**Перечень документов, необходимых для предоставления**

**муниципальной услуги "Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства "**

1. Для получения муниципальной услуги заявитель предоставляет в администрацию города Мурманска заявление согласно приложению № 1 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги "Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства ".

Кроме того, для предоставления муниципальной услуги необходимы следующие документы:

а) документ, удостоверяющий личность гражданина (паспорт гражданина Российской Федерации, удостоверяющий личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации: копии третьей страницы бланка паспорта, содержащей сведений о личности владельца паспорта, с пятой по двенадцатую, предназначенных для проставления отметок о регистрации гражданина и снятии его с регистрационного учета по месту жительства, четырнадцатой и пятнадцатой, предназначенных для производства отметок о регистрации и расторжении брака).

В случае, если Заявление подается представителем заявителя, прилагается документ, удостоверяющий личность представителя заявителя, и документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя;

б) нотариально заверенное согласие супруга на приобретение в собственность земельного участка в случае приобретения земельного участка в собственность одним из супругов;

в) решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка (при наличии);

г) кадастровый паспорт земельного участка либо кадастровая выписка о земельном участке;

д) выписка из ЕГРП о зарегистрированных правах на земельный участок или уведомление об отсутствии в ЕГРП запрашиваемых сведений.

Копии документов заверяются подписью заявителя за исключением документов, выданных нотариусом (копия должна быть заверена нотариально).

2. Обязанность по предоставлению документов, указанных в подпунктах а), б) пункта 1, возложена на заявителя.

Предоставление документа, указанного в подпункте б) пункта 1, не требуется в случае, если указанный документ направлялся заявителем в администрацию города Мурманска с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, по итогам рассмотрения которого принято и действует постановление администрации города Мурманска о предварительном согласовании предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства.

При наличии действующего постановления администрации города Мурманска о предварительном согласовании предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства заявителю документ, указанный в подпункте б) пункта 1, комитет имущественных отношений города Мурманска запрашивает в Комитете в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

Документ, указанный в подпункте в) пункта 1:

- в случае принятия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства администрацией города Мурманска находится в распоряжении Комитета и комитета имущественных отношений и не является документом, обязанность по предоставлению которого возложена на заявителя;

- в случае принятия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства иным уполномоченным органом обязанность по представлению документа возложена на заявителя.

3. Документы (сведения, содержащиеся в них), указанные в подпунктах г), д) пункта 1, запрашиваются в рамках межведомственного информационного взаимодействия в Управлении Росреестра по Мурманской области, в том числе, при наличии технической возможности, в электронной форме с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия, если заявитель не представил их по собственной инициативе.

Заявители вправе представить документы, которые должны быть получены посредством межведомственного информационного взаимодействия.

4. Непредставление заявителем документов, указанных в подпунктах г), д) пункта 1, не является основанием для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Документы, указанные в пункте 1, могут быть представлены в форме электронных документов, порядок оформления которых определяется нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, Правительства Мурманской области, органами местного самоуправления и направлены в администрацию города Мурманска с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети Интернет.