**Для участия в подпрограмме "Обеспечение жильем молодых и многодетных семей города Мурманска" на 2014-2019 годы (далее - Подпрограмма) семья должна соответствовать следующим требованиям:**

* в молодой семье возраст каждого из супругов (либо 1 родителя в неполной молодой семье) на день принятия решения о включении молодой семьи в список участников Подпрограммы в планируемом году не превышает 35 лет (т.е. до исполнения 35 лет);
* все члены семьи должны являться гражданами Российской Федерации;
* семья должна быть признана нуждающейся в жилом помещении;
* иметь финансовую возможность, позволяющую получить кредит, либо иные денежные средства, достаточные для оплаты стоимости жилого помещения в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В рамках Подпрограммы под многодетной семьей понимается семья, брак которой официально зарегистрирован в органах записи актов гражданского состояния, либо неполная семья, состоящая из одного родителя, имеющая в своем составе трех и более детей, в том числе усыновленных, в возрасте до 18 лет и (или) до 23 лет, при условии обучения детей, достигших 18 лет, в образовательных учреждениях по очной форме обучения.

Определение платежеспособности семьи осуществляется на основании документов и сведений, представленных в составе заявления, данных о размере имущества, справок с мест работы супругов о доходах и размере удержаний, а также документа, выданного банком или иной организацией, уставом которой предусмотрено предоставление кредитов (займов), о максимально возможной сумме кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения, который может быть предоставлен членам молодой семьи (в случае использования ипотечного жилищного кредита) и документ, свидетельствующий о наличии у семьи государственного сертификата на материнский (семейный) капитал и (или) сертификата на региональный материнский (семейный) капитал.

В Подпрограмме под нуждающимися в жилых помещениях понимаются семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 марта 2005 года, а также семьи, признанные органами местного самоуправления (комитетом имущественных отношений города Мурманска) нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Т.е. на каждого члена семьи должно приходиться не более 12 кв.м. общей площади жилого помещения по месту регистрации.

Для признания семьи, нуждающейся в жилом помещении, необходимо обратиться в комитет имущественных отношений города Мурманска (ул.Аскольдовцев, д.7, приемные дни: вторник, четверг с 10.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00, тел. для справок 56-12-14).