**Для участия в подпрограмме "Обеспечение жильем молодых и многодетных семей города Мурманска" на 2014-2019 годы (далее - Подпрограмма) семья должна соответствовать следующим требованиям:**

* в молодой семье возраст каждого из супругов (либо 1 родителя в неполной молодой семье) на день принятия решения о включении молодой семьи в список участников Подпрограммы в планируемом году не превышает 35 лет (т.е. до исполнения 35 лет);
* все члены семьи должны являться гражданами Российской Федерации;
* семья должна быть признана нуждающейся в жилом помещении;
* иметь финансовую возможность, позволяющую получить кредит, либо иные денежные средства, достаточные для оплаты стоимости жилого помещения в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В рамках Подпрограммы под многодетной семьей понимается семья, брак которой официально зарегистрирован в органах записи актов гражданского состояния, либо неполная семья, состоящая из одного родителя, имеющая в своем составе трех и более детей, в том числе усыновленных, в возрасте до 18 лет и (или) до 23 лет, при условии обучения детей, достигших 18 лет, в образовательных учреждениях по очной форме обучения.

Определение платежеспособности семьи осуществляется на основании документов и сведений, представленных в составе заявления, данных о размере имущества, справок с мест работы супругов о доходах и размере удержаний, а также документа, выданного банком или иной организацией, уставом которой предусмотрено предоставление кредитов (займов), о максимально возможной сумме кредита (займа) на приобретение (строительство) жилого помещения, который может быть предоставлен членам молодой семьи (в случае использования ипотечного жилищного кредита) и документ, свидетельствующий о наличии у семьи государственного сертификата на материнский (семейный) капитал и (или) сертификата на региональный материнский (семейный) капитал.

В Подпрограмме под нуждающимися в жилых помещениях понимаются семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях до 1 марта 2005 года, а также семьи, признанные органами местного самоуправления (комитетом имущественных отношений города Мурманска) нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=107420;fld=134;dst=100361) Жилищного кодекса Российской Федерации.

Т.е. на каждого члена семьи должно приходиться не более 12 кв.м. общей площади жилого помещения по месту регистрации.

Для признания семьи, нуждающейся в жилом помещении, необходимо обратиться в комитет имущественных отношений города Мурманска (ул.Аскольдовцев, д.7, приемные дни: вторник, четверг с 10.00 до 16.00, перерыв с 13.00 до 14.00, тел. для справок 56-12-14).