

206	город Мурманск, улица Генерала Фролова, дом 22	1958	41	507,0	16	16	37	507,0	507,0	27 885,0	0,0	27 885,0	55,0
207	город Мурманск, улица Генерала Фролова, дом 26	1958	40	504,4	16	17	41	504,4	504,4	27 742,0	0,0	27 742,0	55,0
208	город Мурманск, улица Пригородная, дом 17а	1958	33	418,0	8	10	24	418,0	418,0	22 990,0	0,0	22 990,0	55,0
209	город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 22	1959	62	592,9	17	17	31	592,9	592,9	32 609,5	0,0	32 609,5	55,0
210	город Мурманск, улица Полухина, дом 4	1959	58	931,2	16	19	54	931,2	931,2	51 216,0	0,0	51 216,0	55,0
211	город Мурманск, улица Первомайская, дом 24	1959	58	428,2	8	13	21	428,2	428,2	23 551,0	0,0	23 551,0	55,0
212	город Мурманск, улица Генерала Фролова, дом 10	1959	55	581,3	8	12	21	581,3	581,3	31 971,5	0,0	31 971,5	55,0
213	город Мурманск, улица Академика Павлова, дом 30	1959	54	661,3	22	25	35	661,3	661,3	36 371,5	0,0	36 371,5	55,0
214	город Мурманск, улица Анатолия Бредова, дом 20	1959	53	498,7	12	16	37	498,7	498,7	27 428,5	0,0	27 428,5	55,0
215	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 30а	1959	53	506,8	16	16	31	506,8	506,8	27 874,0	0,0	27 874,0	55,0
216	город Мурманск, улица Бондарная, дом 9	1959	47	493,5	8	11	28	493,5	493,5	27 142,5	0,0	27 142,5	55,0
217	город Мурманск, улица Генерала Фролова, дом 12	1959	43	425,2	8	8	24	425,2	425,2	23 386,0	0,0	23 386,0	55,0
218	город Мурманск, улица Полухина, дом 1	1960	70	422,1	8	8	26	422,1	422,1	23 215,5	0,0	23 215,5	55,0
219	город Мурманск, улица Полухина, дом 2	1960	65	423,7	8	8	25	423,7	423,7	23 303,5	0,0	23 303,5	55,0
220	город Мурманск, улица Полухина, дом 3	1960	64	423,9	8	10	23	423,9	423,9	23 314,5	0,0	23 314,5	55,0
221	город Мурманск, улица Полухина, дом 5	1960	62	631,8	12	15	43	631,8	631,8	34 749,0	0,0	34 749,0	55,0
222	город Мурманск, улица Полухина, дом 16Б	1960	60	493,6	16	7	27	493,6	493,6	27 148,0	0,0	27 148,0	55,0
223	город Мурманск, улица Полухина, дом 15	1960	46	482,5	16	16	25	482,5	482,5	26 537,5	0,0	26 537,5	55,0
224	город Мурманск, переулок Дальний, дом 1	1960	45	409,8	8	8	35	409,8	409,8	22 539,0	0,0	22 539,0	55,0
225	город Мурманск, переулок Дальний, дом 11	1961	51	422,6	8	8	24	422,6	422,6	23 243,0	0,0	23 243,0	55,0
226	город Мурманск, улица Халтурина, дом 44	1961	45	840,4	21	23	55	840,4	840,4	46 222,0	0,0	46 222,0	55,0
227	город Мурманск, улица Три Ручья, дом 23	1964	40	327,3	8	1	1	327,3	327,3	18 001,5	0,0	18 001,5	55,0
Итого:				104 165,7	1 913	2 682	5 974	104 165,7	104 165,7	5 729 113,5	0,0	5 729 113,5	х

Приложение № 4 к подпрограмме

Перечень аварийных многоквартирных домов, подлежащих сносу в 2015 году, и аварийных многоквартирных домов, снос которых произведен ранее или не требуется

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Дата окончания переселения	Планируемая дата сноса МКД	Общая площадь жилых помещений МКД, кв. м	Стоимость сноса за счет средств местного бюджета, тыс. руб.		Примечание
		Номер	Дата						
1	2	3	4	5	6	7	8		9
1	город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 22	2829	30.12.2011	01.03.2014	01.07.2014	432,20	0,0		Снос произведен ОАО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
2	город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 24	2815	30.12.2011	01.03.2014	01.07.2014	377,30	0,0		Снос произведен ОАО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
3	город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 26	2828	30.12.2011	01.06.2014	01.07.2014	436,50	0,0		Снос произведен ОАО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
4	город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 28	2827	30.12.2011	01.01.2014	01.07.2014	436,80	0,0		Снос произведен ОАО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
5	город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 30	2826	30.12.2011	01.03.2014	01.07.2014	402,80	0,0		Снос произведен ОАО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
6	город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 32	2785	30.12.2011	01.03.2014	01.07.2014	438,00	0,0		Снос произведен ОАО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
7	город Мурманск, проспект Героев-североморцев, дом 34	2825	30.12.2011	01.01.2014	01.07.2014	434,70	0,0		Снос произведен ОАО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
8	город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батарей, дом 31	2824	30.12.2011	01.06.2014	01.07.2014	416,40	0,0		Снос произведен ОАО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
9	город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батарей, дом 33	2823	30.12.2011	01.03.2014	01.07.2014	412,70	0,0		Снос произведен ОАО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
10	город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батарей, дом 35	2832	30.12.2011	01.05.2014	01.07.2014	350,40	0,0		Снос произведен ОАО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
11	город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батарей, дом 37	2831	30.12.2011	01.06.2014	01.07.2014	175,20	0,0		Снос произведен ОАО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
12	город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батарей, дом 39	153	29.01.2013	01.03.2014	01.07.2014	175,80	0,0		Снос произведен ОАО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
13	город Мурманск, улица Шестой Комсомольской Батарей, дом 41	2814	30.12.2011	01.06.2014	01.07.2014	355,30	0,0		Снос произведен ОАО "Агентство Мурманнедвижимость" в 2014 году
14	город Мурманск, улица Генерала Журбы, дом 8	149	29.01.2013	01.01.2014	01.07.2014	584,20	1 051,8		Снос произведен ММКУ "Управление капитального строительства" в 2014 году
15	город Мурманск, улица Фадеев Ручей, дом 17	2820	30.12.2011	01.01.2014	01.07.2014	803,90	900,8		Снос произведен ММКУ "Управление капитального строительства" в 2014 году
16	город Мурманск, улица Бондарная, дом 26	146	29.01.2013	01.01.2014	01.07.2014	501,70	1 560,9		Снос произведен ММКУ "Управление капитального строительства" в 2014 году
17	город Мурманск, улица Алексея Генералова, дом 6/24	2662	12.11.2012	01.10.2014	31.12.2014	872,60	0,0		Снос будет произведен ОАО "Агентство Мурманнедвижимость"
18	город Мурманск, улица Фрунзе, дом 20	2157	22.08.2013	01.10.2014	31.12.2014	345,70	1 500,0		Снос произведен ММКУ "Управление капитального строительства" в 2015 году
19	город Мурманск, улица Декабристов, дом 20	1921	26.07.2013	01.10.2014	31.12.2014	842,10	1 500,0		Снос произведен ММКУ "Управление капитального строительства" в 2015 году
20	город Мурманск, улица Алексея Генералова, дом 23	148	29.01.2013	01.01.2014	01.07.2014	567,80	353,8		Снос произведен ММКУ "Управление капитального строительства" в 2014 году
21	город Мурманск, улица Горького, дом 23	151	29.01.2013	01.01.2014	х	440,50	0,0		Дом полностью разрушен, снос не требуется
22	город Мурманск, проспект Ленина, дом 6	2105	01.11.2011	01.01.2014	х	570,50	237,3		Снос произведен в 2013 году по решению КЧС, завершение работ
23	город Мурманск, улица Фурманова, дом 13	152	29.01.2013	01.01.2017	х	482,80	97,8		Снос произведен в 2013 году по решению КЧС, завершение работ
24	город Мурманск, улица Челюскинцев, дом 23	2105	01.11.2011	01.01.2014	х	465,20	0,0		Снос произведен в 2012 году по решению КЧС
25	город Мурманск, улица Заводская, дом 3	150	29.01.2013	01.04.2013	х	593,70	0,0		Переведен в нежилое здание и передан на праве хозяйственного ведения МУП "Здоровье". Снос произведен в 2014 году
Итого:						8 556,60	7 202,4		

IV. Подпрограмма “Переустройство и (или) перепланировка пустующих муниципальных нежилых помещений для перевода их в муниципальные жилые помещения” на 2014-2018 годы

Паспорт подпрограммы

Наименование муниципальной программы, в которую входит подпрограмма	Муниципальная программа города Мурманска “Управление имуществом и жилищная политика” на 2014-2018 годы
Цель подпрограммы	Сокращение количества пустующих муниципальных нежилых помещений и обеспечение населения благоустроенным жильем
Задачи подпрограммы	-
Важнейшие целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы	1. Количество помещений, имеющих в результате действий по изменению категории пустующих нежилых помещений возможность для использования в качестве жилых. 2. Доля объектов, законченных капитальным ремонтом, для использования в качестве жилых, от общего числа запланированных на соответствующий год. 3. Количество муниципальных аварийных нежилых помещений, зданий, строений, ремонт (без изменения категории) или снос которых осуществлен
Заказчики подпрограммы	КГТР
Заказчик-координатор подпрограммы	КИО
Сроки и этапы реализации подпрограммы	2014-2018 годы
Финансовое обеспечение подпрограммы	Всего по подпрограмме: 28 675,2 тыс. руб., в т.ч.: МБ: 28 675,2 тыс. руб., из них: 2014 год - 15 075,2 тыс. руб., 2015 год - 13 600,0 тыс. руб., 2016 год - 0,0 тыс. руб., 2017 год - 0,0 тыс. руб., 2018 год - 0,0 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы	Сокращение количества пустующих и невостребованных муниципальных нежилых помещений и увеличение количества пригодных к использованию муниципальных помещений

1. Характеристика проблемы, на решение которой направлена подпрограмма

Одной из важнейших целей социально-экономического развития муниципального образования город Мурманск является создание условий для обеспечения населения комфортным жильем.

За период с 2005 по 2010 годы в рамках целевой программы “Переселение граждан города Мурманска из ветхого и аварийного жилищного фонда на 2005 - 2010 годы”, утвержденной решением Мурманского городского Совета от 07.04.2005 № 6 - 60, 354 гражданам были предоставлены благоустроенные жилые помещения общей площадью 6 421,6 кв. м на сумму 117 122,5 тыс. руб., в том числе 77 653,8 тыс. руб. за счет средств бюджета муниципального образования город Мурманск, 10 389,7 тыс. руб. за счет средств федерального бюджета, 29 079,0 тыс. руб. - внебюджетные источники.

Постановлением администрации города Мурманска от 26.12.2013 № 3869 утверждена долгосрочная целевая программа “Адресная программа по переселению граждан из аварийных многоквартирных домов и многоквартирных домов пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства” на 2012-2017 годы, в рамках которой планируется расселение с последующим сносом 384 аварийных многоквартирных домов и многоквартирных домов пониженной капитальности, имеющих не все виды благоустройства, посредством обеспечения благоустроенным жильем 10 486 граждан, проживающих в жилых помещениях общей площадью 174 710,6 кв. м.

Но по причине недостаточного финансирования, выделяемого из бюджета муниципального образования город Мурманск на расселение указанных домов, остро ощущается нехватка муниципальных жилых помещений.

Решение данной проблемы предполагается в рамках реализации настоящей подпрограммы, результатом которой является сокращение количества пустующих и невостребованных муниципальных нежилых помещений и увеличение количества пригодных к использованию муниципальных жилых помещений на 58 единиц за период реализации настоящей подпрограммы.

Таким образом, настоящая подпрограмма позволит улучшить жилищные условия населения.

Кроме того, проведение текущего или капитального ремонта муниципальных нежилых помещений позволит не только избежать возникновения ситуаций, опасных для имущества, жизни и здоровья граждан, но и вовлекать эти объекты муниципального нежилого фонда, в хозяйственный оборот (продавать, передавать в аренду). Снос аварийных нежилых зданий не только окажет положительное влияние на архитектурный облик города, но и позволит использовать территории, занятые в настоящее время указанными объектами.

2. Основные цели и задачи подпрограммы, целевые показатели (индикаторы) реализации подпрограммы

№ п/п	Цель, показатели (индикаторы)	Ед. изм.	Значение показателя (индикатора)							
			Отчетный год		Текущий год		Годы реализации подпрограммы			
			2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
Цель: сокращение количества пустующих муниципальных нежилых помещений и обеспечение населения благоустроенным жильем										
1	Количество помещений, имеющих в результате действий по изменению категории пустующих нежилых помещений возможность для использования в качестве жилых	ед.	-	24	32	26	-	-	-	
2	Доля объектов, законченных капитальным ремонтом, для использования в качестве жилых, от общего числа запланированных на соответствующий год	%	-	-	100	100	100	100	100	
3	Количество муниципальных аварийных нежилых помещений, зданий, строений, ремонт (без изменения категории) или снос которых осуществлен	ед.	-	-	1	-	-	-	-	

3. Перечень основных программных мероприятий

Главным распорядителем бюджетных средств по подпрограмме является комитет градостроительства и территориального развития администрации города Мурманска.

Перечень основных программных мероприятий и показателей результативности их выполнения приведен в приложении к настоящей подпрограмме.

4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Источник финансирования	Всего, тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.				
		2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2	3	4	5	6	7
Всего по подпрограмме:	28 675,2	15 075,2	13 600,0	0,0	0,0	0,0
в том числе за счет:						
средств бюджета муниципального образования город Мурманск	28 675,2	15 075,2	13 600,0	0,0	0,0	0,0
средств областного бюджета	-	-	-	-	-	-
средств федерального бюджета	-	-	-	-	-	-
внебюджетных средств	-	-	-	-	-	-
в том числе инвестиции в основной капитал	-	-	-	-	-	-

Для расчета стоимости проведения переустройства, и (или) перепланировки пустующих муниципальных нежилых помещений, переводимых в жилые, и (или) иных работ применен коэффициент “Прогнозный индекс-дефлятор” на период действия настоящей подпрограммы.

В ходе реализации подпрограммы перечень мероприятий и объем их финансирования могут изменяться.