Описание объекта муниципального имущества по адресу: город Мурманск, ул. Комсомольская, дом 3

Тип имущества: нежилое помещение в жилом доме,

подвал, пом. 2а (1-7), площадь 148,80 кв.м, вход отдельный.

1. Наличие инженерных сетей:

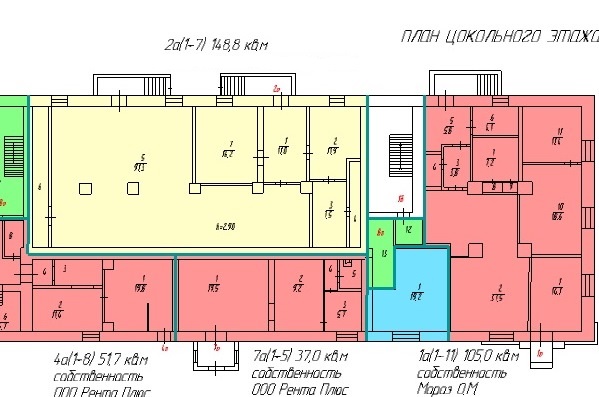
- Электроэнергия – есть

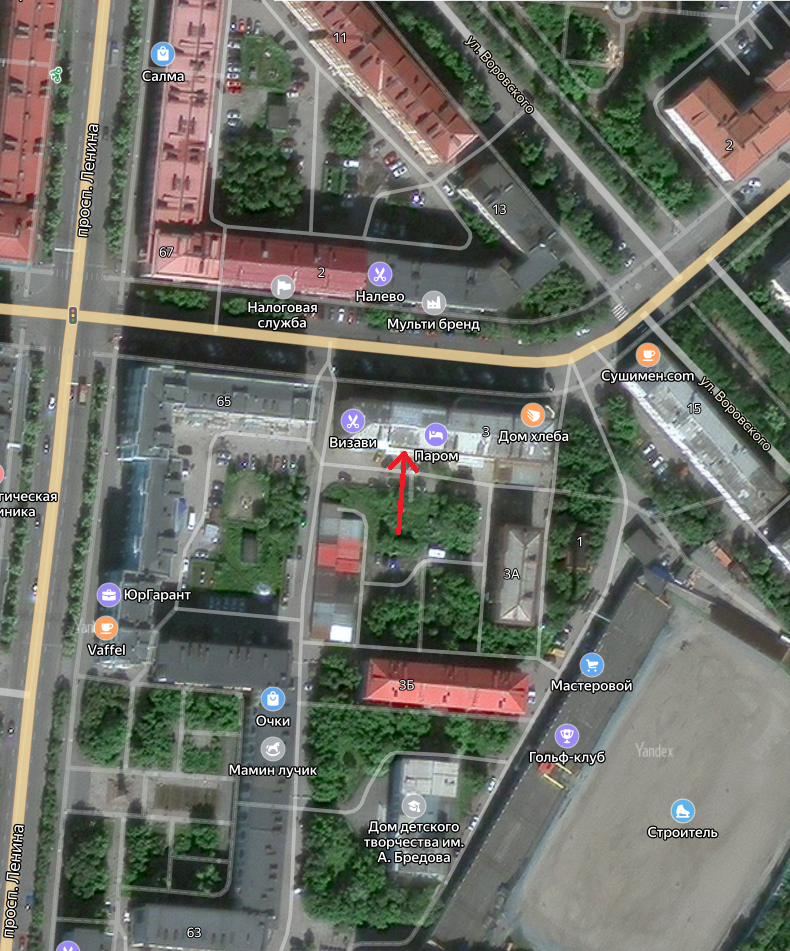
- Отопление – есть

- Водоснабжение – есть

- Водоотведение – есть

2. Материал постройки – кирпич









**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА   
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОРОДА МУРМАНСКА**

**В Ы П И С К А  
из реестра муниципального имущества города Мурманска**

|  |  |
| --- | --- |
| город Мурманск | 06.12.2023 |

Настоящая выписка содержит сведения из раздела № 1 «Сведения о муниципальном недвижимом имуществе» по состоянию на 06.12.2023

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Тип (категория) объекта | Объект нежилого фонда (нежилые помещения в многоквартирном доме) |
| 2. | Реестровый номер | 51:О:H-036:003:000-000:000 |
| 3. | Наименование | Нежилые помещения в многоквартирном доме |
| 4. | Адрес (местоположение) недвижимого имущества | г. Мурманск, ул. Комсомольская д. 3 |
| 5. | Этаж (номер на поэтажном плане) | подвал/2а (1-7) |
| 6. | Общая площадь, кв.м | 148,80 |
| 7. | Площадь подвала, кв.м | 148,80 |
| 8. | Иные параметры недвижимого имущества |  |
| 9. | Балансовая стоимость недвижимого имущества, руб | 7 264 250,35 |
| 10. | Сумма начисленной амортизации (износ), руб | 6 889 755,18 |
| 11. | Кадастровый номер недвижимого имущества | 51:20:0002072:1549 |
| 12. | Кадастровая стоимость недвижимого имущества, руб | 3 004 624,66 |
| 13. | Собственник недвижимого имущества | Муниципальное образование город Мурманск |
| 14. | Госрегистрация права муниципальной собственности | № гос.регистрации 51-51-01/033/2010-821 от 29.11.2010 |
| 15. | Дата возникновения права муниципальной собственности | 11.01.1992 |
| 16. | Реквизиты документов оснований возникновения права муниципальной собственности на недвижимое имущество | Постановление Верховного Совета Российской Федерации №3020-1 от 27.12.1991;  Решение Мурманского городского Совета (приложение №1 к указанному решению) №9-104 от 30.05.2005 |
| 17. | Правообладатель муниципального недвижимого имущества/наличие в составе казны | Казна муниципального образования город Мурманск |
| 18. | Реквизиты документов оснований использования недвижимого имущества правообладателем/наличия в составе казны | Приказ Комитета №258 от 05.03.2013 |
| 19. | Госрегистрация права правообладателя |  |
| 20. | Установленные в отношении муниципального недвижимого имущества ограничения (обременения) с указанием основания и даты их возникновения и прекращения |  |
| 21. | Примечание | В перечне субъектов МСП  Корректировка площади по прик.258 от 05.03.2013 на основании обследования ММБУ "ЦКИМИ"  1) -255,10 кв.м. (номера: 1а (1-11), 4а(1-8), 7а(1-5), 36 (1-7) - дважды учтенная площадь в собственности ООО "Рента Плюс", Мороз О.М., ОАО "Агентство Мурманнедвижимост |