

**Доклад директора ММУП «Здоровье»  
к балансовой комиссии**

Мурманское муниципальное унитарное предприятие «Здоровье» создано и действует в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», № 161-ФЗ.

Предприятие изначально создано как банно-прачечное и в 2015 году продолжало оказывать банные и прочие услуги населению г. Мурманска.

ММУП «Здоровье» предприятие коммерческое и конечная цель - это получение прибыли.

Учредителем предприятия является Комитет имущественных отношений города Мурманска.

Имущество предприятия находится в муниципальной собственности и принадлежит ему на праве хозяйственного ведения.

Среднесписочная численность работающих за отчетный период – 2015 год - 48 чел., на 01.01.2015 – 51 чел.

**Финансово-экономические показатели деятельности предприятия**

**Основные показатели указаны в таблице:**

№ п/ п	Наименование статей	2015 год		Изменения (+,-)	
		план (тыс. руб.)	факт (тыс. руб.)	тыс.руб	%
1	<b>Выручка от реализации в т.ч.</b>	62765	55992	-6773	-10,8
	– аренда	46950	44528	-2422	+5,1
	– услуги бань	9611	5545	-4066	-42,3
	– прочие услуги	6204	5919	-285	-4,6
2	<b>Себестоимость, вкл. управленческие и коммерческие расходы</b>	(46812)	(55947)	+9135	+19,5
	- прямые в т.ч.	(32881)	(43139)	+10528	+31,2
	– аренда муниципального имущества в т.ч.	(12911)	(21049)	(8138)	
	– ремонт Бани № 5(реструктуризация задолженности) зачет по неотделимым улучшениям		(8879,9)	(себестоимость меньше плановой по статьям : затраты на оплату труда, амортизация.)	
	– ремонтные работы фасада бани № 2		(2288,6)		
	- управленческие в т. ч.	(13900)	(12554)	-1346	-9,7
3	<b>Прибыль от продаж</b>	16418	45	-16373	-99,7
4	<b>Прочие доходы в т. ч.</b>	4194,0	34825	+30631	+731
	– возмещение ущерба (Баня № 3)		597		
	– реструктуризация задолженности (резерв по сомнительным долгам)		9948		
	– отчисления в оценочные резервы		-		
	– списание кредиторской задолженности		5		
5	<b>Прочие расходы в т. ч.</b>	(5440)	(18207)	+12767	+234,6
	– налог на имущество		(2737)		
	– резерв по сомнительным долгам		(5599)		
	– списание дебиторской задолженности		(5)		
	– госпошлина		-		
	– не участвующие в целях налогообложения	(950)	(5494)	+4544	+478,3
6	<b>Прибыль до налогообложения</b>	15172	16662	+1490	+9,8
7	<b>Налог на прибыль</b>	(3224)	(3997)	+773	+24
8	<b>Чистая прибыль</b>	11948	12626	+678	+5,7

Чистая прибыль предприятия по итогам 2015 года составила **12 626 586,73** руб.

На изменение плановой себестоимости повлияли мероприятия связанные с реструктуризацией задолженности в виде зачета неотделимых улучшений, направленной на проведение ремонтных работ капитального характера социально значимого объекта, а именно 2-х чаш бассейнов Бани № 5, с целью

обновления основных фондов и более эффективного использования площадей, а также улучшения качества оказываемых услуг. Таким образом, себестоимость аренды муниципального имущества увеличилась на 9135 тыс. руб., от плановой.

Более подробно по 2015 г. указано в таблице

Наименование вида деятельности	Выручка от реализации		Себестоимость		Прибыль (тыс. руб.)
	Сумма (тыс. руб.)	%	Сумма (тыс. руб.)	%	
Аренда муниципального имущества в т.ч. □ ремонт Бани № 5 (реструктуризация задолженности) зачет по неотделимым улучшениям и мелкие рем. работы	44486	79,5	-21049 -8979,8	48,5	23437
Розничная торговля	382	0,7	-239	0,6	143
Прочие услуги: аренда оборудования (тепловые пункты), прокат простыней, помывки по договорам	1118	2	-636	1,5	482
Доходы от торговой площадки	3600	6,4	-2669	6,2	931
Аренда рабочих мест	839	1,5	-727	1,7	112
<b>Итого прибыльных видов деятельности</b>	<b>49579,4</b>	<b>90,1</b>	<b>-37829,3</b>	<b>58,5</b>	<b>25105</b>
Услуги бань в т.ч. □ ремонтные работы фасада бани № 2 □ работы по благоустройству территории бани № 3	5545	9,9	-16512 -1953,3 -965	38,1	-10967
Услуги прачечной Абрам-Мыс	21	0,0	-131	0,3	-110
Пустующие помещения	0	0	-1422	3,3	-1422
<b>Итого убыточных видов деятельности</b>	<b>6411,6</b>	<b>9,9</b>	<b>-18840,4</b>	<b>41,7</b>	<b>-12499</b>
<b>Валовая прибыль</b>	<b>55991</b>	<b>100</b>	<b>-43385</b>	<b>100</b>	<b>12606</b>
Коммерческие расходы			-8		
Управленческие расходы			-12554		
<b>Прибыль от реализации</b>	<b>55991</b>		<b>-55947</b>		<b>44</b>

Как видно из приведённых цифр в разрезе видов деятельности, убытки от социальных видов услуг (помывки, услуги прачечной) полностью перекрываются за счет деятельности от сдачи в аренду муниципального имущества и оборудования (тепловых пунктов), и организации ярмарочной торговли.

По итогам 2015 года следующие виды деятельности предприятия являются прибыльными:

- сдача помещений в аренду – 23437 тыс. руб.
- деятельность торговой площадки – 931 тыс. руб.
- аренда рабочих мест – 112 тыс. руб.

- розничная торговля – 143 тыс. руб.

Убыточными видами деятельности для предприятия в 2015 году явились предоставление бан-  
ных услуг (-10 967 тыс. руб.) и услуги прачечной населению (-110 тыс. руб.).

Также предприятие в 2015 году понесло убытки, связанные с содержанием пустующих поме-  
щений, по причине отсутствия спроса на их аренду, убыток составил -1422 тыс. руб.

Коммерческие расходы предприятия в 2015 году составили 8 тыс. руб.

Управленческие расходы предприятия в 2015 году увеличились в сравнении с аналогичным  
периодом 2014 г. на 467 тыс. руб. составили 12 554 тыс. руб., но относительно плановых расчетов  
снизились - экономия составила -1 346 тыс. руб.

В 2015 году предприятие получило прибыль до налогообложения в размере 16662 тыс. руб.,  
что в 1,1 раза превысило ожидаемый результат, (в основном в результате продажи объектов недвижи-  
мости, списания оценочных обязательств, возврата сомнительных долгов и пр.). Чистая прибыль со-  
ставила 12627 тыс.руб., что на 5% больше плана.

Прибыль от продаж составила 45 тыс. руб.

Фактический показатель по выручке от реализации услуг по предприятию составил от плана  
89,2 %, (или 6773,5 тыс. руб.). Отклонение от плана 2015 года затронуло следующие виды деятель-  
ности:

по банным услугам – в следствии сдерживания тарифов на социально значимые услуги по по-  
мывке в общественных отделениях бань, а также вынужденного простоя в течении месяца Бани № 2  
по причине прорыва канализации на прилегающей территории и подтопления сточными водами (сум-  
ма недополученной выручки составила  $\approx$  240 тыс. руб.), общая сумма недополученной выручки со-  
ставила  $\approx$  4066 тыс. руб.

Изменение плановой себестоимости обусловлено увеличением себестоимости содержания му-  
ниципального имущества на 9135 тыс. руб., произошло за счет взаимозачета затрат на ремонты капи-  
тального характера 2-х чаш бассейнов Бани № 5, произведенных арендаторами в счет погашения про-  
сроченной задолженности по арендным платежам.

#### Анализ и оценка финансового состояния предприятия

##### **Кoeffициенты ликвидности:**

	Показатели	На начало пе- риода	На конец пери- ода	Изменения (+,-)
1.	Кoeffициент абсолютной ликвидности ( $K_{аб} = 0,2-0,3$ )	0,08 1637/19992	0,08 1427/18694	-
2.	Кoeffициент критической ликвидности ( $K_{кл} = 0,8-1,0$ )	1,69 33734/19992	2,37 44360/18694	+0,68
3.	Кoeffициент текущей лик- видности ( $K_{тл}$ от 1,5 до 2,0), Количество активов на 1 рубль текущих обязательств	1,75 34667/19992	2,42 45193/18694	+0,68

**Кoeffициент абсолютной ликвидности** показывает, что предприятие может погасить  
денежными средствами или за счет краткосрочных финансовых вложений **только 8%** текущей  
задолженности. По сравнению с аналогичным периодом 2014 года значение коoeffициента не из-  
менилось. Наблюдается дефицит свободных денежных средств.

**Кoeffициент критической ликвидности** в течение года увеличился, и при рекоменду-  
емом значении более 0,8-1,0, показывает хорошую, устойчивую платежеспособность и на начало  
года (1,69) и на конец года (2,37).

**Кoeffициент текущей ликвидности** на конец отчетного периода составил 2,42. Нор-  
мальным считается значение коoeffициента 2 и более (это значение наиболее часто используется  
в российских нормативных актах), увеличение данного коoeffициента по сравнению с прошлым  
отчетным периодом, является положительной характеристикой устойчивости финансово-  
хозяйственной деятельности предприятия.

**Вывод:** учитывая достаточный К тек. ликвидности равный «2,42» при рекомендуемом значении 2,0 и более и К критической ликвидности на конец года равный «2,37» при рекомендуемом значении более 0,8-1,0 можно сказать, что у предприятия на конец отчетного периода есть необходимые средства для осуществления платежеспособности, но немедленное выполнение текущих обязательств сильно затруднено из-за отсутствия быстрых денег – это расчетный счет и наиболее ликвидные краткосрочные финансовые вложения.

#### Коэффициенты общей финансовой устойчивости:

Показатели	На начало периода	На конец периода	Изменения (+,-)
1.Коэффициент автономии (Ка), норматив не < 0,5	0,89 (164897/184889)	0,90 (170752/189446)	+0,01
2.Коэффициент концентрации заемного капитала (Кзк), (Ка + Кзк=1)	0,12 (0+19992)/184889	0,11 (0+18694)/189446	-0,01
3.Коэффициент соотношения заемных и собственных средств (Кз/с), при Кз/с <=1	0,12 (19992/164897)	0,11 (18694/170752)	-0,01

Коэффициент автономии остался на уровне прошлого года, его показатель остается выше нормативного уровня и практически приближается к «1», и показывает, что имущество предприятия на 90 % сформировано за счет собственных средств; доля заемных средств снизилась соответственно на 1% и составляет 0,11, что свидетельствует о снижении зависимости предприятия от внешних источников финансирования т.е. предприятие имеет общую финансовую устойчивость.

#### Показатели финансовой устойчивости, характеризующие обеспеченность собственными оборотными средствами

Показатели	На начало периода	На конец периода	Изменения (+,-)
1.Коэффициент обеспеченности запасов и затрат (Кзиз), не менее 0,6-0,8	16,66 (164897-149999)/894	33,65 (170752-144034)/794	+16,99
2.Коэффициент обеспеченности оборотных активов (Кта), критическое значение 0,1	0,43 (164897-149999)/34890	0,59 (170752-144034)/45412	+0,16
3.Коэффициент маневренности (Км) =0,05 и более 0,05	0,09 (164897-149999)/164897	0,16 (170752-144034)/170752	+0,07

Коэффициент финансовой независимости в части формирования запасов и сырья составил на начало года 16,66, на конец года он вырос до 33,65. Это значит, что запасы и на начало года и на конец года покрывались собственным капиталом. А его рост на конец года свидетельствует о том, что предприятие имеет абсолютную финансовую устойчивость.

Коэффициент финансовой независимости в части формирования всех оборотных активов составил 0,59 на конец отчетного периода и вырос на 0,16 пункта по сравнению с прошлым отчетным периодом, что свидетельствует о повышении обеспеченности предприятия собственными оборотными средствами и улучшении его финансового положения.



Коэффициент маневренности вырос на 0,07 пункта по сравнению с прошлым периодом. На конец года Км показывает все средства капитализированы (во внеоборотных активах), 16%, собственных средств предприятия направлено на финансирование его текущей деятельности, и значительная часть собственных средств предприятия (84%) находится в недвижимости и других внеоборотных активах, которые **наименее ликвидны**.

Все три коэффициента показывают, что у предприятия к концу отчетного периода наблюдается рост собственных оборотных средств, необходимых для обеспечения текущей производственно-хозяйственной деятельности, но значительная часть собственных средств предприятия все таки находится в ОФ и других внеоборотных активах.

Выход из данной ситуации – увеличение доли источников собственных средств в оборотных активах, в первую очередь, за счет оптимизации расчетов с дебиторами и кредиторами, за счет роста суммы прибыли, снижения производственных издержек, а также в реализации части излишних непроектных и малорентабельных основных средств.

#### Показатели деловой активности:

- длительность оборота дебиторской задолженности- 245 день
- длительность оборота кредиторской задолженности- 115 дня

Срок оборачиваемости дебиторской задолженности превышает срок оборачиваемости кредиторской задолженности, что является отрицательным фактором.

#### Коэффициенты рентабельности:

- рентабельность продаж по прибыли от продаж - 0,1 %
- рентабельность продаж по прибыли до налогообложения - 29,8 %
- рентабельность продаж по чистой прибыли - 22,6%
- рентабельность собственного капитала - 7,5%

В 2015 году предприятием получена прибыль от продаж и прибыль в целом от финансово-хозяйственной деятельности - **все показатели положительные**.

В 2015 году каждый рубль собственного капитала принес 7,5 копейки чистой прибыли.

#### Управление задолженностью предприятия

За отчетный год на предприятии наблюдается рост дебиторской задолженности, и снижение кредиторской задолженности.

#### По дебиторской задолженности:

В отчетном периоде общая дебиторская задолженность выросла на 8 351 тыс. руб. и составила 32 137 тыс. руб., на начало года составляла 23 786 тыс. руб.

№ п/п	Показатели	Предыдущий период (2014 год)	Отчетный период (2015 год)	Изменения (+,-)
1.	Выручка (нетто) от продажи услуг (тыс.руб.)	54698	55991,5	1293,5
2.	Средняя дебиторская задолженность (тыс.руб.)	27961,5 (23786+32137)/2	37554,5 (32137+42972)/2	9593
3.	Среднегодовая стоимость оборотных активов (тыс.руб.)	30199	40151,5	9952,5
4.	Период погашения дебиторской задолженности, дней	187	245	58
5.	Коэффициент оборачиваемости дебиторской задолженности, раз	1,96	1,49	-0,47
6.	Доля дебиторской задолженности в общем объеме теку-	92,6	93,5	0,9

	щих активов, %		
--	----------------	--	--

Как видно из таблицы, общая средняя дебиторская задолженность выросла на 9952,5 тыс.руб., в общем объеме текущих активов ее доля выросла на 5,3 процентных пункта, основной составляющей роста составили платежи по возмещению коммунальных услуг, в сумме 17654 тыс. руб. за отчетный период. С увеличением общей средней дебиторской задолженности, увеличился и средний срок погашения задолженности на 58 дней и составил 245 день, что обусловлено произошедшими кризисными явлениями в экономике страны. Совокупность данных факторов привело к очередному оттоку денежных средств.

С целью снижения уровня дебиторской задолженности, в условиях нынешних кризисных явлений в рыночной экономике, как один из вариантов, есть смысл рассмотреть вопрос о предоставлении скидок с договорных цен на услуги предприятия по сдаче площадей в аренду, при их досрочной оплате покупателями и заказчиками.

Дебиторская задолженность по расчетам с покупателями и заказчиками с учетом резерва по сомнительным долгам.

	2014 год (тыс.руб.)	2015 год (тыс.руб.)	Изменения (+/-)
Дебиторская задолженность в т. ч. - покупатели и заказчики (в т. ч. резерв по сомнительным долгам)	30183 (7743)	33781 (9307)	+3598 (+1564)

Рассматривая дебиторскую задолженность более подробно, с учетом резерва по сомнительным долгам, произошло увеличение резерва по сомнительным долгам по сравнению с прошлым отчетным периодом (как видно из таблицы выше, на конец 2014 года сумма просроченной задолженности составляла 7743 тыс. руб., на конец 2015 года сумма просроченной задолженности составила 9307 тыс. руб.).

#### По кредиторской задолженности:

№ п/п	Показатели	Предыдущий период (2014 год)	Отчетный период (2015 год)	Изменения (+,-)
1.	Выручка (нетто) от продажи услуг (тыс.руб.)	54698	55991,5	1293,5
2.	Средняя кредиторская задолженность (тыс.руб.)	16819,5 (15413+18226)/2	17649 (18226+17072)/2	829,5
3.	Среднегодовая стоимость краткосрочных обязательств (тыс.руб.)	18693,5	19343	649,5
4.	Период погашения кредиторской задолженности, дней	112	115	3
5.	Коэффициент оборачиваемости кредиторской задолженности, раз	3,25	3,16	-0,09
6.	Доля кредиторской задолженности в общем объеме заемных краткосрочных обязательств, %	89,9	91,2	1,3

В отчетном периоде произошло снижение кредиторской задолженности на 1154 тыс.руб. (18226-17072), или на 6,3%. Наибольшие темпы снижения кредиторской задолженности имели место по расчетам с учредителями по выплате доходов на 2340 (4352 тыс. руб. по сравнению с суммой про-

шлого отчетного периода 6692 тыс.руб.). Но увеличилась кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками на 225 тыс.руб.

На фоне увеличения средних показателей по кредиторской задолженности (829,5 тыс.руб.) и краткосрочным обязательствам (649,5 тыс.руб.) увеличился период погашения ее на 3дня и соответственно снизился коэффициент оборачиваемости на 0,09. Т.е взаиморасчеты по долгам предприятия перед кредиторами увеличились во времени, и предприятие более длительное время использовало в обороте этот временный источник финансирования.

Рост дебиторской задолженности за отчетный период свидетельствует о постоянном и значительном увеличении объемов реализации продуктов или услуг с отсрочкой платежа.

Соотношение дебиторской и кредиторской задолженности на конец отчетного периода (тыс.руб.) приведены в таблице:

Расчеты	Дебиторская задолженность	Кредиторская задолженность	Превышение задолженности	
			дебиторской	кредиторской
1.С покупателями или поставщиками	25009	6909	18100	-
2. По авансам			-	-
3.С бюджетом	158	3711	-	3553
4.По оплате труда	1	728	-	727
5.С госуд. внебюд. фондами	149	528	-	379
6. С учредителями	-	4352		4352
7. С прочими	17655	841	16814	-
Итого	42972	17072	34914	9011

При рекомендуемом значении соотношения кредиторской задолженности с дебиторской – не более 1,2, по факту соотношение составило – 0,40 (17072/42972).

Зависимость от кредиторов к концу года уменьшилась на 25,8% (9011/34914), в основном за счет расчетов с бюджетом.

Период погашения кредиторской задолженности в отчетном периоде на 130 дн.(115-245) меньше, чем дебиторской, сокращение среднего срока погашения кредиторской задолженности свидетельствует об улучшении платежеспособности предприятия, но и денежные средства, идущие на ее погашение, изымаются из оборота раньше, что ведет к снижению эффективности его финансово-хозяйственной деятельности.

Для лучшего финансового состояния предприятия постоянно контролируется состояние расчетов по просроченной задолженности и отслеживается соотношение дебиторской и кредиторской задолженности.

Из-за достаточно значительной суммы задолженности покупателей и заказчиков затруднены платежи ММУП «Здоровье» перед поставщиками.

### **Эффективность управления муниципальным имуществом**

Состояние основных фондов

Тыс.руб.

Показатели	На 01.01.2015	На 31.01.2015	Изменение (к началу года)
Первоначальная стоимость	198 692	193 083	-5609
Амортизация	48 693	49 060	367
Остаточная стоимость	149 999	144 038	-5961

Общий коэффициент износа основных средств составляет 0,25 (49060/193083), т.е. основные средства изношены на 25,4 %. Отдельно по группам ОФ износ составил:

2015 год                      2014 год

по зданиям и сооружениям –	25,4%	25,8%
по машинам и оборудованию –	55,8%	45,6%
по офисному оборудованию -	100%	99,1%
по транспортным средствам –	95%	81,1%
производственный и хоз. инвентарь -	95,8%	93,5%

По машинам, оборудованию и транспорту показатели незначительно выросли по сравнению с прошлым периодом, а офисное оборудование требует срочного обновления и (или) замены, так как его износ составил 100%.

Коэффициент обновления ОФ за отчетный 2015 год составил 0,1%. Однако в отчетном периоде основной прирост был осуществлен не за счет ввода новых основных средств, а за счет реконструкции, модернизации, и проведенных капитальных ремонтов ОФ, тем самым увеличив их стоимость.

Коэффициент прироста ОФ за отчетный 2015 год составил 9,44% (27066-8848/193083).

Коэффициент выбытия ОФ составил 5% (8848/174864), данный показатель снизился по отношению к аналогичному показателю прошлого года.

На 31.12.2015 года собственный капитал предприятия увеличился на 5 855 тыс.руб. и составил 170 752 тыс. руб. Чистые активы на конец года в 55 раз превышают уставный капитал, что положительно характеризует финансовое состояние предприятия.

### **Инвестиционная программа предприятия**

Запланированные на 2015 год мероприятия по модернизации и реконструкции основных фондов на сумму 19 023,4 тыс. руб., реализованы не в полном объеме с сокращением на сумму 7 511,1 тыс. руб. или на 39,4%, по причине отсутствия инвестиций со стороны арендаторов. Выполненные мероприятия по ремонту основных фондов реализованы за счет собственных средств и по муниципальной преференции (льгота по арендной плате за землю).

Банное хозяйство, в том числе арендуемые площади в зданиях бань.

По объекту – пр. Ленина, д.91 (Баня № 2) произведены завершающие ремонтные работы капитального характера на сумму 2288,6 тыс. руб.

За счет льготы по плате за землю произведены следующие ремонтные работы:

- работы по благоустройству прилегающей территории и устройство автостоянки для клиентов в бане № 3 на общую сумму 1 119,7 тыс. руб., в том числе 769,3 тыс. руб. льгота по плате за землю.

По объекту – ул. Щербакова, д. 9 (Баня №5), зачтены в счет неотделимых улучшений, средства потрачены на восстановление арендатором 2-х чаш плавательных бассейнов, сумма неотделимых улучшений принятая к зачету составила 8 879,9 тыс. руб. из которой 7 526 тыс. руб. в счет погашения задолженности по арендным платежам и 1 353,9 тыс. руб. в счет погашения пеней и судебных издержек по иску ММУП «Здоровье» к ИП Ярмолич Т.И. дело № А42-3764/2012.

Прочая деятельность.

Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества и доходы от предоставления рабочих мест частным предпринимателям – это два источника, за счет которых, в настоящее время, предприятие производит дотацию социально значимого вида услуг – банные услуги, оказываемые в общих отделениях и душевых, и позволяет предприятию активно участвовать в социальной программе города, предоставляя скидки на услуги ветеранам ВОВ, пенсионерам, воспитанникам детского дома.

### **Труд и зарплата персонала**

Задолженности по заработной плате перед работниками у предприятия нет.

Среднемесячная заработная плата работников предприятия в 2015 году составила 34 тыс. руб.

### **Претензионно - исковая деятельность предприятия**

В течение года юридической службой предприятия проводилась активная претензионная работа по взысканию долгов. Были завершены судебные дела по искам на должника - ООО «Турист», по 2-м искам к ООО «Турист», по мировому соглашению сторон взыскано задолженность в размере 1 974 761,12 рублей, из которых 1 488 833,84 руб. – основной долг, 461 042,78 руб. – пени, 24 884,5 руб. – судебные расходы.

В 2015 году в адрес должников-арендаторов и других должников было направлено 25 претензий на общую сумму 36 993 тыс. руб., из них 8 претензий исполнено в полном объеме. Подано 8 исков на сумму 4 268 тыс. руб. Общая сумма взысканной задолженности за 2015 год по искам и претензиям



составляет 2 382 тыс. руб. По остальным претензиям в настоящий момент предприятием ведется работа по урегулированию взыскания задолженности в досудебном порядке.

#### **Расчеты с бюджетом**

В течение прошедшего финансового года, работая на общем режиме налогообложения предприятие уплатило во все уровни бюджета **26 467 810,00 руб.** налогов и сборов, в том числе:

НДФЛ	-	2632896,00 руб.
НДС	-	11247087,00 руб.
Налог на прибыль	-	4123509,00 руб.
Налог на имущество	-	2718951,00 руб.
Страховые взносы	-	5547415,00 руб.
Прочие налоги	-	197952,00 руб.

Начислено и уплачено **арендной платы за землю** за 2015 год в сумме 1506,4 тыс. руб. и в результате перерасчета за 2014 доплата в сумме 1206 тыс. руб. Задолженности за 2015 год нет.

#### **Муниципальные преференции**

Распоряжением администрации города Мурманска от 31.10.2014 № 74-р "О включении в проект бюджета муниципального образования город Мурманск на 2015 год и на плановый период 2016 и 2017 годов перечня организаций для предоставления льготы по арендной плате за пользование муниципальным имуществом в городе Мурманске, в том числе за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, в виде установления понижающих коэффициентов к размерам арендной платы" была предоставлена льгота по арендной плате за землю в виде понижающего коэффициента 0,1 к размеру арендной платы за муниципальные земли.

Средства, высвобожденные в результате предоставления льготы предприятию в 2015 году составили 769,3 тыс. руб., высвободившиеся средства были освоены в полном объеме на проведение работ по благоустройству прилегающей территории и устройство автостоянки для клиентов в бане № 3. Общая сумма затрат составила 1 119,7 тыс. руб.

На 2015 предприятие не запрашивало компенсацию выпадающих доходов от реализации социальных программ (предоставление бесплатных услуг по помывкам в общих отделениях бань и душевых ветеранам ВОВ и детям до 7 лет, 50% скидка для детей от 7 до 12 лет, 5% скидка по городской карте социальной поддержки, парикмахерские услуги – снижение цен на услуги для отдельных категорий граждан), сумма недополученного дохода составила 272,7 тыс. руб.

#### **Социальная деятельность**

Предприятие в 2015 году продолжало активно участвовать в реализации муниципальной целевой программы принятой в 2011 году «Дополнительные меры социальной поддержки отдельной категории граждан», а также в реализации программы Губернатора Мурманской области и администрации города Мурманска «Городская карта поддержки».

По заключенным договорам:

- с Комитетом по социальной поддержке, взаимодействию с общественными организациями и делам молодежи администрации города Мурманска ММУП «Здоровье» осуществляет в общих отделениях бань и душевых помывки граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации и проживающих в неблагоустроенном жилом фонде города Мурманска (в 2015 году было обслужено 50 чел.);

**По баннным услугам** предприятие предоставляет скидки определенным категориям населения города Мурманска, в том числе:

Всего помывок – 31605, в т.ч. предоставлены скидки 2284 чел. или 7,2%, из которых:

5% скидка по программе «Городская карта поддержки» – 651 чел. (программа работает с 18.11.2011);

50% скидка детям от 7 до 12 лет – 781 чел.;

ВОВ – 573чел. (бесплатно)

дети до 7 лет – 279 чел. (бесплатно)

Директор ММУП «Здоровье»

А.В. Маркелов