502 727,9 тыс. руб., в т.ч.:  МБ: 502 727,9 тыс. руб., из них:  2014 год – 80 366,5 тыс. руб.,  2015 год – 83 954,1 тыс. руб.,  2016 год – 89 423,2 тыс. руб.,  2017 год – 82 994,7 тыс. руб.,  2018 год – 82 994,7 тыс. руб.,  2019 год – 82 994,7 тыс. руб. |

1. Характеристика выполняемых функций заказчика и переданных государственных полномочий

В соответствии с Положением о комитете имущественных отношений города Мурманска, утвержденным постановлением администрации города Мурманска от 23.12.2003 № 1153, комитет является уполномоченным органом местного самоуправления по управлению и распоряжению муниципальной собственностью города Мурманска.

Комитет является структурным подразделением администрации города Мурманска и действует в пределах своих полномочий, установленных федеральными законами и законами Мурманской области, Уставом муниципального образования город Мурманск, решениями Совета депутатов города Мурманска, постановлениями и распоряжениями администрации города Мурманска и иными нормативными правовыми актами, регулирующими правоотношения в сфере управления и распоряжения муниципальной собственностью.

Задачами комитета являются:

1. Управление и распоряжение в установленном порядке имуществом, находящимся в муниципальной собственности.

2. Рациональное использование земельных ресурсов и развитие рынка недвижимости в соответствии с интересами муниципального образования город Мурманск.

3. Организация учета муниципального имущества города Мурманска.

4. Приватизация муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством и в порядке, установленном Советом депутатов города Мурманска.

5. Обеспечение условий для осуществления жителями города Мурманска права на жилище.

6. Подготовка предложений и участие в мероприятиях по вопросам учета, распределения и предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда.

В рамках своих полномочий комитет осуществляет деятельность по следующим основным направлениям в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом:

1. Формирование и ведение реестра муниципального имущества города Мурманска.

2. Создание, реорганизация и ликвидация муниципальных унитарных предприятий, закрепление за ними имущества на праве хозяйственного ведения, заключение трудовых договоров с их руководителями.

3. Анализ финансово – хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий.

4. Закрепление за муниципальными учреждениями имущества на праве оперативного управления.

5. Передача в аренду (имущественный наем) и иные виды пользования муниципального имущества.

6. Внесение муниципальных вкладов в уставные капиталы организаций с участием города, участие в управлении этими организациями.

7. Организация приватизации муниципальной собственности на территории города и контроль за выполнением ее условий.

8. Контроль за сохранностью объектов муниципальной собственности.

9. Учет, распределение и предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда.

10. Выполнение иных задач в пределах компетенции, установленной законодательством Российской Федерации, Мурманской области, нормативными актами органов местного самоуправления.

11. Управление муниципальной казной города Мурманска за исключением средств городского бюджета и организация учета имущества, входящего в состав муниципальной казны.

12. Организация рационального землепользования на территории города Мурманска.

2. Основные цели и задачи АВЦП, целевые показатели (индикаторы) реализации АВЦП

| № п/п | Цель, задачи и показатели (индикаторы) | Ед. изм. | Значение показателя (индикатора) | | | | | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Отчет-ный  год | Теку-щий год | Годы реализации АВЦП | | | | | |
| 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Цель АВЦП: осуществление муниципальных функций, направленных на повышение эффективности управления муниципальным имуществом | | | | | | | | | | |
| 1 | Доля неналоговых доходов в общем объеме доходов бюджета муниципального образования город Мурманск (за исключением субвенций и субсидий) | % | 11,97 | 12,52 | 12,21 | 12,21 | 12,21 | 12,21 | 12,21 | 12,21 |
| 2 | Вовлечение в хозяйственный оборот земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город Мурманск, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена. | да-1/  нет-0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 3 | Организация принятия и исполнения прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Мурманска | да-1/  нет-0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 4 | Обеспечение условий для осуществления жителями города Мурманска права на жилище | да-1/  нет-0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 |

3. Перечень основных мероприятий АВЦП

Главным распорядителем бюджетных средств по АВЦП является комитет имущественных отношений города Мурманска.

Перечень основных программных мероприятий и показателей результативности их выполнения приведен в таблице.

Приложение к АВЦП

3. Перечень основных мероприятий АВЦП

3.1. Перечень основных мероприятий на 2014-2015 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель, задачи, основные мероприятия | Срок выполнения (квартал, год) | Источники финан-сирования | Объемы финансирования, тыс. руб. | | | Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий | | | Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий |
| Всего | 2014 год | 2015 год | Наименование показателя, ед. измерения | 2014 год | 2015 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Цель: осуществление муниципальных функций, направленных на повышение эффективности управления муниципальным имуществом | | | | | | | | | | |
| 1. | Реализация функций в сфере управления муниципальным имуществом | 2014-2015 | МБ | 164 320,6 | 80 366,5 | 83 954,1 | Количество выполняемых функций, ед. | 54 | 54 | КИО |
| Итого: | | 2014-2015 | МБ | 164 320,6 | 80 366,5 | 83 954,1 |  |  |  |  |

3.2. Перечень основных мероприятий на 2016-2019 годы

| № п/п | Цель, задачи, основные мероприятия | Срок выпол-нения (квартал, год) | Источники финан-сирования | Объемы финансирования, тыс. руб. | | | | | Показатели (индикаторы) результативности выполнения основных мероприятий | | | | | Перечень организаций, участвующих в реализации основных мероприятий |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Всего | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | Наименование показателя, ед. измерения | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Цель: осуществление муниципальных функций, направленных на повышение эффективности управления муниципальным имуществом | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | Основное мероприятие: эффективное выполнение муниципальных функций в сфере управления муниципальным имуществом | 2016 - 2019 | Всего, в т.ч.: МБ | 338 407,3 | 89 423,2 | 82 994,7 | 82 994,7 | 82 994,7 | Количество выполняемых функций, ед. | 54 | 54 | 54 | 54 | КИО |
| 1.1. | Расходы на выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления | 2016 - 2019 | МБ | 330 420,2 | 84 490,1 | 81 976,7 | 81 976,7 | 81 976,7 | Количество сотрудников (работников), чел | 83 | 83 | 83 | 83 |
| 1.2. | Расходы на обеспечение функций работников органов местного самоуправления | 2016 - 2019 | МБ | 4 470,4 | 1 416,4 | 1 018,0 | 1 018,0 | 1 018,0 | Своевременность выполнения функций, (да-1  /нет-0) | 1 | 1 | 1 | 1 |
| 1.3. | Расходы на единовременное поощрение за многолетнюю безупречную муниципальную службу | 2016 - 2019 | МБ | 3 516,7 | 3 516,7 | - | - | - | Количество сотрудников (работников), чел | 8 | - | - | - | КИО |
| Итого: | | 2016 - 2019 | МБ | 338 407,3 | 89 423,2 | 82 994,7 | 82 994,7 | 82 994,7 |  | | | | | |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_