



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МУРМАНСКА
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
ГОРОДА МУРМАНСКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 09.04.2024

№ 37

**Об утверждении условий приватизации объекта
муниципального нежилого фонда**

В соответствии с Федеральными законами от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом города Мурманска, утвержденным решением Совета депутатов города Мурманска от 29.01.2015 № 8-100:

1. Утвердить характеристику имущества, подлежащего приватизации объекта муниципального нежилого фонда (далее - объект):

Адрес (местоположение) Объекта	Площадь кв.м.	Номера на поэтажном плане, кадастровый (условный) номер	Характеристика	Правообладатель
				Вид права
город Мурманск, проезд Молодежный, дом 16	70,0	A/1/4(51-55.59) 51:20:0001007:3971	Нежилое помещение Этаж: 1 этаж	Муниципальное образование город Мурманск

2. Цена продажи объекта 1 006 000,00 рублей.

3. Утвердить способ приватизации объекта – возмездное отчуждение в собственность арендатора (ИП Мелая Эка Ваноевна, ОГРНИП 304519003300352, ИНН 519052662587), являющегося субъектом малого или среднего предпринимательства.

4. Существующие ограничения (обременения) права:

- договор аренды № 20671 от 24.12.2021. Арендатор: ИП Мелая Эка Ваноевна, ИНН 519052662587), Срок аренды: по 26.12.2024.

5. Направить в соответствии с действующим законодательством арендатору объекта копию настоящего распоряжения и предложение о заключении договора купли-продажи.

Исполняющий обязанности
председателя комитета

Н.М. Декатова